

Zadavatel:
Česká republika - Zemský archiv v Opavě
Opava, Sněmovní 1, PSČ 746 22
IČ 70979057

Veřejná zakázka:
„Rekonstrukce objektu Karnoly v Krnově na státní archiv – II. etapa, objekt „C1“
zadávaná v otevřeném řízení podle ustanovení § 27 zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

dle § 49 odst. 2 až 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, sídlem Jakubská 1, 602 00 Brno, jako zástupce výše uvedeného zadavatele ve veřejné zakázce **„Rekonstrukce objektu Karnoly v Krnově na státní archiv – II. etapa, objekt „C1“** poskytuje v souladu s ustanovením § 49 odst. 4 zákona níže uvedené dodatečné informace.

Dodatečné informace č. I. ze dne 10. 6. 2016

Dodatečné informace poskytnuté zadavatelem bez předchozí žádosti:

Zadavatel poskytuje následující dodatečnou informaci z vlastního podnětu ve smyslu § 49 odst. 4 zákona:

Zadavatel přistoupil k úpravě Souhrnné technické zprávy, ve které byla upravena částka předpokládaných stavebních nákladů na stavbu tak, aby odpovídala předpokládané hodnotě veřejné zakázky.

Upravená Souhrnná technická zpráva tvoří přílohu těchto dodatečných informací. Zadavatel upozorňuje uchazeče, aby při tvorbě nabídky vycházeli z těchto upravených zadávacích podmínek.

Příloha:

Souhrnná technická zpráva

Dodatečné informace č. II. ze dne 13. 6. 2016

Dotaz č. 1 (obdržen dne 10. 6. 2016):

V ZD zadavatel požaduje v profesních kvalifikačních předpokladech a rovněž v technických kvalifikačních předpokladech doložit povolení k restaurování památky podle §14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní péči, ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 1 uvedeného zákona pro restaurování **polychromovaných a nepolychromovaných**

nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene, štuky, umělého kamene a to ve vztahu k nejméně jedné osobě a následně požadavek na 1 osobu – uměleckého štukatéra, který musí mít rovněž toto povolení. Dotaz zní. V seznamu restaurátorů, vedeném Národním památkovým ústavem, který daná povolení vystavuje, jsme nenašli osobu v České republice, která by měla toto povolení. Je možné toto povolení, kvalifikační požadavek, rozdělit na více osob s dílčími částmi povolení?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel upravuje požadavek na prokázání splnění profesního a technického kvalifikačního předpokladu dle čl. 5.2 písm. c) a čl. 5.4 písm. b) ZD ve vztahu k restaurování památek pouze na restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl ze štuky.

Zadavatel zároveň přistoupil k úpravě termínu prohlídky místa plnění, která se uskuteční dne 21. 6. 2016 od 10:00 hod.

Upravené zadávací podmínky tvoří přílohu dodatečných informací č. II. Zadavatel upozorňuje uchazeče, že je při tvorbě nabídky povinen vycházet z takto upravených zadávacích podmínek.

S ohledem na provedenou změnu zadavatel **prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 14. 7. 2016 do 10:00 hodin.**

Přílohy:

Příloha č. 1a – Zadávací dokumentace s vyznačenými změnami

Příloha č. 1b – Zadávací dokumentace v čistopise

Dodatečné informace č. III. ze dne 20. 6. 2016

Dotaz č. 2 (obdržen dne 17. 6. 2016):

DOTAZ č. 1

Ve výkazu výměr Stavební části 01 F1 je položka č.128 997013-R2 Uložení vybouraného dřevěného materiálu, včetně ošetření proti hnilobě t 68,425. Co má tato položka obsahovat, jedná se o pouhé uložení dřevěného materiálu k opětovnému použití, tzn. Uložení a protihnilobný nátěr? Nemá být měrnou jednotkou m3?

DOTAZ č. 2

Ve výkazu výměr Vybavení interieru část 11 F10 je položka č.2 60500095R Vybavení sociálního zařízení: 1.NP, č.m. 107 - WC ženy pohotovostní; D+M komplet. "dle PD a TZ, část F.10" . V této části jsme upřesnění nenašli, žádáme o jeho dodání. Jinak budeme postupovat při výpočtu použitím běžných prvků.

