

Smlouva o dílo

číslo PPR-4139-31/ČJ-2014-990656

uzavřená dle ust. § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) dále jen („smlouva“)

1. Smluvní strany

1. Objednatel:	Česká republika – Ministerstvo vnitra
Se sídlem:	Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
IČO:	00007064
DIČ:	CZ00007064
Zastoupená:	Ing. Stanislavem Loskotem, ředitelem Správy logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR
Telefon:	974884504
E-mail:	slzpp.sekret@pcr.cz
Bankovní spojení :	Česká národní banka Praha, č.ú.: 5504881/0710
Odpovědná osoba:	Ing. Petr Máša
Telefon:	974884550

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel:	ABAK-Q s. r. o.
Se sídlem:	Ptice 67, 252 18 Praha - západ Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 101077
IČO:	27162788
DIČ:	CZ27162788
Zastoupen	PeadDr. Miriam Slavickou
:	
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a. s., č. ú. : 0138005349/0800
Odpovědná osoba:	Ing. Karel Trojan
Telefon:	602 367 467
E-mail:	info@abak-q.cz

(dále jen „zhotovitel“)

(dále též jen „smluvní strany“)

2. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provádět práce specifikované v Příloze č. 1 této smlouvy a to včetně dopravy (dále jen „práce“) na základě dílčích objednávek objednatele, ve kterých se stanoví místo provedení požadovaných prací. Místem plnění jsou objekty objednatele na území hl. města Prahy.
2. Smluvní strany se dohodly, že na jednotlivé práce budou na základě prohlídek míst plnění předloženy zhotovitelem objednateli cenové nabídky v souladu s nabídkovými cenami, které poskytovatel předložil v rámci své nabídky a objednatel vyhotoví dílčí objednávky na základě

aktuálních potřeb objednatele. Zhotovitel započne práce do 2 pracovních dnů od doručení dílčí písemné objednávky objednatele (na e-mailovou adresu info@abak-q.cz) a v případě havárií či živelných vlivů do 2 hodin od telefonické objednávky, popř. v termínu stanoveném v dílčí objednávce na základě dohody smluvních stran.

3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu prací podle podmínek stanovených touto smlouvou.
4. Smluvní strany se zavazují poskytnout si nezbytnou součinnost k naplnění účelu smlouvy.

3. Způsob provedení a způsob předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje práce provést řádně a včas bez faktických a právních vad, v souladu s právními předpisy a dalšími normami souvisejícími s předmětem této smlouvy, s podmínkami stanovenými ve „Výzvě k podání nabídky a prokázání kvalifikace“ č. j. PPR-4139-4/ČJ-2014-990656, smlouvou, jejími přílohami, podklady a pokyny objednatele, které jsou pro provedení prací závazné. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele.
2. Osoby oprávněné jednat jménem zhotovitele: Richard Slavický, Emanuel Kotouč
3. Zhotovitel je povinen na pracovišti a v dalších prostorách, v nichž se budou jeho zaměstnanci pohybovat, udržovat čistotu a pořádek.
4. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci prací nebude užívat zaměstnance objednatele, ani s nimi uzavírat jakýkoliv právní vztah. Nedodržení tohoto ujednání se považuje za podstatné porušení smlouvy.
5. V případě, že zhotovitel zjistí v průběhu provádění prací dle této smlouvy skryté překážky, které brání jejich řádnému provádění, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, případně navrhnout jiné řešení.
6. Zhotovitel je povinen bez prodlení podat objednateli zprávu o vzniku případné škody. Při poškození či znehodnocení věci je poskytovatel povinen provést objednateli úhradu jejich ceny. Opakované zničení či poškození věcí objednatele je považováno za podstatné porušení smlouvy.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které spočívají v okolnosti vylučující jeho odpovědnost. Zhotovitel dále neodpovídá za vady, které byly způsobeny nevhodnou povahou podkladů nebo pokynů objednatele, které jsou pro provedení prací závazné, nebo nevhodnou povahou věcí, které měl podle této smlouvy opatřit objednatel a které objednatel požadoval zapracovat, pokud přitom poskytovatel neporušil svoji povinnost při vynaložení odborné péče upozornit objednatele na nevhodnost těchto podkladů, pokynů nebo věcí a pokud na jejich použití objednatel i přes takové upozornění trval.
8. Zhotovitel odpovídá bez omezení za všechny škody, které objednateli nebo třetím osobám způsobil při provádění prací porušením svých právních povinností.
9. Smluvní strana, která porušila svoji povinnost, však neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku porušení její právní povinnosti způsobené okolnostmi vylučující odpovědnost.

4. Místo a termín plnění

1. Místo plnění: objekty objednatele na území hl. m. Prahy specifikované v jednotlivých dílčích objednávkách, místo plnění může být změněno pouze s písemným souhlasem objednatele.
2. Termín plnění: ode dne nabytí účinnosti smlouvy do vyčerpání finančního limitu určeného pro tuto zakázku, který činí 3.150.000,- Kč bez DPH a to dle dohody smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě potřeby objednatele bude schopen provádět práce na dvou objektech objednatele v různých částech Prahy současně.

5. Cena díla

1. Cena díla se bude stanovovat dle ceníku prací, který tvoří přílohu č. 1. této smlouvy. Cena za jednotlivé druhy prací uvedených v příloze č. 1 této smlouvy je konečná, nejvýše přípustná a nelze jí překročit, cenu lze měnit pouze v případě změny zákonných sazeb DPH. V této ceně je již zakalkulována cena dopravy.
2. Celková cena za poskytnuté plnění nepřekročí finanční objem 3.150.000,- Kč bez DPH, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Ke dni podpisu této smlouvy činí sazba DPH 21%.
3. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy.

