

IOS Stavba - CZ.1.06/3.4.00/11.07555

Zadavatel: Česká republika - Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje
Zastoupená: plk. Ing. Liborem Krejčíříkem náměstkem ředitele pro ekonomiku Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje, pověřený zastupováním
se sídlem: tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc

KRPM-22138/ČJ-2012-1400VZ

Olomouc 13. května 2013

Zadávací dokumentace veřejné zakázky

s názvem „Zajištění stavební připravenosti pro vybudování Integrovaného operačního střediska Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje“
(dále jen „Zadávací dokumentace“)

zpracovaná v souladu s § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), jako nedílná součást k podání nabídek a k prokázání kvalifikace v otevřeném zadávacím řízení dle § 27 č.j.: KRPM-22138/ČJ-2012-1400VZ (dále jen „výzvy“) na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „**Zajištění stavební připravenosti pro vybudování Integrovaného operačního střediska Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje**“ na stavební práce v rámci projektu „Integrované operační středisko – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje“, registrační číslo projektu CZ.1.06/3.4.00/11.07555 spolufinancovaného z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného operačního programu, Prioritní osy 3 – Zvýšení kvality a dostupnosti veřejných služeb, Oblasti podpory 3.4 – Služby v oblasti bezpečnosti, prevence a řešení rizik, Cíl podpory – Konvergence. Předkládaný projekt je připravován v souladu s celkovým záměrem Policie ČR týkajícího se zvýšení efektivity operačního řízení Policie ČR jako jedné ze složek Integrovaného záchranného systému (dále jen „IZS“) při řešení mimořádných událostí na celém území České republiky. Zároveň je dílčí součástí rámcového projektu „Jednotná úroveň informačních systémů operačního řízení a modernizace technologií pro příjem tísňového volání základních složek integrovaného záchranného systému“ (IS IZS). Cílem projektu je zajištění informačních a komunikačních sítí a služeb Integrovaného záchranného systému (dále jen IZS), dosáhnout dokonalé propojení všech složek IZS mezi sebou bez ohledu na jejich lokaci a tak zajistit vysokou akceschopnost a operabilitu.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 9 980 000,-Kč bez DPH.

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

1. INFORMACE O ZADAVATELI A ZADÁVACÍ DOKUMENTACI
2. PODMÍNKY PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
3. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY
4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE
5. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY
6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK
7. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK
8. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI
9. PRÁVA A VÝHRADY ZADAVATELE

10. SCHVÁLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

1. INFORMACE O ZADAVATELI A ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

1.1. INFORMACE O ZADAVATELI

1.1.1. Základní identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel: Česká republika – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, zastoupená plk. Ing. Liborem Krejčíříkem náměstkem ředitele pro ekonomiku Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje, pověřen zastupováním (dále jen „zadavatel“)
Sídlo: tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc
Právní forma: organizační složka státu
IČ: 72051795
DIČ: CZ 72051795

1.1.2. Kontaktní údaje zadavatele

Kontaktní osobou zadavatele pro účely zadávacího řízení je:

Mgr. Petr Hanák, Bc. Miroslav Račuch
Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje
Odbor veřejných zakázek
Tel: +420 974 761 671, +420 725 540 111
E-mail: ovzolk@mvcv.cz

Adresa pro písemný styk:

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje
tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany
779 00 Olomouc

Adresa pro osobní doručování:

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje
Odbor veřejných zakázek
tř. Kosmonautů 189/10
779 00 Olomouc
(telefonní linka z vrátnice objektu 761 671 nebo 761 670)

1.2. ÚČEL ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky na veřejnou zakázku v souladu s §27 ZVZ. Současně bude zveřejněna na profilu zadavatele: <https://www.softender.cz/mvcv/em4?service=orgProfile/515255> způsobem, který umožňuje dálkový přístup dle § 48 odst.1 ZVZ.

1.3. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1 ZD Krycí list nabídky.
- Příloha č. 2 ZD Závazný návrh smlouvy o dílo.
- Příloha č. 3 ZD Realizační dokumentace stavby (dále jen „RDS“) zpracované firmou Atelier 11 Hradec Králové, s. r. o., Jižní 870, Hradec Králové, čís. zak. 1216/00/0.
- Příloha č. 4 ZD Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracované firmou Atelier 11 Hradec Králové, s. r. o., Jižní 870, Hradec Králové, číslo zakázky 1216/00/0 z 02/2012.
- Příloha č. 5 ZD Vzory čestného prohlášení k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů.
- Příloha č. 6 ZD Vzor čestného prohlášení o ekonomické způsobilosti.

