

Č.j.:SOAT-2650/2014

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané formou otevřeného řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel Česká republika – Státní oblastní archiv v Třeboni ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v účinném znění (dále jen „zákon“) zadává tímto podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, které spočívají v realizaci stavby „STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTŮ AREÁLU BÝVALÉHO KLÁŠTERA AUGUSTINIÁNŮ TŘEBONI-2. etapa“.

1. Druh zadávacího řízení

Název veřejné zakázky:	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTŮ BÝVALÉHO KLÁŠTERA AUGUSTINIÁNŮ V TŘEBONI – 2. etapa
------------------------	--

Zadavatel:	Česká republika – Státní oblastní archiv v Třeboni
Právní forma zadavatele	Organizační složka státu
Sídlo:	Zámek 110, Třeboň 379 11
IČ:	70978956
DIČ:	CZ70978956
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	PhDr. Václav Rameš, ředitel
Kontaktní osoba:	Ing. Zdenka Šotová
Telefon, fax:	+420 384721538, +420 384721128 +420 384722032
E-mail:	zdenka.sotova@tb.ceskearchivy.cz

Otevřené řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Předběžné oznámení ve smyslu § 86 zákona bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 19. března 2014 pod evidenčním číslem 7401010083742.

2. Předmět veřejné zakázky (§ 9 odst. 1 písm. a) zákona)

2.1. Specifikace předmětu zakázky dle klasifikace kódů Common Procurement Vocabulary:

45000000-7	Stavební práce
45454100-5	Rekonstrukce budov
45453000-7	Opravy a modernizace budov
45262600-7	Různé specializované stavební práce

2.2. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce v rozsahu projektové dokumentace.

Jedná se o níže uvedené objekty bývalého Kláštera Augustiniánů v Třeboni, Husova ulice, Třeboň v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací, výkazem výměr a podmínkami příslušného stavebního povolení:

a) **stavební úpravy objektu čp. 139:**

v rozsahu projektové dokumentace pro realizaci stavby vypracované projekční kanceláří JK – STAVPROJEKT, s.r.o., Suchdol nad Lužnicí, Žižkova 742, PSČ 37806, IČ 261 127 79, výkazem výměr, který je součástí uvedené projektové dokumentace a podmínkami příslušného stavebního povolení

b) **pro stavební úpravy objektu čp. 137:**

v rozsahu projektové dokumentace pro realizaci stavby vypracované projekční kanceláří JK – STAVPROJEKT, s.r.o., Suchdol nad Lužnicí, Žižkova 742, PSČ 378 06, IČ 261 127 79, výkazem výměr, který je součástí uvedené projektové dokumentace a podmínkami příslušného stavebního povolení

c) **pro opravu střechy objektu čp. 173 vč. navazujícího objektu bez čísla popisného na pozemku parcelní číslo 562/3:**

v rozsahu projektové dokumentace pro realizaci stavby vypracované projekční kanceláří MURUS - monumenta renovamus, projekce, spol. s r.o., Mánesova 3/2, 370 01 České Budějovice, IČ 48201693, výkazem výměr, který je součástí uvedené projektové dokumentace a podmínkami příslušného stavebního povolení

d) **pro opravu střechy objektu čp. 125:**

v rozsahu projektové dokumentace pro realizaci stavby vypracované projekční kanceláří JK – STAVPROJEKT, s.r.o., Suchdol nad Lužnicí, Žižkova 742, PSČ 378 06, IČ 261 127 79, výkazem výměr, který je součástí uvedené projektové dokumentace a podmínkami příslušného stavebního povolení

Objekty jsou součástí nemovité národní kulturní památky s rejstříkovým číslem 36509/3 – 2342 a jsou národními kulturními památkami. Objekt čp. 139 je evidován jako nemovitá kulturní památka.

- 2.3. Realizací předmětu veřejné zakázky je myšleno úplné dokončení díla v souladu se zadávací dokumentací a smlouvou o dílo, v termínech podle nabídky, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu ve stavebním deníku a protokolu o předání a převzetí díla, předání dokladů o dokončení díla, stavebního deníku, revizí, protokolů o zkouškách a ostatních dokladů dle platných právních předpisů. Odstranění případných zjištěných vad a nedodělků v dohodnutých termínech z investorského převzetí.
- 2.4. **Pokud jsou v projektové dokumentaci nebo ve výkazu výměr uvedeny technické nebo obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení očekávaných standardů použitých materiálů. Zadavatel jednoznačně deklaruje, že umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení a materiálů, pokud je uchazeč nabídne a pokud splní požadavky zadavatele na jejich kvalitu.**

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (§ 13, § 16 zákona)

- 3.1. Maximální předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 26.275.000,- Kč bez DPH, slovy dvacet_šest_milionů_dvě_stě_sedmdesát_pět_tisíc_korun_českých, bez DPH.
- 3.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je vzhledem k nabídkové ceně stanovena jako cena nejvýše přípustná. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Uchazeč je povinen se předem seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na nabídkovou cenu.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky, zadávací lhůta

4.1. Doba plnění

- 4.1.1. Předpokládaná doba plnění předmětu veřejné zakázky je 420 kalendářních dnů ode dne předání staveniště. Datum předání staveniště je shodné s datem zahájení prací. Bližší specifikace je uvedena v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 zadávací dokumentace.
- 4.1.2. Zadavatel předpokládá zahájení prací na konci 3. čtvrtletí 2014. Dodavatel je povinen vyplnit a předložit zadavateli harmonogram postupu prací, který je přílohou č. 7 zadávací dokumentace – viz čl. 18.1 zadávací dokumentace.

