

Zadávací dokumentace pro zadání podlimitní veřejné zakázky

v zadávacím řízení dle § 21 odst. 1 písm. f) zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) vedené pod názvem

„Krnov HS – rekonstrukce a opravy objektu“

Výzva k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace byla odeslána osloveným dodavatelům a uveřejněna spolu s textovou částí zadávací dokumentace na profilu zadavatele dne 2. listopadu 2012.

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IC: 70884561

Zastoupený: plk. Ing. Zdeňkem Nytrou, ředitelem Hasičského záchranného sboru
Moravskoslezského kraje

adresa profilu zadavatele: www.e-zakazky.cz

Obsah:

Část A	Předmět veřejné zakázky, termín a místo plnění
Část B	Obchodní podmínky veřejné zakázky
Část C	Technické podmínky
Část D	Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona
Část E	Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny
Část F	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky
Část G	Požadavky na kvalifikaci
Část H	Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií
Část I	Jiné požadavky
Příloha č. 1	Krycí list nabídky
Příloha č. 2	Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů

ČÁST A: Předmět veřejné zakázky

1. Předmětem zakázky je realizace stavebních prací spojených s rekonstrukcí a opravami objektu HS Krnov s názvem akce **Krnov HS – rekonstrukce a opravy objektu** podle technické specifikace uvedené v části C této zadávací dokumentace a podle projektové dokumentace, která je zpracována na přiloženém CD.
2. Neoslovení uchazeči si mohou technické podmínky na CD (projektovou dokumentaci), včetně příslušné dokumentace, písemně vyžádat u zadavatele.
3. Termín plnění: do 30.6.2013.
4. Místo plnění: HS Krnov, U Požárníků 33, 794 01 Krnov
5. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 9.11. 2012 v 10,00 hodin.

ČÁST B: Obchodní podmínky veřejné zakázky

Obchodní a platební podmínky smlouvy:

Veškeré obchodní a platební podmínky včetně sankcí jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy. Uchazeč v nabídce předloží doplněný závazný text smlouvy, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Závazný text smlouvy uchazeč doplní pouze o údaje označené v návrhu či údaje požadované zadávací dokumentací. Případnou úpravu jiných než uvedených částí textu návrhu smlouvy bude zadavatel považovat za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací.

Zadavatel si vyhrazuje právo o konečném znění Smlouvy dále jednat a vyžadovat její upřesnění nebo změnu s výjimkou změny jakýchkoli závazných podmínek stanovených v zadávacích podmínkách.

Závazný návrh smlouvy:

SMLOUVA O DÍLO - VZOR

I. Smluvní strany

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

Sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zastoupený: plk. Ing. Zdeňkem Nytrou, krajským ředitelem

IČ: 70 88 45 61

DIČ: není plátce

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu: 19 33 881/ 0710

(dále jen „objednatel“)

a

varianta pro právnické osoby:

Obchodní firma/název:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Zastoupená:

Bankovní spojení: , č. účtu:

zapsána v obchodním rejstříku vedenémsoudem v, odd., vl.....
(je-li zapsána)

nebo

varianta pro fyzické osoby:

Obchodní firma/název/jméno a příjmení:

Místo podnikání:

IČ:

DIČ:

Zastoupená:

Bankovní spojení: , č. účtu:

Veřejná zakázka č. evid. K 96/2012

Krnov HS – rekonstrukce a opravy objektu

zapsána v obchodním rejstříku vedenémsoudem v, odd., vl.....
(je-li zapsána)

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObchZ“) dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit přiměřeně ustanovením § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. III. odst. 2 této smlouvy. Předmětem této smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Specifikace díla: realizace stavebních prací spojených s rekonstrukcí a opravami objektu HS Krnov s názvem akce **Krnov HS – rekonstrukce a opravy objektu** provedená na základě projektové dokumentace, která byla zhotoviteli předána před uzavřením této smlouvy a dle technické specifikace uvedené v příloze č. 1 a položkového rozpočtu v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „dílo“).
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne, která byla na základě zadávacího řízení č. K 96/2012 vybrána jako nejvhodnější.