Odpověď zadavatele:

Ad 1):

Položka č. 128 997013-R2 Uložení vybouraného dřevěného materiálu, včetně ošetření proti hnilobě t 68,425 ve výkazu výměr Stavební části 01 F1 zahrnuje uložení části vybouraného dřevěného materiálu na místo určené investorem do vzdálenosti 30 km od místa stavby (odvoz je započítán v pol. 119 a 120).

Na místě uložení je potřeba dřevní materiál ošetřit proti hnilobě a zajistit jeho uchování pro pozdější použití (mezi ukládané dřevo vložit podložky pro proudění vzduchu a přikrýt).

Měrnou jednotkou jsou tuny. Jde o výpočet suti bouraného materiálu.

= m² nebo m x hmotnost suti (t)

Ad 2):

Položka č. 2 60500095R Vybavení sociálního zařízení ve výkazu výměr Vybavení interieru část 11 F10 zahrnuje vybavení WC a předsínky standardním koupelnovým programem (provedení: bílý plast, alt. chrom, nebo nerez).

- mýdlenka	2ks	(místnost č. 1.06, 1.07)
- držák papírových ručníků	2ks	(místnost č. 1.06, 1.07)
- odpadkový koš pro papírové ručníky	2ks	(místnost č. 1.06, 1.07)
- držák toaletního papíru	2ks	(místnost č. 1.06, 1.07)
- Wc štětka	2ks	(místnost č. 1.06, 1.07)
- odpadkový koš pro hygienické potřeby	1ks	(místnost č. 1.07)

Dodatečné informace č. IV. ze dne 24. 6. 2016

Dotaz č. 3 (obdržen dne 20. 6. 2016):

DOTAZ č. 1

Prvek T/09 -dřevěná prosklená stěna – žádáme zadavatele o upřesnění typu skla a materiálové provedení dveří, finální úprava (např. CPL, HPL, Fólie, nátěr).

DOTAZ č. 2

U dveří např. T/10,11,12,14,15,17 je uvedeno: Dveře typové solodurové jednokřídlé otevíravé plné, vč zárubně EI (EW) 30 DP1-C . Toto označení platí pro ocelové požární uzávěry, co platí? Žádáme o upřesnění, zda výplně mají být dřevěné nebo ocelové.

Odpověď zadavatele:

Ad 1):

Materiál dveří: smrk s krycím nátěrem dtto stávající dveře, odstín šedočerný (kovářská čern – dtto stávající interiérové dveře).

Sklo: čiré bezpečnostní, nebo bezpečnostní folie

Ad 2):

Jedná se o typové solodurové dveře s krycím nátěrem, odstín šedočerný (kovářská čern – dtto stávající dveře), osazené do typových ocelových hranatých zárubní (odstín dtto dveře) – viz obrázky u T/05.

Dotaz č. 4 (obdržen dne 21. 6. 2016):

DOTAZ č. 1

Ve výkazu výměr stavební části jsou položky 239 -241 Repase stávajících oken ocelových 960 x 1600 mm. Jelikož jsou vnější fasády nové, chápe uchazeč správně, že se jedná o repasi oken pouze z vnitřní strany? Z vnější strany se okna jeví jako už opravená.

DOTAZ č. 2

Ve výkazu výměr vybavení interiéru je položka 2- Regálový archivační a skladový systém policový bezšroubové provedení (š= 400mm, v = 2554mm), povrchová úprava lak, provedení standart, m 6518,4. V technické zprávě – specifikaci regálů – není popis a velikosti jednotlivých regálů shodný, co platí? Máme se držet technické specifikace nebo výkazu výměr? Liší se velikosti i celkovým množstvím.