4.2. Místo plnění

- 4.2.1 Místem plnění jsou budovy bývalého kláštera Augustiniánů v Třeboni, Husova ulice č.p. 137, č.p. 139, č.p. 125, č.p. 173 včetně navazujícího objektu bez č.p. na pozemku parcelní číslo 562/3, to vše pro k. ú. a obec Třeboň.
- 4.2.2 Místo plnění je zároveň místem staveniště.

Obvod staveniště je rámcově vymezen vlastním objektem včetně prostor potřebných pro realizaci veřejné zakázky v rámci pozemku zadavatele. Pokud bude uchazeč potřebovat pro vlastní realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej ve vlastní režii a na vlastní náklad.

- 4.2.3 Dodavatelé se mohou s místem plnění seznámit na prohlídce místa plnění, viz článek 19.1 zadávací dokumentace.

4.3. Zadávací lhůta (§ 43 zákona)

Zadavatel v souladu s ustanovením § 43 zákona stanovuje délku zadávací lhůty, tj. minimální dobu, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán, **na 90 dnů od uplynutí lhůty pro podání nabídek.**

5. Obchodní a platební podmínky (§ 44 odst. 3 písm. a) zákona)

5.1. Obchodní podmínky

- 5.1.1 Zadavatel stanoví obchodní podmínky formou závazného návrhu smlouvy o dílo, který je uveden v příloze č. 3 této zadávací dokumentace. Smlouva o dílo bude uzavřena s vítězným uchazečem. Oceněné výkazy výměr vítězného uchazeče budou nedílnou přílohou smlouvy. Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka uchazeče musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo s nimi v rozporu. V opačném případě se má za to, že nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena dle § 76 odst. 1 zákona.
- 5.1.2 Dodavatel není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany dodavatele. Není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá.
- 5.1.3 Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou oprávněnou zastupovat uchazeče; v takovém případě doloží uchazeč toto oprávnění (plnou moc) v originále či v úředně ověřené kopii v nabídce. V případě, že návrh smlouvy nebude řádně podepsán osobou dle předchozí věty, bude nabídka v souladu s ustanovením § 71 odst. 11 zákona vyřazena.
- 5.1.4 Zhotovitelem oceněný výkaz výměr musí obsahovat přesné typy výrobků a materiálů, které budou na stavbě použity.

5.2. Platební podmínky

- 5.2.1 Zadavatel stanoví platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy o dílo, který je uveden v příloze č. 3 této zadávací dokumentace. Smlouva o dílo bude uzavřena s vítězným uchazečem.
- 5.2.2 Dodavatel není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany dodavatele. Není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá.
- 5.2.3 Platby budou zadavatelem realizovány bezhotovostním způsobem vždy na základě předložené faktury dodavatele s lhůtou splatnosti 30 kalendářních dnů od data jejího doručení zadavateli.

- 5.2.4 Cena díla bude hrazena pouze za skutečně provedené práce dle schváleného „Soupisu provedených prací“ 1x měsíčně, přičemž datum zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 5.2.5 Zadavatel nebude poskytovat zálohové platby.
- 5.2.6 Dodavatel (zhotovitel) předloží zadavateli (objednateli) vždy do pátého dne následujícího měsíce „Zjišťovací protokol“, jehož nedílnou součástí je „Soupis provedených prací“ ke dni zdanitelného plnění s výkazem výměr odsouhlasený zadavatelem (objednatelem) a jeho technickým dozorem). Zadavatel (objednatel) je povinen se k tomuto „Soupisu“ vyjádřit do 5 pracovních dnů od jeho obdržení. Po podepsání „Zjišťovacího protokolu“ zadavatelem (objednatelem, resp. jeho technickým dozorem), je dodavatel (zhotovitel) oprávněn vystavit fakturu (daňový doklad), a to nejpozději do 15 kalendářních dnů v měsíci následujícím po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací. Nedílnou součástí faktury bude odsouhlasený „Zjišťovací protokol“ včetně schváleného „Soupisu provedených prací“.
- 5.2.7 Daň z přidané hodnoty bude vypočtena dle příslušných právních předpisů ČR platných k datu podání nabídky. V případě novelizace právních předpisů o DPH v době podání nabídky bude DPH v ceně za část díla nerealizovanou k datu účinnosti případné novely přepočtena dle nově platných právních předpisů. Tato změna může být provedena pouze písemným dodatkem ke smlouvě.
- 5.2.8 Jednotlivé faktury (daňové doklady) musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, zadavatel je oprávněn vrátit ji dodavateli na doplnění. V takovém případě začne plynout nová lhůta splatnosti doručením opravené faktury zadavateli (objednateli).