IV. Místo plnění

Místem plnění podle této smlouvy je hasičská stanice v Krnově, U Požárníků 33, 794 01 Krnov.

V. Doba plnění

1. Staveniště bude předáno do 3 pracovních dnů ode dne podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Stavební práce budou zahájeny do 5 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
3. Dílo dle čl. III této smlouvy bude dokončeno a předáno objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do (*nejpozději do 30.6.2013*)
4. Staveniště musí být vyklizeno nejpozději do 3 dnů po ukončení stavebních prací.

VI. Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle předané dokumentace a přiloženého položkového rozpočtu je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena – opravy objektu

Cena bez DPH	
DPH 20%	
Cena včetně DPH	

Cena – rekonstrukce objektu

Cena bez DPH	
DPH 20%	
Cena včetně DPH	

Celková cena - rekonstrukce a opravy objektu

Cena bez DPH	
DPH 20%	
Cena včetně DPH	

2. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla. Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná při sazbě DPH ve výši 20 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám předmětu smlouvy na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis změn, který zhotovitel ocení dle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. O změnách bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě. Případné vícepráce a méněpráce budou oceněny samostatně a potvrzeny objednatelem.
5. O oboustranně odsouhlaseném rozsahu víceprací a méněprací a ceně bude sepsán písemný dodatek k této smlouvě.

VII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě dílčích faktur a na základě potvrzeného soupisu provedených prací. Dílčí faktury budou vystavovány na konci každého kalendářního měsíce. První dílčí faktura bude vystavena nejdříve k 31.1.2013.
3. Faktury budou mít náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 13a ObchZ (dále jen „faktura“).
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro běžný daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) označení smlouvy a datum jejího uzavření
 - b) soupis provedených prací
 - c) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno
 - d) kontaktní údaje prodávajícího pro záležitosti fakturace.
5. Faktura bude zhotovitelem vystavena po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).

6. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši
7. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena vždy na účet uvedený ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy.
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že provedením díla nebo jeho části pověří jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla platnými normami, předpisy a technologickými postupy.
3. Zhotovitel zajistí odborné vedení stavby, její provádění kvalifikovanými pracovníky a koordinaci všech prací v rozsahu předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
5. V případě zjištěných vad v projektové dokumentaci je zhotovitel povinen na ně ihned upozornit objednatele zápisem do stavebního deníku. Ten se písemně vyjádří, zda budou vady v projektové dokumentaci odstraněny nebo na provedení díla trvá.
6. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně písemně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel nedostaví, může zhotovitel po předcházejícím písemném upozornění objednatele pokračovat v provádění prací. V případě, že při kontrole bude zjištěno, že provedené práce neodpovídají parametrům daných projektovou dokumentací, opravy provede zhotovitel na své vlastní náklady.
7. Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu kvality díla a dodaných materiálů pro stavbu a přizvat si podle potřeby nezávislý kontrolní orgán.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů včetně prostoru zařízení staveniště.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek, čistotu a na svůj náklad odstraní odpad vzniklý jeho činností.
10. Zhotovitel je povinen zajistit, aby pracovníci, kteří se podílejí na realizaci díla, respektovali pokyny příslušníků objednatele při případném vyhlášení výjezdu jednotek požární ochrany k zásahu.

11. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla si počínat tak, aby nedošlo ke škodám na majetku objednatele, či třetích osob a dojde-li ke škodám na majetku, ponese za ně přímou zodpovědnost.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého bude zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah i záznamy stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran stanovisko k zápisu druhé smluvní strany do 3 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
3. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Záznamy do stavebního deníku budou prováděny denně a čitelně. Zápisem do stavebního deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

X. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě. Na následné předání díla se použijí ustanovení tohoto článku obdobně. V případě zjištění vad při přejímacím řízení bude stanovena lhůta k jejich odstranění.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla zápisem do stavebního deníku alespoň tři pracovní dny předem a současně mu v téže lhůtě předat doklady nutné pro zahájení přejímacího řízení:
 - certifikáty materiálů,
 - prohlášení o shodě dodaných materiálů a výrobků,
 - revizní zprávy, protokoly o tlakových zkouškách,
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení.Pokud doklady zhotovitel nepředá, nebude zahájeno přejímací řízení.
3. Přejímací řízení se uskuteční v místě plnění dle této smlouvy.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen udržovat v platnosti po celou dobu realizace díla.

