

S m l o u v a o d í l o
č.j. KRPB-51405-3/ČJ-2016-0600VZ

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
se sídlem: Kounicova 24, 611 32 Brno
zastoupená Ing. Petrem Křížem, vedoucím Oddělení správy
nemovitého majetku
IČ: 75151499
DIČ: CZ75151499
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno
číslo účtu: 135034881/0710
kontaktní osoba: Bc. Petr Vondál
tel.: 974622884, 602745670

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

jméno, příjmení: Huslík s.r.o.
sídlo-úplná adresa: Karlova 12, 614 00 Brno
zastoupený Ing. Miroslavem Kupčíkem, jednatelem společnosti
IČ: 25527495
DIČ: CZ25527495
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 259717684/0300
kontaktní osoba: Ing. Miroslav Kupčík, tel.: 603537481

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, tuto

s m l o u v u o d í l o

Čl. II.

2.1. Předmět plnění:

Výměna tří plynových kotlů, včetně vyvložkování komínů v objektech na ulici Jihlavská, Brno.

Dílo bude provedeno v rozsahu stanoveném ve výkazu výměr.

Dílem se rozumí stavební a montážní část stavby provedené dle výkazu výměr. Jedná se o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Součástí předmětu plnění je:

- a) veškerá dodavatelská a inženýrská činnost,
- b) provedení stavebních a montážních prací a dodávek, dodržení a splnění podmínek uvedených v zadávací dokumentaci
- c) dodání všech dokladů o zkouškách a atestů v českém jazyce,
- d) vybudování zařízení staveniště v nezbytném rozsahu
- e) Suroviny, materiály a výrobky (včetně prostředků) použité při realizaci musí být schváleny nebo certifikovány (certifikačním orgánem, popř. státní zkušebnou), popř. musí mít atest na jakost a budou po dobu existence stavby splňovat požadavky na běžnou údržbu, požadovanou pevnost, stabilitu, hygienické požadavky, ochranu zdraví, životního prostředí, bezpečnost při užívání, požární bezpečnost. Toto prokáže zhotovitel platnými certifikáty a atesty na jakost. Objednatel doporučuje použití ekologicky šetrných materiálů.
- f) zhotovitel zajistí veškeré práce, demontáže a odvoz a recyklaci, příp. zneškodnění odpadu a případných správních poplatků,

Zhotovitel je povinen dodržet příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, zajišťování požadavků BOZP.

Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla zdroj vody, el. energie.

2.2. Místo plnění:

Jihlavská 6, 8, 10, Brno.

2.3. Doba plnění:

Zahájení: podpisem smlouvy oběma smluvními stranami

Ukončení: nejpozději do 3 týdnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami

2.3.1. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto zhotovitel písemně objednateli.

2.3.2. Termín dodání předmětu plnění může být přiměřeně prodloužen dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případě, jestliže překážky v práci byly prokazatelně způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.

2.3.3. Termín se prodlužuje o tolik kalendářních dnů, o kolik kalendářních dnů byly

práce ke zhotovení díla přerušeny v souladu s touto smlouvou.

Čl. III.

Cena

3.1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 18.2.2016 (viz. příloha č. 1 této smlouvy) a činí:

Celková cena díla **bez DPH činí 200.342,-- Kč**
slovy: dvě stě tisíc tři sta čtyřicet dva korun českých

Celková cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a lze ji měnit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě nebo zákonem.

3.2. Celková cena zahrnuje náklady na zařízení staveniště, náklady na odvoz odpadů vč. využitelného odpadu a recyklaci, příp. zneškodnění odpadů (zhotovitel je povinen stavební a demoliční odpady předat k recyklaci, není-li to možné ke zneškodnění), náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, pojištění, bankovní garance, daně, poplatky, náklady na provádění všech příslušných a normami, vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci díla, zajištění případných vyjádření souvisejících s realizací a dokončením díla, správní poplatky, vytyčení inženýrských sítí, náklady na ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na provedení výrobních výkresů a jakékoli další výdaje potřebné pro realizaci zakázky a její dokončení, tyto budou považovány za ceny nejvýše přípustné.

3.3. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny zhotovitelem, objednatelem a projektantem, včetně jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento položkový rozpočet objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Objednatel se poté zavazuje přistoupit na úhradu těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.

Čl. IV.