1.4. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožní všem zájemcům prohlídku místa plnění za účelem přípravy nabídky. Prohlídka místa plnění se uskuteční v jednotném termínu stanoveném pro všechny uchazeče, a to **dne 23. května 2013 v 10,00 hod. v místě budoucího staveniště v objektu Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje, Vejdovského 2, 779 00 Olomouc.** Organizací prohlídky místa plnění je pověřen RNDr. Josef Kaštil, tel. 974 761 520.

Prohlídky místa plnění se mají právo účastnit osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče nebo osoby k tomu zmocněné. Jiným osobám nebude přístup k místu plnění umožněn. Osoby účastníci se prohlídky místa plnění se zapisou do listiny přítomných.

1.5. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM A POŽADAVKŮM NA KVALIFIKACI

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel zašle dodatečné informace k zadávacím podmínkám nebo požadavkům na kvalifikaci nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení písemné žádosti.

2. PODMÍNKY PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Hlavní činnost: 45216120-1 stavební činnost
Vedlejší činnosti: 45310000-3 elektroinstalační práce
32400000-7 sítě
31200000-8 elektrické rozvodné a řídicí zařízení

2.1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Definice stavebně montážních prací a dodávek vyplývá z realizační dokumentace stavby, která je nedílnou součástí SoD, která je přílohou této zadávací dokumentace a sestává z těchto částí:

- F1.1 stavebně technické řešení
- F1.2 stavebně konstrukční část
- F1.3 požárně bezpečnostní řešení
- F1.4 zařízení pro vytápění staveb
- F1.4a zařízení vzduchotechniky (klimatizace)
- F1.4b měření a regulace
- F1.4e zařízení zdravotně-technických instalací
- F1.4g zařízení silnoproudé elektrotechniky
- F1.4h zařízení slaboproudé elektrotechniky
- F1.4h zařízení slaboproudé elektrotechniky – anténní systém PEGAS
- F1.4i centrální vysavač

2.2. Předmětem smlouvy je realizace stavebně montážních prací a dodávek IOS členěná do dvou částí:

Uznatelné výdaje se týkají stavební připravenosti místností v V.NP:

- 505 - sál IOS
- 507 – technologická místnost
- 512 – místnost lustrací

Úpravy ostatních prostor jsou zařazeny jako **neuznatelné** výdaje. Takto je rozčleněn i výkaz výměr.

Úpravy v V. NP - část vlastních prostor IOS pro vybudování operačního sálu v V.NP budovy-pracoviště se souvisejícími instalacemi a jeho zázemí včetně slaboproudé technologie a silnoproudé elektroinstalace NN a provozů souvisejících, stavební oddělení od spodní části budovy, která je v současnosti pronajata Magistrátu města Olomouc.

Předmětem stavebně montážních prací a dodávek budou dispoziční úpravy spojené s vybudováním operačního sálu, kanceláře pro vedoucího IOS, vedoucího směny, pracoviště lustrací, kanceláří, úložny dokumentace, denní místnosti a zbrojního skladu. Pro umístění technologie je navržena samostatná místnost.

Budou prováděny bourací práce a vyzdívání nových příček, budou provedeny opravy vnitřních omítek, provedení nových kazetových podhledů, dodávka a montáž vnitřních dveří, zdvojené podlahy v místnosti operačního sálu a technologické místnosti, nátěry kovových a truhlářských konstrukcí, obklady dlažby, nové malby v dotčených místnostech, nové rozvody vodovodu a kanalizace, dodávka a zprovoznění nové klimatizace do nově upravených prostor, úprava systému ÚT pokládka podlahových krytin. Součástí vybavení pro operační sál je také dodávka systému centrálního vysavače v V.NP.

Stavba bude řešit novou silnoproudou elektroinstalaci v prostorách dotčených v rámci úprav a rozvody rozšířené strukturované počítačové sítě. Budou osazena nová svítidla. Dále budou řešeny slaboproudé rozvody jako plnění systému elektrické zabezpečovací signalizace, vybudování systému elektrické kontroly vstupu, řešení kamerového systému – CCTV, domácí telefon, anténní systém PEGAS a vybudování nové strukturované propojení se stávajícími rozvody a systémy v sousední budově KŘP Olomouckého kraje.

