

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ. Příloha

STAVBA: *Rekonstrukce stoupaček a ležatých rozvodů v budově A objektu Přípotoční 300, Praha 10*

Místo stavby: Přípotoční 300, Praha 10

ČÁST: E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY (ZOV)

PŘÍLOHA: E.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA ZOV

Investor: **Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra ČR,**
Přípotoční 300/12, 101 01 Praha 10

Projektant: **Ing. Jan Dinga, ČKAIT č. 0601617**
Digitronic CZ s.r.o.,
Šimkova 903, 500 03 Hradec Králové

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ. OBJEKTŮ

Obsah

A) INFORMACE O ROZSAHU A STAVU STAVENIŠTĚ, PŘEDPOKLÁDANÉ ÚPRAVY STAVENIŠTĚ, JEHO OPLOCENÍ, TRVALÉ DEPÓNIE A MEZIDEPÓNIE, PŘÍJEZDY A PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ	3
B) VÝZNAMNÉ SÍŤ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	10
C) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA ZDROJE VODY, ELEKTŘINY, ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ	10
D) ÚPRAVY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ TŘETÍCH OSOB, VČETNĚ NUTNÝCH ÚPRAV PRO OSOBY S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE	11
E) USPOŘÁDÁNÍ A BEZPEČNOST STAVENIŠTĚ Z HLEDISKA OCHRANY VEŘEJNÝCH ZÁJMŮ	12
F) ŘEŠENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VČETNĚ VYUŽITÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ	14
G) IDENTIFIKACE A POHYB PRACOVNÍKŮ ZHOTOVITELE NA STAVENIŠTI	15
H) POHYB ZÁSTUPCŮ INVESTORA PO STAVENIŠTI	16
I) POPIS STAVEB ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VYŽADUJÍCÍCH OHLÁŠENÍ	16
J) STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BOZP, PLÁN BOZP NA STAVENIŠTI PODLE ZÁKONA O ZAJIŠTĚNÍ DALŠÍCH PODMÍNEK BOZP.	16
K) PODMÍNKY PRO OCHRANU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ.	16
L) ORIENTAČNÍ LHŮTY VÝSTAVBY A PŘEHLED ROZHODUJÍCÍCH DÍLČÍCH TERMÍNŮ	17
M) PROJEKTOVÁ RIZIKA	17
N) ZKOUŠKY, TESTY A MĚŘENÍ	17
O) TECHNOLOGICKÉ POSTUPY	18
P) KONTROLNÍ DNY	18
Q) PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ	18
R) STAVBYVEDOUČÍ	19
S) PŘÍLOHY ZOV	21

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ. OBJEKT

Definice:

Budova – Areál Přípotoční 300, Praha 10

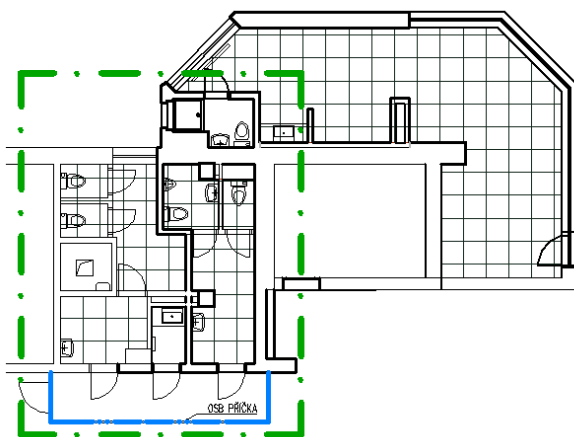
Staveniště – prostor vyhrazený v budově ke stavebním úpravám, (označený červenou čerchovanou čarou)

Pracoviště – prostor vyhrazený v budově ke stavebním úpravám ve zvláštním režimu (označený zelenou čerchovanou čarou)

A) INFORMACE O ROZSAHU A STAVU STAVENIŠTĚ, PŘEDPOKLÁDANÉ ÚPRAVY STAVENIŠTĚ, JEHO OPLOCENÍ, TRVALÉ DEPONIE A MEZIDEPONIE, PŘÍJEZDY A PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ

Rozsah a stav staveniště, pracoviště

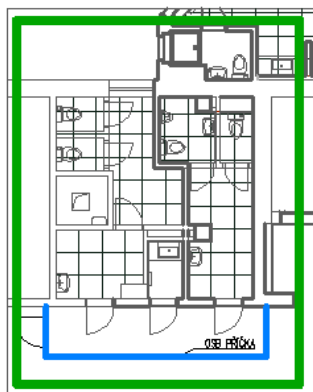
Veškeré stavební úpravy budou probíhat v interiéru stávající budovy Přípotoční 300 a na její střeše. Rozsah staveniště je tedy vymezený stávající částí budovy v 1.NP - 4.NP a střechy. Veškeré práce budou prováděny za stálého provozu budovy (viz. obr. č. 1.). Vzhledem k charakteru provozovny je nutné, aby práce byly provedeny v co nejkratším možném čase, vždy po dohodě s provozovatelem.