Platební podmínky, fakturace

4.1. Objednatel uhradí zhotoviteli daňový doklad po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků v termínu dle Čl. II. odst. 2.3., a to do 21 dnů po jeho doručení.

4.2. Daňový doklad musí být doručen objednateli nejpozději do 5 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění.

4.3. Předmět dodávky patří do klasifikace produkce CZ-CPA č. 41 a 43. Zhotovitel je povinen použít režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4.4. Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:

- číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
- název a sídlo zhotovitele a objednatele,
- den vystavení, odeslání a splatnosti daňového dokladu,

- přesný název předmětu smlouvy a jeho množství,
- strukturu platby,
- datum dodání předmětu smlouvy,
- číslo účtu, na který má být placeno.

4.5. Zhotovitel je povinen daňový doklad zaslat na níže uvedenou adresu objednatele:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
Oddělení správy nemovitého majetku
Bc. Petr Vondál
Kounicova 24
611 32 Brno

4.6. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen kopií potvrzeného dodacího listu, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nově vystaveného daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.

4.7. Zálohové platby objednatel neposkytuje.

Čl. V.

Předání staveniště

5.1. Zhotovitel se zavazuje udržovat na předaném staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění přilehlých komunikací, popř. i mimoareálových, zavazuje se zhotovitel, že je vyčistí na své náklady.

5.2. Objednatel bude při provádění díla organizačně spolupůsobit v rozsahu a čase odpovídajícím povaze a věci.

5.3. Převzetím staveniště k provedení díla nese zhotovitel nebezpečí všech škod, které vzniknou v důsledku provádění díla objednateli nebo třetím osobám.

5.4. Zhotovitel je povinen vzniklou škodu bez zbytečného odkladu odstranit, není-li to možné, uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel až do doby dokončení díla a jeho předání objednateli s výjimkou škod zaviněných objednatelem. Zhotovitel nese na svůj náklad případné poškození nepředaného a nepřevzatého díla.

5.5. Zhotovitel se zavazuje respektovat při provádění podmínky vyplývající z charakteru prací v daném objektu a s dodržáním interních předpisů objednatele zejména provozní řád objektu, režim vstupu do objektu. S těmito bude zhotovitel seznámen při předání staveniště.

Čl. VI.

Podmínky provádění díla

6.1. Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

6.2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.

6.3. Dodávka bude provedena ve výborné kvalitě, jakost všech výrobků, komponentů a zařízení, které budou použity při realizaci díla, budou odpovídat I. jakostní třídě.

Čl. VII.

Předání díla

- 7.1.** Předání a převzetí díla se provede formou zápisu o předání a převzetí stavby. Závazek zhotovitele je splněn a práva přechází na objednatele podepsáním zápisu o převzetí oběma stranami.
- 7.2.** Nedokončené dílo nebo nedokončenou část není objednatel povinen převzít.
- 7.3.** Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli.
- 7.4.** Práce zhotovitele provedené nad rámec smlouvy o dílo bez odsouhlasení objednatele nemá objednatel povinnost uhradit. Zhotovitel je musí na vyžádání objednatele v přiměřené lhůtě odstranit.

Čl. VIII.

Odpovědnost za vady a záruka

- 8.1.** Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
- 8.2.** Záruční doba na dílo činí 24 měsíců od předání a převzetí díla.
- 8.3.** Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí atp.
- 8.4.** Objednatel má právo upozornit zhotovitele na vady díla, které se vyskytnou v záruční době. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční lhůtě, zhotovitel písemně oznámí své stanovisko k uplatněné reklamaci vady díla nejdéle do jednoho pracovního dne po obdržení písemné reklamace objednatele. V návaznosti na to nastoupí zhotovitel v pracovní dny do 8 hodin k odstranění vad, ve dnech pracovního klidu či volna první následující pracovní den.
- 8.5.** Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.
- 8.6.** Odpovědnost za vady se řídí Občanským zákoníkem v platném znění.
- 8.7.** Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou vadným plněním ze smlouvy v rozsahu stanoveném českým právním řádem.

Čl. IX.

Smluvní pokuty

- Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto sankce:
- Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto sankce:
- 9.1.** Za prodlení zhotovitele se splněním předmětu díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 9.2.** V případě nedodržení splatnosti daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.3.** Smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele ve výši 3 % ze sjednané ceny díla.
- 9.4.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne obdržení výzvy k zaplacení.

