



Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Správa logistického zabezpečení
Odbor veřejných zakázek



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Čj.: PPR-25863-43/ČJ-2014-990656

Praha 9. prosince 2014
Počet listů: 5

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

ve věci veřejné zakázky realizované dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“) na akci:

„Realizace úspor energie – Policie ČR Praha, Strojnická 935/27“

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

Členové: Ing. Kamila Teřlová, OVZ SLZ PP ČR
Bc. Martina Chvátalová, OVZ SLZ PP ČR
Ing. Tomáš Nushart, OSNM SLZ PP ČR
Ing. Iveta Strnadová, OSNM SLZ PP ČR
Ing. Jitka Šedivá, OSNM SLZ PP ČR
Ing. Jaroslav Hobza, OSNM SLZ PP ČR
Ing. Jiří Grohs, OPF MV

Převzala nabídky níže uvedených uchazečů, kteří prokázali splnění kvalifikace dle § 59 zákona k posouzení nabídky dle § 76 a § 77 zákona.

Seznam posuzovaných nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno/příjmení uchazeče	IČ/RČ/datum narození uchazeče	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1.	AUSTIS stavební s . r . o.	28184343	8. 12. 2014	11:25
2.	PRIMA spol. s . r . o.	00486361	9. 12. 2014	07:55

Nádražní 16
150 05 Praha 5

Tel.: +420 974 884 563
Email: ovzslzpp@pcr.cz

3.	UNISTAV a. s.	00531766	9. 12. 2014	08:00
4.	ORSmix s. r. o.	24784834	9. 12. 2014	08:00
5.	WELLCO Brno s. r. o.	25337009	9. 12. 2014	08:10
6.	STAEG Development, spol. s. r. o.	25576241	9. 12. 2014	08:30
7.	PRŮMSTAV, a. s.	25337009	9. 12. 2014	08:45

Součástí nabídek bylo rovněž dle § 68, odst. 3:

- písm. a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- písm. b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- písm. c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou

Komise posoudila nabídky uchazečů z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách dle ustanovení § 76 odst. 1 zákona.

Komise dále posoudila v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona výši nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Po tomto posouzení komise konstatuje, že nabídky uchazeče č. 5 WELLCO Brno s. r. o., IČO: 25337009, uchazeče č. 2 PRIMA spol. s. r. o., IČO: 00486361 a uchazeče č. 3 UNISTAV a. s., 00531766 obsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Uchazeči bude písemně vyzváni, aby zdůvodnil položky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné. Uchazeči jsou povinni dodat vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny ve lhůtě do 15. prosince 2014 do 11:00 hodin.

Komise poté přerušila svou činnost a sejde se ke svému druhému jednání dne 15. prosince 2014 v 13:00 hodin.

Ing. Kamila Teřlová

Bc. Martina Chvátalová

Ing. Iveta Strnadová

Ing. Jitka Šedivá

Ing. Tomáš Nushart

Ing. Jaroslav Hobza

Ing. Jiří Grohs

Komise se sešla ke svému druhému jednání dne 18. 12. 2014 v 12:00 hodin. V následujícím složení:

Členové: Ing. Kamila Teřlová, OVZ SLZ PP ČR
Bc. Martina Chvátalová, OVZ SLZ PP ČR
Ing. Tomáš Nushart, OSNM SLZ PP ČR
Bc. Jana Zoreníková, OSNM SLZ PP ČR
Ing. Iveta Strnadová, OSNM SLZ PP ČR
Ing. Jiří Grohs, OPF MV

Všichni tři vyzvaní uchazeči doručili hodnotící komisi vysvětlení k žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Uchazeči v dopisech sdělují, že jsou bez jakýchkoliv problémů schopni a připraveni realizovat předmět veřejné zakázky za ceny, které jsou obsahem nabídky. Přílohou jejich dopisů jsou i potvrzení cen od budoucích subdodavatelů.

Následně komise hodnotila níže uvedené nabídky:

Nabídka č. 1 Obchodní jméno uchazeče: **AUSTIS stavební s . r. o.**
Nekvasilova 625/2
180 00 Praha 8
IČO: 28184343

Nabídková cena 59.923.677,00 Kč bez DPH
72.507.650,00 Kč vč. 21 % DPH

Nabídka č. 2 Obchodní jméno uchazeče: **PRIMA spol. s. r. o.**
Bratří Štefanů 973/63A
500 03 Hradec Králové
IČO: 00486361

Nabídková cena 43.684.725,00 Kč bez DPH
52.858.517,00 Kč vč. 21 % DPH

Nabídka č. 3 Obchodní jméno uchazeče: **UNISTAV a. s.**
Příkop 6
602 00 Brno
IČO: 00531766

Nabídková cena 46.958.025,00 Kč bez DPH
56.819.210,00 Kč bez DPH

Nabídka č. 4 Obchodní jméno uchazeče: **ORSmix s. r. o.**
Šluknovská 315/14
190 00 Praha 9
IČO: 24784834

Nabídková cena 53.296.336,16 Kč bez DPH
64.488.566,96 Kč bez DPH

Nabídka č. 5 Obchodní jméno uchazeče: **WELLCO Brno s. r. o.**
IBC-Příkop 6
602 00 Brno
IČO: 25337009

Nabídková cena 36.926.666,00 Kč bez DPH
44.681.266,00 Kč bez DPH

Nabídka č. 6 Obchodní jméno uchazeče: **STAEG Development, spol. s. r. o.**
Průmyslová 738/8f
682 01 Vyškov
IČO: 25576241

Nabídková cena 53.002.564,00 Kč bez DPH
64.133.103,00 Kč bez DPH

Nabídka č. 7 Obchodní jméno uchazeče: **PRŮMSTAV, a. s.**
Pobřežní 667/78
180 00 Praha 8
IČO: 25337009

Nabídková cena 51.279.759,89 Kč bez DPH
62.070.286,00 Kč bez DPH

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Hodnocení nabídek provedla hodnotící komise v souladu se způsobem uvedeným v čl. 14 Zadávací dokumentace.

Hodnotící komise poté v souladu s ustanovením § 79 odst. 4 zákona stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny takto:

Pořadí	Č. nabídky	Uchazeč	IČ	Celková nabídková cena včetně DPH
1.	5	WELLCO Brno s. r. o.	25337009	44.681.266,00 Kč
2.	2	PRIMA spol. s. r. o.	00486361	52.858.517,00 Kč
3.	3	UNISTAV a. s.	00531766	56.819.210,00 Kč
4.	7	PRŮMSTAV, a. s.	25337009	62.070.286,00 Kč
5.	6	STAEG Development, spol. s. r. o.	25576241	64.133.103,00 Kč
6	4	ORSmix s. r. o.	24784834	64.488.566,96 Kč
7.	1	AUSTIS stavební s . r. o.	28184343	72.507.650,00 Kč

Na základě výše uvedeného doporučuje hodnotící komise zadavateli uzavřít smlouvu na celý předmět plnění s uchazečem s nabídkou č. 5 **WELLCO Brno s. r. o.**, IBC – Příkop 6, 602 00 Brno, IČO: 25337009, který nabídl nejvhodnější nabídku.

Smlouva bude uzavřena na částku 36.926.666,00 Kč bez DPH, tj. 44.681.266,00 Kč včetně 21 % DPH.

Se závěrem souhlasí a svými podpisy stvrzují:

Ing. Kamila Teřlová

Ing. Tomáš Nushart

Bc. Martina Chvátalová

Bc. Jana Zoraníková

Ing. Iveta Strnadová

Ing. Jiří Grohs