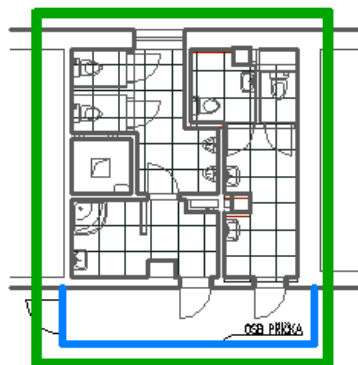
— Pracoviště

Obr. č. 1a – 1. – 4.NP

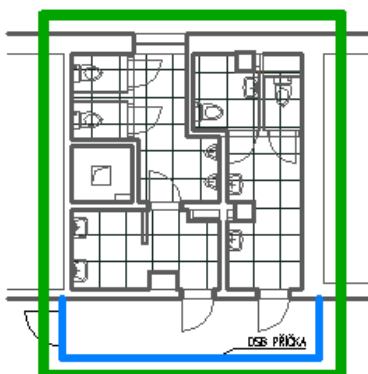
Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1.1. E.1.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ. OBJEKT



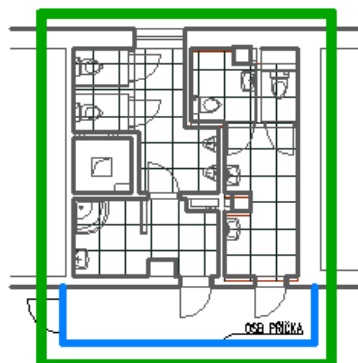
1.NP



2.NP



3.NP



4.NP

— ■ Pracoviště
Obr. č. 1b – 1. -4. NP

— ■ Staveniště

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ. OBJEKT

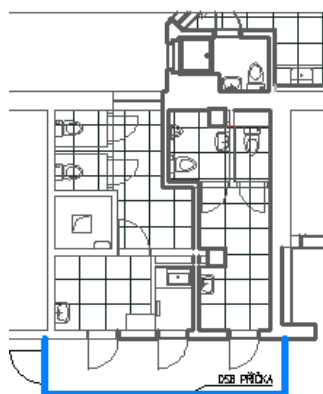
■ Pracoviště

Obr. č. 1c – střecha

Obr. č. 1 – členění budovy na staveniště a pracoviště.

Předpokládané úpravy staveniště

Stavební úpravy budou probíhat bez přerušení provozu budovy. Sociální zařízení v 1. - 4.NP bude po dobu stavebních úprav mimo provoz dle harmonogramu stavby (viz. příloha ZOV). Prostor staveniště bude oddělený od stálého provozu provizorními příčkami z OSB desek, označené modře čárkovanou čarou, (viz. obr. č. 2). Spáry provizorních příček musí být zajištěny proti šíření prachu do prostor mimo staveniště. Všechny provizorní předěly musí být provedeny před zahájením stavební činnosti.

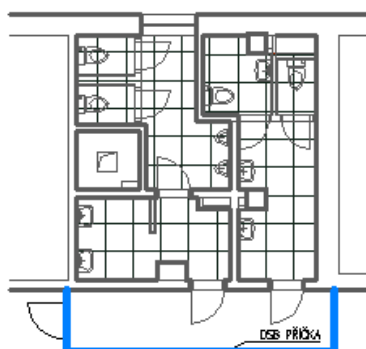


1.NP

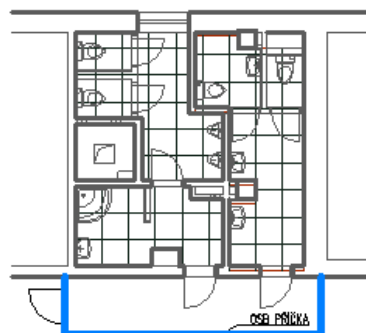


2.NP

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ. OBJEKT



3.NP



4.NP

— — ■ OSB provizorní příčka

Obr. č. 2 – schéma úprav staveniště 1-4.NP

Oplocení

Vstup do budovy a tím i na staveniště a pracoviště je možný pouze přes vrátnici. Staveniště bude vymezené provizorními OSB příčkami s dveřmi v každém patře oddělující zbývající částí budovy. Vstup do prostor mimo staveniště bude pouze s povolením ZSMV nebo v doprovodu s ostrahou či oprávněného zaměstnance ZSMV.

Sklady a skládky

Sklady a skládky potřebné pro stavební úpravy budou umístěny v upravované části budovy. Mimo prostor staveniště bude možné umístit pouze kontejner na stavební a demoliční odpad. Jiné sklady a skládky stavebního materiálu mimo staveniště jsou zakázány.

Vnější dvůr budovy před rampu (viz. obr. č. 3) bude možné použít pouze pro umístění kontejneru na SDO. Kontejner pro odvoz stavebního a demoličního odpadu (SDO) bude umístěn na vyhrazeném místě v areálovém dvoře (viz. obr. č. 3) po dobu nezbytně nutnou pro provádění bouracích prací. Jeho umístění a přesný časový harmonogram předloží zhotovitel ke schválení vedoucímu areálu min. 3 pracovní dny předem.

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ. OBJEKTŮ



Obr. č. 3 – umístění kontejneru SDO

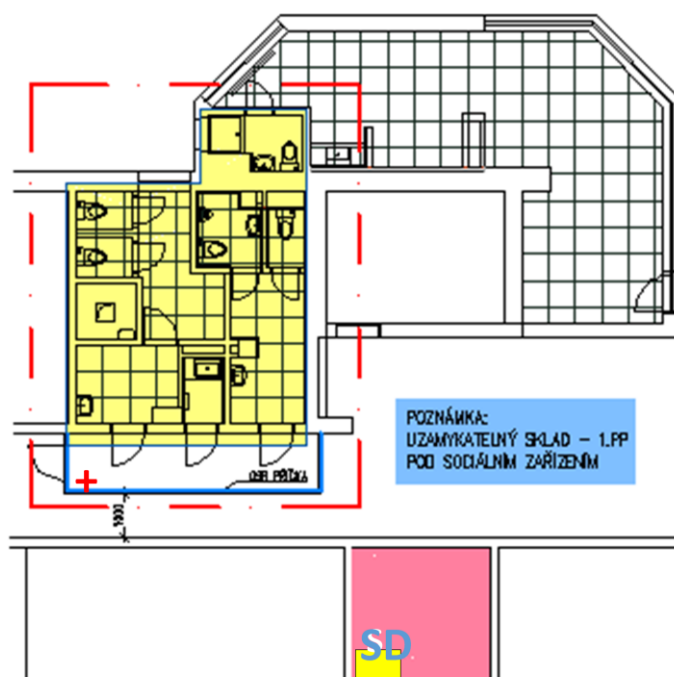
Bilance hmot

Stavební materiál









10 t

Deponie a mezideponie

Deponie ani mezideponie nebudou zřizovány.



Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ. OBJEKT

	staveniště		provizorní příčka z OSB
	elektrorozvaděč		sociální zařízení
	uzamykatelný sklad		uzamykatelná šatna
	lékárnička		stavební deník

Obr. č. 4 – schéma zařízení staveniště

Příjezdy a přístupy

Příjezdová trasa na staveniště bude z ulice Přípotoční. Dopravní trasy pro odvoz SDO a dopravu stavebních materiálů stanoví a projedná zhotovitel stavby se správcí komunikací. Vjezd do budovy bude možný jen se souhlasem vedoucího areálu a povolením z vrátnice.

Propočet dopravní zátěže ze stavby

Demolice

Užitné zatížení kontejneru	3 t
Celkový mimostaveništní přesun SDO	10 t
Celkový počet vozidel	4

Stavba

Užitné zatížení nákl. automobilu	7 t
Celkový mimostaveništní přesun st. materiálů	15 t
Celkový počet vozidel	4

Doprava stavebního materiálu z parkoviště na staveniště bude řešená přes rampu objektu (obr. č. 4), vstup pracovníků stavby přes vrátnici.

Vstup a vjezd do budovy bude možný jen se souhlasem provozovatele budovy a její ostrahy. Všichni pracovníci zhotovitele a jeho subdodavatelů mají povinnost nosit výstražné vesty s označením zhotovitele.

Pohyb osob v areálu a po budově mimo vyhrazenou staveništní oblast je zakázán.

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ.

Vnitrostaveništní dopravu SDO a stavebních materiálů zajistí zhotovitel na své náklady a to výlučně vstupem vyhrazeným investorem (viz. obr. č. 4). Pro dopravu veškerého materiálu bude možné použít pouze ruční dopravní prostředky např. rudl, kolečko apod. Přístup pro práce na střeše bude pouze se souhlasem správce budovy a v doprovodu ostrahy nebo zaměstnance ZS MV. Tyto práce je nutné ohlásit min. 3 pracovní dny předem správci budovy.

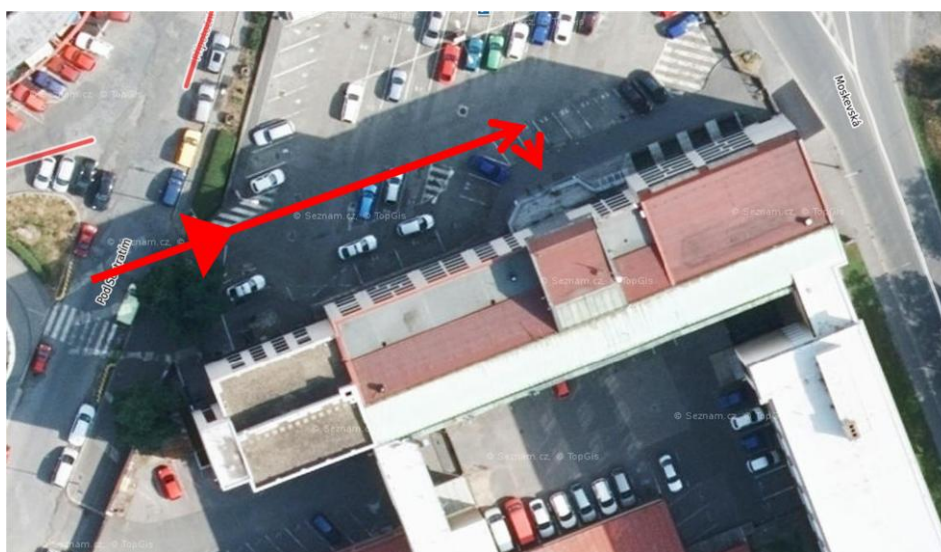
Pracovní doba na staveništi

Pracovní doba na staveništi: **7.30 – 20,00 v pracovních dnech**

Pracovní doba na pracovištích

Pracovní doba na pracovištích: **7.30 – 18,00 v pracovních dnech**

Správce budovy upřednostňuje provádění některých prací o víkendech (bourání, odstávky rozvodů vody, ÚT apod.). Termíny provádění těchto prací projedná zhotovitel se správcem budovy.



vjezd do areálu



příjezdová komunikace

Obr. č. 5 – Vjezd a přístup na staveniště

Zhotovitel práce na pracovišti musí ohlásit provozovateli nejméně **5 pracovních dnů** před jejich zahájením.

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ. OBJEKT

Zhotovitel před zahájením stavebních úprava zajistí ochranu konstrukcí a vybavení budovy proti poškození prachem a jiným znečištěním. Provozovatel zajistí dostatečný přístup k upravovaným konstrukcím.

Zhotovitel musí zajistit, aby svoji činností nepoškodil vybavení dílen a nedošlo k odcizení žádného vybavení. V případě poškození či odcizení vybavení budovy uhradí škody na vlastní náklady.

B) VÝZNAMNÉ SÍŤ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Stávající budova je připojená na rozvody technické infrastruktury stávajícími přípojkami. Přes staveniště neprochází významné síť technické infrastruktury. Zhotovitel musí dbát na ochranu stavebními úpravami nedotčených sítí po celou dobu stavebních úprav a zajistit je proti poškození. Kvůli rozvodu slaboproudých sítí stavebně nezasahovat do příčky mezi místnostmi č. 124a a č. 125.

Součástí předání staveniště bude i předání všech sítí na staveništi.

C) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA ZDROJE VODY, ELEKTŘINY, ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel bude pro práci používat správcem budovy určené zásuvky. Povolný příkon po dobu stavebních úprav je max. 1 x 16 A. Zhotovitel předloží revizní zprávu ručního nářadí objednateli.