Čl. X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

10.2 Za podstatné porušení se považuje, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 5 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel
- b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu.
- c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta marně uplynula.
- d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele.
- e) objednatel může také odstoupit od smlouvy v případě, jestliže zhotovitel provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, příp. pokyny objednatele, používá materiály v kvalitě, která neodpovídá účelu stanovenému ve smlouvě a pokud vlastnosti deklarované v dokladech neodpovídají skutečným vlastnostem dodaných materiálů.

Čl. XI.

Všeobecná ustanovení

11.1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

11.2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.

11.3. K zániku smlouvy může dojít:

- a) dohodou smluvních stran,
- b) odstoupením jednou ze smluvních stran.

11.4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

11.5. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel taktéž jeden stejnopis.

11.6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

11.7. Tato smlouva o dílo obsahuje 6 (slovy: šest) stran textu a jednu přílohu o 14 (slovy: čtrnácti) stranách textu.

V Brně dne 10. 3. 2016

za zhotovitele
Ing. Miroslav Kupčík
jednatel společnosti

V Brně dne 2.3. 2016

za objednatele
Ing. Petr Kříž
vedoucí Oddělení správy
nemovitého majetku

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
611 32 BRNO, KOUNICOVA 24

Položkový rozpočet stavby

Datum: 18.2.2016

Stavba : 1

Ubytovna PCR Jihlavská - Brno

Objednatel : Policie české republiky , Krajské ředitelství jihomoravského kraje

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : Huslík s.r.o.

Karlova 12

614 00

IČO : 25527495

DIČ : CZ25527495

Za zhotovitele Ing. Miroslav Kupčík

Za objednatele :

Huslík s.r.o.

Karlova 12, 614 00 Brno

DIČ: CZ25527495

tel.: 548 530 597

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	200 342,00
DPH	21 %	42 072,00
Cena celkem za stavbu		242 414

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
1 Výměna plynového kotle	242 413	0	200 342	42 072	100,0
Celkem za stavbu	242 413	0	200 342	42 072	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
1	1 Jihlavská 8, byt 2	81 954	0	67 731	14 223	33,8
1	2 Jihlavská 10, byt 4	81 954	0	67 731	14 223	33,8
1	3 Jihlavská 6, byt 1	78 505	0	64 881	13 625	32,4
Celkem za stavbu		242 413	0	200 342	42 072	100,0

Rekapitulace stavebních děl

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce						
61 Upravy povrchů vnitřní						
721 Vnitřní kanalizace						
722 Vnitřní vodovod						
723 Vnitřní plynovod						
725 Zařizovací předměty						
731 Kotelny						
732 Strojovny						
733 Rozvod potrubí						
734 Armatury						
766 Konstrukce truhlářské						
784 Malby						
95 Dokončovací konstrukce na pozemních						
97 Prorážení otvorů						

99	Staveništní přesun hmot					
Celkem za stavbu						

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	0
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
Celkem za stavbu	0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Jihlavská 8, byt 2	JKSO	
Objekt			SKP	
1		Výměna plynového kotle	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
1		Ubytovna PCR Jihlavská - Brno	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	2 631	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	62 560	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	65 191	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	2 540	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	67 731	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	67 731	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:

Základ pro DPH	21,0 %	67 731 Kč
DPH	21,0 %	14 223 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		81 954 Kč

Poznámka :

Stavba :	1 Ubytovna PCR Jihlavská - Brno	Rozpočet : 1
Objekt :	1 Výměna plynového kotle	Jihlavská 8, byt 2

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	330	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	536	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	1 200	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	456	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	109	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	345	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	1 521	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	1 870	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	650	0	0	0
731 Kotelny	0	47 780	0	0	940
732 Strojovny	0	5 954	0	0	1 600
733 Rozvod potrubí	0	0	0	0	0
734 Armatury	0	901	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	900	0	0	0
784 Malby	0	2 640	0	0	0
CELKEM OBJEKT	2 631	62 560	0	0	2 540

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	65 191	0
Oborová přírážka	0	0,0	65 191	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	65 191	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	65 191	0
Zařízení staveniště	0	0,0	65 191	0
Provoz investora	0	0,0	65 191	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	65 191	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	65 191	0
CELKEM VRN				