6. Technické podmínky (§ 44 odst. 3 písm. b) zákona)

- 6.1. Technické podmínky předmětu veřejné zakázky jsou dány projektovou dokumentací, která je přílohou č. 9-12 zadávací dokumentace.

7. Požadavky na opatření k ochraně utajovaných informací dle ustanovení § 44 odst. 3 písm. c) zákona nebo zabezpečení dodávek dle ustanovení § 44 odst. 3 písm. d) zákona

- 7.1. Není relevantní. Zadavatel nepožaduje.

8. Požadavky na varianty dle ustanovení § 44 odst. 3 písm. e) zákona

- 8.1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny (§ 44 odst. 3 písm. f) zákona)

9.1. Způsob zpracování nabídkové ceny

- 9.1.1 Zadavatel požaduje pro účely zadávacího řízení zpracování nabídkové ceny jako celkové ceny za realizaci předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena musí vycházet z dodavatelem zpracovaného a oceněného výkazu výměr a musí obsahovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. **Dodavatel uvede takto zpracovanou nabídkovou cenu v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace a na krycím listu nabídky, který je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.**
- 9.1.2 Cenová nabídka musí být zpracována v souladu s technickými parametry materiálů a stavby dle projektové dokumentace.
- 9.1.3 Položkové výkazy výměr, které jsou součástí projektové dokumentace, musí být oceněny v plném rozsahu včetně PSV. V opačném případě se má za to, že nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena dle § 76 odst. 1 zákona.
- 9.1.4 Dodavatel musí provést ocenění dalších zadávacích podkladů. V opačném případě se má za to, že nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena dle § 76 odst. 1 zákona.
- 9.1.5 Pokud dodavatel shledá nesrovnalost mezi projektovou dokumentací a výkazy výměr, je povinen zohlednit tyto skutečnosti v cenové části nabídky a zároveň na tyto skutečnosti upozornit v nabídce. Nesrovnalosti zjištěné v průběhu stavby nebudou ze strany zadavatele cenově zohledněny.
- 9.1.6 Dodavatel je povinen se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky.
- 9.1.7 **Zadavatel doporučuje, aby se dodavatel zúčastnil prohlídky místa plnění; termín prohlídky místa plnění je uveden v článku 19.1. zadávací dokumentace.**
- 9.1.8 Nabídková cena musí obsahovat veškeré úkony související s řádným plněním předmětu veřejné zakázky a veškeré náklady s tímto související, tj. včetně veškerých hotových nákladů.
- 9.1.9 Nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou za plnění celého předmětu veřejné zakázky. Překročení nebo změna nabídkové ceny je možná pouze za předpokladu, že v průběhu realizace plnění dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle změny sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění, a to ve výši odpovídající změně sazby daně z přidané hodnoty. Smluvní strany jsou povinny o tomto případě uzavřít dodatek ke smlouvě.
- 9.1.10 Pro účely hodnocení bude v souladu s § 79 odst. 2 zákona použita nabídková cena včetně DPH.
- 9.1.11 Zadavatel upozorňuje na zodpovědné stanovení cen u těch prací a dodávek, které se přímo dotýkají prací na částech objektu a stavebních prvků spoluvytvářejících historickou hodnotu objektu.

9.1.12 S ohledem na památkovou ochranu budov a z toho vyplývající požadavky, zadavatel doporučuje při zpracování nabídkové ceny minimální náklad u následujících prací:

- činnost archeologa 100.000,- Kč
- činnost restaurátora 150.000,- Kč.

Uvedené položky zahrňte do rozpočtů k objektu čp. 137.

10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky dle § 44 odst. 3 písm. g) zákona

10.1. Obsah, forma a požadavky na zpracování nabídky

10.1.1 Nabídky budou zpracovány v českém jazyce, ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno bude na titulní straně označeno jako „ORIGINÁL“ a bude obsahovat všechny požadované doklady a prohlášení. Druhé vyhotovení bude označeno na titulní straně jako „KOPIE“ a bude přesnou a úplnou kopií originálu. Zároveň bude nabídka obsahovat CD, na kterém bude obsah nabídky včetně výkazu výměr zaznamenán v elektronické verzi. Výkaz výměr bude na elektronickém nosiči uložen v editovatelném (MS OFFICE) formátu.

10.1.2 Nabídka uchazeče musí obsahovat náležitosti uvedené v ustanovení § 68 odst. 2 a odst. 3 zákona. Čestné prohlášení uchazeče ve smyslu § 68 odst. 3 zákona, tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

10.1.3 Zadavatel požaduje udělení souhlasu s uveřejněním údajů obsažených v nabídce, a to formou čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace. V případě neudělení tohoto souhlasu se má za to, že nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena dle ustanovení § 76 odst. 1 zákona.