XII. Odpovědnost za vady a záruky

1. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, v rozsahu a parametrech díla stanovené projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami ČSN, je-li zaviněna zhotovitelem.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady, které se vyskytly v záruční době.
3. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců, která začíná běžet ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel tuto skutečnost zhotoviteli a) písemně nebo
b) telefonicky na číslo
c) e-mailem na adresu
6. Zhotovitel odstraní vadu do 5 dnů ode dne, kdy se o výskytu vady dozvěděl, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem. Na provedenou opravu se vztahuje záruka ve stejném rozsahu jako dle čl. XII. odst. 4. Záruční doba začíná běžet dnem předání provedené opravy vady objednateli.
9. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, objednatel má právo tuto vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že zhotovitel uhradí prokazatelné náklady spojené s odstraněním této vady.

XIII. Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků, a to i v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodu vad díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v termínech dohodnutých, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
6. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s § 344 a násl. ObchZ. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, se považuje zejména:
a) porušení povinností zhotovitele dle čl. XV. odst. 6 této smlouvy;
b) nezpracování oprávněných požadavků objednatele do díla;

- c) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s oprávněnými požadavky objednatele.
- 2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.

XV. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy České republiky.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
5. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, neposkytne bez předchozího písemného souhlasu třetím osobám ani je nepoužije v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
7. Prodávající je povinen do 60 dnů od splnění této smlouvy předložit kupujícímu seznam subdodavatelů podle § 147a odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
10. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.

11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 – Technická specifikace a příloha č. 2 – Položkový rozpočet.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
za objednatele:
plk. Ing. Zdeněk Nytra
krajský ředitel

.....
za zhotovitele:

ČÁST C: Technické podmínky

Předmětem realizace jsou stavební práce spojené s opravou a rekonstrukcí objektu hasičské stanice Krnov. Objekt hasičské stanice je z části v památkové ochraně a je nutno tuto skutečnost zohlednit v rámci realizace stavby.

Předmětem oprav je:

- Oprava stávajících historických fasád objektu,
- Oprava podlah garáží výjezdové techniky,
- Oprava – výměna stávajících dřevěných oken za okna plastová (novodobá část objektu)

Předmětem rekonstrukce je:

- provedení redpozic místností 2. NP,
- realizace kompletní silnoproudé vnitřní instalace místností, včetně provedení nových rozváděčových skříní,
- vnitřní instalace ZTi,
- realizace kabeláží slaboproudých rozvodů a systému EPS a EZS,
- realizace rozvodů VZT,
- realizace rozvodů stlačeného vzduchu

Rekonstrukce vnitřních prostor technicky navazuje na již provedené stavební práce v předešlých etapách výstavby. Technické provedení musí respektovat již zrealizované práce a konstrukce.

Přesná specifikace rozsahu jednotlivých částí oprav a rekonstrukcí je zřejmá ze slepých položkových rozpočtů a projektové dokumentace, které jsou uvedeny na příloženém CD. Projektová dokumentace navazuje na již realizované etapy výstavby.

Neoslovení uchazeči si mohou technické podmínky na CD (projektovou dokumentaci), včetně příslušné dokumentace, vyžádat u zadavatele.

ČÁST D: Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona

Zadavatel dílčí plnění ani variantní řešení nepřipouští.

ČÁST E: Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

1. Nabídkovou cenou se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí cena za celý předmět plnění, a to včetně DPH.
2. Nabídková cena musí být v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Nabídková cena uchazeče musí být v předloženém návrhu smlouvy uvedena v korunách českých, jako cena nejvýše přípustná a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s provedením díla. Dále budou v nabídkové ceně zahrnuta možná rizika, předpokládané inflační vlivy, apod. Výši nabídkové ceny lze překročit nebo změnit pouze v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle změny sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění, a to ve výši odpovídající změně sazby daně z přidané hodnoty.
3. Nabídková cena bude uvedena v členění cena bez DPH, sazba a výše DPH a cena celkem včetně DPH. V tomto členění uchazeč uvede zvlášť cenu za opravy objektu, rekonstrukce objektu a cenu za celý předmět plnění (viz. část B této zadávací dokumentace – obchodní podmínky veřejné zakázky, vzor smlouvy o dílo, čl. VI Cena díla). Přílohou smlouvy budou rovněž tabulky s položkovými rozpočty, a to v členění cena bez DPH, DPH a cena včetně DPH za 1 kus, za všechny kusy téže položky a celkem za všechny položky.

