

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
Rekonstrukce stoupaček a ležatých rozvodů v budově A objektu přípotoční 300, Praha 10	D.1.1.1.1 STAVEBNÍ ČÁST	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
D.1.1.1.1	TECHNICKÁ ZPRÁVA	D.1.1.1.1 ZSMV Přípotoční TZ_stav.doc

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah:

1. ÚVOD	2
2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	3
3. BEZPEČNOST, OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI	4
4. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	6
4.1 Stávající stav, demontáže	
4.2 Navrhovaný stav	
4.3 vestavěné (pevně zabudované) vybavení	
5. KVALITA	9
5.1 Kvalita obecně	
5.2 Zákonné požadavky na dodavatele	
6. NÁVAZNOSTI NA DALŠÍ PROFESE	10
7. MONTÁŽE, ZKOUŠKY, UVEDENÍ DO PROVOZU	10
8. VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	10
8.1 Vliv stavby na životní prostředí	
8.2 Nakládání s odpady	
9. ZÁVĚR	11

Poznámka:

Obsah a členění technické zprávy vychází z požadavku objednatele ZSMV na dodržení jednotné šablony dle Standardů ZSMV.

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
Rekonstrukce stoupaček a ležatých rozvodů v budově A objektu přípotoční 300, Praha 10	D.1.1.1.1 STAVEBNÍ ČÁST	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
D.1.1.1.1	TECHNICKÁ ZPRÁVA	D.1.1.1.1 ZSMV Přípotoční TZ_stav.doc

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. ÚVOD

1.1 ÚČEL DOKUMENTU

Projektová dokumentace (PD) je zpracována pro výběr zhotovitele a provedení stavby.

Zadavatelem PD je Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra (ZSMV) jako vlastník a správce stávající stavby. Úpravy jsou prováděny pro uživatele upravovaných prostor (PČR).

Předmětem PD je rekonstrukce stoupaček a sociálních zařízení v objektu Přípotoční 300, Praha 10. Týkají se 1. – 4. NP budovy.

Stavební úpravy jsou malého rozsahu: rekonstrukce a modernizace hyg. zařízení v prostorách uživatele v 1. - 4.NP vč. výměny zařiz. předmětů a rozvodů instalací, výměna navazujících stoupaček vody a kanalizace (mezi 1.PP-4.NP).

Jde o úpravy charakteru výměny, obnovy, záměny tech. zařízení a souvisejících drobných stavebních úprav, bez změn v užívání, bez zásahů do nosných konstrukcí, bez zásahů do vzhledu objektu, bez změn kapacit stavby, bez změn napojení stavby na dopravní a tech. infrastrukturu, bez změn požárně bezpečnostního řešení stavby. Úpravami nebudou dotčeny zájmy památkové péče, životní prostředí, území nebo okolí stavby, nebudou dotčeny ani nevznikají požadavky na bezbariérové řešení, nebude dotčeno zařízení CO. Jde tedy o úpravy, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.

1.2 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název akce (stavby):	Rekonstrukce stoupaček a ležatých rozvodů budovy A objektu Přípotoční 300, Praha 10
Místo stavby:	Budova A objektu Přípotoční 300, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Druh stavby:	Rekonstrukce, obnova, výměna tech. zařízení a rozvodů instalací stávající stavby vč. souvisejících drobných stavebních úprav
Investor (zadavatel dokumentace):	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra Přípotoční 300/12, 101 01 Praha 10
Druh dokumentace:	Dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provedení stavby
Zhotovitel dokumentace:	Digitronic CZ s.r.o. Šimkova 904, 500 03, Hradec Králové
Část PD:	D.1.4a. Zdravotně technické instalace
Datum zhotovení dokumentace:	03/2016 – 04/2016

