



MVCRX0303RWU  
prvotní identifikátor

**MINISTERSTVO VNITRA**  
**odbor správy majetku**  
**stavební úřad**  
Klatovská tř. 56, P. O. Box 154  
304 54 Plzeň

Č. j. MV-62246-9/OSM-2016

Plzeň 30. května 2016

Počet listů:

Podle rozdělovníku

Modernizace lázeňského domu Thermia, ul. Moravská 239/4, Karlovy Vary  
- stavební povolení

## ROZHODNUTÍ

Dne 21.4.2016 podal u stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni stavebník, tj. Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 01 Praha 10 – Vršovice, IČ 67779999, zastoupený na základě plné moci ze dne 19.2.2016 Ing. arch. Lukášem Bruthansem, nar. 1980, Jinonická 1027/66, 150 00 Praha 5 – Košíře, žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu „**Modernizace lázeňského domu Thermia**“, ul. Moravská 239/4, Karlovy Vary, v areálu lázeňských domů Tosca, na pozemku parcelního čísla 210 v katastrálním území, obci a okrese Karlovy Vary. Pozemek (včetně stavby) je zapsán na LV 1635 pro ČR – Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra.

Na základě projednání žádosti ve stavebním řízení stavební úřad Ministerstva vnitra ČR v Plzni, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), rozhodl takto: stavba

### **„Modernizace lázeňského domu Thermia“,**

ul. Moravská 239/4, Karlovy Vary, v areálu lázeňských domů Tosca,  
na pozemku parcelního čísla 210 v katastrálním území, obci a okrese Karlovy Vary,

kteřá zahrnuje zejména provedení stavebních úprav šestipodlažního objektu s jedním podzemním, pěti nadzemními podlažními a podkrovím, užívaného jako rehabilitační zařízení pro příslušníky bezpečnostních sborů ČR, zejména pro příslušníky Policie ČR a Hasičského záchranného sboru ČR, na základě zákona č. 361/2003 Sb., o služebním poměru příslušníků

bezpečnostních sborů, tj. provedení dispozičních změn v souvislosti se zřízením sociálního zázemí 30 pokojů s max. počtem 66 lůžek od 3. NP do 5. NP, nových ordinací ve 2. NP, při zachování stávajícího stravovacího zařízení se zázemím a kuchyní v 1. NP, provedení vestavby šachty evakuačního výtahu, umístění technologických provozů, nově instalovaného rozvaděče RHT01, se stávající VS v 1. PP, umístění místnosti pro náhradní zdroj UPS a odtahové ventilátory v 6. NP, tj. v podkroví (konstrukční systém objektu je stěnový, hlavní vstup do objektu je na úrovni 1. NP), provedení dostavby jihovýchodního nároží objektu v úrovni třetího až pátého nadzemního podlaží, provedení repase vaznicového krovu a jeho doplnění v místě rohové dostavby v totožném vaznicovém systému, provedení výměny střešního pláště, nového hromosvodu, provedení opravy fasády a spojovacích krčků, odpojení a demontáž rozvodů a provedení nových rozvodů elektro, topení, ZTI, VZT, EZS, EPS, STA, při zachování stávajícího připojení objektu na síť veřejné technické a dopravní infrastruktury,

**se podle ustanovení § 115 stavebního zákona**

**p o v o l u j e .**

***Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:***

1. Stavba „Modernizace lázeňského domu Thermia“ bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení (projekt stavby zpracovala společnost Kokeš partners s.r.o., Podnádražní 910, 190 00 Praha 9, IČ 29023033, MgA. Přemysl Kokeš, autorizovaný architekt, ČKA 03592, Ing. Jiří Surovec, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb a dopravní stavby, ČKAIT 0010529, Ing. Svatava Čermáková, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb a pozemní stavby, ČKAIT 0006456, Aleš Burda, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, ČKAIT 0012231, Ing. Vojtěch Hrček, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0008425, Ing. Jaroslav Bárta, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializaci elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0004416, Ing. Milan Hádek, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializaci elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0008043, v 04/2016) a související spisové dokumentace.
2. Změny stavby nebo její části, popřípadě odchylky od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, nesmí být prováděny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni stavebního podnikatele a jeho oprávnění k provádění stavebních nebo montážních prací ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona doloží před zahájením stavby.
4. Vedením prací bude pověřen pracovník oprávněný odborným vedením provádění stavby ve smyslu ustanovení § 160 odst. 1 stavebního zákona, který má pro tuto činnost oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, doklad o pověření stavbyvedoucího bude doložen stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni k archivaci před zahájením stavby.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších

požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, a zajistit ochranu zdraví a života osob na místě stavby.

6. Dojde-li při provádění stavebních prací k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
7. V průběhu stavebních prací nesmí být okolí touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Stavebník zajistí, aby stavební podnikatel v maximálně možné míře vhodnou organizací práce omezil negativní vliv prováděných prací na životní prostředí v prostoru objektu a též provedl vhodným způsobem ochranu okolního veřejného prostranství a soukromého majetku. Nesmí být zamezen přístup k přilehlým stavbám a pozemkům. Stavební činnosti nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace a prostranství. Navazující komunikace budou udržovány v čistotě, zejména v době zhoršených povětrnostních podmínek. Stavbou a jejím provozem nesmí být narušena dopravní a technická infrastruktura a veřejně prospěšná zařízení.
8. Pro stavbu musí být použity pouze schválené výrobky odpovídajících vlastností v souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
9. Stavební podnikatel je povinen na stavbě vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona a dle ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
10. Před zahájením zemních prací musí být vytýčeny veškeré trasy stávajících inženýrských sítí a musí být dodržena jejich ochranná pásma a podmínky pro práci v těchto ochranných pásmech.
11. Při provádění stavby je stavebník povinen v souladu s ustanovením § 152 stavebního zákona dbát na řádné provádění stavby a dále je stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni povinen:
  - oznámit předem termín zahájení stavby,
  - ohlašovat fáze výstavby podle schváleného plánu kontrolních prohlídek a dle skutečného postupu výstavby (zpravidla 5 dní předem):
    1. prohlídka – po provedení hrubých stavebních konstrukcí na základě výzvy stavebníka,
  - umožnit kontrolní prohlídky (i v jiných případech, kdy je to pro plnění úkolů stavebního řádu potřebné dle ustanovení § 132 a § 133 odst. 1 stavebního zákona),
  - neprodleně ohlásit závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby,
  - zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby.
12. Stavebník zajistí vždy účast stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce stavby.

13. Stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni odstranění zjištěných závad a splnění požadavků vyplývajících z kontrolních prohlídek.
14. Pro případnou změnu stavby před jejím dokončením, která se nedotýká práv účastníků stavebního řízení, a její schválení stavebním úřadem Ministerstva vnitra ČR v Plzni stavebník zajistí zdůvodnění a podklady pro vyznačení v ověřené projektové dokumentaci. Stavebník tak může učinit, jen pokud se změna nedotýká podmínek územního rozhodnutí, veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy nebo když příslušný dotčený orgán písemně anebo prohlášením do protokolu se změnou souhlasí, a pokud změna stavby před jejím dokončením nebude vyžadovat řízení a vydání rozhodnutí.
15. Stavebník zajistí, aby po dobu výstavby bylo spolehlivě a bezpečně odděleno staveniště od ostatních prostor.
16. Zařízení na staveništi, pomocné konstrukce a jiná technická zařízení musí být bezpečná.
17. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby nevznikaly škody na majetku, aby nedocházelo k ohrožení života a zdraví osob, k nadměrnému hluku, prašnosti a znečišťování okolí stavby.
18. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, kromě řešení odsouhlaseného stavebním úřadem, dle ustanovení § 2 odst. 2 citované vyhlášky, a ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
19. Při provádění prací stavebník dodrží veškeré podmínky stanovené ve stanoviscích, vyjádřeních a rozhodnutích dotčených orgánů, účastníků řízení, vlastníků (správců) veřejné dopravní a technické infrastruktury a organizací, kteří se k projektové dokumentaci vyjadřovali. Jedná se zejména o:
  - Statutární město Karlovy Vary, odbor technický, zn. 793/OT/16/UI ze dne 12.4.2016,
  - Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, zn. 50/OPP/16/Srv ze dne 18.4.2016,
  - Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, zn. 3871/OD/16 ze dne 17.3.2016,
  - Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, zn. 969/OŽP/16 ze dne 16.3.2016,
  - Ministerstvo zdravotnictví ČR, Český inspektorát lázní a zřídelských, č.j. MZDR 15293/2016-2/OZD-ČIL-Ho ze dne 12.4.2016,
  - Správu přírodních léčivých zdrojů a kolonád, p.o., zn. 140/16/Bo POST 023136 ze dne 25.4.2016,
  - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, oddělení stavební prevence, kontrolních činností a zjišťování příčin požáru, č.j. HSKV-858-4/2016-PCNP ze dne 26.4.2016,
  - Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Územní odbor Karlovy Vary, dopravní inspektorát, č.j. KRPK-26855-2/ČJ-2016-190306 ze dne 4.4.2016,
  - Ministerstvo vnitra ČR, odbor správy majetku, oddělení metodického řízení technických činností, č.j. MV-59864-3/OSM-2016 ze dne 22.4.2016,
  - Zařízení služeb pro MV, oddělení technické a stavební údržby a skladu, technickou skupinu, z hlediska bezpečnosti a hygieny práce ze dne 22.3.2016 a z hlediska energetiky ze dne 1.4.2016,

- NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., zn. 075160005 (05/042016) ze dne 20.4.2016,
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., č.j. 02888/220/16/Še ze dne 24.3.2016 a č.j. 2016/00173 ze dne 8.2.2016,
- RWE Distribuční služby, s.r.o., zn. 5001275961 ze dne 15.4.2016,
- ČEZ Distribuci, a.s., zn. 093/1083798777 ze dne 6.4.2016.

Stanoviska, vyjádření a rozhodnutí jsou nedílnou součástí projektové a spisové dokumentace.

20. Stavební suť a odpady vzniklé při provádění prací musí být průběžně odstraňovány, jejich likvidace musí být prováděna předepsaným způsobem a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími předpisy platnými pro odpadové hospodářství. Doklad o nezávadné likvidaci stavebníků doloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
21. Případný zábor veřejného prostranství musí být předem projednán s územně příslušnými orgány. Tento zábor, včetně výkopů, musí být náležitě a vhodným způsobem označen. Stavbou dotčené části veřejných pozemků budou ihned po dokončení prací uvedeny do původního stavu.
22. Ostatní dotčené pozemky (prostory) stavbou budou uvedeny do původního stavu, nejpozději při předání stavebního díla stavebníkovi.
23. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě do dokončení stavby.
24. Stavební práce budou dokončeny nejpozději do 31. 3. 2018.
25. Stavba může být užívána pouze na základě písemného souhlasu stavebního úřadu dle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona.
26. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu musí být podána v souladu s ustanovením § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
27. Stavebník zajistí, aby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy, a příslušné doklady doloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
28. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
29. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu geometrický plán.
30. Stavebník stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předloží údaje určující polohu definičního bodu stavby a adresního místa, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.