10.1.4 V případě podpisu nabídky osobou pověřenou k tomuto úkonu, doloží uchazeč v nabídce **originál nebo úředně ověřenou kopii** udělené plné moci, či jiný platný úředně ověřený pověřovací dokument.

10.1.5 Nabídka nesmí/neměla by obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. V případě, že by nabídka obsahovala přepisy a opravy musí tyto být sepsány na samostatném dokumentu, který bude součástí nabídky a podepsány statutárním orgánem nebo osobou oprávněnou zastupovat uchazeče.

10.2. Podání nabídky (§ 69 zákona)

10.2.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

10.2.2 Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

10.2.3 Zadavatel požaduje podání nabídky písemně pouze v listinné podobě.

10.2.4 Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena zpětná adresa uchazeče.

10.2.5 Nabídka bude označena nápisem:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

**Stavební úpravy objektů bývalého kláštera Augustiniánů v Třeboni – 2. etapa
NEOTVÍRAT !**

10.2.6. Nabídka musí být vhodným způsobem zabezpečena proti neoprávněné manipulaci (např. přelepem, svázáním apod.).

11. Lhůta pro podávání nabídek

11.1. **Lhůta pro podání nabídek končí dnem 1. července 2014 ve 12.00 hodin.**

11.2. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise neotevřít. Zadavatel o této skutečnosti bezodkladně vyrozumí uchazeče, jehož nabídka byla podaná po lhůtě. Rozhodující je datum a čas přijetí nabídky.

12. Místo pro podávání nabídek

12.1. Uchazeči podají písemnou nabídku v řádně uzavřené obálce, opatřené zpětnou adresou a zabezpečené proti otevření, nabídka bude na přelepu opatřena razítkem uchazeče, a to buď:

***doporučeně poštou, prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba)
na adresu:***

ČR-Státní oblastní archiv v Třeboni
Zámek 110, Třeboň, PSČ 379 11

nebo osobně na adresu:

ČR-Státní oblastní archiv v Třeboni
Husova 143, Třeboň, PSČ 379 01, a to pouze v pracovní dny od 07:30 hod do 15:00 hod.

13. Způsob hodnocení nabídek, hodnotící kritéria (§ 44 odst. 3 písm. h) zákona)

13.1. Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena dle ustanovení § 78 odst. 1 písm. b) zákona.

13.2. Hodnotí se celková nabídková cena uvedená v Kč včetně DPH.

14. Požadavky na kvalifikaci uchazečů (§ 50 a následující zákona)

14.1. Obecné požadavky na prokázání kvalifikace (§ 50 zákona)

14.1.1 Předpokladem posouzení a hodnocení nabídky v otevřeném řízení je prokázání splnění kvalifikačních předpokladů.

14.1.2 Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění kvalifikace tím, že:

- prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona,
- prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona,
- předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c),
- splní technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona.

14.2. Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele (§ 51 zákona)

14.2.1 Pokud není dle § 51 odst. 4 zákona dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

14.2.2 Subdodavatelem se v souladu s ustanovením § 17 písm. i) zákona rozumí osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky, nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva. Plní-li dodavatel svůj závazek pomocí jiné osoby, tj. osoby subdodavatele (podzhotovitele), odpovídá dodavatel (zhotovitel) se subdodavatelem (podzhotovitelem) společně a nerozdílně v souladu s ustanovením § 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

14.2.3 Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) Doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem.
- b) Smlouvu o dílo uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

14.2.4 Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace dle § 54 písm. a) zákona, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

14.3. Prokázání splnění kvalifikace v případě podání společné nabídky

14.3.1 V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je dle § 51 odst. 5 zákona, každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu dle ustanovení § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu.

14.3.2. Splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

14.3.3. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se použije § 51 odst. 4 zákona obdobně.

14.3.4. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn dle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou zadavateli dle § 51 odst. 6 zákona povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **smlouvu**, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

14.4. Prokázání splnění kvalifikace u zahraničního dodavatele

14.4.1 V případě, že nevyplývá ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem.

14.4.2 Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

14.4.3 Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

14.5. Seznam kvalifikovaných dodavatelů

14.5.1 V případě, že dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle ustanovení § 125 a násl. zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokázání splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona a
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

14.5.2 Zadavatel je povinen dle § 127 odst. 4 zákona přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

14.5.3 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů však nelze akceptovat v případech, kdy dodavatel k 31. 3. 2012 nedoplnil v seznamu kvalifikovaných dodavatelů údaje, požadované v aktuálním znění zákona podle § 53 odst. 1 písm. a), b) a k) zákona a byl ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vyřazen.

14.6. Systém certifikovaných dodavatelů

- 14.6.1 V případě, že dodavatel předloží zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 133 a násl. zákona, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

14.7. Zahraniční seznam dodavatelů

- 14.7.1 Zadavatel přijme za podmínek stanovených v § 143 odst. 4 zákona výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát od zahraničního dodavatele v případě, pokud má zahraniční dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště, ve státě, ve kterém byl výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát vydán.
- 14.7.2 Výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát nesmí být starší 3 měsíců a musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání kvalifikace.
- 14.7.3 Výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, popřípadě splnění její příslušné části, v rozsahu stanoveném dle § 143 odst. 3 zákona.