Úpravy v VI. NP - část zázemí IOS spojenou s vybudováním šaten pro personál IOS se souvisejícími stavebními pracemi, zdravotnickými instalacemi a elektroinstalací. Předmětem stavebně montážních prací a dodávek budou dispoziční úpravy spojené s vybudováním samostatných šaten pro personál, sprch a denní místnosti. Stavba bude řešit novou silnoproudou elektroinstalaci včetně nových svítidel. Budou řešeny slaboproudé rozvody jako doplnění systému elektrické kontroly vstupu.

Detailní popis a podrobnosti stavby jsou podrobně popsány v RDS.

RDS byla zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. a obsahuje RDS pro stavební povolení a podrobnosti RDS pro provádění stavby odpovídající druhu, rozsahu a významu stavby v podrobnostech pro tento stupeň dokumentace obvyklý.

Příčemž dojde k rozdělení na uznatelné a neuznatelné výdaje, a to:

Uznatelné výdaje – sál IOS, technologická místnost a pracoviště lustrací.

Neuznatelné výdaje – ostatní rekonstruované prostory.

Takto jsou členěny i přiložené výkazy výměr RDS.

2.3. Dodavatel bere na vědomí, že v předmětu a ceně díla jsou zahrnuty následující práce a činnosti:

- zajištění potřebných ploch mimo vlastní staveniště v majetku zadavatele, provedení nutných prací včetně přístupu na staveniště, zajištění povolených skládek pro odpady vzniklé ze stavby a úhrada poplatků souvisejících s realizací předmětu díla, parkovné nad rámec zařízení staveniště a ostatních poplatků souvisejících
- řádné provedení veškerých dodávek a prací obsažených v předané RDS, zajištění a předání **dokumentace skutečného provedení stavby ve dvojím vyhotovení** a veškerých dokladů určených k předání dokončené stavební akce,
- úplné dokončení stavby, její vyklizení, včetně jejího řádného úklidu, předání a převzetí,
- zajištění staveništního rozvodu elektrické energie včetně jejího podružného měření dle připojovacího místa určeného zadavatelem (odběr el. energie bude hrazen dodavatelem),
- opatření spojená se zajištěním BOZP a protiprachových zábran u těchto částí prací:
 - o bourací práce v prostoru operačního sálu,
 - o úprava balkónu a výplně otvoru v V.NP pro instalaci stavebního výtahu pro dopravu materiálu a osob na staveniště do nově vybudovaných prostor IOS,

- o v průběhu realizace je nutné maximálně omezit jakýkoliv zásah stavby do provozu prostor užívaných Magistrátem města Olomouc,
- zajištění každodenního úklidu staveniště a přístupových cest,
- **provádění průběžné fotodokumentace při realizaci díla** (především zakrývaných konstrukcí a prací),
- při realizaci díla budou dodrženy podmínky stanovené v rozhodnutí stavebního úřadu MV ČR.

2.4. Pokud jsou v zadávací dokumentaci (zejména v projektové dokumentaci) uvedeny konkrétní názvy výrobků nebo požadavky a odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jsou zde takové odkazy uvedeny, protože popis předmětu veřejné zakázky provedený postupem podle § 45 a 46 ZVZ by nebyl dostatečně přesný a srozumitelný. Uvedené odkazy pouze popisují požadovaný standard. Zadavatel v těchto případech umožní uchazeči pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

2.5. RDS byla zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. a obsahuje PD pro stavební povolení a podrobnosti PD pro provádění stavby odpovídající druhu, rozsahu a významu stavby v podrobnostech pro tento stupeň.

2.6. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Technické podmínky budou v souladu s českými technickými normami, které přejímají evropské normy, případně jinými veřejně přístupnými dokumenty, uplatňovanými běžně v technické praxi. Kvalitativní a technické podmínky dodávky stavby jsou vymezeny zadávací dokumentací zadavatele a projektovou dokumentací. Pokud není stanoveno jinak, platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly.

Při realizaci stavby budou dodavatelem použity pouze suroviny, materiály a výrobky (včetně prostředků), které jsou schváleny nebo certifikovány (certifikačním orgánem, popř. státní zkušebnou), popř. mají atest na jakost a budou po dobu existence stavby splňovat požadavky na běžnou údržbu, požadovanou pevnost, stabilitu, hygienické požadavky, ochranu zdraví, životního prostředí, bezpečnost při užívání, požární bezpečnost a úsporu energie. Toto prokáže dodavatel platnými certifikáty a atesty na jakost. Zadavatel doporučuje použití ekologicky šetrných materiálů. Skutečné provedení stavebních prací musí souhlasit se schválenou projektovou dokumentací.