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
Rekonstrukce stoupaček a ležatých rozvodů v budově A objektu přípotoční 300, Praha 10	D.1.1.1.1 STAVEBNÍ ČÁST	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
D.1.1.1.1	TECHNICKÁ ZPRÁVA	D.1.1.1.1 ZSMV Přípotoční TZ_stav.doc

1.3 ROZSAH DODÁVKY

PD je zpracována pro výběr zhotovitele a provedení stavby, vč. výkazů výměr a rozpočtů. Nečlení se na stavební objekty ani provozní soubory. PD obsahuje tyto části (profese):

- A.B. Průvodní a souhrnná technická zpráva, ZOV
- D.1.1 Arch. stavební část
- D.1.4a Zdravotechnické instalace (voda, kanalizace)
- D.1.4c Vzduchotechnika
- D.1.4g Silnoproudá elektrotechnika

1.4 VYMEZENÍ POJMŮ

Zkratky profesí a účelu prostupů (viz též legendy na půdorysech):

ZTI zdravotnické instalace – vodovod a kanalizace

VZT vzduchotechnika

ÚT vytápění

EL elektro-silnoproud

PBŘ požárně bezpečnostní řešení

SDK sádkartonové konstrukce

ZOV zásady organizace výstavby

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

2.1 VÝCHOZÍ PODKLADY PRO ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE

- Požadavky investora a uživatele na úpravy – vstupní + průběžná projednávání rozpracované PD na kontrolních dnech PD;
- Část archivní PD stav. části, ZTI, ÚT a EL – PD rekonstrukce stavby z r. 1992-1993 (z archivu správy budovy SVA);
- Vlastní prohlídky (vizuální stavebně technický průzkum) a podrobné zaměření upravovaných prostor vč. fotodokumentace;
- V upravovaných prostorách by se neměly vyskytovat materiály s obsahem azbestu (dle projektantovi dostupných informací – pův. PD, vizuální průzkum), s drobnou výjimkou možného výskytu jako součást těsnících podložek přírub VZT rozvodů (ze 70. let), informace o výskytu materiálů s azbestem nemá ani vlastník nebo správce objektu. Přesto zhotovitel stavby a jeho subzhotovitelé musí při demontážních a bouracích pracích postupovat s předběžnou opatrností, pokud by při provádění byly nalezeny materiály s podezřením na výskyt azbestu, nutno práce v daném místě zastavit a postupovat v souladu s předpisy pro nakládání s uvedenými materiály.

2.2 ZÁKLADNÍ ÚDAJE - ÚČEL A ROZSAH STAVBY

Účelem stavby a předmětem dokumentace jsou drobné stavební úpravy stávající stavby – budovy areálu Přípotoční 300, Praha 10.

Úpravy se týkají především prostor uživatele v 1. až 4.NP budovy:

- prostory hyg. zařízení (WC-M, WC-Ž) – rekonstrukce a modernizace s drobnými úpravami vnitřního dispozičního řešení v 1.NP (vybudování WC pro invalidy), výměnou dveří, povrchovými úpravami (výměny dlažeb, obkladů, podhledy), výměnou a obnovou tech. zařízení (zařiz. předmětů, rozvodů instalací ZTI – vody, kanalizace, rozvodů a osvětlení EL-silnoproud, výměnou vnitřních rozvodů VZT-nuceného odtahu);

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
Rekonstrukce stoupaček a ležatých rozvodů v budově A objektu přípotoční 300, Praha 10	D.1.1.1.1 STAVEBNÍ ČÁST	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
D.1.1.1.1	TECHNICKÁ ZPRÁVA	D.1.1.1.1 ZSMV Přípotoční TZ_stav.doc

Dále budou provedeny úpravy souvisejících rozvodů a zařízení mimo prostory uživatele, v ostatních podlažích a na střeše:

- výměna stoupaček vody (SV+TV+cirkulace) mezi 1.PP až 6.NP navazujících na upravované prostory hyg. zařízení v jednotlivých patrech.
- na ploché střeše objektu nad 6.NP bude provedena výměna nástřešního ventilátoru nuceného odtahu hyg. zařízení za větrací hlavici (viz. PD VZT).