Položkový rozpočet

Stavba :	1 Ubytovna PCR Jihlavská - Brno	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Výměna plynového kotle	Jihlavská 8, byt 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	310236241RT1	Zazdívka otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm s použitím suché maltové směsi	kus	2,00	165,00	330,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				330,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
2	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	3,00	72,00	216,00
3	612423531RT2	Omítka rýh stěn vápenná šifky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	0,45	712,00	320,40
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				536,40
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
4	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	20,00	60,00	1 200,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 200,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
5	971035331R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 0,09m2, tl.15 cm, MC	kus	2,00	70,00	140,00
6	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	3,00	65,00	195,00
7	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,08	246,00	20,42
8	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,08	209,50	17,39
9	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,33	23,30	7,74
10	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	0,08	655,00	54,37
11	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí	t	0,08	251,50	20,87
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				455,78
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,14	762,00	108,58
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				108,58
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
13	721110915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	1,00	300,00	300,00
14	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00	45,00	45,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				345,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
15	722155113R00	Potrubí ohebné nerez. vlnovcové DN 15	m	1,40	795,00	1 113,00
16	722221112R00	Kohout vypouštěcí kulový DN 15	kus	1,00	133,50	133,50
17	722235522R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. DN 20	kus	1,00	274,00	274,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				1 520,50
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
18	723235112R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní z. DN 20	kus	1,00	370,00	370,00
19	723.1	Revize plynu	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				1 870,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				
20	725860182R00	Sífon pračkový 40/50 mm	kus	1,00	650,00	650,00
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				650,00
Díl: 731		Kotelny				
21	731200823R00	Demontáž kotle ocel. kapal./plyn, do 25 kW	kus	1,00	450,00	450,00
22	731249124R00	Montáž kotle ocel.teplov.,kapalina/plyn do 29 kW	soubor	1,00	1 800,00	1 800,00
23	731.1	Vložkování komína	m	9,80	950,00	9 310,00
24	731.2	revize komína	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
25	731.5	Uvedení kotle do provozu	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
26	731.6	Odkouření	kpl	1,00	3 200,00	3 200,00
27	731.7	Kotel kondenzační - výkon 12 - 15 kW s možností připojení ohřivače	kus	1,00	29 900,00	29 900,00
28	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	t	0,03	3 450,00	119,58
	Celkem za	731 Kotelny				47 779,58

Položkový rozpočet

Stavba :	1 Ubytovna PČR Jihlavská - Brno	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Výměna plynového kotle	Jihlavská 8, byt 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 732		Strojovny				
29	732.1	Připojení kotle vč. úpravy rozvodů	kpl.	1,00	3 900,00	3 900,00
30	732.2	Postor. program. termostat	kus	1,00	2 050,00	2 050,00
31	998732102R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m	t	0,00	1 326,00	3,98
32	900 RT3	HZS Práce v tarifní třídě 6	h	4,00	235,00	940,00
	Celkem za	732 Strojovny				6 893,98
Díl: 733		Rozvod potrubí				
33	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Topná zkouška	h	8,00	200,00	1 600,00
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				1 600,00
Díl: 734		Armatury				
34	734233113R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 25	kus	3,00	300,00	900,00
35	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,00	750,00	0,72
	Celkem za	734 Armatury				900,72
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
36	766812112R00	Montáž kuchyňských linek dřev.na stěnu š.do 1,5 m	kus	1,00	700,00	700,00
37	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	1,00	200,00	200,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				900,00
Díl: 784		Malby				
38	784195212R00	Malba tekutá bílá, 2 x	m2	88,00	30,00	2 640,00
	Celkem za	784 Malby				2 640,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2	Jihlavská 10, byt 4	JKSO	
Objekt			SKP	
1	Výměna plynového kotle		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
1	Ubytovna PČR Jihlavská - Brno		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	2 631	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	62 560	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	65 191	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	2 540	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	67 731	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	67 731	Ostatní náklady celkem	0

Vypřacoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		67 731 Kč
DPH	21,0 %		14 223 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM 81 954 Kč

Poznámka :

Stavba :	1 Ubytovna PČR Jihlavská - Brno	Rozpočet : 2
Objekt :	1 Výměna plynového kotle	Jihlavská 10, byt 4

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	330	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	536	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	1 200	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	456	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	109	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	345	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	1 521	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	1 870	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	650	0	0	0
731 Kotelny	0	47 780	0	0	0
732 Strojovny	0	5 954	0	0	940
733 Rozvod potrubí	0	0	0	0	1 600
734 Armatury	0	901	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	900	0	0	0
784 Malby	0	2 640	0	0	0
CELKEM OBJEKT	2 631	62 560	0	0	2 540