2.7. JINÉ POŽADAVKY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.7.1. Provozní požadavky v rámci realizace stavby

Vzhledem k tomu, že stavební práce budou realizovány za provozu (v pracovní dny mezi 7:00 – 18:00 hod., bude upřesněno před podpisem smlouvy) bude dodavatelem prováděn postup prací tak, aby bylo minimalizováno omezování provozu a chodu služby KŘ policie Olomouckého kraje. Jedná se zejména o kontrolu vstupu pracovníků dodavatele policisty ostrahy objektu, průběžný odvoz vybouraných hmot, zajištění dočasných protiprachových zábran tak, aby nebyly znečištěny okolní prostory a pravidelný průběžný úklid.

2.7.2. Strukturovaná kabeláž – specifické požadavky zadavatele

Zadavatel požaduje, aby na strukturovanou kabeláž, která bude instalována v rámci veřejné zakázky, byla výrobcem kabelového systému poskytována systémová záruka na dobu 20 let, a to na parametry kabeláže jako celku (tj. garanci kvality použitého materiálu i provozu aplikace). Uchazeč uvede v nabídce (doplní do krycího listu nabídky) obchodní název, firmu nebo jméno a příjmení výrobce nabízené strukturované kabeláže a bude garantovat akceptováním zadávacích podmínek svým podpisem v krycím listu nabídky, že strukturovaná kabeláž bude instalována certifikovaným instalačním

partnerem tohoto výrobce z důvodu zajištění podmínky, že na instalovanou strukturovanou kabeláž bude možno požádat po jejím zprovoznění o udělení certifikované systémové záruky od výrobce. Dále uvede uchazeč délku doby systémové záruky, kterou tento výrobce poskytuje a uvede v krycím listu odkaz na webové stránky nebo jinou adresu výrobce či poskytne jiný doklad, ze kterého lze uvedený údaj o poskytované záruce ověřit.

2.7.3. Vzhledem k tomu, že projekt bude spolufinancován z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného operačního programu, Prioritní osy 3 – Zvýšení kvality a dostupnosti veřejných služeb, Oblasti podpory 3.4 – Služby v oblasti bezpečnosti, prevence a řešení rizik, Cíl podpory – Konvergence, jak již bylo deklarováno ve výzvě k podání nabídky, bude uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva povinen:

- podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů,
- archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10-ti let od finančního ukončení projektu, minimálně však do roku 2024,
- umožnit po dobu 10-ti let od finančního ukončení projektu, minimálně však do roku 2024 osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provedení kontroly dokladů souvisejících s plněním této smlouvy,
- označit veškeré účetní doklady, související s realizací díla vizuální identitou projektu, t.j. registračním číslem a názvem projektu takto: „**Integrované operační středisko – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje**“, registrační číslo projektu CZ.1.06/3.4.00/11.07555 v rámci Integrovaného operačního programu,
- všechny písemné výstupy, zprávy a prezentace opatřit výše uvedenou vizuální identitou projektu a logy Evropské unie a logem projektu.

2.8. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.8.1. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je budova Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje, Vejvodského 2, 779 00 Olomouc, kat. území Hodolany, parc. č. 2150/3 a 2150/4, obec Olomouc a tyto prostory: V a VI. NP.

Smlouva o dílo bude uzavřena s vybraným uchazečem do 15 dnů po uplynutí lhůty pro podání námitek, pokud nebudou ve stanovené lhůtě podány námitky podle § 110 odst. 4 ZVZ. **Zadavatel předpokládá, že smlouva o dílo bude uzavřena do 28. června 2013.** S datem uzavření Smlouvy o dílo přímo souvisí termíny určující dobu plnění.

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky: 1. července 2013

Doba plnění je pojem, který zahrnuje počet kalendářních dnů od termínu zahájení plnění veřejné zakázky (včetně) do termínu dokončení plnění veřejné zakázky (včetně), a to v souladu se závazným návrhem smlouvy o dílo, kde termín zahájení plnění veřejné zakázky je shodný s termínem zahájení díla a termín dokončení plnění veřejné zakázky je shodný s termínem dokončení díla.

Doba plnění veřejné zakázky v počtu kalendářních dnů bude stanovena uchazečem v nabídce (není kritériem hodnocení nabídek), v souladu s podmínkou zadavatele, že maximální termín dokončení plnění veřejné zakázky je zadavatelem stanoven limitně, a to nejpozději **do 30. září 2013.**

Skutečný termín zahájení plnění veřejné zakázky nemusí být shodný s předpokládaným termínem zahájení plnění veřejné zakázky, je přímo závislý na datu uzavření smlouvy s vybraným uchazečem s tím, že k zahájení plnění veřejné zakázky a tedy předání staveniště dojde bezodkladně po oboustranném podpisu Smlouvy o dílo, ve které bude tento termín již stanoven.