Odběr vody je možný v prostoru stávajících sociálních zařízení na patrech. Pro odběr vody nebude osazený podružný vodoměr.

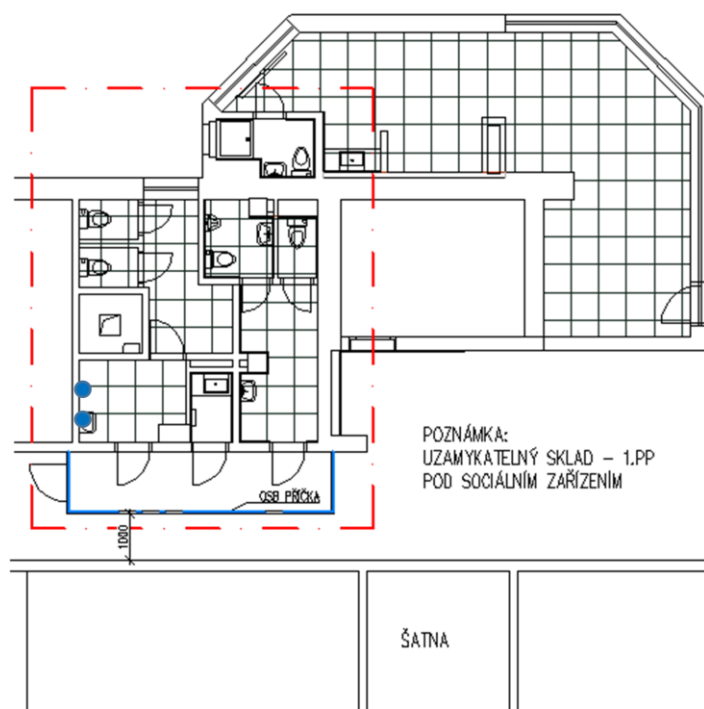
Zhotovitel zajistí osvětlení staveniště min. na 150Lux po celou dobu provádění stavebních úprav na vlastní náklady.

Body napojení vody a elektřiny určí provozovatel areálu a nelze je měnit.

Protože stavební úpravy budou prováděny pouze v interiéru budovy, odvodnění staveniště není součástí ZS.

Odpadní vody budou likvidovány splaškovou kanalizací. V případě, že odpadní vody nebudou vhodné pro likvidaci splaškovou kanalizací, zhotovitel je na své náklady bude likvidovat odpovídajícím způsobem mimo staveniště.

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ. OBJEKT



● bod napojení vody a odpadu

● bod napojení elektřiny

Obr. č. 5 – Napojovací body IS

D) ÚPRAVY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ TŘETÍCH OSOB, VČETNĚ NUTNÝCH ÚPRAV PRO OSOBY S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Staveniště bude opatřené výstražnými tabulkami „Zákaz vstupu všem nepovolaným osobám“ a to na všech vstupech do staveništního prostoru. U hlavního vstupu bude na viditelném místě osazená tabulka informující o stavebních pracích prováděných za provozu budovy. Na všech vstupech na staveniště a pracoviště bude umístěná cedule s nápisem „Pozor stavba“ a „Nepovolaným osobám vstup zakázán“.

Po dobu stavebních úprav stoupaček vody budou z provozu vyřazené sociální zařízení napojené na tyto stoupačky ve všech podlažích dle harmonogramu stavby. Zhotovitel bude o této skutečnosti informovat provozovatele budovy min. 3 pracovní dny předem. Po dobu nezbytné odstávky umístí na dveře sociálních zařízení ceduli s nápisem „mimo provoz“ a uvede přesnou dobu odstávky.

Úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace po dobu stavby nebudou potřeba.

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ. OBJEKT

E) USPOŘÁDÁNÍ A BEZPEČNOST STAVENIŠTĚ Z HLEDISKA OCHRANY VEŘEJNÝCH ZÁJMŮ

Opatření proti hluku, prašnosti a znečišťování veřejných komunikací

Staveniště bude zabezpečeno tak, aby nedocházelo k ohrožení a nadměrnému obtěžování okolí, zejména hlukem, prachem a otřesy, k ohrožování bezpečnosti provozu samotného areálu i provozu na okolních pozemních komunikacích a jejich znečišťování.

Během stavby musí být zachována dopravní obsluha dotčené oblasti, příjezd a přístup k přilehlým objektům a bezpečný průchod pro pěší v dané oblasti.

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 272/2011 Sb. (§12 a příloha 3). Limit ekvivalentní hladiny akust. tlaku pro hluk ze stavební činnosti nesmí přesáhnout **ve venkovním prostoru hodnotu 65 dB v době od 7 do 21 hodin a v době od 21 do 7 hodin hodnotu 45 dB.**

Zhotovitel je povinen používat stroje a mechanismy, které jsou v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Zhotovitel musí při stavebních a montážních pracích dodržovat povolené hladiny hluku stanovené hygienickými předpisy. V prostorech mimo staveniště hladina akust. tlaku z provádění bouracích a dalších stavebních prací nesmí překročit tyto investorem požadované hodnoty:

50 dB (A) v době 7-19 hod v pracovní dny

70 dB (A) v ostatní době (19-7 v pracovní dny, soboty, neděle)

Při provozu hlučných strojů a mechanismů v místech, kde vzdálenost provozovaného zdroje hluku od okolí nesnižuje hluk na hodnoty stanovení hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (např. kryty, akustické zástěny apod.)

Stavební práce bude možné provádět pouze v určených časech.

Interní opatření

Investor požaduje v kontextu znění nařízení vlády č.361/2007, aby v průběhu provádění stavebních prací nebyl překročen maximální přípustný expoziční limit prachových částic **PEL 2mg/m3** v prostorách sousedícími se staveništěm. Kontrolní měření prachových částic si bude provádět v průběhu provádění stavebních prací dle svého uvážení investor.