ČÁST F: Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

1. Uchazeč předloží v nabídce návrh smlouvy, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (oprávnění k podpisu, včetně jeho způsobu, dokládají uchazeči v nabídce příslušným oprávněním - např. výpis z obchodního rejstříku, plná moc).
2. Návrh smlouvy musí splňovat požadavky stanovené zadavatelem v části B této zadávací dokumentace.
3. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky uchazeče. V případě rozporů je rozhodující písemný návrh smlouvy.
4. Uchazeč uvede v návrhu smlouvy dobu plnění veřejné zakázky, a to ve formátu den měsíc rok (DD.MM.RRRR). Doba plnění nesmí být uvedena po termínu 30.6.2013.
5. Uchazeč uvede v návrhu smlouvy délku trvání záruky v měsících na předmět smlouvy,

zadavatel požaduje záruční dobu minimálně 60 měsíců.

6. V nabídce musí být uvedena osoba odpovědná za veřejnou zakázku včetně uvedení kontaktního telefonu, faxu a e-mailu.
7. Nabídka musí obsahovat veškeré náležitosti uvedené v § 68 odst. 2 zákona a součástí nabídky musí být také dokumenty uvedené v § 68 odst. 3 zákona:
 - a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
 - b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
 - c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.
8. Uchazeč předloží nabídku v písemné listinné podobě, v českém jazyce včetně všech příloh a dokumentů (pokud některý z požadovaných dokumentů nebo jejich kopií má uchazeč k dispozici pouze v jazyce jiném než českém, předloží v nabídce ověřený překlad tohoto dokumentu do českého jazyka). Nabídka bude podána v písemné listinné podobě v jednom originále a zadavatel doporučuje též podání v jedné písemné listinné kopii a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na nosiči dat (CD) ve formátu PDF a DOC. Zadavatel doporučuje označit nosič dat identifikačními údaji o dodavateli a názvem zakázky. Originál nabídky musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
9. Nabídky se podávají v řádně uzavřené obálce označené: „Veřejná zakázka – Krnov HS – rekonstrukce a opravy objektu – neotvírat“. Obálka musí být na uzavření opatřena razítky, popř. podpisem uchazeče. Na obálce musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 nebo 7 zákona (pro případ podání nabídky po lhůtě pro podání nabídek nebo pro případ podání jediné nabídky).
10. Pro zpracování nabídky lze použít formuláře poskytnuté zadavatelem v zadávací dokumentaci.
11. Nabídku lze podat osobně nebo doporučenou poštou na podatelnu v sídle zadavatele na ul. Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh.
12. Zadavatel doporučuje zachovat podobu nabídky v níže uvedeném členění:
 - a. Krycí list nabídky
 - b. Dokumenty prokazující kvalifikaci – čestné prohlášení o splnění kvalifikace a čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
 - c. Doklady podle § 68 odst. 3 zákona
 - d. Návrh smlouvy obsahující obchodní podmínky podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče včetně příloh
 - e. Další doklady požadované touto zadávací dokumentací pro danou veřejnou zakázku
 - f. Ostatní dokumenty dle uvážení uchazeče (popisy, prospekty...)

13. Otevírání obálek s nabídkami proběhne v sídle zadavatele, v zasedací místnosti ve 3. patře a bude zahájeno v souladu s ustanovením § 71 odst. 4 zákona ihned po skončení lhůty pro podávání nabídek. Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové komise pro otevírání obálek, zástupci zadavatele a zástupci uchazečů (max. 1 osoba za uchazeče, statutární zástupce uchazečů nebo zástupce na základě jim udělené plné moci), jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

ČÁST G: Požadavky na kvalifikaci

1. Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace v souladu s § 62 odst. 3 zákona. **Splnění základních kvalifikačních předpokladů** dle § 53 odst. 1 zákona a **profesních kvalifikačních předpokladů** dle § 54 písm. a), b) a d) zákona prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení dle § 62 odst. 3 zákona. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že uchazeč splňuje příslušné kvalifikační předpoklady. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou podepisovat za uchazeče.