Skutečný termín dokončení plnění veřejné zakázky bude doplněn do Smlouvy o dílo uzavírané s vybraným uchazečem na základě prostého připočítání doby plnění uvedené vybraným uchazečem v jeho nabídce ke skutečnému termínu zahájení plnění veřejné zakázky.

Doba plnění veřejné zakázky v počtu kalendářních dnů nabídnutá uchazečem v souladu s podmínkami zadavatele a vyplněná uchazečem v krycím listu a závazném návrhu smlouvy o dílo, bude závazná pro uzavření Smlouvy o dílo.

2.8.2. Harmonogram stavebních prací

Uchazeč zpracuje a předloží v nabídce harmonogram provádění díla, které je předmětem plnění veřejné zakázky a to v souladu s předpokládaným termínem zahájení stanoveným zadavatelem a dobou plnění stanovenou uchazečem v nabídce a maximální dobou plnění stanovenou zadavatelem.

V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly, profese PSV a montáže a u nich uveden předpokládaný termín realizace.

2.9. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK, PŘÍPADNĚ TÉŽ OBJEKTIVNÍCH PODMÍNEK, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

2.9.1. Veškeré obchodní podmínky, včetně vymezení předmětu plnění, platebních podmínek a objektivních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou stanoveny zadavatelem a uvedeny v této Zadávací dokumentaci a v závazném návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí Zadávací dokumentace jako Příloha č. 2 ZD.

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje jako OSS nakupuje stavební a montážní práce k výkonu veřejné správy, není osobou povinnou k dani a neuplatní se přenesení daňové povinnosti.

2.9.2. Specifické platební podmínky

Vzhledem k tomu, že projekt „bude spolufinancován z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného operačního programu, stanovil zadavatel v závazném návrhu smlouvy o dílo specifické platební podmínky.

Zadavatel upozorňuje, že neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb a že splatnost faktur bude 30 dní od jejich obdržení.

Uchazeč poskytne zadavateli možnost splátek ceny díla ve 2 letech takto:

- v roce 2013 bude probíhat finanční plnění na základě měsíční fakturace, ale nejvýše do částky 9 100 000 Kč včetně DPH,
- v roce 2014 případný doplatek zbývajících částky do plné výše ceny díla se splatností do 31. 3. 2014,
- současně uchazeč umožní zadavateli podle aktuálních disponibilních finančních možností zadavatele zaplacení ceny díla v roce 2013 a 2014, případně zaplacení ceny díla v plné výši v roce 2013.

2.9.3. Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Cena může být měněna pouze za podmínek stanovených v závazném návrhu smlouvy o dílo nebo se změnou daňových předpisů, které budou mít vliv na výši ceny.

2.9.4. Závazný text návrhu Smlouvy o dílo

Uchazeč předloží v nabídce doplněný **závazný** text návrhu smlouvy o dílo. Závazný návrh smlouvy o dílo bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Závazný text návrhu smlouvy o dílo uchazeč doplní pouze o údaje označené v závazném návrhu smlouvy o dílo textem [DOPLNÍ UCHAZEČ] či požadované zadavatelem v Zadávací dokumentaci.

Zadavatel si vyhrazuje právo o konečném znění smlouvy o dílo dále jednat a vyžadovat její upřesnění nebo změnu s výjimkou změny jakýchkoliv závazných podmínek stanovených v zadávacích podmínkách.

3. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

3.1. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena za předmět plnění veřejné zakázky bude zpracována a předložena ve formě oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr listinné i elektronické podobě (příloha č. 4 ZD) v rozsahu stavebních prací dle projektové dokumentace je číslo zakázky 1216/00/0 zpracované v únoru 2012 firmou Atelier 11 Hradec Králové, s. r. o., Jižní 870, Hradec Králové 03, za splnění všech podmínek (zejména technických) stanovených zadavatelem v Zadávací dokumentaci a závazném návrhu smlouvy o dílo.

Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu tím způsobem, že ocení výkaz výměr předložený v datové podobě v příloze č. 4 zadávací dokumentace.

3.1.1. Uchazeč ve své nabídce ocení **veškeré položky výkazu výměr, tzn. včetně dílčích profesí a montáží** (nelze ocenit pouze agregovanou položkou), tak jak jsou předloženy k zadávací dokumentaci v příloze č. 4 a to v listinné i datové podobě.