14.8. Pravost a stáří dokladů

- 14.8.1 Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 57 odst. 1 zákona předložit **prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.**
- 14.8.2 Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 zákona, je povinen tyto doklady před uzavřením smlouvy předložit.
- 14.8.3 Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku **nesmí být, ke dni podání nabídky, starší 90 kalendářních dnů.**
- 14.8.4 V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení prohlášení dodavatele, musí toto prohlášení dodavatel předložit zadavateli v originále nebo v úředně ověřené kopii, musí obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.
- 14.8.5 **Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo úředně ověřené kopii.**
- 14.8.6 Případné změny v kvalifikaci se řídí ustanovením § 58 zákona. Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit. V takovém případě je dodavatel povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu postupem uvedeným v ustanovení § 58 odst. 1. zákona.

14.9. Základní kvalifikační předpoklady (§ 53 zákona)

14.9.1 Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a. *který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedení této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,*
- b. *který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedení této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,*
- c. *který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,*
- d. *vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,*
- e. *který není v likvidaci,*
- f. *který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,*
- g. *který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,*
- h. *který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,*
- i. *který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle ustanovení § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních*

právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

j. který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a

k. kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

14.9.2 Dodavatel prokazuje v souladu s ustanovením § 62 odst. 2 zákona splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením **čestného prohlášení (dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace)** – písm. a) až h), j) a k); písm. i) není nutné prokazovat.

14.10. Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54 zákona)

14.10.1 Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

- prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky tj. předložením živnostenského oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

14.10.2 Dodavatel je povinen po celou dobu realizace veřejné zakázky splňovat a prokázat své profesní kvalifikační předpoklady shora uvedenými doklady osvědčujícími oprávnění k podnikání, jakož i odbornou způsobilost a před podpisem smlouvy je povinen na vyžádání tyto doklady a dokumenty předložit zadavateli.

14.11. Požadavek na prokázání ekonomické a finanční způsobilosti (§ 50 odst. 1 písm. c) zákona)

14.11.1 Dodavatel prokáže svou ekonomickou a finanční způsobilost předložením čestného prohlášení dle přílohy č. 2 zadávací dokumentace.

14.12. Požadavek na prokázání technických kvalifikačních předpokladů (§ 50 odst. 1 písm. d) zákona)

14.12.1 Dodavatel prokáže v souladu s § 56 odst. 3 písm. a) zákona splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením:

- seznamu realizovaných (tzn. k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace dokončených) zakázek v oblasti stavebních prací obdobného charakteru, který je předmětem veřejné zakázky dle čl. 14.12.2, podepsaného statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele,
- osvědčení dle čl. 14.12.2 s uvedením údajů, které budou zahrnovat popis druhu a rozsahu provedených prací, celkovou cenu díla, dobu a místo plnění díla a prohlášení objednatele, včetně uvedení kontaktních údajů objednatele o tom, zda předmětné dílo bylo provedeno řádně a odborně.

14.12.2 Dodavatel splní požadované technické předpoklady, pokud v posledních 5 letech provedl:

- **4 stavební práce** obdobného charakteru, jejichž investiční náklady nebyly v jednotlivých případech nižší než 3.000.000,- Kč bez DPH (slovy tři_miliony_korun_českých, bez DPH) za každou z dokladovaných staveb.
- **z toho alespoň 1 stavbu**, jejichž součástí byly stavební práce památkově chráněného objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, případně v národních seznamech kulturních památek států EU, v minimálním finančním objemu 3.000.000,- Kč bez DPH (slovy tři_miliony_korun_českých, bez DPH).

14.13. Požadavek na uvedení subdodavatelů

14.13.1 V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům.

14.13.2 Uchazeč ve své nabídce předloží prohlášení, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jaká část veřejné zakázky bude realizována subdodavatelsky - s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením předpokládaného procentuálního (%) finančního podílu subdodavatelů na veřejné zakázce.

14.13.3 Ve smyslu § 147a odst. 5 zákona je dodavatel povinen předložit zadavateli po ukončení plnění v zákonem stanovených lhůtách seznam subdodavatelů, jimž dodavatel za plnění subdodávky k předmětné veřejné zakázce uhradil více než 10% z ceny této veřejné zakázky.

15. Přístup k zadávací a projektové dokumentaci

15.1. Elektronická verze zadávací dokumentace včetně příloh č. 1 až č. 7 a č. 12 až č. 16 je uveřejněna na profilu zadavatele.

15.2. Projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle ustanovení § 44 odst. 4 písm. a) a b) tvoří přílohu č. 8 až č. 11 dle jednotlivých objektů, které tvoří předmět veřejné zakázky a bude dodavateli poskytnuta způsobem níže uvedeným.
Zadavatel nebude přílohy č. 8 až č. 11 uveřejňovat na profilu zadavatele.