Odpověď zadavatele:

Ad 1):

Opravená je pouze fasáda do vnitřního dvora a do ulice Dělnická (viz výkres č. 11 Pohled od severu a výkres č. 10 Pohled o východu) – u těchto fasád jsou okna z vnější strany opravena a jedná se o repasi jen vnitřní části oken. U neopravené fasády (viz výkres č. 09 Pohled od jihu) se jedná o celkovou repasi oken z vnější i vnitřní části.

Ad 2):

Platí technická specifikace rozměry a kusovník z F10 , 01 Technické zpráva. Údaj ve Výkazu výměr (6518,4m) neplatí – jedná se o původní návrh vybavení depozitářů (stacionární regály), v rámci připomínkového řízení byly stacionární regály nahrazeny posuvným systémem.

Dotaz č. 5 (obdržen dne 23. 6. 2016):

U položky č. 2 - Regálový archivační a skladový systém posuvný; D+M komplet na listu 10-F 10 Vybavení interiéru je rozpor ve výměře.

V popisu regálového systému v PD je po sečtení všech délek regálů jiná výměra než uvedená ve výkazu výměr. V popisu v PD je celková výměra cca 402,144 m ve výkazu výměr je výměra 6 518,4 m. Která výměra platí?

Viz odpověď ad 2) k dotazu č. 4 ze dne 21. 6. 2016.

Dodatečné informace č. V. ze dne 29. 6. 2016

Dotaz č. 6 (obdržen dne 27. 6. 2016):

Dobrý den,
prosím o upřesnění údajů k vnitřním dveřím.

DOTAZ č. 1

Dle technické zprávy je upřesněna pouze barva dveří. Pro nacenění dveří je potřeba vědět povrchovou úpravu. Mají být dveře naceněny v HPL laminátu odstín dle výběru anebo nástřiku RAL?

DOTAZ č. 2

V technické zprávě je požadavek na WC dveře dle dveří I.Etapy - a to jsou jaké?

DOTAZ č. 3

Dle technické zprávy je požadavek na kování mosazné typ elegant. Ve výpisu dveří je nerezové. Jaké kování se má nacenit?

Odpověď zadavatele:

Ad 1):

Vnitřní dveře jsou navrženy v nástřiku krycím nátěrem dle vzorníku RAL (dtto stávající dveře), HPL laminát NE.

Ad 2):

Jedná se o dveře T/06: dveře typové solodurové jednokřídlé otevíravé plné, vč. ocelové (hranaté) zárubně, rozměr 600/1970mm, odstín dveří a zárubní: kovářská čern (nástřik krycím nátěrem dle vzorníku RAL – viz předchozí odpověď), kování: typové (soudobý design, odstín broušená nerez – viz foto u T/05), zámek: FAB (u dveří z chodby), WC klička (u dveří do kabinky), doplňky: přechodové lišty u podlahy (odstín broušená nerez), oboustranné větrací mřížky (odstín broušená nerez).

Ad 3):

Při realizaci předchozí etapy bylo nakonec použito nerezové kování (viz foto u T/05) – platí tedy specifikace dle Výpisu PSV (v Technické zprávě je nesprávný údaj).

Dotaz č. 7 (obdržen dne 28. 6. 2016):

Ve výkazu výměr stavební části je položka 83 Statické zajištění meziokenních pilířů ks 6, žádáme zadavatele o upřesnění, v které části jednotlivých pater se pilíře nacházejí.

Odpověď zadavatele:

Jedná se meziokenní pilíře u oken v 1.NP (viz výkres č. 03 „Půdorys 1.NP“ a č. 09 „Pohled od jihu“), přesný způsob a rozsah statického zajištění bude upřesněn statikem v rámci AD po oklepání vnějších a vnitřních omítek.

Dodatečné informace č. VI. ze dne 7. 7. 2016

Dotaz č. 8 (obdržen dne 1. 7. 2016):

DOTAZ č. 1

Do jaké výšky bude provedena sanační omítka? Ve zprávě se píše, že v ploše je také vysoké zasolení zdiva. Žádáme o upřesnění množství nebo alespoň procentuální určení plochy sanační omítky.