V případě, že zhotovitel nebude schopný dodržet uvedené limity, na své náklady zajistí dočasné technické opatření např. neprodyšného zajištění vstupů na staveniště. V průběhu stavebních prací zhotovitel zajistí pravidelný průběžný úklid všech dotčených prostorů.

Požární opatření

Z hlediska požární ochrany musí být staveniště zajištěno ve smyslu ustanovení zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 87/2000 Sb. – dodržovat zásady při svařování, letování, řezání a broušení el. nástroji, práci s nebezpečnými látkami. **Tyto práce zhotovitel musí vždy ohlásit 5 pracovních dnů před jejich zahájením a to**

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ.

včetně návozu na staveniště. Skladovat tyto materiály na staveništi lze pouze se souhlasem ZS MV.

Skladovat materiál ani jiné stavební vybavení v chodbách vedených jako únikové cesty je přísně zakázané. Tato část musí zůstat po celou dobu stavby průchozí.

V případě mimořádné události (např. požáru na staveništi, zahoření, vyplavení aj.) je zhotovitel povinen okamžitě vypnout hlavní jistič. Zhotovitel ohlásí všechny mimořádné události ostraze na hlavní vrátnici budovy s nepřetržitým provozem.

Po opětovném napojení areálu na zdroj elektřiny, zhotovitel je povinen co nejrychleji obnovit chod všech zařízení v součinnosti se správcem objektu.

Ohlašovna mimořádných události

tel: 974 844 600

Zhotovitel umístí toto telefonní číslo na dobře viditelném místě staveniště a zapíše jej do stavebního deníku.

Pracovníci provozovatele odpovědní za chod zařízení

Správce areálu:

GSM 605205729

tel. 974 844 404

p. Pavel Kunz

e-mail: p.kunz@zsmv.cz

Vedoucí areálu:

Tel. 974 844 625

p. Tomáš Charvát

e-mail: t.charvat@mvcv.cz

Správce sítí:

Tel.: 974 844 449

p. Robert Bílý Bc.

e-mail: r-bily@mvcv.cz

Záležitosti BOZP:

Tel. 974 844 405

František Cvan (vedoucí technik BOZP)

GSM 605 205 712

e-mail: f.cvan@zsmv.cz

Požární ochrana:

Tel. 974 837 332

Václav Houba (bezpečnostní referent PO)

GSM 605 205 518

e-mail: v.houba@zsmv.cz

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ. OBJEKTŮ

Seznam odpovědných pracovníků zhotovitele a jeho subdodavatelů předá zhotovitel provozovateli objektu před zahájením stavební činnosti.

Zhotovitel osadí na staveništi a všech pracovištích odpovídající hasicí přístroje. Revizi hasicích přístrojů předloží objednateli před zahájením stavební činnosti.

Zhotovitel předloží „Plán opatření k zajištění PO během stavby“

Plán zhotovitel vypracuje na vlastní náklady a předloží jej objednateli před převzetím staveniště.

Od okamžiku převzetí staveniště zodpovídá zhotovitel za požární ochranu na staveništi ve smyslu ustanovení zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Chodby staveniště slouží jako požární úniková cesta, proto po dobu stavby musí zůstat průchozí. Zde se nesmí skladovat žádný materiál.

F) ŘEŠENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VČETNĚ VYUŽITÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

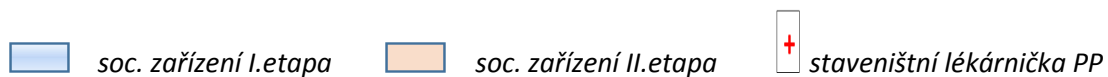
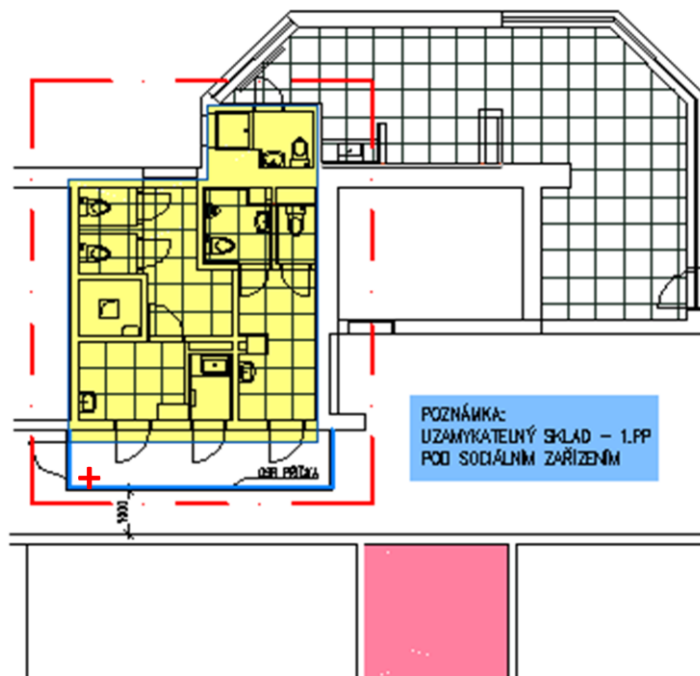
Zhotovitel umístí nezbytné vybavení staveniště ve vyhrazeném staveništním prostoru. Zařízení staveniště jako i jeho provozování a údržbu zabezpečí zhotovitel na vlastní náklady. Likvidace zařízení staveniště bude součástí nabídkové ceny.

V prostoru staveniště se nachází funkční sociální zařízení, které bude moci zhotovitel využívat po dobu stavby (obr. č. 6). Sociální zařízení musí zhotovitel udržovat v čistotě. Po dobu stavebních úprav prostor vyhrazených jako sociální zařízení staveniště, bude zhotovitel užívat již nové sociální zařízení v rekonstruované části staveniště. Toto nové sociální staveniště musí předat bez jakéhokoliv poškození. V případě jeho poškození, zhotovitel uvede zařízení do původního stavu na vlastní náklady.