6. Platební podmínky

1. Platba za plnění předmětu smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem v českých korunách na účet zhotovitele na základě daňového dokladu – faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu, vždy až po splnění jednotlivé dílčí objednávky objednatele, a to na základě objednatelem a zhotovitelem potvrzeného protokolu o provedení prací, který musí být nedílnou součástí daňového dokladu – faktury (dále jen faktura). Zástupce objednatele oprávněný k podpisu předávacího protokolu bude uveden na objednávce.
2. Faktury musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti daňového dokladu stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a obchodní listiny stanovené v § 435 občanského zákoníku, kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, P. O. BOX 6 - OSM, 150 05 Praha 5). Každá faktura bude vyhotovena ve 2 výtiscích (originál + 1 kopie).
3. Splatnost faktury se stanoví do 30 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli na adresu uvedenou ve smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že peněžité závazky objednatele z této smlouvy jsou splněny odepsáním z účtu objednatele uvedeného ve smlouvě ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného na faktuře. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, obsahuje nesprávné cenové údaje nebo není doručena v požadovaném množství výtisků, je objednatel oprávněn ji s uvedením důvodu vrácení do data splatnosti vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je do 10 pracovních dnů ode dne doručení vrácené faktury fakturu opravit nebo vystavit fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti, nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli.
4. Zhotovitel je oprávněn požadovat na objednateli zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené dle příslušných právních předpisů za nedodržení termínu splatnosti řádně vystavených faktur za každý i započatý den prodlení.
5. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu za nedodržení termínu plnění podle dílčích objednávek vystavených na základě smlouvy, a to ve výši 0,05% z celkové ceny předmětu plnění včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
6. Veškeré smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od data doručení povinné straně oprávněnou stranou písemné výzvy k jejich zaplacení a to na bankovní účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
7. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody ve výši přesahující smluvní pokutu sjednanou k příslušnému porušení smluvní povinnosti.

7. Odpovědnost za škody a bezpečnost, pojištění

1. Zhotovitel odpovídá za skutečné škody způsobené při realizaci prací nebo v souvislosti s ní objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Škody odstraní zhotovitel na vlastní náklady.

2. Zhotovitel musí být po dobu prací na vlastní náklady pojištěn proti krádeži a škodám na svém majetku (nářadí, zařízení, materiál určený pro provádění díla), jakož i proti případným škodám způsobeným svojí činností.
3. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele kdykoli předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistné smlouvy uzavřené Zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.

8. Ukončení smluvního vztahu

1. Smlouvu lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran nebo jednostrannou písemnou výpovědí jedné či druhé strany v jednoměsíční výpovědní lhůtě. Výpovědní lhůta počne běžet prvního dne následujícího měsíce poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výpověď.
2. V případě ukončení smluvního vztahu se obě smluvní strany zavazují ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne ukončení smluvního vztahu vzájemně vypořádat závazky vyplývající ze smlouvy.
3. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel ve faktuře uvede jiné ceny, než které uvedl ve své nabídce. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel nezapočne s prováděním prací ani do 10 pracovních dní od potvrzení objednávky.
4. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy také v případě, že:
 - vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
 - insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - poskytovatel vstoupí do likvidace.
5. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než 30 kalendářních dní.

9. Finanční kontrola

1. Zhotovitel souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této smlouvy.
2. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

10. Povinnost zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje předložit objednavateli veškeré dokumenty v souladu s ust. § 147a odst. 4 a 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

11. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu do vyčerpání finančního limitu uvedeného v čl. 5 odst. 2 smlouvy, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí podle příslušných právních předpisů.
4. Spory smluvních stran vznikající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny obecnými soudy České republiky.

5. Jakékoliv změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků ke smlouvě schválených oběma smluvními stranami.
6. Zhotovitel bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele nepostoupí ani nepřevéde jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží po jejich podpisu 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly a souhlasí s jejím obsahem, byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 Ceník prací.

V Praze dne 27. 3. 2014

V Praze dne: 27. 3. 2014

Česká republika – Ministerstvo vnitra

Ing. Stanislav Loskot v. r.

ředitel správy logistického
zabezpečení PP ČR

ABAK-Q s. r. o.

PaedDr. Miriam Slavická v. r.

jednatelka

Ceník prací

Penetrace podlahy a vyrovnávací stěrka tl. do 3mm včetně materiálu

54,00 Kč bez DPH

65,34 Kč včetně DPH 21%

Sádrování (oprava nerovností) stěn a stropů, penetrace a malba vnitřní bílou nátěrovou barvou (s minimálními vlastnostmi jako např. Primalex Polar)

26,00 Kč bez DPH

31,46 Kč včetně DPH 21%

Dodání a pokládka zátěžového koberce (s minimálními vlastnostmi jako např. koberec Lima) včetně veškerého, k tomu potřebného materiálu a olištování stejným materiálem 5 cm (včetně dopravy)

290,00 Kč bez DPH

350,90 Kč včetně DPH 21%

Dodání a pokládka PVC (s minimálními vlastnostmi jako např. Novoflor Extra Standard) včetně veškerého, k tomu potřebného materiálu a olištování 5 cm (včetně dopravy)

290,00 Kč bez DPH

350,90 Kč včetně DPH 21%

Odstranění starých vrstev nátěrů

0,90 Kč bez DPH

1,09 Kč včetně DPH 21%

Odstranění a likvidace stávající podlahové krytiny + přebroušení a vysátí podlahy

24,00 Kč bez DPH

29,04 Kč včetně DPH 21%