

IOS Olomouc stavba - CZ.1.06/3.4.00/11.07555
KRPM - 22138/ČJ-2012 -1400VZ

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky	„Zajištění stavební připravenosti pro vybudování Integrovaného operačního střediska Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje.“
Název zadavatele:	Česká republika – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje
Sídlo:	tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc
IČ:	72051795
Zástupce zadavatele:	plk. Ing. Libor Krejčířík, náměstek ředitele pro ekonomiku
Registr. číslo projektu	CZ.1.06/3.4.00/11.07555

1. Předmět veřejné zakázky:

Vybudování Integrovaného operačního střediska – Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje v objektu Vejdovského 2, Olomouc, v rámci projektu „Integrované operační středisko – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje“.

2. Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena za předmět plnění, sjednaná ve smlouvě činí **8.909.498,00 Kč včetně DPH.**

3. Druh zadávacího řízení:

Otevřené podlimitní řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona.

4. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

KKS – Servis, spol. s r.o., Cecílka 386, Příluky, 760 01 Zlín, IČ: 60748044

IOS Olomouc stavba - CZ.1.06/3.4.00/11.07555
KRPM - 22138/ČJ-2012 -1400VZ

5. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Základním hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena.

6. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Na zakázce se subdodavatelé budou podílet v oblasti montáže, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení to v částech zařízení silnoproudé elektrotechniky, zařízení slaboproudé elektrotechniky, zařízení slaboproudé elektrotechniky – anténní systém PEGAS, měření a regulace, zařízení vzduchotechniky (klimatizace).

7. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

Nabídka č.	Uchazeč	Nabídková cena
1	VALTR, generální dodavatel staveb, s.r.o., Horní Lán 445/1, 772 00 Olomouc, IČ: 25816195	9.685.219,00 Kč bez DPH 11.719.114,00 Kč včetně DPH
2	STAEG Stavby, spol. s r.o., Průmyslová 738/8f, 682 01 Vyškov, IČ: 24140520	8.717.873,00 Kč bez DPH 10.461.448,00 Kč včetně DPH
3	KKS – Servis, spol. s r.o., Cecilka 386, Příluky, 760 01 Zlín, IČ: 60748044	7.363.222,00 Kč bez DPH 8.909.498,00 Kč včetně DPH
4	MEKOS Group, a.s., Polská 1174/3a, 779 00 Olomouc, IČ: 26821834	6.780.659,00 Kč bez DPH 8.136.791,00 Kč včetně DPH
5	REFAS Olomouc, spol s r.o., Na Zákopě 525 772 00 Olomouc, IČ: 47667478	7.996.234,00 Kč bez DPH 9.595.481,00 Kč včetně DPH

8. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení:

Nabídka č. 1- Uchazeč spol. **VALTR, generální dodavatel staveb, s.r.o., Horní Lán 445/1 772 00 Olomouc, IČ: 25816195**, v rámci zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, uchazeč zvýšil nabídkovou cenu, čímž došlo k nepřípustné změně nabídkové ceny, kdy podle ust. § 69 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb.

IOS Olomouc stavba - CZ.1.06/3.4.00/11.07555
KRPM - 22138/ČJ-2012 -1400VZ

ve znění pozdějších předpisů, o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“) může dodavatel podat pouze jednu nabídku, bylo rozhodnuto o vyloučení uchazeče z dalšího zadávacího řízení.

Nabídka č. 4 – Uchazeč spol. **MEKOS GROUP, a.s., Polská 1174/3a, 779 00 Olomouc, IČ: 26821834**, nezdůvodnil a nevysvětlil mimořádně nízkou nabídkovou cenu části anténního radiového systému PEGAS a v souladu s ust. § 77 odst. 6 ZVZ byla jeho nabídka vyřazena.

9. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:

V souvislosti s podanou nabídkou č. 4 uchazeče společnosti MEKOS GROUP a.s., hodnotící komise dne 10.6.2013 vyzvala uchazeče dle § 77 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), o písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny v částech rozpočtu:

- 1) anténního radiového systému Pegas,
- 2) slaboproudu – kabelové žlaby a kanály,
- 3) zdůvodnění ceny rozpočtu – centrální vysavač, položka zvukový tlumič, položka č. 4 je oceněna 0 (nulou).

V rámci své odpovědi společnost MEKOS GROUP a.s., ze dne 11.6.2013 body 2) a 3) zdůvodnila, avšak pokud se týká bodu č. 1 „Anténního radiového systému Pegas“ hodnotící komise se nespokojila s odpovědí, že „dodavatel garantuje nabídkovou cenu“, když dle názoru hodnotící komise je zřejmé, že ocenění takto významného systému pro předmětnou veřejnou zakázku týkající se činnosti operačního střediska Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje se nachází výrazně pod průměrem podaných nabídek v této části rozpočtu a zároveň výrazně pod cenami, za které je anténní systém Pegas nabízen na trhu. S ohledem na mimořádně nízkou nabídkovou cenu anténního radiového systému Pegas byl vyzván dle § 77 odst. 1 ZVZ i další uchazeč, který v rámci zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny přecenil svou původní nabídku v této části rozpočtu s tím, že došlo k navýšení nabídkové ceny o cca 220 000 Kč. Hodnotící komise při posuzování nabídek uchazečů z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudila nabídkovou cenu společnosti MEKOS GROUP a.s., ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, přičemž tato byla v předmětné části rozpočtu anténního radiového systému Pegas nižší o cca 183 875,80 Kč, což činí o 66,4 % nižší nabídku, než je cenový průměr podaných nabídek ostatních uchazečů, kteří nebyli vyzváni ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

Vzhledem k uvedeným skutečnostem hodnotící komise využila ustanovení § 77 odst. 3 ZVZ a dne 17.6.2013 pozvala uchazeče MEKOS GROUP a.s., na jednání hodnotící komise ke dni 25.6.2013 v 7:30 hod. za účelem vysvětlení předloženého zdůvodnění, které dle názoru hodnotící komise nebylo uspokojivě zdůvodněno. Na výzvu hodnotící komise, aby uchazeč společnost MEKOS GROUP a.s., vysvětlil nabídkovou cenu anténního radiového systému Pegas, a to zejména ve vztahu k mimořádně nízké nabídkové ceně tohoto anténního radiového systému Pegas včetně dodavatele tohoto systému.

