

Č.j.: HSHK – 2675-15/2013

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název zakázky: Výstavba požární stanice P1 KHK a ZZS KHK, Vrchlabí
Zadavatel: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje
Sídlo zadavatele: nábřeží U Přívozu 122/4, 500 03 Hradec Králové 3
Zastoupený: plk. Ing. František Mencl, ředitel HZS KH kraje
IČ zadavatele: 70882525
Evidenční číslo VZ: 480915
Číslo jednací: HSHK – 2675/2013

Podlimitní veřejná zakázka je zadávána v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona. Oznámení předběžných informací bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky 480915 dne 10. 2. 2014.

1. ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PODLE § 1 A 2 VYHLÁŠKY Č. 232/2012 SB., O PODROBNOSTECH ROZSAHU ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (DÁLE JEN „VYHLÁŠKA“)

Změny: a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti údajům uvedeným podle § 1 vyhlášky v předběžném oznámení uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek dle § 86 zákona	Ke změnám údajů, které byly uvedeny dle § 1 vyhlášky v předběžném oznámení uveřejněném na Věstníku veřejných zakázek dle § 86 zákona, nedošlo. Údaje uvedené v předběžném oznámení jsou uvedeny níže v nezměněném znění.
Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny:	Potřebné zázemí dle platných norem pro činnost profesionální jednotky HZS Královéhradeckého kraje a zázemí posádek ZZS Královéhradeckého kraje ve Vrchlabí.
Popis předmětu veřejné zakázky:	Vybudování stanice P1 HZS KHK a objektu ZZS KHK pro zajištění nepřetržitého provozu se zajištěním podmínek pro výjezd příslušných jednotek.
Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele:	Stávající objekt požární stanice je dlouhodobě ve špatném stavebnětechnickém stavu s nevyhovujícími parametry pro výjezd zásahové techniky. ZZS je umístěna v nevyhovujících pronajatých prostorech. Vybudování stanice P1 HZS KHK a objektu ZZS KHK je v tomto místě vhodné s ohledem na výjezd zásahových vozidel na stávající komunikaci I/14 včetně napojení na její plánovanou přeložku.

Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky:	V průběhu roku 2015.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek (riziko nerealizace veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů):	Stávající objekt požární stanice je ve špatném stavebnětechnickém stavu s nevyhovujícími parametry pro výjezd zásahové techniky. V rámci přípravy akce byl kladen důraz na profesionalitu, přesnost a úplnost zadávací a projektové dokumentace. Realizací akce dojde k zefektivnění činnosti, zkrácení dojezdových časů a k úspoře finančních prostředků vynakládaných na provoz stávající stanice.
Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky: (nepovinný údaj)	–

2. ODŮVODNĚNÍ PŘIMĚŘENOSTI POŽADAVKŮ NA TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE PODLE § 3 ODS. 3 VYHLÁŠKY

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací:	Předložení seznamu významných stavebních prací požaduje zadavatel v souladu se zákonem tak, aby byly stavební práce splněny dodavatelem s přiměřenými zkušenostmi. Zadavatelem požadovaný seznam stavebních prací nedosahuje dvojnásobku předpokládané hodnoty veřejné zakázky, a tedy není nutné odůvodňovat souhrnnou finanční hodnotu požadovaných významných dodávek.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů:	Zadavatel nepožaduje předložení seznamu techniků nebo technických útvarů.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací:	Předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci stavbyvedoucího požaduje zadavatel v souladu se zákonem tak, aby byly stavební práce splněny vedoucí osobou s přiměřenými zkušenostmi. Zadavatel nepožaduje osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci stavbyvedoucího delší než pět let.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení:	Zadavatel nepožaduje předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici:	Zadavatel nepožaduje předložení přehledu nástrojů, pomůcek, zařízení, které bude mít dodavatel k dispozici.

3. ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ OBCHODNÍCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE PODLE § 1 VYHLÁŠKY Č. 231/2012 SB., KTEROU SE STANOVÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE

Odůvodnění stanovení lhůty s platnosti faktur:	Zadavatelem byla stanovena s ohledem na interní pokyn standardní lhůta s platnosti faktur (30 dní) ode dne jejich doručení zadavateli.
Odůvodnění požadavku na jistotu:	Zadavatel požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu. Výši jistoty zadavatel stanovil v souladu se zákonem v absolutní částce ve výši do 2 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění požadavku na záruční lhůtu:	Délka záruční doby je sjednána přiměřeně finanční náročnosti díla s ohledem na nutnou garanci kvality provedení díla.
Odůvodnění stanovení smluvní pokuty za prodlení dodavatele:	Zadavatel požaduje na dodavateli smluvní pokutu za nedodržení termínu předání díla dle smlouvy o dílo, a to ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je stanovena dle obvyklých podmínek vycházejících z praxe zadavatele.
Odůvodnění stanovení smluvní pokuty za prodlení zadavatele s úhradou faktur:	S ohledem na zachování vyváženosti smluvního vztahu je smluvní pokuta stanovena ve stejné výši, jakou má dodavatel za porušení svých smluvních povinností. Smluvní pokuta je stanovena dle obvyklých podmínek vycházejících z praxe zadavatele.
Odůvodnění jiných, než výše uvedených, obchodních podmínek stanovených v zadávacích podmínkách:	Zadavatel stanovil obchodní podmínky, tak aby motivoval dodavatele, aby se předešlo případnému prodlení, které by negativně ovlivnilo plánovaný cíl veřejné zakázky.

4. ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PODLE § 5 VYHLÁŠKY

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
	Technické podmínky jsou dány projektovou dokumentací, která vychází z platného právního řádu a oborových norem. Pokud jsou v zadávací nebo projektové dokumentaci uvedeny odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniků, zvláštní označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, patenty a užitné vzory, umožňuje zadavatel použití i jiných technických a kvalitativně obdobných řešení.

5. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ ZÁKLADNÍCH A DÍLČÍCH HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ VE PODLE § 6 VYHLÁŠKY

Hodnotící kritérium	Odůvodnění hodnotícího kritéria
Nejnižší nabídková cena (§ 78 odst. 1 písm. b) zákona)	Jako základní hodnotící kritérium byla zvolena ve smyslu § 78 odst. 1 písm. b) zákona nejnižší nabídková cena, neboť nejlépe odpovídá potřebám zadavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Zadavatel zvolil hodnocení na základě nejnižší nabídkové ceny za účelem dosažení co nejnižších finančních nákladů při realizaci daného plnění za jasně vymezených podmínek.

6. ODŮVODNĚNÍ PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PODLE § 7 VYHLÁŠKY

Hodnota	Odůvodnění předpokládané hodnoty
39 669 000,- Kč bez DPH	Zakázka zahrnuje výstavbu stanice typu P1 a objektu ZZS s veškerým potřebným zázemím pro činnost profesionální jednotky HZS a posádek ZZS Královéhradeckého kraje. Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena dle zpracované studie stavby obsahující propočet nákladů a zkušeností z obdobných realizovaných staveb – stanic typu P1.