

ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje

Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno

Č.j.: HSKL-2007-7/2015-ÚE

Odůvodnění veřejné zakázky

„Zajišťování provozu zdrojů tepla a teplé vody“

1. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky. (dále jen „vyhláška“)

a) Změny oproti skutečnostem podle § 1 vyhlášky

- Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny
- Popis předmětu veřejné zakázky
- Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele
- Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky

Nedošlo ke změně oproti skutečnostem podle § 1 vyhlášky (součástí předběžného oznámení dle § 86 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. (dále jen „zákon“).

b) Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. *(Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů).*

V případě nerealizace, snížení kvality plnění či prodlení s plněním veřejné zakázky nebude zajištěn bezpečný, hospodárný a plynulý provoz zdrojů tepla a teplé vody v objektech Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje a tím může být ohrožena akceschopnost jednotek požární ochrany.

Pouze realizací veřejné zakázky je možné zajistit efektivní vynakládání finančních prostředků HZS kraje.

c) Veřejný zadavatel může vymezit alternativy naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.

Alternativní řešení k naplnění potřeb zadavatele není možné, individuální zajišťování provozu zdrojů tepla a teplé vody by představovalo nadměrnou finanční a administrativní zátěž, která by vedla k neefektivnímu vynakládání finančních prostředků HZS kraje.

d) Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.

Bez realizace veřejné zakázky je ohroženo spolehlivé, hospodárné a efektivní provozování zdrojů tepla a teplé vody.

- e) Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.**
Zadavatel vyžaduje pro řádné zajištění svěřených úkolů nepřerušenou a hospodárnou dodávku tepla a teplé vody, buď z vlastních zdrojů nebo z centrálního regionálního zdroje. Pro splnění těchto podmínek je nutná efektivní péče a údržba topných systémů a rozvodů teplé vody v objektech zadavatele.

2. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Není požadováno.
Odůvodnění požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů, (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a podpis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky).	Vyšší než maturitní vzdělání nepožadujeme, délku odborné kvalifikace jsme nestanovili. Pouze požadujeme odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Jedná se o oprávnění vydané Institutem Technické Inspekce či Technické inspekce České republiky zejména na: Revize a zkoušky vyhrazených plynových zařízení v příslušném rozsahu, Montáž a opravy vyhrazených plynových zařízení, Revize a zkoušky vyhrazených tlakových zařízení v příslušném rozsahu.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob	Není požadováno. Zadavatel pouze požaduje seznam osob, které jsou pověřeny jednáním a přístupem do objektů objednatele. Tento seznam má zabránit vstupu neoprávněných osob, aby nedošlo k narušení provozu na jednotlivých stanicích,

v obdobném postavení.	jež jsou prvky kritické infrastruktury.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Není požadováno

3. Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky podle § 4 vyhlášky

Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů	Není požadováno.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky	Není požadováno.
Odůvodnění vymezení obchodních podmínek stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5% veřejné zakázky	Není požadováno.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců	Není požadováno. Delší záruku (36 měsíců) zadavatel požaduje pouze na tělesa kotlů a tělesa zásobníků teplé vody z důvodu dlouhé životnosti těchto zdrojů tepla a teplé vody. Záruka 36 měsíců je běžně poskytována výrobcí těles kotlů a zásobníků teplé vody.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení	Není požadováno.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení	Není požadováno.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	Nejedná se o stavební práci. Veškeré obchodní podmínky zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci. Pokud by předmět této zakázky nebyl realizován výhradně dle obchodních podmínek uvedených v zadávací dokumentaci, hrozí riziko nesplnění kvality požadovaného předmětu plnění a dále riziko prodlev se zajištěním předmětu veřejné zakázky a tím vzniku možných škod na jednotlivých budovách a ohrožení činnosti jednotek HZS.
---	---

4. Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Např.: dle § 46 zákona a) české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy, b) evropská technická schválení, c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, d) mezinárodní normy, nebo e) jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány. f) technické podmínky stanovené formou požadavků na výkon nebo funkci	Veškeré technické podmínky zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci. Pokud by předmět této zakázky nebyl realizován výhradně dle norem uvedených v zadávací dokumentaci, hrozí nesplnění kvality požadovaného předmětu plnění.

5. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnoticích kritérií podle § 6 vyhlášky

Hodnoticí kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena.	Zadavatel stanovil jediné hodnoticí kritérium – nejnižší nabídková cena – v souvislosti s předmětem plnění veřejné zakázky, které musí nezbytně naplňovat míru požadavků, které zadavatel přesně vyjádřil v zadávací dokumentaci. Použití dílčích hodnoticích kritérií se jeví jako nadbytečné, jelikož by to mohlo vést ke zvýšení nabídkových cen.

V případě ekonomické výhodnosti nabídky uvést dílčí hodnotící kritéria, a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu než 80 % u veřejných zakázek na dodávky, uvést přiměřenost jejich stanovení.	Ekonomická výhodnost nabídky není hodnotící kritérium.
---	--



.....
plk. Ing. Miloslav Svatoš
ředitel HZS Středočeského kraje