U vstupu na staveniště bude umístěná staveništní lékárnička první pomoci.

Po dobu stavby bude v prostoru šatny umístěný na viditelném místě stavební deník.

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ. OBJEKT



Obr. č. 6 – Schéma zař. staveniště – soc. vybavení

G) IDENTIFIKACE A POHYB PRACOVNÍKŮ ZHOTOVITELE NA STAVENIŠTI

Areál ZSMV je podle zákona č. 412/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů je objektem vyhrazeným.

- 1) Zhotovitel musí před zahájením stavby předat **seznam všech zaměstnanců, dodavatelů a subdodavatelů ostraze objektu**. Osoby neuvedené na seznamu, nebudou do objektu staveniště vpuštěny nebo mohou být ostrahou vykázány.
- 2) V seznamu bude uvedené: jméno, příjmení, bydliště, adresa zaměstnavatele, číslo OP nebo CP,
- 3) Pokud se během stavby vyskytne nový zaměstnanec nebo dodavatel, zhotovitel předá seznam těchto zaměstnanců ostraze budovy.
- 4) Všichni zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů musí být viditelně označený logem zhotovitele.
- 5) Zaměstnanci zhotovitele se nesmí pohybovat mimo prostor staveniště.
- 6) V prostorech pracovišť se smí zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybovat jen se souhlasem provozovatele.

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ. OPRÁVĚNÍ

H) POHYB ZÁSTUPCŮ INVESTORA PO STAVENIŠTI

Seznam oprávněných zástupců investora bude předán zhotoviteli. Určeným zástupcům zhotovitel umožní vstup na staveniště.

I) POPIS STAVEB ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VYŽADUJÍCÍCH OHLÁŠENÍ

Netýká se této stavby.

J) STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BOZP, PLÁN BOZP NA STAVENIŠTI PODLE ZÁKONA O ZAJIŠTĚNÍ DALŠÍCH PODMÍNEK BOZP.

Během stavebních prací musí být dodržován zákon č. 309/2006 Sb. nař. vlády č.591/2006 Sb. a související právní předpisy k zajištění BOZP na staveništi. Před zahájením stavebních prací předloží zhotovitel investorovi „Zásady BOZP“ a proškolí všechny své zaměstnance a zaměstnance subdodavatelů. Zhotovitel zajistí, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsané zvláštní oprávnění podle zákona č. 360/2006 Sb. nebo jiného obecně platného závazného předpisu, vykonávaly jen osoby tomu způsobilé. Stejně podmínky budou splněny u všech subdodavatelů zhotovitele.

Zhotovitel proškolí zaměstnance, kteří budou mít přístup na staveniště v případě havárie a to v oblasti BOZP a pohybu po staveništi.

Zhotovitel je povinen dodržovat technologické postupy, jejichž součástí bude i vyhodnocení rizik a stanovení bezpečnostních opatření k jejich eliminaci.

Před zahájením stavebních prací předá zhotovitel investorovi všechny technologické postupy platné pro jednotlivé stavební procesy.

Zhotovitel zajistí na staveništi dostupné vybavení pro zajištění první pomoci. Zásady první pomoci a lékárnička budou umístěny na přístupném místě a viditelně označeny.

Zhotovitel předloží:

1. Plán zásad BOZP po dobu stavby
2. Technologické předpisy

Plány zhotovitel vypracuje na vlastní náklady a předloží je objednateli před převzetím staveniště.

Zhotovitel zajistí koordinátora BOZP.

K) PODMÍNKY PRO OCHRANU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ.

S odpady, které vzniknou na stavbě, bude zhotovitel nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a vyhláškami MŽP ČR č. 381/2001 Sb. a 383/2001 Sb., vše

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ.

v platném znění pozdějších předpisů a dle Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku SDO a pro nakládání s nimi.

Zhotovitel zajistí průběžné odvážení SDO a správné nakládání s ním.

Doklad o nakládání s SDO zhotovitel předloží investorovi.

L) ORIENTAČNÍ LHŮTY VÝSTAVBY A PŘEHLED ROZHODUJÍCÍCH DÍLČÍCH TERMÍNŮ

Viz přílohu C. 1.2 – návrh harmonogramu.

Termíny provádění jsou pouze orientační. Zhotovitel předloží přesný harmonogram prací jako součást smlouvy o dílo. Harmonogram bude obsahovat všechny části jako předloha.

M) PROJEKTOVÁ RIZIKA

Při provádění veškerých stavebních prací má zhotovitel povinnost dodržovat provozní řád areálu.

Provozovatel areálu obeznámí zhotovitele o zásadních skutečnostech při předávání staveniště. Jedná se zejména:

- 1) Umístění hlavního uzávěru vody
- 2) Umístění požárních hasicích přístrojů a hydrantů
- 3) Umístění hlavního elektrického rozvaděče
- 4) Umístění strukturované kabeláže na staveništi
- 5) Umístění hlavního uzávěru plynu

V případě jakékoliv havárie, zhotovitel musí okamžitě kontaktovat velín vrátnice SVA -A:

Tel.: 974 844 600

Zhotovitel vypracuje „Plán projektových rizik po dobu stavby“ a jejich vyhodnocení, které předá objednateli před převzetím staveniště.

Zhotovitel musí obeznámit s těmito skutečnostmi všechny své zaměstnance a subdodavatelé.

N) ZKOUŠKY, TESTY A MĚŘENÍ

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění stavebních úprav provést a dokumentovat všechny zkoušky a kontroly vyplývající z PD, ČSN a ze závazných předpisů nebo požadované výrobcí materiálu nebo zařízení. Zhotovitel musí oznámit termín provádění zkoušek, testů a měření zástupci investora nejpozději 3 pracovní dny předem.