IOS Olomouc stavba - CZ.1.06/3.4.00/11.07555
KRPM - 22138/ČJ-2012 -1400VZ

Přítomní zástupci uchazeče MEKOS GROUP a.s., uvedli, že jsou si vědomi mimořádně nízké nabídkové ceny anténního radiového systému Pegas, ale v rámci nabídkové ceny celé zakázky klesli v tomto případě pod cenu obvyklou s tím, že cena je jiným způsobem rozpočítána u jiných položek, dále uvedli, že jsou si vědomi významu tohoto systému. K dotazu hodnotící komise, kdo bude dodavatelem anténního radiového systému Pegas, uvedli osobu Jaroslava Fryblíka, IČ: 731 131 40, přičemž dále nedokázali specifikovat bližší údaje k tomuto dodavateli, tj. nebyli schopni specifikovat bližší okolnosti provedení dodávky požadovaného anténního systému Pegas.

K dotazu hodnotící komise, jakým způsobem by byl anténní radiový systém Pegas dodavatelsky řešen, nebylo ze strany společnosti MEKOS GROUP a.s., odpovězeno a na opětovnou otázku na osobu dodavatele toho anténního systému nebylo zástupci společnosti MEKOS GROUP a.s., nijakým způsobem odpovězeno.

Hodnotící komise posoudila zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny v souladu s ustanovením § 77 odst. 2 ZVZ. Komise konstatovala, že uchazeč nezdůvodnil v případě anténního radiového systému Pegas mimořádně nízkou nabídkovou cenu objektivními příčinami podle § 77 odst. 2 ZVZ. Mimořádně nízká nabídková cena nebyla zdůvodněna ani originalitou systémového řešení stavebních prací, ani objevností technického řešení, ani ekonomickými aspekty konstrukční metody či technologie výrobního procesu. Nebyla doložena ani výjimečně příznivými podmínkami, které má uchazeč k dispozici pro provedení stavebních prací. Z provedeného průzkumu trhu a vlastní znalosti složitosti a náročnosti implementace radiokomunikačního systému využívaného Policií České republiky, resp. Ministerstva vnitra České republiky je zřejmé, že uchazeč objektivně nezdůvodnil, zda je schopen tento systém dodat v požadovaném rozsahu a kvalitě.

Radiokomunikační systém Pegas využívaný složkami Ministerstva vnitra České republiky je vybudován na technické infrastruktuře radiokomunikačního systému TETRAPOL, který je v rámci České republiky jedinečným řešením. Dle Usnesení Vlády České republiky ze dne 14. prosince 2011 č. 934 se jedná o prvek kritické infrastruktury. Integrované operační středisko Policie ČR je strategickým komunikačním prvkem v rámci Integrovaného záchranného systému České republiky, který musí být k dispozici nepřetržitě k poskytování potřebného servisu nejen příslušníkům policie, ale i veřejnosti, která kontaktuje policii prostřednictvím linky 158 v celém spektru oznámení od banálních záležitostí po záchranu života.

Uchazeč MEKOS GROUP a.s. ve svém vyjádření k mimořádně nízké nabídkové ceně u anténního radiového systému uvedl, že cenu rozpočítal mezi jiné položky, ale neuvedl žádné zdůvodnění, které by odpovídalo ust. § 77 odst. 2 ZVZ. K rozpočítání ceny mezi jiné položky však neměl uchazeč žádný důvod a v důsledku vedl tento jeho postup ke vzájemné neporovnatelnosti této nabídky s ostatními nabídkami. Hodnotící komise posoudila, že nabídková cena hodnoceného uchazeče není reálná ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k okolnostem a podmínkám, za kterých by byl předmět veřejné zakázky společností MEKOS GROUP a.s. plněn. Z tohoto pohledu se nabídková cena v rámci podaného vysvětlení jeví jako nedostatečně vysvětlená, tudíž hodnotící komisí nepřezkoumatelná.

IOS Olomouc stavba - CZ.1.06/3.4.00/11.07555
KRPM - 22138/ČJ-2012 -1400VZ

Vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem posoudila hodnotící komise zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny „Anténního radiového systému Pegas“ společností MEKOS GROUP a.s. jako neopodstatněné a rozhodla o vyřazení nabídky uchazeče spol. MEKOS GROUP a.s., tak jak je uvedeno shora.

10. Ostatní údaje:

- a) nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění, jednací řízení s uveřejněním, ani soutěžní dialog dle § 85 odst. 2 písm. g) zákona);
- b) zadávací řízení nebylo zrušeno dle § 85 odst. 2 písm. h) zákona);
- c) nejedná se o zakázku v oblasti obrany nebo bezpečnosti dle § 85 odst. 2 písm. i) zákona).

V Olomouci dne 19.8.2013

Ing. Petr Hanák
Odbor veřejných zakázek
tel.: 974761670

**náměstek ředitele pro ekonomiku
z pověření
Naděžda Singerová
vedoucí odd. materiálně technického zabezpečení**