

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D K A D A Ň

stavební úřad

Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň

Č.J.: SÚ-4855/2015/OH1/Šeb
SPIS. ZN.: MUKK/ 6059/2015
SK. ZN./LH V 5
VYŘIZUJE: Petr Šebek
TEL.: 474 319 541
E-MAIL: petr.sebek@mesto-kadan.cz
DATUM: 16.2.2015

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Kadaň, odbor stavební úřad, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 6.2.2015 podal **Státní oblastní archiv v Litoměřicích, IČO 70979464, Krajská 48/1, 412 01 Litoměřice**, zastoupený společností **JT consulting s.r.o., IČO 28684842, Sokolovská 1962, 432 01 Kadaň** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru

výměna střešního pláště na objektu č.p. 68, ulice Boženy Němcové, 432 01 Kadaň

(dále jen "stavební záměr") na pozemku st. p. 404 v katastrálním území Kadaň.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- V rámci udržovacích prací dojde k demontáži stávajících dešťových svodů, hromosvodové soustavy, výlezových otvorů ve střeše a střešních oken, komínových lávek a veškerých klempířských výrobků na střeše objektu. Dále bude provedena demontáž střešního pláště včetně jeho podkladu až na nosnou konstrukci střechy - krov.
- Stávající nosná konstrukce střechy bude sanována v místech nadměrné degradace dřevin. Veškeré měněné a nově instalované dřevěné prvky budou opatřeny nátěrem proti plísním a dřevokaznému hmyzu, dojde ke zpětné montáži nových prosklených výlezových otvorů o rozměru 600/600mm a jejich instalaci i do původních pozic demontovaných střešních oken.
- Součástí udržovacích prací bude úprava vrchní části komínové hlavice a její vybavení komínovou stříškou ve shodném provedení s ostatními komínovými hlavicemi. Jako střešní krytina bude použita pálená střešní krytina - Bobrovka, šupinové krytí. Následně bude instalována nová soustava hromosvodu.
- Další podrobnosti jsou uvedeny v technické zprávě dokumentace ověřené stavebním úřadem.

Podmínky pro provedení stavebního záměru podle § 106 odst. 2 a § 115 stavebního zákona:

1. Budou dodrženy podmínky uvedené v rozhodnutí-závazném stanovisku Městského úřadu Kadaň, odboru RR, ÚP a PP, č.j.: MUKK/ 3721/ 2015 ze dne 29.1.2015.
2. Budou dodrženy podmínky týkající se ochrany přírody a krajiny uvedené v souhrnném stanovisku Městského úřadu Kadaň, odboru životního prostředí, č.j.: MUKK/47990/2014 K-391 ze dne 19.12.2014.
3. V případě potřeby záboru veřejného prostranství bude min. 15 dní předem požádáno u Městského úřadu Kadaň, odboru dopravy.

4. Stavebník záměr započít s užíváním stavby oznámí min. 30 dnů předem stavebnímu úřadu. K oznámení záměru přiloží doklady dle přílohy č. 4 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona - např. popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení od ověřené PD, včetně dokumentace skutečného provedení stavby, revizi hromosvodů, atesty a doklady o shodě na použité materiály včetně nátěrů, doklady o provedení nátěrů proškolenými pracovníky, případné další doklady vyplývající z vyjádření a stanovisek účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy, atd.

Poučení:

Souhlas platí po dobu 24 měsíců; nepozbývá však platnosti, pokud v této době bude s ohlášenou stavbou započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit. Lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byl stavebníkovi doručen souhlas. Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

„otisk úředního razítka“

Petr Šebek
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek vyměřený podle sazebníku zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položka 18 odst. 4 ve výši 500,- Kč (pětsetkorunčeských) zaplatíte přiloženou složenkou, převodním příkazem na účet Městského úřadu v Kadani u Komerční banky Chomutov, na číslo účtu 19-1725-441/0100, VS 1361-250, SS 4855015 nebo do pokladny Městského úřadu v Kadani, Mírové náměstí 1. Doklad o zaplacení správního poplatku předložte stavebnímu úřadu.

Obdrží:

Státní oblastní archiv v Litoměřicích, IDDS: 3gnaiva prostřednictvím společnosti JT consulting s.r.o.,
IDDS: r56egk6 – Sokolovská 1962, 432 01 Kadaň
Městský úřad Kadaň, odbor ŽP, Mírové náměstí č.p. 1, 432 01 Kadaň 1
Státní oblastní archiv v Litoměřicích, Státní okresní archiv Chomutov, IDDS: 3gnaiva
Městský úřad Kadaň, odbor RR, ÚP a PP, Mírové náměstí č.p. 1, 432 01 Kadaň 1