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	65 191	0
Oborová přírážka	0	0,0	65 191	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	65 191	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	65 191	0
Zařízení staveniště	0	0,0	65 191	0
Provoz investora	0	0,0	65 191	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	65 191	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	65 191	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	1 Ubytovna PCR Jihlavská - Brno	Rozpočet: 2
Objekt :	1 Výměna plynového kotle	Jihlavská 10, byt 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	310236241RT1	Zazdivka otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm s použitím suché maltové směsi	kus	2,00	165,00	330,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				330,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
2	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	3,00	72,00	216,00
3	612423531RT2	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	0,45	712,00	320,40
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				536,40
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
4	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	20,00	60,00	1 200,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 200,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
5	971035331R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 0,09m2, tl.15 cm, MC	kus	2,00	70,00	140,00
6	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	3,00	65,00	195,00
7	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,08	246,00	20,42
8	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,08	209,50	17,39
9	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,33	23,30	7,74
10	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	0,08	655,00	54,37
11	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí	t	0,08	251,50	20,87
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				455,78
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,14	762,00	108,58
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				108,58
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
13	721110915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	1,00	300,00	300,00
14	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00	45,00	45,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				345,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
15	722155113R00	Potrubí ohebné nerez. vlnovcové DN 15	m	1,40	795,00	1 113,00
16	722221112R00	Kohout vypouštěcí kulový DN 15	kus	1,00	133,50	133,50
17	722235522R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. DN 20	kus	1,00	274,00	274,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				1 520,50
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
18	723235112R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní z. DN 20	kus	1,00	370,00	370,00
19	723.1	Revize plynu	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				1 870,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				
20	725860182R00	Sífon pračkový 40/50 mm	kus	1,00	650,00	650,00
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				650,00
Díl: 731		Kotelny				
21	731200823R00	Demontáž kotle ocel., kapal./plyn, do 25 kW	kus	1,00	450,00	450,00
22	731249124R00	Montáž kotle ocel.teplov., kapalina/plyn do 29 kW	soubor	1,00	1 800,00	1 800,00
23	731.1	Vložkování komína	m	9,80	950,00	9 310,00
24	731.2	revize komína	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
25	731.5	Uvedení kotle do provozu	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
26	731.6	Odkouření	kpl	1,00	3 200,00	3 200,00
27	731.7	Kotel kondenzační - výkon 12 - 15 kW s možností připojení ohřivače	kus	1,00	29 900,00	29 900,00
28	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	t	0,03	3 450,00	119,58
	Celkem za	731 Kotelny				47 779,58

Položkový rozpočet

Stavba :	1 Ubytovna PCR Jihlavská - Brno	Rozpočet: 2
Objekt :	1 Výměna plynového kotle	Jihlavská 10, byt 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	732	Strojovny				
29	732.1	Připojení kotle vč. úpravy rozvodů	kpl.	1,00	3 900,00	3 900,00
30	732.2	Postor.program.termostat	kus	1,00	2 050,00	2 050,00
31	998732102R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m	t	0,00	1 326,00	3,98
32	900 RT3	HZS Práce v tarifní třídě 6	h	4,00	235,00	940,00
	Celkem za	732 Strojovny				6 893,98
Díl:	733	Rozvod potrubí				
33	904 R02	Hzs-zkousky v ramci montaz prací Topná zkouška	h	8,00	200,00	1 600,00
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				1 600,00
Díl:	734	Armatury				
34	734233113R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 25	kus	3,00	300,00	900,00
35	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,00	750,00	0,72
	Celkem za	734 Armatury				900,72
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
36	766812112R00	Montáž kuchyňských linek dřev.na stěnu š.do 1,5 m	kus	1,00	700,00	700,00
37	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	1,00	200,00	200,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				900,00
Díl:	784	Malby				
38	784195212R00	Malba tekutá bílá, 2 x	m2	88,00	30,00	2 640,00
	Celkem za	784 Malby				2 640,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	3	Jihlavská 6, byt 1	JKSO	
Objekt			SKP	
1		Výměna plynového kotle	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
1		Ubytovna PČR Jihlavská - Brno	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	2 631	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	59 710	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	62 341	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	2 540	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	64 881	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	64 881	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		64 881 Kč
DPH	21,0 %		13 625 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			78 506 Kč

Poznámka :

