



SMLOUVA O DÍLO

čj. KRPP-140345-13/ČJ-2014-0300VZ-VZ

Česká republika – Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje
se sídlem Nádražní 2, Východní předměstí, Plzeň 3, PSČ 306 28

IČ : 75151529

DIČ: CZ75151529

Bankovní spojení : ČNB Plzeň

Číslo účtu : 8246881/0710

zastoupená plk. Mgr. Jaromírem Knížetem, ředitelem

kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2,
306 28 Plzeň

jako „objednavatel“

a

společnost: Kryšová Leona - KRHA

sídlo: Balbínova 1128/12, 787 01 Šumperk

zastoupený: Kryš Martin

IČ: 74628208

DIČ : CZ735405564

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu: 1791432073/0800

Telefon: 602 769750

E-mail: krha.strechy@seznam.cz

Zapsán v živnostenském rejstříku v Šumperku pod č.j. MUSP/51581/2013
evidenční číslo 74628208.

jako „zhotovitel“

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

**dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/ 2012 Sb., občanského
zákoníku,**

I.

Předmět díla

Předmětem díla je oprava lepenkové střechy cca 1.000 m² , penetrační nátěr a asfaltový modifikovaný pás 4 mm, úprava a montáž klempířských prvků, oplechování komínových těles, osazení krycích list a stříšek odvětrávacích hlavic z materiálu TI-Zn. Nátěr stávajících klempířských prvků, demontáž a montáž stávajícího hromosvodu a výměna hromosvodových podpěr

Podrobná specifikace je uvedena v Příloze č. 1 smlouvy o dílo. Další práce upřesněné na prohlídce místa plnění dne 9. září 2014. Zápis z prohlídky místa plnění bude přílohou č. 2 této smlouvy.

II. Doba a místo plnění

Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle v co nejkratším možném termínu od podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednavateli nejpozději do 15. listopadu 2014.
3. Objednavatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v termínu dle dohody, nejpozději však v den zahájení prací a seznámit jej s charakterem staveniště z hlediska bezpečnosti práce. O předání staveniště bude vyhotoven písemný záznam.
4. Veškeré práce budou prováděny za provozu objektu, v pracovní dny od 07:00 – 15:30 hod. Změna těchto omezení je možná po dohodě s odpovědnou osobou objednavatele. Místem plnění předmětu díla je objekt Policie ČR U Borského parku 20 Plzeň.

III. Cena díla

Smluvní strany se dohodly na ceně díla s odkazem na rozpočet, který byl objednateli sdělen zhotovitelem před uzavřením této smlouvy (§ 2620 zákona č. 89/2012 Sb.), ve výši:

Cena díla bez DPH	306 700,- Kč
DPH 21%	64 407,- Kč
Celkem včetně DPH	371 107,- Kč

S l o v y : třístasedmdesátjednatísícjednostosedm Kč

1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
2. Cena díla je s odkazem na ustanovení § 2621 zákona č. 89/2012 Sb. považována za cenu nejvýše přípustnou.
3. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

IV. Platební podmínky

1. Právo na zaplacení ceny díla vznikne zhotoviteli předáním řádně dokončeného díla. Úhrada bude objednavatelem provedena bezhotovostním převodem v české měně na základě zhotovitelem vystaveného a objednateli řádně doručeného daňového dokladu (dále jen „faktury“).
2. Zhotovitel vyhotoví krycí list faktury za dodávky a práce, který bude před vystavením faktury odsouhlasen v místě plnění zhotovitelem a zástupcem objednatele.
3. Faktura bude zahrnovat soupis veškerých účtovaných dodávek a prací. Faktura musí kromě toho obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené daňovými a účetními předpisy a musí dále obsahovat číslo smlouvy o dílo, a název akce.
4. Objednavatel uhradí fakturovanou částku do 21 dnů od obdržení faktury vystavené na adresu objednatele tj. Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň a doručené v trojím vyhotovení na adresu: Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, oddělení provozu a údržby majetku, Nádražní 2, Plzeň 306 28.
5. Nebude-li krycí list faktury předem odsouhlasen dle odst. 2, nebude-li faktura obsahovat náležitosti dle odstavce 3, nebude-li ve trojím vyhotovení, nebo bude-li obsahovat nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními této smlouvy, je objednavatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.
6. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
7. Daňový doklad vystavený poskytovatelem zdanitelného plnění (zhotovitelem), bude příjemcem zdanitelného plnění (objednavatelem) uhrazen v plné výši včetně DPH, jestliže si objednavatel ověří způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem DPH, a při úplatě nad 700.000 Kč i to, že jeho bankovní účet dle této smlouvy je shodný s účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V opačném případě objednavatel uhradí zhotoviteli pouze základ daně a DPH převede přímo příslušnému správci daně.
8. Přijatá plnění nebude odběratelem použito pro účely, které jsou předmětem daně, resp. k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani

V.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen řádně a včas provést objednané dílo. V souvislosti s tím je povinen zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technického charakteru, nutné k řádnému provedení a dokončení díla, a obstarat a dodat veškerý potřebný materiál a zařízení.
2. Zhotovitel odpovídá za dodržování veškerých závazných právních předpisů a norem v průběhu provádění díla, zejména pak v oblasti bezpečnosti práce a protipožárních předpisů. Zhotovitel odpovídá za to, že tyto předpisy a normy budou dodržovány ze strany všech osob provádějících dílo, ať již se jedná o zaměstnance zhotovitele či případné subdodavatele.
3. Z důvodů provádění prací za provozu objektu je zhotovitel povinen provést opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků uživatele a klientů policie tak, aby nebyl ohrožen plynulý chod objektu a dodrženy veškeré bezpečnostní předpisy, včetně zajištění bezpečnosti a ochrany ostatních prostor, kde bude zachován provoz budovy.
4. Zhotovitel je povinen před započítím díla předat objednateli seznam všech pracovníků, včetně čísel jejich OP, a dále seznam registračních značek vozidel, které budou provádět dodávky a nakládky materiálu za účelem vjezdu do objektu, a to po předchozím odsouhlasení správcem objektu.
5. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na majetku objednavatele, ať způsobených zaměstnanci zhotovitele či případnými subdodavateli.
6. Pokud i přes to dojde ke vzniku škody na majetku objednavatele (případně třetí osoby) je zhotovitel povinen tuto škodu na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit.
7. Materiál, o který objednavatel nebude mít zájem, bude likvidován zhotovitelem, který předloží doklad o jeho likvidaci (bude-li relevantní) ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění, a prováděcí vyhlášky ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., v platném znění, při přejímacím řízení.
8. Při realizaci použije zhotovitel pouze suroviny, materiály a výrobky, které jsou schváleny nebo certifikovány. Doklady o certifikaci bude předkládat objednateli průběžně, nejpozději však před zabudováním.
9. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

VI. Povinnosti objednavatele

1. Objednavatel před započítím prací seznámí zhotovitele s charakterem objektu z hlediska bezpečnosti práce. Zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla
2. Objednavatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení odpadu, včetně dopravy.
3. Objednavatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu díla a zhotovitel je povinen objednateli tuto kontrolu umožnit.
4. Objednavatel je povinen za dokončené dílo řádně a včas zaplatit cenu dohodnutou dle této smlouvy.

VII. Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky. Součástí díla budou i předepsané certifikáty, záruční listiny apod.
2. Objednavatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla.
3. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který za objednavatele podepíše odpovědný pracovník uvedený v čl. XII. odst. 1 této smlouvy. Podpisem zápisu o převzetí díla přechází na objednavatele nebezpečí škody na zhotovené věci.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli na provedené dílo záruky takto:
 - na požadovanou opravu střechy bude poskytována 5 let od doby předání díla;
 - na dodaný materiál, dle záruky uvedené výrobcem
 - běh záruční doby se počítá ode dne následujícího po dni předání/převzetí díla
2. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednavatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednavateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách uvedených níže.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 5 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednavatelem jinak. V případě havárie zahájí opravu do 24 hodin.

4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu nejpozději do 10 kalendářních dnů, nedohodne-li se s objednavatelem jinak.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené použitím podkladů a věcí poskytnutých objednavatelem a za vady díla vzniklé v důsledku běžného opotřebení, živelní pohromy nebo násilného poškození.

IX. Sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednavateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH (tj. z 371 107,- Kč) za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Za prodlení objednavatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednavateli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků je zhotovitel povinen zaplatit objednavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.
4. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 4, popřípadě v jiné dohodnuté lhůtě, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 5.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.
5. Povinnost uhradit smluvní pokutu/úrok z prodlení vzniká dnem doručení výzvy k její/jeho úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

X. Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
2. Dojde-li na základě požadavku objednavatele k rozšíření předmětu díla, je tento povinen předat zhotoviteli soupis požadovaného rozšíření předmětu díla, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen, a předloží oceněný soupis objednavateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

XI. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu, tj. výzva k podání nabídky, zápis z prohlídky místa plnění a

...ka zhotovitele ze dne 11.9.2014 jsou pro obě smluvní strany
...zným podkladem pro vyhotovení této smlouvy.

...důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah
...ložený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským
zákoníkem.

XII. Kontaktní osoby

1. Za objednavatele je ve věcech stavebních oprávněn jednat: Vojtěch Tomášek mobilní tel. 602367226, Bc. Jana Mynaříková tel.724182362
2. Za zhotovitele je ve věcech smluvních oprávněn jednat: Kryšová Leona
3. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: Kryš Martin,
☎ 602 769 750.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny příslušným soudem, nikoliv rozhodcem.
3. Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech (7 stran smlouvy a 3 stran přílohy), z nichž tři obdrží objednavatel a jeden zhotovitel.

Příloha:

Příloha č. 1 – Specifikace

Příloha č. 2 – Zápis z místního šetření

Příloha č. 3 – položkový rozpočet

V Plzni dne 15.10.2014

V Šumperku dne 15.10.2014

.....
STŘECHA
Kryšová
Balbínova 1
IČO: 746 28 20
TEL: 602 769

Zhotovitel

PŘÍLOHA č. 1 k č. j. KRPP-140345-13/č.j. 1014-0300VZ-VZ

Příloha č. 1 k č.j. KRPP-140345-2/ČJ-2014-0300VZ-VZ

Specifikace stavebních prací v rámci VZMR

Kategorie veřejné zakázky: veřejná zakázka

Místo realizace: objekt KŘP PLK MŘ Plzeň, U Borského parku 20, Plzeň

Místní šetření: 9.září 2014 v 9.00 hod.

Předpokládané stavební práce:

1. oprava lepenkové střechy (cca 1.000 m²) – úprava stávajícího povrchu, penetrační nátěr a asfaltový modifikovaný pás 4mm
2. úprava a montáž klempířských prvků, oplechování komínových těles, osazení krycích lišt a stříšek odvětrávacích hlavic, (materiál Ti-Zn). Nátěr stávajících klempířských prvků
3. demontáž a montáž stávajícího hromosvodu a výměna hromosvodových podpěr

Popis prací:

1. oprava podkladu stávající lepenky (cca 50m²)
2. demontáž a zpětná montáž hromosvodu, výměna stávajících podpěr
3. výměna střešních vpustí a výměna stříšek odvětrávacích hlavic
4. oplechování komínových těles, včetně hlav komínu
5. penetrace plochy a následné položení asfaltového modifikovaného pásu o síle 4mm
6. oplechování krycí lištou pod atikovým plechem, začištění prostupů ve střeše
7. nátěr stávajících klempířských prvků
8. přetěsnění spojovacích prvků stávajícího atikového plechu
9. likvidace a odvoz odpadu

Předpokládané náklady: 470.000,- Kč bez DPH
568.700,- Kč s DPH

Zpracoval: OPUM PM Vojtěch Tomášek

PŘÍLOHA č. 2 k č. j. KRPP-140345-13/01.2014-030002.02

Zápis z provedené prohlídky místa plnění

VZMR – Oprava lepenkové střechy na objektu DI MŘ

KRPP-5854-30/ČJ-2014-0300EU-PM

Oprava lepenkové střechy na objektu DI MŘ, U Borského parku 20, Plzeň

Přítomni: dle prezenční listiny účastníků viz. příloha

Na prohlídce byli zúčastnění zástupci firem seznámeni s rozsahem prací potřebných ke zpracování cenové nabídky a došlo k upřesnění požadavků zadavatele:

1. **Klempířské konstrukce – materiál a montáž Ti - Zn**

Oplechování pláště komína	cca 37 mb
Oplechování hlavy komína	cca 9,8 mb
Stříška nad odvětrávací rourou (klobouček)	cca 20 ks
Krycí lišta (pod atiku)	cca 195 mb
Přetěsnění šroubů atikového plechu	cca 700 ks
Nátěr stávajících klempířských prvků (2 nátěry, základ a vrchní)	cca 15 m2
2. **Střešní konstrukce – materiál, demontáž a montáž – lepenka Glastek 40 special mineral**

Demontáž a zpětná montáž hromosvodu, výměna podpěr	cca 300 ks
Úprava nerovností na stávající lepenkové střeše	cca 50 m2
Střešní vtok na ploché střeše (průměr 110 mm)	cca 6 ks
Penetrační nátěr a montáž střešní lepenkové krytiny	cca 1000 m2
3. **Doprava, přesun hmot a likvidace odpadu**
4. **Termín plnění – do 15. listopadu 2014**

Vyjádření zástupců ze stran uchazeče VZMR

Bez připomínek

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY	
Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje	
Došlo:	- 9 - 09 - 2014
Č. j.:	KRPP - 140345 - 4 / 01.2014-030002.02
Počet listů:	1 Přílohy: 1/1

V Plzni dne 9. září 2014
Zapsal: Vojtěch Toman

PŘÍLOHA č. 1 k č. I.KRPP-140345-13/č.j. 2014-0200VZ-L

Oprava lepenkových střechy na objektu DI MŘ, U Borského parku 20, Pízeň.
D+M = Dodávka+Montáž

Číslo: 82/14

Jméno zpracovatele: Kryš Martin
krha.strechy@seznam.cz

Tel:602769750

[illegible]

V Šumperku dne: 11.9.2014

DPH 21%	64.407,-
vč. DPH CELKEM	371.107,- Kč

STH
Kty
Balbino
ICO: 7462
TEL: 602