3. BEZPEČNOST, OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

3.1 ZÁKLADNÍ PŘEDPISY A ČSN/EN

BEZPEČNOST A HYGIENA PRÁCE

Zákon č. 174/1968 Sb., o státním dozoru nad bezpečností práce, v platném znění (úplné znění vyhlášeno zákonem č. 338/2005 Sb.)

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a změně souvisejících zákonů, v platném znění

Zákon č. 274/2003 Sb., kterým se mění zákony na úseku ochrany veřejného zdraví, v platném znění

Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, v platném znění

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění BOZP při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Nařízení vlády (NV) č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technického zařízení, přístrojů a nářadí

NV č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, v platném znění

NV č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů

NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích

NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění NV 68/2010 a NV 93/2012

NV č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

NV č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasilání záznamu o úrazu, v platném znění

Vyhláška ČÚBP a Českého báňského úřadu č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.

Vyhláška Min. práce a sociálních věcí č. 73/2010 Sb., o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)

Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, v platném znění

Vyhláška č. 415/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu při svislé dopravě a chůzi, ve znění vyhlášky č. 571/2006 Sb.

POŽÁRNÍ OCHRANA

Vyhláška č. 23/2008 o tech. podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhl. 268/2011 Sb.

NV č. 172/2001 Sb., k provedení zákona o požární ochraně, v platném znění

Vyhláška MV č. 246/2001 Sb. ve znění vyhl. 221/2014, o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)

Kodex norem požární bezpečnosti staveb ČSN 7308.., především ČSN 730802 (PBS – Nevýrobní objekty), 730834 (PBS – Změny staveb)

STAVEBNICTVÍ, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, VÝSTAVBA

Zákon č. 183/2006 Sb. ve znění vyhl. 350/2012, o územ. plánování a staveb. řádu (stavební zákon)

Vyhláška č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 62/2013, o dokumentaci staveb

Vyhláška MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhl. č. 20/2012 Sb.

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
Rekonstrukce stoupaček a ležatých rozvodů v budově A objektu přípotoční 300, Praha 10	D.1.1.1.1 STAVEBNÍ ČÁST	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
D.1.1.1.1	TECHNICKÁ ZPRÁVA	D.1.1.1.1 ZSMV Přípotoční TZ_stav.doc

ČSN 734108 Šatny, umývárny, záchody

ČSN 735305 Administrativní budovy

TECHNICKÉ POŽADAVKY NA VÝROBKY, ZKUŠEBNICTVÍ

Zákon č. 505/1990, o metrologii, v platném znění

NV č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.

NV č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, v platném znění

NV č. 17/2003 Sb., kterým se stanoví tech. požadavky na el. zařízení nízkého napětí

NV č. 176/2008 Sb. o technických požadavcích na strojní zařízení

ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, v platném znění

Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění

Zákon č. 201/2012 Sb., Zákon o ochraně ovzduší, v platném znění

NV č. 254/2006 Sb., o kontrole nebezpečných látek

Vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), v platném znění

Vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění

3.2 OCHRANA ZDRAVÍ, BOZP, PBŘ

3.2.1 Ochrana proti hluku a vibracím

Týká se měněného ventilátoru VZT na ploché střeše nad 3.NP objektu a měněných VZT rozvodů ve 2.NP. Opatření proti vibracím je pružným uložením strojů (malý ventilátor na střeše), podložením zařízení a rozvodů pryží před uložením na závěsy a pružné utěsnění prostupů rozvodů zděnými a sádrokartonovými příčkami upravovaných hyg. zařízení. Měněný malý nástřešní ventilátor VZT je navržen s hladinou hluku nižší než původní ventilátor – požadovaná hladina hluku ventilátoru (ve venkovním prostředí ve vzdálenosti 1 m od pláště zařízení) je max. 46 dB(A) – zhotovitel doloží atestem výrobce. Výměnou zařízení nedojde ke zhoršení hlukových poměrů ani u vlastní stavby ani u sousední zástavby, nové zařízení vykazuje z hlediska hluku nižší tj. lepší parametry proti stávajícímu zařízení. Přes výše uvedené se požaduje, aby příslušný zhotovitel zajistil jako součást své dodávky a montáže autorizované kontrolní měření vnitřního a vnějšího hluku – je součástí části D.1.4c. Vzduchotechnika (viz výkaz výměr – rozpočet uvedené části).

Měněné stoupačky kanalizace vedou ve zděných a sádrokartonových obezdívkách, pouze na výšku 3 podlaží a přes prostory hyg. zařízení, dole v 1.PP končí ležatými svody ve skladu. Z hlediska přenosu hluku do konstrukcí postačí měněné potrubí pouze pružně obalit v prostupech stavebními konstrukcemi (v prostupech stropy tuto funkci plní požární utěsnění).

3.2.2 BOZP a ochrana proti hluku a vibracím při provádění stavby

Viz tech. zprávu části C. ZOV – zásady organizace výstavby.

3.2.3 Požární bezpečnost

Kapitolu PBŘ viz část A+B Průvodní a souhrnná zpráva. Z hlediska PBŘ jde o změnu staveb skupiny I. Drobnými dispozičními úpravami uvnitř stávajícího hyg. zařízení (posuny příček mezi kabinkami WC, nové příčky sádrokartonové, výměna ker. dlažeb a obkladů, kazetové miner. podhledy) nedochází ke změnám stávajícího PBŘ stavby.

Prostupy měněných nebo nových rozvodů stávajícími hranicemi požárních úseků (tj. prostupy stropy mezi podlažími a stěnami mezi kancelářským traktem a prostory schodišť) musí být po montáži rozvodů požárně utěsněny. Toto požární utěsnění je součástí dodávky a montáže příslušných profesí, musí být provedeno certifikovanými systémy a odbornými zhotoviteli proškolenými a certifikovanými

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
Rekonstrukce stoupaček a ležatých rozvodů v budově A objektu přípotoční 300, Praha 10	D.1.1.1.1 STAVEBNÍ ČÁST	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
D.1.1.1.1	TECHNICKÁ ZPRÁVA	D.1.1.1.1 ZSMV Přípotoční TZ_stav.doc

výrobci příslušných systémů. Vždy musí být použito systémové řešení od jednoho výrobce, doloženo certifikáty, prohlášením o zabudování a knihou (soupisem) požárních těsnění, na místě vyznačeno předepsaným způsobem (označení trvanlivými štítky, požaduje se vždy z obou stran každého prostupu).

4. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

4.1 STÁVAJÍCÍ STAV, DEMONTÁŽE

4.1.1 Oddělení staveniště a pracovišť, opatření na ochranu BOZP a rozvodů

- provizorní příčky a zákryty kolem staveniště a pracovišť pro mechanické a protiprašné oddělení a ochranu provozu a prostor uživatelů od míst úprav;
- na chodbách kolem staveniště 1. – 4. NP (upravovaná hyg. zařízení) – lehká konstrukce ze svislých dřev. sloupků, opláštění z OSB desek tl. min. 15mm + PE fólie tl. min. 0,2mm, s utěsněním proti prachu, provizorní vstupní dveře, utěsněné proti prachu. Sloupky skrz podhled k žb stropu (v=2,9m), opláštění k podhledu (2,3m), celk. délka cca 8,5m (zalomený půdorys); Demontáže dveří, bourání zárubní
- demontáže + likvidace křidel:
dřev. plná 600x1970 – ks 5, dřev. plná 800x1970 – ks 2, dřev ½ proskl. – ks 1;
- vybourání ocel. zárubní v cihel. zdivu příček (CDm125):
600x1970 – ks 5 (vč. vysekání rýh pro vybourání podlah. spojek – po vybourání zabetonovat, nové dveře budou tzv. na čistou podlahu tj. bez zapuštění do podlahy).

4.1.2 Demontáže podhledů

- demontáž stávajících podhledů Feal

4.1.3 Osekání ker. obkladů stěn

- osekání ker. obkladů stěn v celém rozsahu rekonstrukce
- pro provedení nových ker. obkladů stěn osekát pův. lepicí cem. maltu obkladů a přisekat podkladní omítku cihel. příček, podklad vyrovnat stěrkou - u vysrávek obkladů musí být nové obklady v líci pův. obkladů, u nových obkladů (upravovaná hyg. zařízení a čajová kuch.) musí nové obklady předstupovat před líc omítnuté stěny jen o tloušťku ker. obkladu (neprovádět podhozy předstupující před omítky stěn).

4.1.4 Osekání ker. dlažeb

- osekání ker. dlažby v celém rozsahu rekonstrukce
- ověřit před sekáním dlažby na malé ploše vč. pevnosti a přídržnosti pokládací vrstvy a podklad. potěru – cílem je omezit množství bouracích prací. Pokud dlažbu bude možné odsekat bez porušení pokládací malty a podklad bude vyhovovat pro položení nové dlažby (výšková niveleta, celistvost, pevnost a soudržnost s podkladním potěrem – zhotovitel doloží průzkumem a zkouškami, vč. ověření pevnosti Schmidtovým kladívkem), pak je možné po projednání a odsouhlasení s objednatelem omezit osekání podkladací malty. V opačném případě nutno provést práce tak, jak uvažuje PD a výkaz výměr, tj. odstranit pokládací maltu až k podkladnímu potěru (opatrně za použití takových nástrojů, aby nedošlo k porušení potěru nebo jeho oddělení od spodních vrstev podlahy nebo od stropní konstrukce).

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
Rekonstrukce stoupaček a ležatých rozvodů v budově A objektu přípotoční 300, Praha 10	D.1.1.1.1 STAVEBNÍ ČÁST	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
D.1.1.1.1	TECHNICKÁ ZPRÁVA	D.1.1.1.1 ZSMV Přípotoční TZ_stav.doc

4.1.5 Bourání zdiva

- týká se jen nenosného zdiva (příček a nenosných stěn) – rozsah viz. PD

4.1.6 Prostupy – stavební připomoci nad rámec prací uvedených u profesí

- bourání a dozdivky prostupů pro VZT potrubí v příčkách v prostoru uprav. hyg. zařízení v 1. - 4.NP – provede stavba dle pokynů montérů VZT
- bourání a vrtání drobných prostupů a drážek ve zdivu nenosných příček a stěn a vrtání drobných prostupů ve stropěch pro rozvody elektro si provedou příslušné profese – stavba musí u nich nárokovat při přípravě cenových nabídek příslušných profesí nebo si započítat do svých prací. Dále stavba provede všechny potřebné dozdivky, dobetonávky a začištění povrchů v místech rušených, měněných a nových prostupů a drážek profesí po jejich montáži. Požární těsnění prostupů profesí si zajišťují příslušné profese.

4.2 NAVRHOVANÝ STAV

4.2.1 Nové zdivo

- jen malého rozsahu – převážně dozdivky v místech bourání pro rozvody, případně kolem měněných dveřních zárubní. Zdivo Ytong, odpovídající tloušťce pův. konstrukcí, povrchová úprava tenkovrstvou omítkou na pórobet. zdivo, s armovací tkaninou;
- obezdění modulů pro závěsné WC, zazdění stoupaček na WC ženy – vše 1. – 4. NP;
- osazení 2 ks dveří pro WC inv. – bude dozděno plnými cihlami vč. 1x osazení nového překladu.

4.2.2 Nové keramické dlažby a obklady

- Provedení nových ker. dlažeb a obkladů stěn. Typ dlažby a obkladů viz. specifikace
- výška obkladů na hyg. zařízeních jednotně 2000 mm (všechny stěny, u okenních nik jen parapety, ne boky ostění oken)
- keram. dlažby a obklady odolnost pro objektový provoz, slinuté, povrch hladký matný, dlažba protiskluznost min. R9, odolnost proti opotřebení min. PEI 3.
- půdorysy a pohledy na stěny se spárořezy, barevným řešením a koncovými prvky viz PD Interiéru. Pokládka dlažeb a obkladů na stříh, obklady delším rozměrem (400 mm) vodorovně;
- pokládka a spárování flexibilním tmelem v odstínu dlažeb a obkladů (výběr bude proveden při realizaci). Dodávka a montáž vč. systémového příslušenství (rohové a ukončovací lišty hranaté Al profily povrch stříbrný elox).

4.2.3 Zárubně – ponechané

- ocel. lis. zárubně zazděné v příčkách – repase (vyrovnání závěsů – dle potřeby odříznout, znovu přivařit), odrezit, do hladka obrousit pod nové nátěry;
Povrchová úprava nátěry (zákl. + 2x vrchní emailový matný, odst. RAL bude určen při provádění).
- dveřní prahy stávajících zárubní:
 - demontáž a likvidace původních dřevěných prahů
práh buk, zaoblené hrany, povrchová úprava bezbarvým podlah. epox. nebo PUR lakem, hloubku prahu upřesnit při realizaci, převážně C=110. Před objednáním ověřit na místě výškové rozdíly podlah (při rozdílu větším než ±2,5 mm nahradit přechodovým Al profilem);

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
Rekonstrukce stoupaček a ležatých rozvodů v budově A objektu přípotoční 300, Praha 10	D.1.1.1.1 STAVEBNÍ ČÁST	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
D.1.1.1.1	TECHNICKÁ ZPRÁVA	D.1.1.1.1 ZSMV Přípotoční TZ_stav.doc

4.2.4 Zárubně – nové

- ocel. pozink. dvoudílná pro dodatečnou montáž do hotových staveb. otvorů ve zděných příčkách, na čistou podlahu (bez zapuštění do podlahy), s polodrážkou, standard HSE typ DZD.

Poznámka: rozměr X=ústí zárubně (tl. zdíva vč. omítek) ověří zhotovitel stavby na místě před objednávkou zárubní.

Povrchová úprava nátěry (zákl. + 2x vrchní emailový matný, odst. RAL určuje projekt Interiéru.

Dveřní prahy: nové zárubně bez prahů.

4.2.5 Dveřní křídla – nová

- dveře vnitřní dřevěné hladké plné, pro objektové použití (DTD deska, ne voština, rám masiv), povrch CPL laminát, polodrážka, podrobnou specifikaci určuje projekt Interiéru.

4.2.6 Dveřní kování

- objektové – provozní zatížení dle EN 1906 tř. 3, celokovové (vč. rozet), nerez mat, kulaté rozety, zaoblené kliky, model PZ (cylindr. vložka) a model WC (WC sada s vnitřní klikou a vnějším ukazatelem, s možností vnějšího odblokování) – viz. specifikace.

4.2.7 Podhledy – stávající (demontáže, montáže, doplnění)

Demontáž/zpětná montáž stávajících podhledů

- V celém rozsahu rekonstrukce bude provedena demontáž stávajících Feal podhledů vč. izolace.
-

4.2.8 Podhledy – nové

Nové kazetové podhledy – plné výplně

- V celém rozsahu rekonstrukce bude namontován nový kazetový podhled – typ viz. specifikace.

