

S m l o u v a o d í l o
č.j. KRPB-127627-3/ČJ-2016-0600VZ

**Čl. I.
Smluvní strany**

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
se sídlem: Kounicova 24, 611 32 Brno
zastoupená Ing. Petrem Křížem, vedoucím Oddělení správy
nemovitého majetku
IČ: 75151499
DIČ: CZ75151499
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno
číslo účtu: 135034881/0710
kontaktní osoba: Bc. Luděk Sobotka
tel.: 974 622 885, 725 514 774

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

obchodní firma: Huslík s.r.o.
sídlo: Karlova 275/12, 614 00 Brno
zastoupená Ing. Miroslavem Kupčíkem, jednatelem společnosti
IČ: 25527495
DIČ: CZ25527495
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 259717684/0300
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 30590
kontaktní osoba: Ing. Miroslav Kupčík, tel.: 603 537 481

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, tuto

s m l o u v u o d í l o



Čl. II.

2.1. Předmět plnění:

Předmětem plnění je „Oprava povrchů podlah v objektu Cejl, Křenová – BOZP“. Dílo bude provedeno v rozsahu stanoveného položkového rozpočtu. Jedná se o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejich provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Součástí předmětu plnění:

- veškerá dodavatelská a inženýrská činnost,
- provedení stavebních a montážních prací a dodávek,
- dodání všech dokladů o zkouškách a atestů v českém jazyce,
- vybudování zařízení staveniště v nezbytném rozsahu,
- zhotovitel zajistí veškeré práce, demontáže a odvoz a recyklaci, případ zneškodnění odpadu a případných správních poplatků.

Zhotovitel je povinen dodržet příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, zajišťování požadavků BOZP.

Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla zdroj vody, el. energie

2.2. Místo plnění:

- Autodílny Křenová, Brno
- MŘ PČR Cejl 4, Brno

2.3. Doba plnění:

Zahájení: podpisem smlouvy oběma smluvními stranami

Ukončení: nejpozději do 31.7.2016

2.3.1. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto zhotovitel písemně objednateli.

2.3.2. Termín dodání předmětu plnění může být přiměřeně prodloužen dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případě, jestliže překážky v práci byly prokazatelně způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.

2.3.3. Termín se prodlužuje o tolik kalendářních dnů, o kolik kalendářních dnů byly práce ke zhotovení díla přerušeny v souladu s touto smlouvou.

Čl. III.

Cena

3.1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 20.5.2016 (viz. příloha č. 1 této smlouvy) a činí:

- Autodílny Křenová, Brno

bez DPH činí 49.828,10 Kč

vč. DPH činí 60.292,-- Kč

- MŘ PČR Cejl 4, Brno

bez DPH činí 39.970,80 Kč

vč. DPH činí 48.364,66 Kč

Celková cena díla **bez DPH činí 89.798,90 Kč**

Celková cena díla **vč. DPH činí 108.656,66 Kč**

DPH činí 21%

slovy: stoosmtisícšestsetpadesátšestkorunčeskýchšedesátšesthaléřů

Celková cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a lze ji měnit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě nebo zákonem.

3.2. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny zhotovitelem a objednatelem, včetně jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento položkový rozpočet objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Objednatel se poté zavazuje přistoupit na úhradu těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.

Čl. IV.

Platební podmínky, fakturace

4.1. Fakturování bude provedeno formou daňového dokladu rozděleného na jednotlivé objekty po řádném předání a převzetí díla bez vad na nedodělků v termínu dle Čl. II. bod 2.3., a to převodem na účet zhotovitele.

4.2. Délka splatnosti daňového dokladu je 21 dnů od jeho doručení objednateli.

4.3. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

4.4. Veškeré práce a dodávky (viz Předmět plnění) budou provedeny a dodány výhradně pro potřeby výkonu státní správy, a proto nespádají do kategorie přenesené daňové povinnosti podle § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4.5. Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:

- číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
- název a sídlo zhotovitele a objednatele,
- den vystavení, odeslání a splatnosti daňového dokladu,
- přesný název předmětu smlouvy (rozdělený na objekty) a jeho množství,
- strukturu platby,
- datum dodání předmětu smlouvy,
- číslo účtu, na který má být placeno.