Splněním profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. d) se rozumí autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „pozemní stavby“ vydaná na jméno uchazeče nebo jeho vlastního zaměstnance. Uchazeč v nabídce předloží čestné prohlášení o tom, že splňuje kvalifikaci podle § 54 písm. d) a případně čestné prohlášení o tom, že osoba, jejíž autorizaci uchazeč dokládá, je vlastním zaměstnancem uchazeče.

2. Ve smyslu § 50 odst. 1 písm. c) zákona uchazeč předloží rovněž čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.
3. Zadavatel v souladu s ustanovením § 62 odst. 3, věta druhá zákona požaduje, aby uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, předložil před jejím uzavřením zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona. V souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace musí nastat ve lhůtě pro podání nabídek (doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů).
4. Uchazeč může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem vydaným v rámci Systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace. Tento certifikát nahrazuje splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů. Dodavatel předloží certifikát ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace. Certifikát musí být platný ve smyslu § 140 zákona.
5. Subdodavatelé a společná nabídka více dodavatelů
 - Uchazeč je povinen v nabídce uvést, které části veřejné zakázky má v úmyslu

zadat jednomu či více subdodavatelům včetně identifikačních údajů těchto subdodavatelů.

- Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.
- V případě, že má být předmět zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud jiný právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.
- Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
 - a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a
 - b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.
- Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

ČÁST H: Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je v souladu s § 78 odst. 1 písm. b) zákona **nejnižší nabídková cena veřejné zakázky**. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny vč. DPH. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek provede hodnotící komise posouzení nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky (posouzení příp. mimořádně nízké nabídkové ceny). Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

ČÁST I: Jiné požadavky

1. Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení v souladu s § 84 zákona.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče a o výběru nejvhodnější nabídky uveřejněním na profilu zadavatele v souladu s § 81 odst. 4 a § 60 odst. 2 zákona. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky se považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.
4. Podáním nabídky dodavatel bere na vědomí, že zadavatel poté, co bude uzavřena smlouva s dodavatelem, který podal nejvhodnější nabídku, nebo poté, co bude zadávací řízení zrušeno, zveřejní na profilu zadavatele na www.e-zakazky.cz zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, jejíž součástí budou mimo jiné i identifikační údaje všech dodavatelů, kteří podali nabídku, a informace o nabídkových cenách těchto uchazečů a vyslovuje s výše uvedeným souhlas.
5. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

Příloha č. 1 zadávací dokumentace – vzor krycího listu nabídky

Příloha č. 2 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů

Krycí list nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Název veřejné zakázky :

Název uchazeče :

Sídlo uchazeče :
.....
.....

Statutární orgán uchazeče :
.....
.....

IČ :

Nabídková cena: : **Kč včetně DPH**

Prohlašuji, že jako uchazeč jsem vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.

Podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče:

Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ
O SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ**

Jako uchazeč podávající nabídku v zadávacím řízení k veřejné zakázce nazvané
čestně prohlašuji, že dodavatel splňuje veškeré zadavatelem
požadované kvalifikační předpoklady, zejména

- základní kvalifikační předpoklady uvedené v § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a to i ve vztahu ke spotřební dani;
- profesní kvalifikační předpoklady uvedené v § 54 písm. a), b) zákona tj. je zapsán v obchodním rejstříku vedeném soudem v, oddíl, vložka, disponuje oprávněním k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (živnostenské oprávnění č.j. - druh živnosti);
- technické kvalifikační předpoklady uvedené v § 56 odst.....

Dále tímto čestně prohlašuji, že je dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona ekonomicky a finančně způsobilý výše uvedenou veřejnou zakázku splnit.

V dne

.....
podpis osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče