

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a následujících a v souladu s § 262 Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: ČR - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, Hradec Králové, PSČ 501 01
Zastoupené: plk. Ing. Josefem Nerudou náměstkem ředitele pro ekonomiku
Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje
IČO: 75 15 15 45
DIČ: CZ75151545
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
Číslo účtu: 23235-881/0710
Zást. pro věci tech.: p. Jitka Florianová
Telefon: 974 522 533
Fax: 974 522 045
E-mail: suosvck@mvcvcr.cz
/dále jen objednatel/

Zhotovitel: Window Holding a.s.
Sídlo: Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň
Zastoupený: Ing. Jaroslavem Mášou, ředitelem pro veřejné zakázky
IČO: 28436024
DIČ: CZ 28436024
Bankovní spojení: Citibank Europe plc.
Číslo účtu: 2049860203/2600
Zást. pro věci tech.: Martin Planík
Telefon, fax: 725 894 023, 326 901 640
E-mail: martin.planik@windowholding.cz
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14506
/dále jen zhotovitel/

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. II této smlouvy a objednatel se zavazuje k proplacení ceny za jeho provedení dle čl. V této smlouvy a to za podmínek ve smlouvě sjednaných.

II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované touto smlouvou. Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo.
2. **Předmětem této smlouvy je oprava stávajících dřevěných oken výměnou za plastová, včetně opravy vnitřních a vnějších okenních parapetů, oprava dvorních vstupních dveří výměnou za euro dřevěné dveře především ve dvorním průčelí obvodového pláště uvedeného objektu a oprava horizontálních žaluzií tamtéž v rozsahu a předmětu určeném ve „stanovené specifikaci výplní otvorů a oken (včetně žaluzií) a dveří“ – příloha č. 2 (Specifikace oken a dveří v elektronické podobě) této smlouvy. Předmětem této smlouvy je rovněž demontáž stávajících výplní otvorů, vnitřních a vnějších parapetů včetně jejich likvidace u oprávněných příjemců, zakrytí stávajících interiérů (kuchyňských koutů) proti prachu, zednické začistění (uvnitř a vně), malba a úklid.**

Objekt je ve vlastnictví České republiky a Krajskému ředitelství policie Královéhradeckého kraje přísluší hospodařit s majetkem státu.

3. Zhotovitel zohlednil přípravu podkladů, zejména přesné zaměření otvorů a provádění prací za nepřerušného provozu uživatele objektu, příp. zábor veřejného prostranství (vybouraný materiál).
4. Práce budou provedeny dle přiložených stanovených požadavků na výplně otvorů, tabulek oken, včetně parapetů a žaluzií a tabulky dveří (příloha č. 2 této smlouvy - specifikace oken a dveří v elektronické podobě).
5. Výplně otvorů budou zabudovány v souladu s TNI 74 6077 - Okna a dveře - požadavky na zabudování.
6. Okna budou dodána a zabudována v souladu v nabídce doloženým výpočtem požadované hodnoty $U_w=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ a $R_w= \text{min. } 32\text{dB}$ pro pozice oken ozn. 02, 03 a 04, certifikátem akreditované laboratoře pro sklo $U_g=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, statickým výpočtem pozice okna ozn. 02 a kotvicím plánem – statickým návrhem kotvení oken.

III.

ZPŮSOB A TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 557 obchodního zákoníku.
3. **Místo plnění**
Místem plnění je objekt ubytovny Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, M. D. Rettigové 1036, Hradec Králové, kontaktní osoba: Jitka Florianová, tel.: 974 522 533.
4. **Termín plnění**
Objednatel požaduje zahájení prací zhotovitelem (zaměření na místě samém pro výrobní zadání za účasti technického zástupce objednatele) ihned po podpisu příslušné smlouvy.
Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla: nejpozději do 10. prosince 2013.

O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu. Za objednatele je pověřen k převzetí díla zástupce objednatele pro věci technické Jitka Florianová, tel.: 974 522 533.