3.1.2. **Ceny při ocenění jednotlivých položek výkazu výměr budou zpracovány bez daně z přidané hodnoty.**

3.1.3. Nabídková cena bude součtem cen jednotlivých položek oceněného výkazu výměr a bude zapsána v korunách českých (dále jen „Kč“) do krycího listu, který je nedílnou součástí Zadávací dokumentace jako příloha č. 1 ZD a do závazného návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 ZD), a to následujícím způsobem. **Bude zpracována nabídková cena za celý předmět plnění veřejné zakázky, která bude členěna takto:**

Nabídková cena za celý předmět plnění veřejné zakázky v členění:

nabídková cena v Kč bez DPH za část I. Uznatelné výdaje

nabídková cena v Kč včetně DPH za část I. Uznatelné výdaje

nabídková cena v Kč bez DPH za část II. Neuznatelné výdaje

nabídková cena v Kč včetně DPH za část II. Neuznatelné výdaje

celková nabídková cena v Kč bez DPH, tj. součet nabídkové ceny za Uznatelné výdaje a nabídkové ceny za část Neuznatelné výdaje

celková nabídková cena v Kč včetně DPH, tj. součet nabídkové ceny za Uznatelné výdaje a nabídkové ceny za část Neuznatelné výdaje.

3.1.4. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady a zisk uchazeče nezbytné k realizaci díla, tj. včetně nákladů a poplatků za skládky přebytečných a vybouraných hmot a odpadů vzniklých při stavební úpravě, za úhradu veškerých poplatků, měření, atestů, a jiných činností

a výkonů nezbytných k provedení a řádnému předání díla, stavební úpravy v cenové úrovni odpovídající termínu realizace všech prací a dodávek.

3.1.5. Zadavatel požaduje po uchazeči, aby se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na nabídkovou cenu a kvalitu prací, a tyto skutečnosti zahrnul do předkládané nabídky, protože nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou a může být měněna za podmínek stanovených v závazném návrhu smlouvy o dílo nebo se změnou daňových předpisů, které budou mít vliv na vyčíslení výše předložené nabídkové ceny.

3.1.6. **Nabídková cena v Kč bez DPH a včetně DPH nabídnutá uchazečem v souladu s podmínkami zadavatele a vyplněná uchazečem v krycím listu a závazném návrhu**

smlouvy o dílo, bude závazná pro uzavření Smlouvy o dílo a zároveň je jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky.

4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

4.1. OBECNÁ PRAVIDLA PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

4.1.1 Uchazeč prokazuje splnění kvalifikace doklady stanovenými zákonem a doklady požadovanými zadavatelem v této části zadávací dokumentace. Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Zadavatel v souladu s ustanovením § 50 odst. 3 ZVZ omezil rozsah požadované kvalifikace pouze na informace a doklady bezprostředně související s předmětem veřejné zakázky. Splněním kvalifikace se rozumí:

- splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 ZVZ
- splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 ZVZ
- splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 ZVZ
- předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku podle § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ

4.1.2. Prokázání splnění kvalifikace dle stanovených požadavků je předpokladem pro účast uchazeče v zadávacím řízení. Uchazeč, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 ZVZ, bude zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení. Při prokazování kvalifikace je zájemce povinen se řídit příslušnými ustanoveními ZVZ a požadavky stanovenými zadavatelem, zejména:

- doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace předkládá uchazeč **v kopii**, před uzavřením smlouvy zadavatel požaduje po uchazeči, se kterým má být uzavřena smlouva v souladu s ust. § 82 ZVZ, předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů a uchazeč je povinen v souladu s ust. § 57 ZVZ je předložit,
- **čestná prohlášení musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.** V případě podpisu osobou oprávněnou jednat za uchazeče, bude součástí nabídky zmocnění této osoby podepsané osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče,
- doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 kalendářních dnů.