Účastníci stavebního řízení dle ustanovení § 109 stavebního zákona:

- 1) ČR – Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 01 Praha 10 – Vršovice, IČ 67779999 (*stavebník a vlastník pozemku parcelního čísla 210 včetně stavby*)
- 2) Ing. arch. Lukáš Bruthans, nar. 1980, Jinonická 1027/66, 150 00 Praha 5 – Košíře (*zástupce stavebníka na základě plné moci ze dne 19.2.2016*)
- 3) Statutární město Karlovy Vary, odbor rozvoje a investic, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary, IČ 00254657 (*vlastník sousedních pozemků parcelních čísel 165, 180, 181, 183, 202 a 213 včetně staveb*)
- 4) P. František Werner, nar. 1950, Gorkého 1759/11, 360 01 Karlovy Vary (*SJM - spoluvlastník sousedních pozemků parcelních čísel 178 a 179 včetně stavby*)
- 5) Pí Helena Wernerová, nar. 1954, Gorkého 1759/1, 360 01 Karlovy Vary (*SJM – spoluvlastník sousedních pozemků parcelních čísel 178 a 179 včetně stavby*)

**O d ů v o d n ě n í :**

Dne 21.4.2016 podal u stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni stavebník, tj. Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 01 Praha 10 – Vršovice, IČ 67779999, zastoupený na základě plné moci ze dne 19.2.2016 Ing. arch. Lukášem Bruthansem, nar. 1980, Jinonická 1027/66, 150 00 Praha 5 – Košíře, žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu „Modernizace lázeňského domu Thermia“, ul. Moravská 239/4, Karlovy Vary, v areálu lázeňských domů Tosca, na pozemku parcelního čísla 210 v katastrálním území, obci a okrese Karlovy Vary. Dnem podání bylo stavební řízení zahájeno.

Stavby v areálu lázeňských domů Tosca jsou stavbami pro bezpečnost státu podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, slouží pro rehabilitaci policistů, hasičů, případně i zpravodajců, tedy k plnění úkolů stanovených zákonem.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad Ministerstva vnitra ČR v Plzni k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle ustanovení § 109 stavebního zákona přísluší stavebníku, vlastníku stavby a pozemku parcelního čísla 210, zástupci stavebníka a vlastníka, vlastníku sousedních pozemků parcelních čísel 165, 180, 181, 183, 202 a 213 včetně staveb a spoluvlastníkům sousedních pozemků parcelních čísel 178 a 179 včetně stavby, vše v katastrálním území, obci a okrese Karlovy Vary. Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad Ministerstva vnitra ČR v Plzni opatřením ze dne 3.5.2016 pod č.j. MV-62246-4/OSM-2016 oznámil zahájení stavebního řízení pro stavbu „Modernizace lázeňského domu Thermia“, Moravská 239/4, Karlovy Vary, dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení, přičemž upustil podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání i od ohledání na místě.

Stavba nevyžaduje v souladu s ustanovením § 16 odst. 4 stavebního zákona vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, neboť se jedná o přístavbu umístěnou v uzavřeném prostoru existujících staveb a nemění se výškové uspořádání prostoru. Uzavřený prostor je tvořen stavbami v areálu lázeňských domů Tosca.

Stavebník doložil souhlasné vyjádření Magistrátu města Karlovy Vary, úřadu územního plánování, pod spis. zn. SÚ/2291/16/Vác, č.j. 3367/SÚ/16 ze dne 23.3.2016, souhlasné stanovisko Statutárního města Karlovy Vary, odboru rozvoje a investic, č.j.

328/ORI/16/Ri/52.1 ze dne 25.3.2016, souhlasné závazné stanovisko Ministerstva vnitra ČR, odboru zdravotnického zabezpečení, oddělení ochrany veřejného zdraví, č.j. MV-33750-3/OZZ-2016 ze dne 3.5.2016, vyjádření Správy chráněné krajinné oblasti Slavkovský les č.j. SR/0115/SL/2016-2 ze dne 23.3.2016, souhlasné vyjádření společnosti KAREL HOLOUBEK – Trade Group a.s. ze dne 8.3.2016, souhlasné vyjádření bezpečnostního referenta požární ochrany Zařízení služeb pro MV, s.p.o., ze dne 4.4.2016 a souhlasné vyjádření zástupce uživatele, tj. ředitele areálu lázeňských domů Tosca.