4.2.9 Malby

- upravované prostory hyg. zařízení kompletně nové malby (zděné a sádkokarton. příčky nad ker. obklady, stropy nad děrovanými podhledy) – bezprašné, ořezuvzdorné, otíratelné. Barva bílá;

4.2.10 Ventilátor na střeše

- Profese VZT demontuje střešní ventilátor na střeše 6.NP, dále budemísto ventilátoru osazena větrací hlavice - viz. PD VZT

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
Rekonstrukce stoupaček a ležatých rozvodů v budově A objektu přípotoční 300, Praha 10	D.1.1.1.1 STAVEBNÍ ČÁST	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
D.1.1.1.1	TECHNICKÁ ZPRÁVA	D.1.1.1.1 ZSMV Přípotoční TZ_stav.doc

4.3 VESTAVĚNÉ (PEVNĚ ZABUDOVANÉ) VYBAVENÍ

4.3.1 Vybavení hygienických zařízení

- vybavení pro objektový provoz, kovové provedení – nerez matný (ne plast ABS stříkaný barvou), přesnou specifikaci určuje projekt Interiéru.

Pol. č.	Popis
1	nástěnný velkoobjemový zásobník na toaletní papír (kabinky WC)
2	WC kartáč s válcovým uzavřeným krytem, na pověšení (kabinky WC)
3	nástěnný zásobník na papírové ručníky (předsíně WC)
4	nástěnný dávkovač mýdla, mechanický, plast. vnitřní nádobka, (předsíně WC)
5	piktogram na dveře předsíní WC – označení WC (1x WC-M, 1x WC-Ž)
6	zrcadlo 1200 x 500 mm, s fazetou, bez rámu, k zavěšení na stěnu, vč. kovových nerez. nebo chrom. závěsů (předsíně WC)
7	nástěnný háček (věšáček) na ručníky nebo utěrky (2x předsíně WC-Ž, 2x předsíně WC-M)

5. KVALITA

5.1 KVALITA OBECNĚ

Kvalita Díla musí dle požadavku objednatele ZSMV odpovídat zejména:

- vyhlášce 230/2012 Sb. kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- kodexu definovanému ČKA a ČKAIT v dokumentu Standardy profesních výkonů a souvisejících činností - Metodická pomůcka stanovující rozsah a obsah projekt. prací a souvisejících činností v procesu územního plánování, projektování a realizace staveb;
- platným právním předpisům, technickým a odborným normám (včetně doporučených);
- technologickým postupům, propozicím a instrukcím výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení,
- správné praxi v příslušném oboru;
- Standardům objednatele jak jsou tyto definovány ve Smlouvě.

Kvalita veškerých činností a zejména výstupů musí převyšovat běžnou praxi v oboru.

5.2 ZÁKONNÉ POŽADAVKY NA DODAVATELE

Při realizaci stavby je možno použít pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Objednatel bude požadovat od jednotlivých dodavatelů technických zařízení, souvisejících s dodávkou vzduchotechniky, předložení dokladů o prokázání shody.

Veškeré stavební práce, montážní práce, zařízení a instalace musí být provedeny podle platných předpisů a norem ČSN. Před zahájením prací musí být všichni pracovníci prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (BOZP, požární ochrana), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Při realizaci je nutné dodržovat stanovené technické a technologické postupy, stanovené příslušnými normami.

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
Rekonstrukce stoupaček a ležatých rozvodů v budově A objektu přípotoční 300, Praha 10	D.1.1.1.1 STAVEBNÍ ČÁST	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
D.1.1.1.1	TECHNICKÁ ZPRÁVA	D.1.1.1.1 ZSMV Přípotoční TZ_stav.doc

6. NÁVAZNOSTI NA DALŠÍ PROFESE

Stavební část je koordinována se všemi profesemi stavby, jejich požadavky na hlavní stavební úpravy jsou zpracovány. Drobné stavební prostupy v nenosném zdivu stěn a příček (do průřezu cca 300x300), drážky v nenosném zdivu a vrtané prostupy ve stropech (do průměru 50 mm) si zajišťují jako vlastní přípomoci profese stavby na vlastní náklady.