4.2 ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu (§ 53 odst. 1 písm. a) ZoVZ);

jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat

jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu (§ 53 odst. 1 písm. b) ZoVZ); **jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,**
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (§ 53 odst. 1 písm. c) ZoVZ),
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů (§ 53 odst. 1 písm. d) ZoVZ),
- e) který není v likvidaci (§ 53 odst. 1 písm. e) ZoVZ),
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele (§ 53 odst. 1 písm. f) ZoVZ),
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele (§ 53 odst. 1 písm. g) ZoVZ),
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele (§ 53 odst. 1 písm. h) ZoVZ),
- i) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu (§ 53 odst. 1 písm. k) ZoVZ),
- j) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby (§ 53 odst. 1 písm. i) ZoVZ),
- k) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek (§ 53 odst. 1 písm. j) ZoVZ),

4.3. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů **souladu s § 54 písm. a), b), ZVZ** prokáže zájemce, který předloží:

výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, [zájemce prokazuje v souladu s § 54 písm. a) ZoVZ], doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění či licenci** [zájemce prokazuje v souladu s § 54 písm. b) ZoVZ], zejména živnostenské listy v následujícím rozsahu:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování staveb,
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,

4.4. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů zájemce pro plnění veřejné zakázky požaduje zadavatel předložit níže uvedené doklady či dokumenty:

Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil seznam stavebních prací provedených uchazeč za posledních 5 let a osvědčení objednatelů/zadavatelů o nejvýznamnějších těchto stavebních prací, tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a osobně, v souladu s § 56 odst. 3 písm. a).

Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven:

nejméně 3 rekonstrukce objektů občanské vybavenosti nebo rekonstrukce administrativních objektů, přičemž **hodnota minimálně dvou** takových staveb bude činit **nejméně 4,5 mil. Kč** (bez DPH) a minimální **hodnota další minimálně jedné** stavby bude **alespoň 2 mil. Kč** (bez DPH). Přílohou seznamu bude vyjádření objednatelů/zadavatelů referenčních zakázek.

5. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

5.1 POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel **nepřipouští** varianty nabídek. Jestliže uchazeč předloží více variant nabídky na tuto část veřejné zakázky, bude tato nabídka považována za nepřijatelnou podle § 22 odst.1 písm. b) ZVZ, bude vyřazena a uchazeč bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

5.2 POŽADAVKY NA OBSAH, FORMÁLNÍ ÚPRAVU A STRUKTURU NABÍDKY

5.2.1. Nabídka bude zpracována v souladu s požadavky a podmínkami stanovenými zadavatelem v písemné formě v českém jazyce a předložena v listinné podobě a datové podobě. Zadavatel doporučuje akceptovat i níže stanovené požadavky na formální úpravu a strukturu nabídky, které mají zajistit její přehlednost, a tím usnadnit jejich posouzení. Zadavatel doporučuje uchazečům podat nabídky ve dvou vyhotoveních (první vyhotovení v originále, druhé vyhotovení v kopii).

5.2.2. Nabídka uchazeče bude obsahovat veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace (uchazeč předkládá prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace).

5.2.3. Nabídka uchazeče bude obsahovat uchazečem vyplněný krycí list, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace a bude nedílnou součástí nabídky uchazeče. V krycím listu nabídky musí být uchazečem vyplněny předepsané identifikační údaje o uchazeči, dále údaje o nabídkové ceně a době plnění veřejné zakázky, a údaje o nabízeném kabelovém systému (strukturované kabeláži) požadované zadavatelem.

5.2.4. Nabídka bude obsahovat závazný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, obsahující závazný text stanovený zadavatelem doplněný o údaje vyplněné uchazečem v souladu s podmínkami a požadavky zadavatele.

5.2.5. Nabídka uchazeče bude obsahovat Harmonogram stavebních prací zpracovaný v souladu se zadávacími podmínkami a se závazným návrhem smlouvy o dílo.

5.2.6. Nabídka uchazeče bude obsahovat Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v listinné i datové podobě, uchazečem oceněný v souladu s čl.3. Zadávací dokumentace

a ve kterém budou u položek barevně označených v listech výkazu výměr ve sloupci s názvem „obchodní název a typové označení nabízeného výrobku“ doplněny požadované údaje.

5.2.7. Nabídka uchazeče může obsahovat seznam subdodavatelů včetně specifikace, které práce v souvislosti s plněním veřejné zakázky jim má v úmyslu zadat. V seznamu budou uvedeny identifikační údaje každého subdodavatele.

5.2.8. Uchazeč uvede ve své nabídce **nabídkovou cenu** za provedení díla zpracovanou v souladu se zadávacími podmínkami a způsobem stanoveným v čl.3. Zadávací dokumentace. Nabídková cena bude vyplněna do krycího listu a zároveň závazného návrhu smlouvy o dílo.

5.2.9. Všechny listy nabídky budou ve spodním pravém okraji očíslovány (např. ručně) nepřerušenu vzestupnou číselnou řadou počínající číslem 1 na první straně nabídky. Vkládá-li uchazeč do nabídky jako její součást některý samostatný celek (listinu), který má již listy očíslovány vlastní číselnou řadou, uchazeč zřetelně odlišně očísluje i tyto všechny strany znovu, v rámci nepřerušené číselné řady.