4.6. Zhotovitel je povinen daňový doklad zaslat na níže uvedenou adresu objednatele:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

Oddělení správy nemovitého majetku
Bc. Luděk Sobotka
Kounicova 24
611 32 Brno

4.7. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nově vystaveného daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.

4.8. Zálohové platby objednatel neposkytuje.

Čl. V.

Předání staveniště

5.1. Zhotovitel se zavazuje udržovat na předaném staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění přilehlých komunikací, popř. i mimoareálových, zavazuje se zhotovitel, že je vyčistí na své náklady.

5.2. Objednatel bude při provádění díla organizačně spolupůsobit v rozsahu a čase odpovídajícím povaze a věci.

5.3. Převzetím staveniště k provedení díla nese zhotovitel nebezpečí všech škod, které vzniknou v důsledku provádění díla objednateli nebo třetím osobám.

5.4. Zhotovitel je povinen vzniklou škodu bez zbytečného odkladu odstranit, není-li to možné, uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel až do doby dokončení díla a jeho předání objednateli s výjimkou škod zaviněných objednatelem. Zhotovitel nese na svůj náklad případné poškození nepředaného a nepřevzatého díla.

5.5. Zhotovitel se zavazuje respektovat při provádění podmínky vyplývající z charakteru prací v daném objektu a s dodržáním interních předpisů objednatele zejména provozní řád objektu, režim vstupu do objektu. S těmito bude zhotovitel seznámen při předání staveniště.

Čl. VI.

Podmínky provádění díla

6.1. Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

6.2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.

Čl. VII.

Předání díla

7.1. Předání a převzetí díla se provede formou zápisu o předání a převzetí stavby. Závazek zhotovitele je splněn a práva přechází na objednatele podepsáním zápisu o převzetí oběma stranami.

7.2. Nedokončené dílo nebo nedokončenou část není objednatel povinen převzít.

7.3. Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli.

7.4. Práce zhotovitele provedené nad rámec smlouvy o dílo bez odsouhlasení objednatele nemá objednatel povinnost uhradit. Zhotovitel je musí na vyžádání objednatele v přiměřené lhůtě odstranit.

Čl. VIII.

Odpovědnost za vady a záruka

- 8.1.** Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
- 8.2.** Záruční doba na stavební a montážní práce činí 60 měsíců od předání a převzetí díla.
- 8.3.** Záruční doba začíná běžet od předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem.
- 8.4.** Objednatel má právo upozornit zhotovitele na vady díla, které se vyskytnou v záruční době. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční lhůtě, zhotovitel písemně oznámí své stanovisko k uplatněné reklamaci vady díla nejdele do dvou pracovních dnů po obdržení písemné reklamace od objednatele. V návaznosti na to nastoupí zhotovitel v pracovní dny do 48 hodin k odstranění vad, ve dnech pracovního klidu či volna první následující pracovní den.
- 8.5.** Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně překročit lhůtu 10 dnů. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.
- 8.6.** Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí atp.

Čl. IX.

Smluvní pokuty

Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto sankce:

- 9.1.** Smluvní pokuta za nedodržení termínu splnění předání díla ve výši 100,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.2.** Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení se sjednává ve výši Kč 100,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3.** Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době se sjednává ve výši Kč 100,- za každý i započatý den prodlení.
- 9.4.** V případě nedodržení splatnosti daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úroky z prodlení ve výši 0,3% z fakturované částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.5.** Smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele ve výši 3 % ze sjednané ceny díla.
- 9.6.** Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 30-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

Čl. X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

10.2 Za podstatné porušení se považuje, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 5 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel
- b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu.
- c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta marně uplynula.
- d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele.
- e) objednatel může také odstoupit od smlouvy v případě, jestliže zhotovitel provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, příp. pokyny objednatele, používá materiály v kvalitě, která neodpovídá účelu stanovenému ve smlouvě a pokud vlastnosti deklarované v dokladech neodpovídají skutečným vlastnostem dodaných materiálů.
- f) pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. XI.