Stavba :	1 Ubytovna PČR Jihlavská - Brno	Rozpočet :	3
Objekt :	1 Výměna plynového kotle	Jihlavská 6, byt 1	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	330	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	536	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	1 200	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	456	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	109	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	345	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	1 521	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	1 870	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	650	0	0	0
731 Kotelny	0	44 930	0	0	0
732 Strojovny	0	5 954	0	0	940
733 Rozvod potrubí	0	0	0	0	1 600
734 Armatury	0	901	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	900	0	0	0
784 Malby	0	2 640	0	0	0
CELKEM OBJEKT	2 631	59 710	0	0	2 540

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	62 341	0
Oborová přírážka	0	0,0	62 341	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	62 341	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	62 341	0
Zařízení staveniště	0	0,0	62 341	0
Provoz investora	0	0,0	62 341	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	62 341	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	62 341	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	1 Ubytovna PCR Jihlavská - Brno	Rozpočet: 3
Objekt :	1 Výměna plynového kotle	Jihlavská 6, byt 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	310236241RT1	Zazdívka otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm s použitím suché maltové směsi	kus	2,00	165,00	330,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				330,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
2	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	3,00	72,00	216,00
3	612423531RT2	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	0,45	712,00	320,40
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				536,40
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
4	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	20,00	60,00	1 200,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 200,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
5	971035331R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 0,09m2, tl.15 cm, MC	kus	2,00	70,00	140,00
6	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	3,00	65,00	195,00
7	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,08	246,00	20,42
8	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,08	209,50	17,39
9	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,33	23,30	7,74
10	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	0,08	655,00	54,37
11	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí	t	0,08	251,50	20,87
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				455,78
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,14	762,00	108,58
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				108,58
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
13	721110915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	1,00	300,00	300,00
14	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00	45,00	45,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				345,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
15	722155113R00	Potrubí ohebné nerez. vlnovcové DN 15	m	1,40	795,00	1 113,00
16	722221112R00	Kohout vypouštěcí kulový DN 15	kus	1,00	133,50	133,50
17	722235522R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. DN 20	kus	1,00	274,00	274,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				1 520,50
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
18	723235112R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní z. DN 20	kus	1,00	370,00	370,00
19	723.1	Revize plynu	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				1 870,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				
20	725860182R00	Sifon pračkový 40/50 mm	kus	1,00	650,00	650,00
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				650,00
Díl: 731		Kotelny				
21	731200823R00	Demontáž kotle ocel. kapal./plyn, do 25 kW	kus	1,00	450,00	450,00
22	731249124R00	Montáž kotle ocel.teplov.,kapalina/plyn do 29 kW	soubor	1,00	1 800,00	1 800,00
23	731.1	Vložkování komína	m	6,80	950,00	6 460,00
24	731.2	revize komína	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
25	731.5	Uvedení kotle do provozu	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
26	731.6	Odkouření	kpl	1,00	3 200,00	3 200,00
27	731.7	Kotel kondenzační - výkon 12 - 15 kW s možností připojení ohříváče	kus	1,00	29 900,00	29 900,00
28	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	t	0,03	3 450,00	119,58
	Celkem za	731 Kotelny				44 929,58

Položkový rozpočet

Stavba :	1 Ubytovna PČR Jihlavská - Brno	Rozpočet: 3
Objekt :	1 Výměna plynového kotle	Jihlavská 6, byt 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	732	Strojovny				
29	732.1	Připojení kotle vč. úpravy rozvodů	kpl.	1,00	3 900,00	3 900,00
30	732.2	Postor. program. termostat	kus	1,00	2 050,00	2 050,00
31	998732102R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m	t	0,00	1 326,00	3,98
32	900 RT3	HZS Práce v tarifní třídě 6	h	4,00	235,00	940,00
	Celkem za	732 Strojovny				6 893,98
Díl:	733	Rozvod potrubí				
33	904 R02	Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci Topná zkouška	h	8,00	200,00	1 600,00
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				1 600,00
Díl:	734	Armatury				
34	734233113R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 25	kus	3,00	300,00	900,00
35	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,00	750,00	0,72
	Celkem za	734 Armatury				900,72
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
36	766812112R00	Montáž kuchyňských linek dřev.na stěnu š.do 1,5 m	kus	1,00	700,00	700,00
37	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	1,00	200,00	200,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				900,00
Díl:	784	Malby				
38	784195212R00	Malba tekutá bílá, 2 x	m2	88,00	30,00	2 640,00
	Celkem za	784 Malby				2 640,00