5.2.10. Nabídka musí být dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy takovými bezpečnostními a jedinečnými prvky, které vyloučí možnost neoprávněného nahrazení listů. Zadavatel doporučuje jako jeden z možných bezpečnostních prvků provázání šňůrkou, jejíž konec po převázání bude přelepen nálepkou, opatřen razítkem uchazeče a podpisem statutárního orgánu. Zadavatel doporučuje ne vkládat do nabídky jiné dokumenty, tiskoviny nebo reklamní materiály apod., vyjma těch dokumentů a materiálů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel v Zadávací dokumentaci.

5.2.11. Nabídka bude podána v jedné, neprůhledné, uzavřené a zcela neporušené obálce, či jiném obalu označeném na přední straně následovně: v levém horním rohu obálky (obalu) bude poštovní adresa uchazeče, na kterou je možné zaslat oznámení dle § 71 odst. 6 ZVZ v případě podání žádosti po stanovené lhůtě, uprostřed bude nápis „**NABÍDKA**“ a název „**Zajištění stavební připravenosti pro vybudování integrovaného operačního střediska Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje**“ a „**NEOTEVÍRAT**“ a v pravém dolním rohu bude adresa zadavatele. Obálka (obal) bude opatřena na uzavření razítkem uchazeče, případně podpisem statutárního orgánu uchazeče.

5.2.12. Součástí nabídky musí být rovněž podepsané čestné prohlášení ve smyslu § 68 odst. 3 ZVZ (uchazeč vyplní a podepíše vzor čestného prohlášení dle přílohy č. 7 této zadávací dokumentace).

5.2.13. Nabídky budou doručeny ve lhůtě pro podání nabídek na adresu Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Odbor veřejných zakázek, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc.

5.2.14. Nabídky doručované osobně budou přijímány ve lhůtě pro podání nabídek uvedené ve výzvě na shodné adrese v pracovní dny v době od 7:00 do 15:00 hodin, poslední den pro podání nabídek od 7:00 do 8:00 hodin (tel.: 974 761 671, 974 761 670, Bc. Miroslav Račuch, Mgr. Petr Hanák).

6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK, HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Zadavatel se rozhodl pro zadání veřejné zakázky podle základního hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny. Zadavatelem ustanovená hodnotící komise vyhodnotí nabídky, které splnily zákonné požadavky a požadavky a podmínky zadavatele uvedené v Zadávací dokumentaci a určí jejich pořadí podle základního hodnotícího kritéria pro zadání veřejné zakázky, kterým je **nejnížší nabídková cena**.

7. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídek končí dne 5. června 2013 do 8.00 hodin.

7.1. MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky lze podat doporučenou poštou nebo kurýrní službou nebo osobně podat každý pracovní den lhůty v době od 7:00 do 15:00 hod. (poslední den lhůty do 8:00 hodin) na adresu: Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc, odbor veřejných zakázek.

Při předání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravcem se za okamžik podání nabídky její fyzické převzetí odborem veřejných zakázek zadavatele na adrese výše uvedené.

8. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 5. června 2013 od 8:00 hodin na pracovišti zadavatele Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc. Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové hodnotící komise, zástupci zadavatele a zástupci uchazečů.

Zadavatel je oprávněn ze závažných důvodů termín otevírání obálek s nabídkami změnit. O takové změně budou uchazeči písemně informováni ve lhůtě alespoň 5 kalendářních dní předem.

9. PRÁVA A VÝHRADY ZADAVATELE

Aniž jsou dotčena příslušná práva uvedená v ZVZ, vyhrazuje si zadavatel níže uvedená práva vztahující se k průběhu celého zadávacího řízení a stanoví následující výhrady:

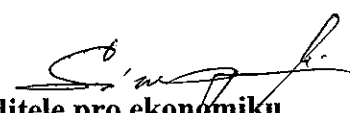
- právo opravit zjevné chyby nebo opomenutí v Zadávací dokumentaci.

10. SCHVÁLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Tato Zadávací dokumentace a veškeré stanovené zadávací podmínky byly schváleny CRR dne:

10-05-2013

Centrum pro regionální rozvoj ČR
pobočka
pro MÚPS II STŘEDNÍ MORAVA
Jeremenkova 40B, 779 00 Olomouc
IČO: 65993870


náměstek ředitele pro ekonomiku
z pověření

Naděžda Singerová

vedoucí odd. materiálně technického zabezpečení