15.3. **Profil zadavatele:** <https://www.softender.cz/mvcr/em4?service=orgProfile/515581>.

15.4. Listinná i elektronická verze zadávací dokumentace je totožná a rovnocenná.

15.5. Pověřeným kontaktním pracovníkem zadavatele je určena

- Ing. Zdenka Šotová

e-mail: zdenka.sotova@tb.ceskearchivy.cz

15.6. Cena a způsob platby za poskytnutí projektové dokumentace v listinné podobě:

a) pro stavební úpravy objektu čp. 139:

- projektová dokumentace pro realizaci stavby včetně výkazu výměr vypracovaná projekční kanceláří **JK – STAVPROJEKT, s.r.o.**, Suchdol nad Lužnicí, Žižkova 742, PSČ 378 06, IČ 26112779
- kontaktní osoba: ing. Josef Kregl, tel.: 602 414 723 , e-mail: kregl@tbn.cz
- celková cena za PD v listinné podobě včetně DPH činí 14.399,- Kč
- způsob platby za projektovou dokumentaci v listinné podobě: bezhotovostní platba na účet 181645325/0600 . Jako variabilní symbol uchazeč uvede své IČ/čp. objektu.

b) pro stavební úpravy objektu čp. 137:

- projektová dokumentace pro realizaci stavby včetně výkazu výměr vypracovaná projekční kanceláří **JK – STAVPROJEKT, s.r.o.**, Suchdol nad Lužnicí, Žižkova 742, PSČ 378 06, IČ 261 127 79
- kontaktní osoba: ing. Josef Kregl, tel.: 602 414 723 , e-mail: kregl@tbn.cz
- celková cena za PD v listinné podobě včetně DPH činí 15.851,- Kč
- způsob platby za projektovou dokumentaci v listinné podobě: bezhotovostní platba na účet 181645325/0600 . Jako variabilní symbol uchazeč uvede své IČ/čp. objektu.

c) pro opravu střechy objektu čp. 173 vč. navazujícího objektu bez čísla popisného na pozemku parcelní číslo 562/3:

- projektová dokumentace pro realizaci stavby včetně výkazu výměr vypracovaná projekční kanceláří **MURUS - monumenta renovamus, projekce, spol. s r.o.**, Mánesova 3/2, 370 01 České Budějovice, IČ 48201693,
- kontaktní osoba: ing. Lubor Gregora tel.:606 629 810, luborgregora@heritas.cz
- celková cena za PD v listinné podobě včetně DPH činí 1.210,- Kč
- Způsob platby za projektovou dokumentaci v listinné podobě: bezhotovostní platba na účet 54206231/0100. Jako variabilní symbol uchazeč uvede své IČ/čp. objektu.

d) pro opravu střechy objektu čp. 125:

- projektová dokumentace pro realizaci stavby včetně výkazu výměr vypracovaná projekční kanceláří **JK – STAVPROJEKT, s.r.o.**, Suchdol nad Lužnicí, Žižkova 742, PSČ 378 06, IČ 261 127 79,
- kontaktní osoba: ing. Josef Kregl, tel.: 602 414 723 , e-mail: kregl@tbn.cz
- celková cena za PD v listinné podobě včetně DPH činí 6.413,- Kč,
- způsob platby za projektovou dokumentaci v listinné podobě: bezhotovostní platba na účet 181645325/0600 . Jako variabilní symbol uchazeč uvede své IČ/čp. objektu.

15.7. PD v elektronické podobě na datovém nosiči DVD bude na žádost uchazeče poskytnuta zdarma.

15.8. Žádost o poskytnutí projektové dokumentace (dále jen „PD“) je uchazeč povinen doručit zadavateli písemně.

15.9. Po písemném doručení žádosti o PD bude zadavatel postupovat ve smyslu § 48 odst. 2 zákona.

15.10. Zadavatel požaduje, aby písemná žádost o poskytnutí PD obsahovala následující náležitosti:

- název a sídlo dodavatele a adresu kam lze PD zaslat, v případě, že je odlišná od sídla dodavatele,
- IČ dodavatele,
- kontaktní osobu dodavatele včetně tel. spojení, fax nebo e-mail,
- informaci zda dodavatel požaduje PD v listinné podobě nebo v elektronické podobě,
- fotokopie dokladu o zaplacení PD (v případě požadavku poskytnutí PD v listinné podobě),
- informaci zda PD dodavatel požaduje zaslat doporučeně poštou nebo si PD vyzvedne osobně na adrese pro vydávání projektové dokumentace,
- v případě požadavku dodavatele na osobní vyzvednutí PD je dodavatel povinen zajistit osobní převzetí PD do 2 pracovních dnů od doručení žádosti o poskytnutí PD, v případě, že takto neučiní, bude PD 3. pracovní den odeslána poštou.

15.11. **Adresa pro vydávání projektové dokumentace v listinné nebo v elektronické podobě:**
ČR-Státní oblastní archiv v Třeboni, Husova 143, 379 11 Třeboň;
v pracovní dny od 07:30 – 11:30 hod. a od 12:30 – 15:00 hod.