Bude-li investor požadovat provedení zkoušek nad rámec zkoušek obvykle vyžadovaných, Zhotovitel o takové skutečnosti bude investora informovat. Pokud investor bude trvat na jejich provedení, uhradí náklady takových zkoušek investor a v odůvodněném případě bude přiměřeně upraven termín dokončení stavby.

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ.

Náplň, obsah, rozsah a způsob provedení zkoušek, nevyplývá-li z právních předpisů, stanoví dohodou strany při kontrolních dnech. Pro další komunikaci stran ohledně každé zkoušky se použije kontrolní list.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny materiály, látky a zařízení používané k provádění stavby byly řádně otestovány nebo schváleny k použití. Nejde-li o materiál, látku nebo zařízení, k nimž byl vydán příslušný atest, certifikát, prohlášení o shodě apod., je zhotovitel povinen zajistit na své náklady provedení odpovídajícího odborného testu.

Zhotovitel je povinen obstarat a předložit investorovi dokumenty o způsobilosti materiálů, látek a zařízení k použití k provádění stavby včetně všech státními nebo státem uznávanými zkušebnami udělených atestů, certifikátů, schválení, revizí nebo osvědčení.

Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení stavby je doložení výsledků potřebných měření podle požadavků příslušných státních orgánů a požadavků investora.

Protokoly o provedených měřeních a výsledky zkoušek, testů a měření předá zhotovitel investorovi jako součást předávací dokumentace.

O) TECHNOLOGICKÉ POSTUPY

Zhotovitel je povinen v rámci přípravy realizace stavebního díla zpracovat a předložit investorovi ke schválení technologické postupy. Ty budou evidované, aktualizované dle skutečnosti a zejména dodržované v průběhu realizace stavebního díla. Jako šablonu použije příložený vzor technologického postupu (příloha C 1.3).

Investor požaduje, aby pracovní postup pro jednotlivou pracovní činnost byl součástí technologického postupu, který bude řešit návaznost a souběh jednotlivých pracovních operací, zajištění staveniště, pomocné konstrukce, zajištění svislé a vodorovné dopravy atd.

P) KONTROLNÍ DNY

Zhotovitel je povinen v rámci realizace stavebního díla organizovat, administrovat, plnit úkoly a zejména se účastnit pravidelných a mimořádných kontrolních dnů s frekvencí a v rozsahu určeným investorem a to min. 1x týdně. Z kontrolního dne bude prováděn zápis, jehož součástí bude prezenční listina. Zhotovitel zajistí účast zástupců všech jeho subdodavatelů na kontrolních dnech dle požadavků objednatele.

Q) PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel musí v rámci předání staveniště prověřit staveniště a jeho okolí, zejména připojovací body. Z předání staveniště investorem zhotoviteli bude proveden zápis, který specifikuje rozsah předávaného staveniště, napájecí body energií pro zařízení staveniště (elektrická energie, voda a způsob odkanalizování), včetně určení kapacity odběrných míst, konkretizuje podmínky pro měření a úhradu poskytnutých médií, případné další podmínky provádění stavby. Převzetím staveniště zhotovitel potvrdí způsobilost staveniště pro zahájení stavby a její provedení.

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ. OBJEKT

Náklady spojené se zřízením a likvidací zařízení staveniště hradí zhotovitel.

Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti ve vztahu ke staveništi a jeho provozu, zajistit potřebné souhlasy, povolení a stanoviska a zajistit, aby na staveništi byly k dispozici veškeré dokumenty (povolení, souhlasy, označovací tabulky, pokyny výrobců a informace týkající se materiálů a zařízení apod.), které mají podle platných právních předpisů být umístěny v místě provádění stavby.

Zhotovitel provede celkový úklid a vyklidí staveniště ke dni dokončení a předání stavby investorovi bez vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti bude zhotovitel povinen nahradit investorovi v plné výši škodu a náklady, které mu v důsledku prodlení s vyklizením staveniště vzniknou.

Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění stavby s maximální opatrností k sousedním objektům i veřejným plochám, zejména provádět průběžně úklid staveniště, jeho okolí i přístupových tras, odstraňovat průběžně na své náklady prach, odpady a nečistoty vzniklé při provádění stavby nebo v souvislosti s ním.

Zhotovitel je povinen průběžně zajišťovat čistotu a odpovídající estetickou úroveň staveniště a jeho okolí. Na pokyn investora je povinen neprodleně odstranit závady v čistotě a vzhledu staveniště.

Zhotovitel je povinen na své náklady neprodleně odstranit každé poškození veřejných a soukromých cest, vydlážděných ploch nebo pěších komunikací, ke kterému došlo v souvislosti s prováděním stavby na staveništi i mimo staveniště, a to podle dispozic investora nebo příslušného úřadu státní správy nebo samosprávy nebo příslušného vlastníka. Zhotovitel musí dále učinit všechna nezbytná opatření k okamžitému odstranění znečištění, která se v okolí staveniště dostala na veřejné komunikace.

Jakékoliv nároky třetích osob vznesené z titulu zhoršení sjízdnosti a schůdnosti veřejných komunikací v okolí staveniště v důsledku provádění stavby, jakož i nároky vznesené z důvodu poškození veřejných komunikací nebo z důvodu způsobení překážky bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích vypořádá zhotovitel na své náklady, popřípadě takové náklady uhradí, a to i v případě, že příslušnou odpovědnost klade právní předpis na investora, respektive vlastníka pozemků dotčených prováděním stavby. V případě, že z důvodů popsaných výše vynaloží investor jakékoliv výdaje, zavazuje se zhotovitel nahradit takové výdaje investorovi v plné výši.

Je-li ke splnění určité povinnosti, kterou je třeba plnit ve vztahu ke staveništi, zapotřebí součinnosti investora, je zhotovitel povinen včas si takovou součinnost písemně vyžádat.

R) STAVBYVEDOUCÍ

Zhotovitel je povinen zajistit, aby po celou dobu provádění stavby byl v obvyklé pracovní době na staveništi přítomen stavbyvedoucí zhotovitele, jehož identitu je zhotovitel povinen písemně oznámit investorovi pět dnů před zahájením stavby.

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ.

Stavbyvedoucí bude řídit provádění stavby, vedení stavebního deníku, jakož i řídit a plnit veškeré ostatní povinnosti zhotovitele potřebné pro řádné provedení stavby. Zhotovitel je povinen v rámci svých organizačních struktur vytvořit stavbyvedoucímu podmínky pro výkon této činnosti a vybavit ho odpovídajícími kompetencemi.

Stavbyvedoucí je povinen jménem zhotovitele zejména:

- činit nezbytná organizační opatření na staveništi k řádnému, plynulému a včasnému provádění stavby,
- přijímat operativní rozhodnutí ohledně provádění stavby,
- vést stavební deník, respektive zajistit jeho průběžné vedení,
- účastnit se osobně všech kontrolních dnů a dalších důležitých jednání s investorem,
- být po dobu provádění stavby dostupný pro investora nebo jimi pověřenou osobu i v době své nepřítomnosti na staveništi,
- přijímat pokyny, informace a podklady od investora,
- průběžně se seznamovat s projektovou dokumentací a jejími změnami,
- vydávat jménem zhotovitele stanoviska, vyjádření, návrhy a žádosti investorovi.

Jakékoliv pokyny dané stavbyvedoucímu investorem se považují za dané zhotoviteli, jakékoliv listiny předané hlavnímu stavbyvedoucímu investorem přímo se považují za doručené zhotoviteli a jakékoliv úkony provedené vůči stavbyvedoucímu investorem přímo se považují za provedené vůči zhotoviteli se všemi účinky.

Stavbyvedoucí může být vyměněn pouze ze závažných důvodů a se souhlasem investora. Předpokládanou změnu osoby stavbyvedoucího je zhotovitel povinen písemně oznámit investorovi alespoň deset dnů před takovou změnou. Investor nebude svůj souhlas se změnou stavbyvedoucího bezdůvodně odvíjet nebo zdržovat. Jmenování nového stavbyvedoucího musí být písemně odsouhlaseno Investorem. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti dle tohoto článku, bude odpovědný za vzniklou škodu, náklady a prodlení vzniklé z důvodu porušení této povinnosti.

Za závažný důvod pro odvolání stavbyvedoucího se považuje:

- skončení pracovního poměru stavbyvedoucího ke zhotoviteli, přičemž se zhotovitel zavazuje bez písemného souhlasu investora neukončit pracovní poměr stavbyvedoucího dohodou či výpovědí z organizačních důvodů a nevyvolat podmínky pro výpověď nebo okamžité zrušení pracovního poměru stavbyvedoucího,
- pracovní neschopnost stavbyvedoucího delší než jeden měsíc, není-li dána perspektiva jeho brzkého uzdravení a bezprostředního návratu do práce,
- nástup mateřské nebo rodičovské dovolené stavbyvedoucího,
- překážky v práci na straně stavbyvedoucího, jako zaměstnance, trvající déle než jeden měsíc nebo
- písemná odůvodněná žádost investora.

Název stavby	Název části/profese	Stupeň dokumentace
REKONSTRUKCE STOUPAČEK A LEŽATÝCH ROZVODŮ V BUDOVĚ A OBJEKTU PŘÍPOTOČNÍ 300, PRAHA 10	ZOV	PD pro výběr zhotovitele a provedení stavby
Identifikátor dokumentu	Název přílohy	Název datového souboru
C11	TECHNICKÁ ZPRÁVA	E.1.1.1. E.1.1.1. ZSMV Přípotoční ZOV 30 3 2016 VČ.

Zhotovitel je povinen odvolat stavbyvedoucího vždy, když o to písemně požádá investor z důvodu:

- závažných pochybení při provádění stavby nebo plnění povinností,
- závažných nedostatků v organizaci provádění stavby a plnění ostatních povinností zhotovitele,
- závažných nedostatků v komunikaci stavbyvedoucího s investorem,
- neplnění termínů stanovených harmonogramem stavby,
- opakovaného chování, pro které byl stavbyvedoucí odvolán ze staveniště,
- nevhodného, urážlivého nebo neslušného chování stavbyvedoucího vůči představitelům investora na staveništi,
- chování stavbyvedoucího, kterým může být poškozeno dobré jméno investora nebo pověst projektu,
- opakovaného porušování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, protipožárních nebo hygienických předpisů,
- nekvalitního nebo nekvalifikovaného výkonu prací při provádění stavby,
- nesplnění povinností týkajících se stavbyvedoucího v oblasti pracovního povolení nebo pojištění nebo
- porušení právních předpisů.
- stavbyvedoucí je povinen pro případ své dočasné nepřítomnosti na staveništi jmenovat svého zástupce a jeho jmenování oznámit písemně investorovi alespoň tři dny předem.

Zástupce stavbyvedoucího je povinen a oprávněn zastupovat stavbyvedoucího v případě jeho krátkodobé nepřítomnosti na staveništi ve všech běžných věcech týkajících se provádění stavby a plnění povinností zhotovitele, přebírat v zastoupení stavbyvedoucího pokyny, listiny apod., přičemž je vždy povinen bezodkladně informovat stavbyvedoucího o všech významných událostech, k nimž došlo v jeho nepřítomnosti.

Zástupce stavbyvedoucího přebírá veškeré povinnosti a pravomoci stavbyvedoucího po dobu jeho nutné nepřítomnosti v případě, že nepřítomnost stavbyvedoucího na staveništi trvá déle než tři dny.

S) PŘÍLOHY ZOV

- C. 1.2. Návrh harmonogramu
- C. 1.3. Technologický postup – vzor