

SMLOUVA O DÍLO

„Objekt Červená nad Vltavou - výměna výplní otvorů“

Článek I. Smluvní strany

objednatel:	Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem:	Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
zastoupen:	Ing. Jitkou Šedivou, zástupkyní vedoucí Odboru správy majetku Správy logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky
adresa pro doručování:	Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, Praha 5, Nádražní 16, PSČ: 150 05, P. O. BOX 6
IČ:	00007064
DIČ:	CZ00007064
bankovní spojení:	Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu:	5504881/0710
telefonní číslo:	974 884 581
faxové číslo:	974 884 444
kontaktní osoba:	Ondřej Fichtner
telefonní číslo:	974 884 587, +420 723 506 141
e-mail:	slzpp.fichtner@pcr.cz

(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel:	Stasof CZ s. r. o.
se sídlem:	Blanická 922/25, 120 00 Praha 2
jednající:	Miroslav Lichovník
zapsaný:	v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 129174
IČ:	258 42 919
DIČ:	CZ25842919
bankovní spojení:	4612606001/5500
kontaktní osoba:	Miroslav Lichovník
telefonní číslo:	+420 777 565 811
e-mail:	stasof_cz@centrum.cz

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle ust. § 261 odst. 2 a podle ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále „obchodní zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v Článku II. odst. 2 smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla: Demontáž stávajících dřevěných oken včetně vnitřních a venkovních parapetů včetně odvozu a likvidace. Dodávka a montáž plastových oken včetně vnitřních a venkovních parapetů. Zednické začistění ostění a nadpraží v interiéru a exteriéru včetně nátěru, resp. malby a obkladu dle projektové dokumentace „Výměna výplní otvorů v obvodových stěnách objektu účelového zařízení policejního prezidia Červená nad Vltavou“ od projektanta PANRAM, s. r. o. v rozsahu nabídky zhotovitele ze dne 6. 8. 2013.

(3) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Článek III. Způsob zhotovení a předání díla

(1) Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.

(2) Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla je max. do 15. 9. 2013. ^{9.9.2013} 

(3) Dílo bude protokolárně předáno objednateli v místě plnění. Vlastnické právo ke zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem předání objednateli. Zhotovitel vyzve písemně objednatele minimálně tři dny před předáním díla, s tím, že dílo bude provedeno bez vad a nedodělků.

(4) Zhotovitel předá uživateli seznam pracovníků a vozidel zúčastněných na realizaci stavby minimálně 4 pracovní dny před předáním staveniště.

(5) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

(6) Zhotovitel před zahájením prací předloží objednateli technické listy, prohlášení o shodě a certifikáty apod. všech používaných materiálů pro provedení díla.

Článek IV. Cena díla

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši 817 822,70 Kč včetně DPH**, při sazbě DPH ve výši 21%, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

(2) Tato sjednaná cena díla zahrnuje zejména veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Konečná cena za dílo je závislá na konkrétním a řádně odůvodněném rozpočtu zhotovitele, který podléhá odsouhlasení objednatele.

(3) Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 13a obchodního zákoníku.

(4) Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře soupis skutečně provedených prací a dodávek v cenách v místě obvyklých, srovnatelných s orientačními ceníky.

(5) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce dvaceti jedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(6) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

(7) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli, který ji vystavil. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvaceti jedna (21) kalendářních dnů.

Článek V.

Kontrola provádění díla

(1) Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána podle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu nebo faxu.

(2) Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatel, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty.

(3) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatel v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.

Článek VI.

Záruka

(1) Záruční doba je stanovena na pět (5) let a začíná plynout ode dne bezvadného předání díla objednateli.

(2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad musí být provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatel, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(3) Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny reklamovaného díla, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě zhotoviteli.

Článek VII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

(1) Za prodlení s termínem předání díla je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení. Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení p. a. z dlužné částky včetně DPH za každý započatý den prodlení.

(2) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(3) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody v plné výši, stejně jako není dotčen případný nárok objednatele na náhradu škody vzniklé později vůči zhotoviteli v částce převyšující výši smluvní pokuty.

(4) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:

a) zhotovitel neodevzdá dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě

b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit

c) náleží objednateli právo odstoupit od smlouvy dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.

(5) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

(6) Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

Článek VIII.
Závěrečná ustanovení

- (1) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- (2) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
- (3) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
- (4) Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
- (5) Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem obchodním zákoníkem.
- (6) Dojde-li, na základě požadavku objednatele, k pozastavení nebo zastavení prací, má zhotovitel nárok na proplacení jím prokazatelně provedených prací, musí však, spolu s dílčí fakturou, předložit soupis těchto prací.
- (7) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

za objednatele:




Ing. Jitka Šedivá
zástupkyně vedoucí OSM SLZ PP ČR

V Praze dne

za zhotovitele:

STASOF CZ s.r.o. 3
Blanická 922/25
120 00 PRAHA - VINOHRADY
Provozovna:
Vršovice 23, 747 61 p. Raduň
tel.+fax: 553 798 064, DIČ: CZ25642919

Miroslav Lichovník
jednatel společnosti