7. MONTÁŽE, ZKOUŠKY, UVEDENÍ DO PROVOZU

Všechny komplexní a individuální zkoušky, zaškolení obsluhy a uvedení do provozu a související inženýrské a koordinační činnosti potřebné ke zdárnému dokončení stavby a jejímu předání objednateli jsou součástí dodávky zhotovitele stavby a/nebo příslušných zhotovitelů (subzhotovitelů) částí a profesí stavby. Podrobně je uvedeno v projektech částí (profesí) stavby a ve Standardech objednatele ZSMV.

8. VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

8.1 VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Stavební úpravy nemění stávající vliv stavby na životní prostředí, na území a okolí stavby. Dílčí a dočasné negativní vlivy při realizaci stavby nutno eliminovat dodržováním obecně závazných předpisů (hygienických, BOZP, ochrany ŽP, viz kapitolu 3.1), dodržováním opatření uvedených v ZOV, Standardech objednatele a pokynů vedení areálu a správy budovy.

8.2 NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Původcem odpadů vzniklých při stavební a montážní činnosti související se stavbou bude zhotovitel stavby. Z toho vyplývají povinnosti zhotovitele stavby při nakládání s odpady a jejich likvidaci – zhotovitel musí na své náklady zajistit nakládání se všemi odpady vzniklými při stavební a montážní činnosti související se stavbou a jejich likvidaci oprávněnou osobou v závislosti na zařazení druhu odpadu, dále vedení předepsané dokumentace a doložení předepsaných dokladů.

S veškerým odpadem vznikajícím při stavební a montážní činnosti související se stavbou (vč. bouracích a výkop. prací a demontáží) musí zhotovitel nakládat v souladu s platnými zákony a vyhláškami upravujícími nakládání s odpady – především zák. č.185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcí vyhlášky MŽP ČR č. 381/2001 Sb. (Katalog odpadů), č. 383/2001 Sb. (o podrobnostech nakládání s odpady), vše v platném znění pozdějších předpisů, požaduje se postupovat rovněž dle Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi. Odpady musí být zařazeny a vytríděny dle druhu a nebezpečnosti odpadu a předány podle druhu odpadu oprávněným osobám k recyklaci a využití. Nebudou-li recyklace nebo využití možné, bude odpad uložen na řízené skládce. Ze stavebního odpadu nutno vytrídit složky nebezpečného odpadu, ten předat k odstranění oprávněné osobě, které byl dle zákona o odpadech vydán souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady. Doklady o nakládání s odpady a jejich odstranění a likvidaci zhotovitel doloží k dokladům předávaným předloží k příjemce stavby.

Odpady musí být z upravovaných prostor a areálu stavby průběžně odstraňovány a odváženy. Dodavatel zajistí ochranu proti šíření prachu z bouraných a demontovaných konstrukcí a rozvodů při provádění i dopravě ve stavbě a areálu stavby (protiprašné oddělení míst prací, protiprašné zákryty a obaly při manipulaci, protiprašné zákryty kontejnerů s odpadem novými materiály).

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
Rekonstrukce stoupaček a ležatých rozvodů v budově A objektu přípotoční 300, Praha 10	D.1.1.1.1 STAVEBNÍ ČÁST	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
D.1.1.1.1	TECHNICKÁ ZPRÁVA	D.1.1.1.1 ZSMV Přípotoční TZ_stav.doc

9. ZÁVĚR

Při přípravě, provádění, montážích, zkouškách a uvádění do provozu vč. dokladové části musí zhotovitel stavby i jeho subzhotovitelé dodržovat platné předpisy (zákony, vyhlášky), ČSN/EN, Standardy investora ZSMV (Standardy jsou součástí zadávacích podmínek stavby).