16. Žádost o poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám

16.1. Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci **pouze písemně s využitím prostředků uvedených v ustanovení § 148 odst. 2 zákona s výjimkou osobního doručení.**

16.2. V případě zaslání žádosti o dodatečné informace prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu nebo prostřednictvím datové schránky uvede uchazeč vždy na své žádosti označení:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Stavební úpravy objektů bývalého Kláštera Augustiniánů v Třeboni - 2. etapa

16.3. Žádosti o poskytnutí dodatečných informací může dodavatel zaslat:

- **prostřednictvím datové schránky,**
- **doporučeně poštou nebo prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba) na adresu:**
ČR-Státní oblastní archiv v Třeboni
Zámek 110, 379 11 Třeboň

- **elektronickými prostředky**
e-mailem na adresu: zdenka.sotova@tb.ceskearchivy.cz
faxem: +420 384722032

16.4. Zadavatel doporučuje využít pro zaslání žádosti o dodatečné informace elektronických prostředků (e-mail).

- 16.5. Písemná žádost musí být zadavateli doručena ve smyslu § 49 odst. 1 nejpozději **6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, tj. do 23. června 2014 včetně.**
- 16.6. Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávací dokumentaci doručené ve stanovené lhůtě zadavatel doručí dodavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci, a to **nejpozději do 4 pracovních dnů**, ode dne doručení žádosti dodavatele. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním dodavatelům, kteří si vyžádali část zadávací dokumentace (projektová dokumentace), která nebyla uveřejněna na profilu zadavatele.
- 16.7. Zadavatel současně zveřejní dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele, kde je zveřejněna zadávací dokumentace:
<https://www.softender.cz/mvcr/em4?service=orgProfile/515581>.
- 16.8. Zadavatel výslovně upozorňuje, že v souladu s principy uvedenými v ustanovení § 6 zákona nebude dodatečné informace poskytovat telefonicky nebo osobně.
- 16.9. Zadavatel má právo poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele. Takovéto dodatečné informace zveřejní zadavatel na profilu zadavatele, kde je zveřejněna zadávací dokumentace a zároveň je doručí všem dodavatelům, kteří si vyžádali část zadávací dokumentace (projektová dokumentace), která nebyla uveřejněna na profilu zadavatele, **nejpozději 4 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.**

17. Otevírání obálek

- 17.1. Otevírání obálek se uskuteční dne **1. července 2014 od 12.00. hodin** ihned po ukončení lhůty pro podání nabídek **v budově zadavatele, Husova 143, 379 01 Třeboň.**
- 17.2. Otevírání obálek se má právo zúčastnit vždy jeden zástupce za každého uchazeče, jehož nabídka byla řádně doručena ve lhůtě pro podání nabídek.
- 17.3. Komise pro otevírání obálek postupuje při otevírání obálek s nabídkami v souladu s ustanovením § 71 zákona. Postupně budou otevřeny obálky všech uchazečů, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, a to v pořadí, v jakém byly nabídky zadavateli doručeny.
- 17.4. Ze zasedání komise pro otevírání obálek je zakázáno pořizovat jakýkoliv audiovizuální záznam. Zástupce uchazeče, který tento zákaz nebude respektovat, bude z jednání komise vyloučen.

- 17.5. Zadavatel zašle všem uchazečům, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, protokol o otevírání obálek, uchazeči tuto skutečnost podáním nabídky berou na vědomí a souhlasí s tímto postupem.

18. Další požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky dle ustanovení § 44 odst. 3 písm. j) zákona

- 18.1. Dodavatel je povinen vyplnit a předložit zadavateli harmonogram postupu prací, který je přílohou č.7 zadávací dokumentace, doplněný o postup prací a o náklady, podepsaný statutárním zástupcem dodavatele nebo osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele s předpokládaným zahájením prací – viz čl. 4.1.2 zadávací dokumentace.
- 18.2. Dodavatel je povinen zabezpečit, aby při realizaci stavební zakázky nedošlo ke škodám na nemovitostech ve vlastnictví zadavatele a nemovitostech třetích osob. Případné vzniklé škody odstraní, případně uhradí na vlastní náklady dodavatel.
- 18.3. Dodavatel je povinen před zahájením realizace přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob pohybujících se v předmětném areálu a jeho okolí (stavba bude probíhat bez přerušení provozu sousedních objektů přístupných z areálu).
- 18.4. Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si jím označený vybouraný materiál. Ostatní vybouraný materiál bude likvidován dodavatelem na jeho náklad, včetně odvozu na skládku.
- 18.5. Stavební práce lze provádět v pracovní dny od 7.00 do 18. 00 hod., případné nutné práce mimo stanovenou pracovní dobu je nutné s předstihem projednat se zástupci zadavatele.
- 18.6. Zadavatel nezajišťuje sociální zařízení staveniště.
- 18.7. Zadavatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.
- 18.8. Elektrickou energii pro potřeby stavby zadavatel poskytne dodavateli ze stávajících rozvodů v objektu za úhradu. Výše úhrady bude podle skutečně změřené spotřeby.
- 18.9. Vodu pro potřeby stavby zadavatel poskytne dodavateli ze stávajících rozvodů v objektu za úhradu. Výše úhrady bude podle skutečně změřené spotřeby.
- 18.10. Dodavatel je povinen přijmout v průběhu realizace taková opatření, aby minimalizoval prašnost a hlučnost prováděných prací.
- 18.11. Dodavatel je povinen v průběhu realizace prací dodržet podmínky stavebního povolení, které tvoří přílohy č. 12 až č. 15 zadávací dokumentace a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
- 18.12. Dodavatel je povinen dodržovat podmínky zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní

vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění.

19. Ostatní ujednání a další informace týkající se veřejné zakázky

19.1. Prohlídka místa plnění

19.1.1 Prohlídka místa plnění se uskuteční **dne 16. června 2014 od 9.00 hodin**, se srazem dodavatelů na adrese Husova ulice č.p. 143, 379 01 Třeboň.

19.1.2 S ohledem na předmět veřejné zakázky zadavatel doporučuje dodavatelům účast na prohlídce místa plnění.

19.2. Zadavatel nehradí uchazečům náklady vzniklé z účasti v zadávacím řízení.

19.3. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o splnění kvalifikačních předpokladů ověřit, případně vyjasnit informace deklarované uchazeči v nabídkách.

19.4. V souladu s ustanovením § 147a odst. 5 zákona obsahuje závazný návrh smlouvy ustanovení, kterým se dodavatel zavazuje předložit v zákonem stanovených lhůtách seznam subdodavatelů (podzhotovitelů), jimž za plnění subdodávky k předmětné veřejné zakázce uhradil více než 10% z ceny této veřejné zakázky.

Pokud je dodavatel akciovou společností, předloží společně s výše uvedeným seznamem subdodavatelů rovněž aktuální seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení výše uvedeného seznamu subdodavatelů.

19.5. Ve smyslu § 147a zákona je zadavatel povinen zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků, dále skutečnou výši úplaty za plnění veřejné zakázky a seznam subdodavatelů, jimž dodavatel za plnění subdodávky k předmětné veřejné zakázce uhradil více než 10% z ceny této veřejné zakázky. Podáním nabídky uchazeč s tímto postupem vyslovuje svůj souhlas.

19.6. Nabídky, kopie ani jednotlivé součásti nabídek uchazečů nebudou vráceny.

19.7. Zadavatel upozorňuje, že uchazeč nese veškerou zodpovědnost za případné škody vzniklé na majetku zadavatele a na majetku třetích osob, v příčinné souvislosti s realizací díla.

20. Způsob ukončení zadávacího řízení

20.1. Zadávací řízení může být ukončeno:

- uzavřením smlouvy o dílo s vítězným uchazečem,
- uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem umístěným v pořadí na druhém respektive na třetím místě, jestliže nedojde k uzavření smlouvy s vítězným uchazečem,
- zrušením řízení v souladu s ustanovením § 84 zákona.

21. Přílohy zadávací dokumentace

- Příloha č. 1: Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (čl. 14.9.2)
- Příloha č. 2: Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dle ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona (čl. 14.11)
- Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Čestné prohlášení ve smyslu § 68 odst. 3 zákona (čl. 10.1.2)
- Příloha č. 5: Krycí list nabídky (čl. 9.1.1)
- Příloha č. 6: Souhlas s uveřejněním údajů obsažených v nabídce (čl. 10.1.3)
- Příloha č. 7: Harmonogram prací a dodávek (čl. 18.1 ZD)
- Příloha č. 8: Projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (čl. 6.1) – budova č.p. 139
- Příloha č. 9: Projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (čl. 6.1) – budova č.p. 137
- Příloha č. 10: Projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (čl. 6.1) – budova č.p. 173 včetně navazujícího objektu bez čp. na pozemku parc. č. 562/3, k.ú. a obec Třeboň
- Příloha č. 11: Projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (čl. 6.1) – budova č.p. 125
- Příloha č. 12: Stavební povolení čj. 2132/2014 GrPe ze dne 24. 4. 2014 (čl. 18.11.) - budova č.p. 139,
- Příloha č. 13: Stavební povolení čj. 2149/2014 GrPe ze dne 18. 4. 2014 (čl. 18.11.) - budova č.p. 137,
- Příloha č. 14: Podklady ke stavebnímu povolení - budova č.p. 173 včetně navazujícího objektu bez čp. na pozemku parc. č. 562/3, k.ú. a obec Třeboň,
- Příloha č. 15: Stavební povolení čj.801/2014 GrPe ze dne 10. 4. 2014 (čl. 18.11.) - budova č.p. 125,
- Příloha č.16: Plán BOZP

V Třeboni dne 30. května 2014

PhDr. Václav Rameš v.r.
ředitel Státního oblastního archivu v Třeboni