DOTAZ č. 2

K položce č. 31 „Vnitřní tepelně izolační jednovrstvá omítka stěn tloušťky do 30 mm“ není nikde v rozpočtu uveden štuk. Znamená to, že máme nacenit pouze jádrovou omítku bez štuky, nebo je chyba v popisu a položka má být naceněna vč. štuky?

DOTAZ č. 3

Prosím o doplnění technických požadavků na průmyslovou stěrku dle skladby 4 a 5 výpisu skladeb.

Odpověď zadavatele:

Ad 1):

Vnitřní omítky budou odstraněny (pol. 112), očištěny (pol. 72 a 73) a bude provedena vnitřní tepelně izolační omítka (pol. 31). Sanační omítka nebude provedena.

Ad 2):

Vnitřní tepelně izolační omítku nacenit včetně štuky.

Ad 3):

Ve Výkazu výměr je průmyslová stěrka specifikována jako „Epoxidový polymerbeton např. ChS Epoxy 1505, nebo 512 – tl. 10mm“.

Dotaz č. 9 (obdržen dne 7. 7. 2016):

DOTAZ č. 1

V PD je uvedeno – ve výpisu prvků T03 okno 960/1600 protipožární sklo tl.4-5mm, ale ve VV je požadována u stejného prvku tl.7mm 223 M 634-R-001; co tedy platí?

DOTAZ č. 2

V PD je uvedeno – v 2.NP - 4.NP stávající kovová okna budou repasována, zinkový nátěr základ + vrchní kovářská čern polomat – ve VV je u těchto oken uvedena vždy jen vrchní kovářská čern polomat;

DOTAZ č. 3

V PD je uvedeno – u fasády bude provedeno nejprve očištění na původní finální vrstvy, odstranění nesoudržných částí fasády – ve VV jsme odpovídající položky nenašli;

DOTAZ č. 4

Zadavatel mezi profesní kvalifikací vedle jiného požaduje: doložit odpovídající oprávnění

pro restaurování polychromovaných a nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene, štuky, umělého kamene;

- (a) Skutečně je zde předpokládáno provádění restaurování **POLYCHROMOVANÝCH** děl v kameni, ve štuky (!!) i v umělém kameni (!!!)? Jde o oprávněný požadavek zadavatele?
- (b) Skutečně spadá do předmětu plnění také restaurování umělého kamene? Lze dohledat v oceňovacím výkazu výměr příslušné položky pro restaurování děl z umělého kamene?

DOTAZ č. 5

Požadovaná osoba: umělecký štukatér. Tato osoba – člen týmu musí být dle kvalifikace této VZ držitelem povolení k restaurování památky podle § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 1 uvedeného zákona pro restaurování polychromovaných a nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl z kamene, štuky, umělého kamene.

- (a) V návaznosti na shora uvedený dotaz pod číslem 4./ se ptáme na OPRÁVNĚNOST resp. ODŮVODNĚNOST takto definovaného profilu jednoho z požadovaných členů realizačního týmu?! Kde se bude realizovat POLYCHROMIE na objektu? Bude se též skutečně realizovat i restaurování UMĚLÉHO KAMENE?
- (b) Umělecký štukatér musí být držitelem všech zadavatelem definovaných licencí najednou?

Odpověď zadavatele:

Ad 1):

U protipožárního skla platí tl. 4-5mm, v popisu položky 223 je chybně uvedeno 7 mm.

Ad 2):

U stávajících kovových oken bude proveden nový antikorozní základový nátěr + vrchní krycí nátěr v odstínu kovářská čerň.

Ad 3):

Očištění na původní finální vrstvy, včetně odstranění nesoudržných částí fasády je ve VV pod položkou 113 - Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 80%

Ad 4) a 5):

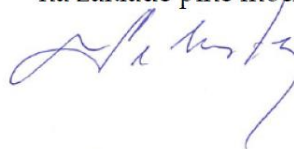
Viz Dodatečné informace č. II ze dne 13. 6. 2016.

V Opavě dne 7. července 2016

Moravskoslezský kraj
právně zastoupený MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

Mgr. Milan Šebesta, LL.M. v. r.

na základě plné moci

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Šebesta', is written over the text 'na základě plné moci'.