

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dále též jen „ZD“)

## VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Dle ustanovení § 21 odst. 1 písm a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vedené pod názvem

**„Praha 6, Veleslavín – novostavba garáží a administrativní budovy – projektová příprava“**

### **Přílohy zadávací dokumentace:**

Příloha č. 1 – Rozsah plnění veřejné zakázky (upřesnění zadávacích podmínek) (dále jen „příloha č. 1“)

Příloha č. 2 – Harmonogram a rozsah prováděných prací (dále jen „příloha č. 2“)

Příloha č. 3 – Cena zakázky (dále jen „příloha č. 3“)

Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo (dále jen „příloha č. 4“)

## **1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE**

Název zadavatele: Česká republika – Ministerstvo vnitra  
Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7  
Zastoupený: Ing. Miroslavem Hajným  
ředitelem Správy logistického zabezpečení  
Policejního prezidia České republiky  
IČ: 00007064  
DIČ: CZ00007064  
Číslo DS: gs9ai55  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 5504881/0710  
(dále jen „zadavatel“)

## **2. PŘEDMĚT A ROZSAH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem plnění veřejné zakázky je:

- Zpracování návrhu stavby (objemová studie)
- Zpracování dokumentace pro územní řízení (DUR)
- Zpracování dokumentace pro stavební povolení (DSP)
- Zpracování slepého položkového výkazu výměr, včetně oceněného položkového rozpočtu k DSP
- Zpracování dokumentace pro provedení stavby (DPS)
- Zpracování slepého položkového výkazu výměr včetně oceněného položkového rozpočtu k DPS
- Výkon autorského dozoru projektanta při realizaci stavby

Podrobná specifikace předmětu plnění je uvedena v Příloze č. 1.

## **3. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

CPV kód: 71322000-1

## **4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předpokládaná hodnota VZ činí 4.132.231,00 Kč bez DPH, tj. 5.000.000,00 Kč včetně 21% DPH.

## **5. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VZ**

### **MÍSTO PLNĚNÍ**

Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, Nádražní 16, 150 05 Praha 5

### **TERMÍN PLNĚNÍ**

Termín zhotovení a předání dokumentace pro provedení stavby (DPS) je do 30. 4. 2016.

## **6. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Přílohou č. 4 je závazný návrh smlouvy o dílo, do kterého uchazeč doplní své identifikační údaje a ostatní chybějící údaje. Tento návrh smlouvy o dílo musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a musí být předložen v nabídce.

## **7. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

### **NABÍDKOVÁ CENA**

Celkovou nabídkovou cenu uveďte v CZK bez daně z přidané hodnoty i včetně daně z přidané hodnoty za celý předmět plnění.

Zadavatel požaduje, aby do celkové nabídkové ceny byly zahrnuty další veškeré náklady spojené s dodáním materiálů (např. clo, dopravné, bankovní poplatky apod.).

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Překročení nebo změna nabídkové ceny je možná pouze za předpokladu, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle změny sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění, a to ve výši odpovídající změně sazby daně z přidané hodnoty.

## **8. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**

Uchazeč je povinen ve lhůtě pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů (§ 53 odst. 1 zákona),
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů (§ 54 písm. a), b) zákona),
- c) splnění technických kvalifikačních předpokladů (§ 56 odst. 2 písm. a) zákona)
- d) předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku (§ 50 odst. 1 písm. c) zákona),

### **ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**

Uchazeč prokazuje splnění kvalifikace doklady stanovenými zákonem a doklady požadovanými zadavatelem v této části zadávací dokumentace.

### **PROKÁZÁNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ**

Zadavatel požaduje po uchazeči prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona. Uchazeč prokáže splnění uvedených základních kvalifikačních předpokladů předložením dokladů vyhotovených v souladu s § 53 odst. 3 zákona. Požadovaná čestná prohlášení dle § 53 odst. 3 písm. d) zákona musí být podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

### **PROKÁZÁNÍ PROFESNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ**

Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

### **PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ**

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč předloží v souladu s § 56 odst. 2 písm. a) zákona:

Seznam významných dodávek realizovaných dodavatelem v posledních třech letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud bylo zboží dodáno veřejnému zadavateli,
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud bylo zboží dodáno jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- smlouvu s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodu spočívající na její straně.

Uchazeč předloží následující reference:

- Zadavatel požaduje prokázání tří realizovaných zakázek obdobného charakteru jako je předmět plnění za poslední tři roky v minimální hodnotě 1.750.000,00 Kč včetně DPH.

### **PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ**

Uchazeč může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu (§ 127 zákona). Předloží-li uchazeč zadavateli výpis ze seznamu ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění

a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona

b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) a b) zákona.

### **PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM**

Uchazeč může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem vydaným v rámci Systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů.

Certifikát dodavatel předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace. Certifikát musí být platný ve smyslu § 140 odst. 1 zákona.

### **PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE ZAHRANIČNÍHO DODAVATELE**

Uchazeč prokáže splnění kvalifikace dle ustanovení § 51 odst. 7 zákona.

## **9. PRAVOST A STÁŘÍ DOKLADŮ**

Uchazeč je povinen předložit doklady prokazující splnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 57 zákona.

## **10. SUBDODAVATELÉ A SPOLEČNÁ NABÍDKA VÍCE UCHAZEČŮ**

Uchazeč je povinen v nabídce uvést, které části zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům včetně identifikačních údajů těchto subdodavatelů.

Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z uchazečů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona (tj. základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika uchazeči, jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito uchazeči budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání

jiných závazků vyplývajících ze zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby uchazeči byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud jiný právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a

b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

## **11. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

### **NABÍDKA UCHAZEČE**

Nabídka musí být předložena v listinné podobě v českém jazyce nebo v úředně ověřeném překladu do českého jazyka, v zalepené obálce, která musí být:

a) nadepsána: NEOTEVÍRAT – PPR-13907/2015.

b) označena obchodním názvem uchazeče;

c) označena kontaktní adresou uchazeče, na kterou lze zaslat oznámení dle ustanovení § 69 odst. 5;

d) vhodným způsobem zajištěna proti samovolnému otevření či otevření v důsledku manipulace při poštovní přepravě.

Zadavatel doporučuje, aby celá nabídka byla předložena v jednom originálním písemném vyhotovení (označena jako „originál“) a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na nosiči dat (CD) ve formátu PDF a DOC. Zadavatel též doporučuje podání ve dvou písemných kopiích (označeny jako „kopie“). Nosič dat by měl být označen identifikačními údaji o uchazeči a názvem zakázky. Originál nabídky musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Zadavatel doporučuje, aby originální vyhotovení nabídky bylo pevně sešito či svázáno, aby bylo zabezpečeno proti manipulaci s jednotlivými listy. Za vhodný bezpečnostní prvek považuje zadavatel spojení listů svazku tkanic, jejíž konce budou přelepeny a přelepky opatřeny podpisem osoby oprávněné jednat jménem uchazeče a otiskem razítka dodavatele. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrťů a přepisů.

### **ČLENĚNÍ NABÍDKY**

Zadavatel doporučuje zachovat podobu (strukturu) nabídky v níže uvedeném členění:

a) krycí list nabídky obsahující identifikační údaje dodavatele, příp. identifikace dodavatelů, kteří podávají nabídku společně, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče a údaje, identifikující předmětnou VZ.

b) obsah nabídky,

c) doklady prokazující splnění kvalifikace,

- d) čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti
- e) doklady vyhotovené v souladu s ust. § 68 odst. 3 zákona,
- f) nabídková cena,
- g) ostatní požadované doklady,
- h) ostatní - zde uchazeč uvede informace související s plněním veřejné zakázky, které považuje za nezbytné,
- i) návrh smlouvy podepsaný osobou (osobami) oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a zároveň nepodepsaný návrh smlouvy v elektronické formě ve formátu DOC – přiložené CD,
- j) elektronická forma nabídky ve formátu.pdf - přiložené CD.

## **12. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

### **OBSAH NABÍDKY**

Součástí nabídky musí být rovněž doklady v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 zákona.

### **POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek pro jednotlivé části.

### **ZVEŘEJŇOVÁNÍ**

Podáním nabídky uchazeč bere na vědomí, že zadavatel poté, co bude uzavřena smlouva s uchazečem, který podal nejvhodnější nabídku, nebo poté, co bude zadávací řízení zrušeno, zveřejní na profilu zadavatele [www.zakazky.mvcr.cz/profile\\_display\\_3.html](http://www.zakazky.mvcr.cz/profile_display_3.html) zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, protokoly o otevírání obálek, posouzení kvalifikace a jednání hodnotící komise, jejíchž součástí budou mimo jiné i identifikační údaje všech uchazečů, kteří podali nabídku, informace o nabídkových cenách těchto uchazečů a kupní smlouvu s vítězným uchazečem a vyslovuje s výše uvedeným souhlas.

## **13. OPČNÍ PRÁVO ZADAVATELE**

Zadavatel si ve smyslu ustanovení § 99 zákona, vyhrazuje opční právo na poskytování dalších služeb, spočívajících v provádění autorského dozoru zhotovitele po celou dobu realizace stavby garáží a administrativní budovy.

Veřejná zakázka týkající se opčního práva bude zadána v jednacím řízení bez uveřejnění ve smyslu ustanovení § 23 odst. 7 písm. b) ZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo uplatnit opční právo po celou dobu účinnosti smlouvy. Uchazeč má rovněž právo opční právo neuplatnit nebo jej uplatnit jen ve sníženém rozsahu.

Cena za opční právo není součástí ceny díla.

## **14. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ**

### **ZÁKLADNÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena bez daně z přidané hodnoty za celý předmět plnění v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) zákona.

## **15. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY**

Lhůta pro podání nabídek končí dne **21. 09. 2015 v 09:30 hod.**

## **MÍSTO PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK**

Nabídky lze podat:

a) osobně v pracovní dny od 8:00 do 15:00 hodin na adrese: Nádražní 16, Praha 5 – Smíchov, 2. patro, kancelář č. 205 (případně podatelna),

b) doporučenou poštou na kontaktní adresu: Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení, odbor veřejných zakázek, Nádražní 16, 150 05 Praha 5 Smíchov,

c) kurýrní službou na adresu: Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení, odbor veřejných zakázek, Ing. Kamila Teřlová, (příp. podatelna), Nádražní 16, 150 05 Praha 5 Smíchov.

## **16. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI**

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **dne 21. 09. 2015 v 10:00 hod.** na pracovišti zadavatele na adrese: Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení, Nádražní 16, Praha 5 Smíchov. Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové hodnotící komise, zástupci zadavatele a zástupci uchazečů (max. 1 osoba za jednoho uchazeče). Sraz případných zájemců je ve vrátnici objektu.

## **17. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

Dodavatel i zadavatel jsou povinni postupovat v souladu s ustanovením § 49 zákona.

Kontaktní osoba zadavatele:

Ing. Kamila Teřlová, tel 974 884 563, fax 974 884 409, e-mail: [ovzslzpp@pcr.cz](mailto:ovzslzpp@pcr.cz).

## **18. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

Zrušení zadávacího řízení je možné za podmínek stanovených v ustanovení § 84 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká uchazečům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

## **19. ZADÁVACÍ LHŮTA**

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy podle ustanovení § 82 odst. 4 nebo do zrušení zadávacího řízení. Délka zadávací lhůty činí 120 kalendářních dnů.

V Praze dne 30. 07. 2015

.....  
Ing. Miroslav Hajný v. r.  
za zadavatele