



Č.j. PPR-12530-8/ČJ-2013-990656

Počet listů: 8
Přílohy: 2
Soubory: 21

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V OTEVŘENÉM ŘÍZENÍ

**dle ust. § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných
zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),
vedené pod názvem**

***„Praha 6, ubytovna Řepy – oprava bytových buněk a úklidových
buněk“***

V Praze dne 23. července 2013

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název zadavatele: Česká republika – Ministerstvo vnitra
Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
Zastoupený: Ing. Stanislavem Loskotem
zástupcem ředitele Správy logistického zabezpečení
Policejního prezidia České republiky
IČ: 00007064
DIČ: CZ00007064
Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka 701
Číslo účtu: 5504881/0710
(dále jen „zadavatel“)

2. PŘEDMĚT A ROZSAH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky (dále též jen VZ) je oprava bytových a úklidových buněk po jednotlivých podlažích a stoupačky v místnosti s výlevkou u úklidových buněk ve všech podlažích najednou, tzn. provedení stavebních prací v předpokládaném celkovém rozsahu textové a výkresové části projektové dokumentace (viz přílohy č. 3 - 23).

3. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

CPV kód: 45454100-5 Rekonstrukce budov

4. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VZ

4.1. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je ubytovna PP ČR, Makovského 1398, Praha 6.

4.2. TERMÍN PLNĚNÍ

Po jednotlivých podlažích (etapách) vždy maximálně 2 kalendářní měsíce od výzvy k plnění a předání staveniště. V první etapě také musí být dokončena výměna stoupačky v místnosti s výlevkou u úklidových buněk ve všech podlažích najednou. Maximální termín pro dokončení celé zakázky je 30. 9. 2017.

5. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Nabídka uchazeče musí obsahovat také návrh smlouvy vyhotovený dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel stanovuje termín prohlídky místa plnění na den **6. srpna 2013 v 10:00 hod.** Jiný termín již nebude stanoven. Během této prohlídky místa plnění nebudou zadavatelem zodpovídaný žádné případné dotazy týkající se zadávacího řízení. Ve věci případných dotazů musí zadavatel i uchazeči postupovat v souladu s ust. § 49 zákona.



7. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

7.1. NABÍDKOVÁ CENA

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena v CZK včetně daně z přidané hodnoty (dále jen DPH) za celý předmět plnění, která se stanoví oceněním výkazu výměr v příloze č. 1.

Celkovou nabídkovou cenu uveďte v CZK bez DPH i včetně DPH.

Zadavatel požaduje, aby do celkové nabídkové ceny byly zahrnuty další veškeré náklady spojené s plněním veřejné zakázky (např. dopravné, záborny, poplatky za likvidaci odpadů, bankovní poplatky apod.).

Zadavatel požaduje uvedení jednotlivých cen všech bodů podle přílohy č. 1 této zadávací dokumentace v členění CZK bez DPH a včetně DPH.

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Prekročení nebo změna nabídkové ceny je možná pouze za předpokladu, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle změny sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění, a to ve výši odpovídající změně sazby daně z přidané hodnoty.

8. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Uchazeč je povinen nejpozději do konce lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů.
- c) předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku.
- d) splnění technických kvalifikačních předpokladů.

8.1. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Uchazeč prokazuje splnění kvalifikace doklady stanovenými zákonem a doklady požadovanými zadavatelem v této části zadávací dokumentace.

9. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Zadavatel požaduje po uchazeči prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona. Uchazeč prokáže splnění uvedených základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení v souladu s ust. § 62 odst. 2 zákona. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že uchazeč základní kvalifikační předpoklady splňuje. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou či osobami oprávněnými jednat jménem či za uchazeče.

10. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží

a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (§ 54 písm. a) zákona),

b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (§ 54 písm. b) zákona),

c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (§ 54 písm. d) zákona) – osvědčení o autorizaci.

11. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Zadavatel požaduje splnění technických kvalifikačních předpokladů v souladu s ust. § 56 odst. 3 písm. a). Tento kvalifikační předpoklad splní uchazeč, který předloží:

- seznam alespoň 3 realizovaných zakázek na stavební práce za posledních 5 let s minimální hodnotou 6 milionů Kč včetně DPH,
- osvědčení objednatele o řádném plnění výše uvedených alespoň 3 realizovaných zakázek na stavební práce; tato osvědčení musí zahrnovat cenu zakázky, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

12. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Uchazeč může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu (§ 127 zákona). Předloží-li uchazeč zadavateli výpis ze seznamu ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění

a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona

b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) a b) zákona.

13. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM

Uchazeč může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem vydaným v rámci Systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů.

Certifikát dodavatel předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace. Certifikát musí být platný ve smyslu § 140 odst. 1 zákona.

14. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE ZAHRANIČNÍHO DODAVATELE

Uchazeč prokáže splnění kvalifikace dle ustanovení § 51 odst. 7 zákona.

15. PRAVOST A STÁŘÍ DOKLADŮ

Uchazeč je povinen předložit doklady prokazující splnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 57 zákona.

16. SUBDODAVATELÉ A SPOLEČNÁ NABÍDKA VÍCE UCHAZEČŮ

Uchazeč je povinen v nabídce uvést, které části zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům včetně identifikačních údajů těchto subdodavatelů.

V případě, že uchazeč hodlá prokazovat splnění některých bodů kvalifikace prostřednictvím subdodavatele nebo má-li být předmět VZ plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, musí při plnění kvalifikace postupovat v souladu s ust. § 51 zákona.

17. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

17.1. NABÍDKA UCHAZEČE

Nabídka musí být předložena v listinné podobě v českém jazyce nebo v úředně ověřeném překladu do českého jazyka, v zalepené obálce, která musí být:

- a) nadepsána: „NEOTEVÍRAT – veřejná zakázka: 12530“,
- b) označena obchodním názvem uchazeče;
- c) označena kontaktní adresou uchazeče, na kterou lze zaslat oznámení dle § 71 odst. 6 nebo 7 zákona;
- d) vhodným způsobem zajištěna proti samovolnému otevření či otevření v důsledku manipulace při poštovní přepravě.

Celá nabídka musí být předložena v jednom originálním písemném listinném vyhotovení (označena jako „originál“) a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na nosiči dat (CD) ve formátu PDF a DOC. Zadavatel doporučuje též podání ve dvou písemných listinných kopiích (označeny jako „kopie“). Zadavatel doporučuje označit nosič dat identifikačními údaji o uchazeči a názvem zakázky. Originál nabídky musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Zadavatel doporučuje očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou. Úřední doklady a listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé části číslovány být nemusí.

Originální vyhotovení nabídky by mělo být pevně sešito či svázáno, aby bylo zabezpečeno proti manipulaci s jednotlivými listy. Za vhodný bezpečnostní prvek považuje zadavatel spojení listů svazku tkanicí, jejíž konce budou přelepeny a přelepky opatřeny podpisem osoby oprávněné jednat jménem uchazeče a otiskem razítka dodavatele. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrtnů a prepisů.

17.2. ČLENĚNÍ NABÍDKY

Zadavatel *doporučuje* zachovat podobu nabídky v níže uvedeném členění:

- a) krycí list nabídky obsahující identifikační údaje dodavatele, příp. identifikace dodavatelů, kteří podávají nabídku společně, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče a údaje, identifikující předmětnou veřejnou zakázku,



- b) obsah nabídky,
- c) doklady prokazující splnění kvalifikace,
- d) doklady vyhotovené v souladu s ust. § 68 odst. 3 zákona,
- e) nabídková cena,
- f) oceněný výkaz výměr,
- g) návrh harmonogramu jednotlivých etap stavebních prací,
- h) ostatní - zde uchazeč uvede informace související s plněním veřejné zakázky, které považuje za nezbytné,
- i) návrh smlouvy podepsaný osobou (osobami) oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a zároveň nepodepsaný návrh smlouvy v elektronické formě ve formátu DOC – přiložené CD,
- j) elektronická forma nabídky ve formátu.pdf - přiložené CD.

18. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

18.1. OBSAH NABÍDKY

Součástí nabídky musí být rovněž doklady v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 zákona.

18.2. ZMĚNA PODMÍNEK ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.

18.3. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

18.4. ZVEŘEJŇOVÁNÍ

Podáním nabídky uchazeč bere na vědomí, že zadavatel poté, co bude uzavřena smlouva s uchazečem, který podal nejvhodnější nabídku, nebo poté, co bude výběrové řízení zrušeno, zveřejní na profilu zadavatele na webových stránkách www.softender.cz protokol o otevírání obálek, protokol o posouzení kvalifikace, protokol o jednání hodnotící komise a zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, jejichž součástí budou mimo jiné i identifikační údaje všech uchazečů, kteří podali nabídku a informace o nabídkových cenách těchto uchazečů, dále celý text kupní smlouvy a vyslovuje s výše uvedeným souhlas.

19. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

19.1. ZÁKLADNÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnížší nabídková cena včetně daně z přidané hodnoty za celý předmět plnění v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) zákona.

Pořadí nabídek bude sestaveno sestupně podle výše nabídkové ceny.



20. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídek končí dne **19. srpna 2013 v 09:30 hod.**

20.1. MÍSTO PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Nabídky lze podat:

a) osobně v pracovní dny od 8:00 do 14:00 hodin (v poslední den lhůty do 9:30 hod.) na adrese: Nádražní 16, Praha 5 – Smíchov, 2. patro, kanceláře č. 208, 205, 206, 207 a 208 (případně podatelna),

b) doporučenou poštou na kontaktní adresu: Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení, odbor veřejných zakázek, P. O. BOX 6, 150 05 Praha 5,

c) kurýrní službou na adresu: Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení, odbor veřejných zakázek, Roman Němeček, (příp. podatelna), Nádražní 16, 150 05 Praha 5.

21. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **19. srpna 2013 v 10:00 hod.** na pracovišti zadavatele na adrese: Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení, Nádražní 16, Praha 5. Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové hodnotící komise, zástupci zadavatele a zástupci uchazečů (max. 1 osoba za jednoho uchazeče). Sraz případných zájemců je ve vrátnici objektu.

Zadavatel je oprávněn ze závažných důvodů termín otevírání obálek s nabídkami změnit. O takové změně budou uchazeči písemně informováni ve lhůtě alespoň 5 kalendářních dní předem.

22. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Dodavatel i zadavatel jsou povinni postupovat v souladu s ustanovením § 49 zákona.

Kontaktní osoba zadavatele:

Bc. Roman Němeček, tel 974 884 595, fax 974 884 409, e-mail: oshspp@mvcv.cz.

23. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zrušení zadávacího řízení je možné za podmínek stanovených v § 84 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká uchazečům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

24. LHŮTA, PO KTEROU JSOU DODAVATELÉ SVOU NABÍDKOU VÁZANI

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy podle § 82 nebo do zrušení zadávacího řízení. Délka zadávací lhůty činí 90 kalendářních dnů.

25. SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1: Výkaz výměr k nacenění,



Příloha č. 2: Návrh rámcové smlouvy o dílo,
Soubory Technická dokumentace.

V Praze dne 23. července 2013

.....
Ing. Stanislav Loskot v.r.
zástupce zadavatele