Stavební úřad Ministerstva vnitra ČR v Plzni ve stavebním řízení přezkoumal žádost o vydání stavebního povolení, podanou u stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni dne 21.4.2016, a připojené podklady z hledisek uvedených v ustanovení § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a zjistil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, že realizaci stavby nebudou ohroženy dotčené veřejné zájmy a ochrana životního prostředí, nebudou nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení, při splnění podmínek stanovených tímto rozhodnutím, a rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Ve stanovené lhůtě, tj. do 10 dnů ode dne doručení oznámení zahájení stavebního řízení, účastníci řízení neuplatnili námitky, popřípadě důkazy, proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů a ani dotčené orgány neuplatnily závazná stanoviska.

Stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary zaslal dne 20.5.2016, tzn. po stanovené desetidenní lhůtě ode dne doručení oznámení zahájení stavebního řízení (Magistrát města Karlovy Vary oznámení obdržel dne 4.5.2016), stavebnímu úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni sdělení pod spis. zn. 5186/SÚ/16/Pel, č.j. 5745/SÚ/16 ze dne 16.5.2016. Na základě tohoto sdělení se uskutečnilo dne 26.5.2016 jednání na úřadu územního plánování a stavebním úřadu Magistrátu města Karlovy Vary, včetně místního šetření v areálu lázeňských domů Tosca. Stavební úřad Ministerstva vnitra ČR objasnil a vysvětlil pracovníkům Magistrátu města Karlovy Vary, že postupuje v souladu s ustanovením § 16 odst. 4 stavebního zákona. Stavební úřad Ministerstva vnitra ČR si učinil správní úsudek, že výše uvedené sdělení stavebního úřadu Magistrátu města Karlovy Vary není rozhodnutím ani závazným stanoviskem a je nadbytečné, neboť stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary není v tomto řízení dotčeným orgánem a k vydání stavebního povolení není potřeba jeho souhlasu.

Stavební úřad Ministerstva vnitra ČR v Plzni v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení požadované stavby, stanovil podmínky pro provedení stavby a k zabezpečení ochrany veřejných zájmů a rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### **P o u č e n í :**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení podle ustanovení § 152 ve spojení s ustanovením § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podat rozklad k ministru vnitra prostřednictvím stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR v Plzni.

Včas podaný a přípustný rozklad dle ustanovení § 85 odst. 1 správního řádu **m á** odkladný účinek.

Rozklad jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustný.

Námitky se podávají s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad Ministerstva vnitra ČR prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka, podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Ing. Miroslav Konopecký  
vrchní ministerský rada  
ředitel odboru

otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení:

Hana Greifová  
ministerský rada  
tel.: 974 320 770  
mobil: 603 191 422  
e-mail: hana.greifova@mvcz.cz

**Správní poplatek** vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. f) Sazebníku/Poznámka bod 2, **v celkové výši 5 000,- Kč** (pět tisíc korun českých) **byl dne 12.5.2016 uhrazen bankovním převodem** na účet č. 3711-8920071/0710.

Ověřená projektová dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.



## ROZDĚLOVNÍK

### *Účastníci řízení:*

- 1) Ing. arch. Lukáš Bruthans, nar. 1980, Jinonická 1027/66, 150 00 Praha 5 – Košíře,  
IDDS: by7yuih
- 2) Zařízení služeb pro MV, Přípotoční 300/12, 101 01 Praha 10 – Vršovice, IČ 67779999,  
IDDS: iazgiwe
- 3) Statutární město Karlovy Vary, odbor rozvoje a investic, odd. architektury a urbanismu,  
Ing. arch. Ilja Richtr, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary, IČ 00254657, IDDS: a89bwi8
- 4) P. František Werner, nar. 1950, Gorkého 1759/11, 360 01 Karlovy Vary
- 5) Pí Helena Wernerová, nar. 1954, Gorkého 1759/11, 360 01 Karlovy Vary

### *Na vědomí:*

Ministerstvo vnitra ČR, odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku, Praha

*Archiv: SÚ MV ČR v Plzni*