Všeobecná ustanovení

11.1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

11.2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.

11.3. K zániku smlouvy může dojít:

- a) dohodou smluvních stran,
- b) odstoupením jednou ze smluvních stran.

11.4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

11.5. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel taktéž jeden stejnopis.

11.6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

11.7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním svých identifikačních údajů a dalších údajů uvedených v této smlouvě včetně ceny díla.

11.8. Tato smlouva o dílo obsahuje 7 (slovy: sedm) stran textu a jednu přílohu o 3 (slovy: třech) stranách textu.

V Brně dne 3. 6. 2016

Huslík s.r.o.
Karlova 12, 614 00 Brno
DIČ: CZ25527495
tel.: 548 530 597
②

za zhotovitele
Ing. Miroslav Kupčík
jednatel společnosti

V Brně dne

16. 2016



za objednatele
Ing. Petr Kříž
vedoucí Oddělení správy
nemovitého majetku

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
611 32 BRNO, KOUNICOVA 24

Krycí list nabídky

Zakázka: Oprava schodišť autodílen Křenová a provedení protiskluzových pásů vstupního prostoru
PČR Cejl

Objednatel: PČR SJmK Brno

Zhotovitel: Huslík s.r.o., Karlova 12, 614 00, Brno

Rekapitulace nákladů:

Oprava 2 kusů schodišť Křenová	49 828,10 Kč
provedení protiskluzových pásů vstupního prostoru PČR Cejl	39 970,80 Kč
Celkem bez DPH	89 798,90 Kč
DPH 21%	18 857,76 Kč
Celkem s DPH	108 656,66 Kč

V Brně 20.5.2016


Karlova 12, 614 00 Brno
DIČ: CZ25527495
tel.: 548 530 597

Rozpočet prací :
Křenová autodílna- oprava poškozených schodišť na rampu

popis	MJ	výměra	Kč / jednotka	Kč celkem
obroušení, odmaštění betonového povrchu	m2	2,88	250,00	718,75 Kč
penetrace hloubková	m2	2,88	85,00	244,80 Kč
vyrovnání povrchu správkovým betonem	m2	2,88	1 750,00	5 040,00 Kč
povrch schodiště slzičkovým plechem 3+1 mm vč. montáže	kus	5,00	1 750,00	8 750,00 Kč
nátěr bezpečnostních pruhů	m	2,30	100,00	230,00 Kč
nátěr plechu PUR+ nátěr čel stupnů	m2	5,29	450,00	2 380,50 Kč
Demontáž a zpětná montáž zábradlí	kpl.	1,00	3 500,00	3 500,00 Kč
oprava omítek vč. malby	kpl.	1,00	2 000,00	2 000,00 Kč
přesun hmot, doprava	kpl.	1,00	1 700,00	1 700,00 Kč
odvoz a likvidace odpadu	kpl.	1,00	350,00	350,00 Kč
Celkem bez DPH 21% za 1 ks schodiště				24 914,05 Kč
Celkem za 2 kusy schodišť				49 828,10 Kč
DPH 21%				10 463,90 Kč
Celkem s daní				60 292,00 Kč



Rozpočet prací :
PČR Cejl - protiskluzová zóna

popis	MJ	výměra	Kč / jednotka	Kč celkem
varianta A - trvalé protiskluzové pásy				
vyfrézování drážek + vyplnění směsí				
na bázi epoxidu se vsypem karborunda	mb	72,20	488,00	35 233,60
penetrační nátěr	mb	72,20	26,00	1 877,20
úklid + likvidace odpadu	kpl	1,00	860,00	860,00
přesun hmot	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
celková cena bez DPH				39 970,80