5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

IV. CENA DÍLA

1. Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu článku II. a článku III. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a vychází z cenové nabídky zhotovitele.
2. Cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla, včetně souvisejících výkonů nezbytných k řádnému vyhotovení díla.
3. Zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na cenu a kvalitu prací a tyto skutečnosti zahrnul do předkládané nabídky, protože tato cena je cenou nejvýše přípustnou.
4. Vzhledem k tomu, že objekt není využíván k ekonomické činnosti objednatele, nejedná se ve smyslu § 92 písm. e) zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů, o režim přenesené daňové povinnosti na objednatele, který je povinen přiznat a zaplatit daň z přidané hodnoty přímo svému správci daně v rámci plnění daňových povinností, z uvedených důvodů bude cena díla zpracována v členění:

5. Cena za zhotovení díla činí:

Celková cena celkem bez DPH	218 624,00	Kč
vyčíslení celkem 21 % DPH	45 911,00	Kč
Celková cena včetně 21% DPH	264 535,00	Kč

Cena za zhotovení díla je podrobněji uvedena v příloze č.1 k návrhu smlouvy o dílo
Rekapitulace soupisu prací, činností a dodávek, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

6. Zadavatel neposkytne zhotoviteli finanční zálohu.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smlouvenou cenu za řádně předaný předmět díla specifikovaný v čl. II. a čl. III. této smlouvy.
2. Cena dle čl. IV této smlouvy bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem dle platných právních předpisů do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
3. Faktura-daňový doklad musí dle platných právních předpisů mimo jiné obsahovat:
 - obchodní jméno a sídlo zhotovitele a objednatele, podpis zástupce zhotovitele,
 - označení faktury a její číslo, lhůtu splatnosti dle smlouvy,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu zhotovitele,
 - označení předmětu díla a den splnění,
 - účtovanou částku k úhradě v Kč bez DPH,
 - DPH a částku včetně DPH (pokud je zhotovitel plátcem DPH).

Bez těchto náležitostí je faktura neplatná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli do data její splatnosti. Objednatel je rovněž oprávněn vrátit zhotoviteli do data splatnosti fakturu, pokud

obsahuje nesprávné cenové údaje. Objednatel se vrácením faktury z uvedených důvodů nedostává do prodlení s její splatností.

4. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dní po jejím obdržení, i když je to po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
6. Zhotovitel doručí fakturu na adresu objednatele **nejpozději do 12. 12. 2013.**

VI.

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
2. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení uzavřené smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku uzavřené smlouvy o dílo. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

VII.

SANKCE Z PRODLENÍ

1. V případě prodlení s dokončením díla je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury je zhotovitel oprávněn uplatňovat úrok z prodlení ve výši 0,5 % z fakturované částky bez DPH za každý započatý den prodlení.

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY A SMLUVNÍ POKUTA

1. Odpovědnost za vady díla se řídí ustanovením § 560 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník.
2. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla kdykoli po předání díla. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit neprodleně nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení reklamace nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli po odstranění vady dle čl. III. V případě, že zhotovitel vadu ve stanovené lhůtě neodstraní, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu **ve výši 0,5%** z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.

IX.

VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", popř. je možné po dohodě obou smluvních stran provést

novaci smlouvy. Jiné zápisy, protokoly, ujednání a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.

2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Zástupce objednatele ve věcech technických není oprávněn uzavírat závazky mající za následek změnu ustanovení této smlouvy.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
2. Smlouva je platná a činná dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu smlouvy.

Příloha č.1: Rekapitulace soupisu prací, činností a dodávek
Příloha č.2: Specifikace oken a dveří

V Hradci Králové dne 5. listopadu 2013

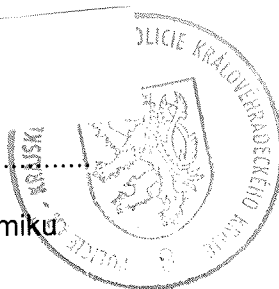
V Lázních Toušeni dne 42.11. 2013

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Plk. Ing. Josef Neruda
Náměstek ředitele pro ekonomiku

Ing. Jaroslav Maša
ředitel pro veřejné zakázky



-38- Wido Jazy Holding a.s.
Veřejné zakázky
Hlavní 458, 250 89 Lázně Toušeň
IČ: 28456111, DIČ: CZ28436024

Oprava oken ubytovna č.p. 1036, M.D.Rettigové, Hradec Králové“-ubytovna
 soupis prací, činností a dodávek:

		ks / kpl	Kč/ks	Kč bez DPH
1	Dodávka oken:			94 611,00
1.1	O2 okno dvoukřídle, 1320/1770	3,00	5 050,00	15 150,00
1.2	O3 okno dvoukřídle, 1320/1160	8,00	3 868,50	30 948,00
1.3	O4 okno jednokřídle - pravé, 600/1170	8,00	1 999,50	15 996,00
1.4	O4 okno jednokřídle - levé, 600/1170	8,00	1 999,50	15 996,00
1.5	O5 okno jednokřídle, 880/880	2,00	2 443,00	4 886,00
1.6	O6 okno jednokřídle - pravé, 600/880	2,00	2 003,50	4 007,00
1.7	O6 okno jednokřídle - levé, 600/880	2,00	2 003,50	4 007,00
1.8	O7 okno jednokřídle, 850/560	2,00	1 810,50	3 621,00
2	Montáž oken, vč. ošetření připojovací spáry:			29 797,75
2.1	montáž připojovací spáry	1,00	14 697,00	14 697,00
2.2	montáž oken	35,00	431,45	15 100,75
3	Dodávka dveří:			26 951,00
3.1	D1 dřevěné dveře vč. zárubně	1,00	26 951,00	26 951,00
4	Montáž dveří, vč. ošetření připojovací spáry:			1 474,52
4.1	montáž připojovací spáry	1,00	592,52	592,52
4.2	montáž dveře	1,00	882,00	882,00
5	Dodávka interiérových parapetů:			2 819,88
5.1	plastový interiérový parapet	27,00	104,44	2 819,88
6	Montáž interiérových parapetů:			6 480,00
6.1	montáž	27,00	240,00	6 480,00
7	Dodávka žaluzií			10 840,70
7.1	hliníkové žaluzie	65,00	166,78	10 840,70
8	Montáž žaluzií:			7 020,00
8.1	montáž	65,00	108,00	7 020,00
9	Parapetní překrývací plechy exteriér			838,81
9.1	dodávka překrývacích parapetních plechů	27,00	15,53	419,31
9.2	montáž	1,00	419,50	419,50
10	Nové parapety exteriér			1 751,00
10.1	dodávka pozink. parapetních plechů	4,00	221,75	887,00
10.2	montáž (celkem 4 ks parapetních plechů)	1,00	864,00	864,00
11	Demontáže			13 999,66
11.1	demontáž dveří	1,00	588,00	588,00
11.2	demontáž dřevěných zdvojených oken	35,00	166,77	5 836,78
11.3	demontáž teracových parapetů - interiér	27,00	44,44	1 199,88
11.4	demontáž plechových parapetů - exteriér	4,00	300,00	1 200,00
11.5	likvidace a odvoz vybouraných hmot vč. předání oprávněným příjemcům (veškerý vybouraný materiál)	1,00	5 175,00	5 175,00

12	Ostatní			22 039,60
12.1	instalace a odstr. protiprach. zábran (8 x kuchyňský kout)	8,00	187,50	1 500,00
12.2	zednické zapravení oken a dveří (interiér/exteriér)	1,00	17 531,60	17 531,60
12.3	malba v šíři 1,0m (v okolí nových výplní)	1,00	2 608,00	2 608,00
12.4	úklid	4,00	100,00	400,00
CENA CELKEM bez DPH				218 624
DPH 21%				45 911
CENA CELKEM vč. DPH				264 535

-36- Window H

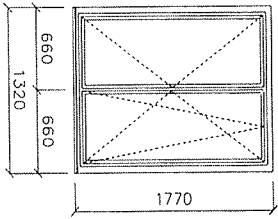
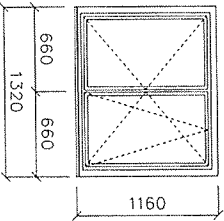
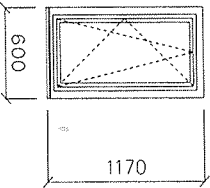
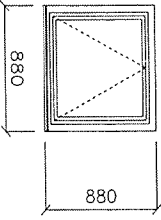
VEREJNÝ

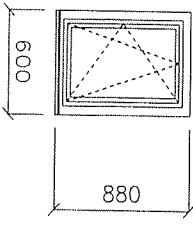
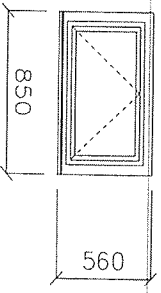
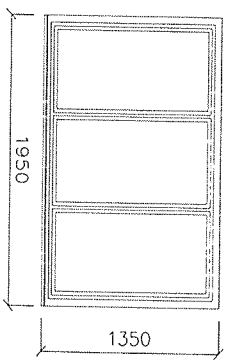
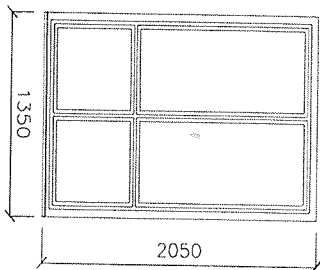
Hlavní 456.

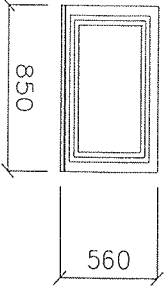
IČ: 284366

oušeň

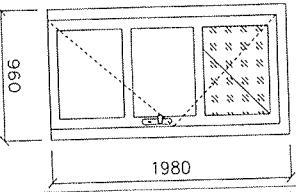
5436024

OZNAČENÍ	SCHEMA	POPIS	ROZMĚR	POČET ks	venkovní parapet	vnitřní parapet	POZNÁMKA
02		Plastové okno dvoukřídlé, symetrické dělení, bez středového sloupku. Pravé křídlo otvíravé a výklopné (včetně mikroventilace), levé křídlo otvíravé s rozvorou. Zasklení čirým izolačním dvojsklem. Kování systémové celobvodové. Barva bílá. Požadavky: koeficient tepelného prostupu okna $U_w=1,2W/m^2K$	1320/1770	3	stávající plechový s novou překrývací lištou FeZn	plastový komůrkový bílý, šíře 250mm původní teracový parapet bude odstraněn	Přesné rozměry otvoru je nutno doměřit na stavbě
03		Plastové okno dvoukřídlé, symetrické dělení, bez středového sloupku. Pravé křídlo otvíravé a výklopné (včetně mikroventilace), levé křídlo otvíravé s rozvorou. Zasklení čirým izolačním dvojsklem. Kování systémové celobvodové. Barva bílá. Požadavky: koeficient tepelného prostupu okna $U_w=1,2W/m^2K$	1320/1160	8	stávající plechový s novou překrývací lištou FeZn	plastový komůrkový bílý, šíře 250mm původní teracový parapet bude odstraněn	Přesné rozměry otvoru je nutno doměřit na stavbě žaluzie na jednotlivá křídla, blíže viz "požadavky"(celkem 16 ks žaluzií)
04		Plastové okno dvoukřídlé, křídlo otvíravé a výklopné (včetně mikroventilace). Zasklení čirým izolačním dvojsklem - vnitřní sklo neprůhledné (chinchilla). Kování systémové celobvodové. Barva bílá. Požadavky: koeficient tepelného prostupu okna $U_w=1,2W/m^2K$	600/1170	8L / 8P	stávající plechový s novou překrývací lištou FeZn (nutný přípočet délky překr. lišty o cca 30 cm pro sestavu vždy 2ks oken s mezioken. pilířkem)	plastový komůrkový bílý, šíře 250mm původní teracový parapet bude odstraněn	Přesné rozměry otvoru je nutno doměřit na stavbě. Pozor, jedná se vždy o sestavu 2 ks oken křidel se společným venk. parapetem - nutný přípočet délky oplechování o cca 30 cm (vyzděný meziokenní pilířek) pro společný parapet obou oken.
05		Plastové okno dvoukřídlé, křídlo výklopné, zasklení čirým izolačním dvojsklem - vnitřní sklo neprůhledné (chinchilla), vnější sklo opatřeno bezpečnostní fólií. Kování systémové celobvodové. Barva bílá. Požadavky: koeficient tepelného prostupu okna $U_w=1,2W/m^2K$	880/880	2	nový pozink.oboustranně výrobně obarvený plech tl. 0,6 barva pohledové části červenohnědá např. RAL3011	bez parapetu - zednické začištění	Přesné rozměry otvoru je nutno doměřit na stavbě

OZNAČENÍ	SCHEMA	POPIS	ROZMĚR	POČET ks	venkovní parapet	vnitřní parapet	POZNÁMKA
06		Plastové okno jednokřídlé. Křídlo otevíravé a výklopné. Zasklení čírym izolačním dvojsklem - vnitřní sklo neprůhledné (hlinčillia), vnější sklo opatřeno bezpečnostní fólií. Kování systémové celoodvodové. Barva bílá. Požadavky: koeficient tepelného prostupu okna $U_w=1,2W/m^2K$	600/880	2L / 2P	nový pozink.oboustranně výrobně obarvený plech tl. 0,6 barva pohledové části červenohnědá např.RAL3011	bez parapetu - zednické začištění	Přesné rozměry otvoru je nutno doměřit na stavbě. Pozor, jedná se vždy o sestavu 2 ks oken křídla se společným venk. parapetem - nutný přípočet délky oplechování o cca 30 cm (vyzděný meziokenní piliřík).
07		Plastové okno jednokřídlé. Křídlo výklopné. Zasklení čírym izolačním dvojsklem - vnitřní sklo neprůhledné (hlinčillia), vnější sklo opatřeno bezpečnostní fólií. Kování systémové celoodvodové. Barva bílá. Požadavky: koeficient tepelného prostupu okna $U_w=1,2W/m^2K$	850/560	2	stávající teracový parapet beze změny	bez parapetu - zednické začištění	Přesné rozměry otvoru je nutno doměřit na stavbě. Okno umístěno ve fasádě z ulice.
08		Stávající okno - fasáda do ulice	1950/1350	12			žaluzie na jednotlivá křídla, blíže viz "požadavky" (celkem 36 ks žaluzií). Přesně rozměry nutno doměřit na místě.
09		Stávající okno - fasáda do ulice	1350/2050	3			žaluzie na jednotlivá křídla, blíže viz "požadavky" (celkem 12 ks žaluzií). Přesně rozměry nutno doměřit na místě.

OZNAČENÍ	SCHEMA	POPIS	ROZMĚR	POČET ks	venkovní parapet	vnitřní parapet	POZNÁMKA
10		Stávající okno - fasáda do ulice	850/560	1			žaluzie na jednotlivá křídla, blíže viz "požadavky"(1 ks žaluzie). Přesné rozměry nutno doměřit na místě.

Poznámka: veškerá schemata (pohledy) oken jsou zobrazena v pohledu z interieru (z vnitřní strany)

OZNAČENÍ	SCHEMA	POPIS	ZÁRUBEŇ	ORIENTACE	POČET ks	CELKEM ks	PRÁH
D1		Dveře dřevěné vstupní, ($U_w=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$), jednokřídle, 1/3 zasklené čtým izolačním dvojsklem $U_g=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ vnější sklo neprůhledné (chinchilla) vnitřní sklo čtře bezpečnostní, spodní 2/3 plná výplň - kazety z izol. výplně oboustranně obložené dýhou provedení dub, 3x vysokotlaký nástržik silnovrstvou lazuru odstín 8017 - hedvábný lesk, práh hliníkový profil s těsněním pro zamezení vnikání dešťových vod, výška nad podlahou max. 20 mm, celoodvodové bezpečnostní kování s min. pětibodovým uzamykáním, křídla okopové bezpečnostní - nerez mat, samozavírač, stavěcí křídla, okopové plechy, nerez-oboustranně, těsnění 2x hnědé - bliže viz požadavky nezbytné zaměření na místě samém	Zárubeň-systémová Euro hranol - dub	PRAVÉ, otvíravé dovnitř	1	1	Práh systémový - hliníkový

Poznámka: schema dveří je zobrazeno z venkovní strany (otvíravé dovnitř)