

Specifikace projekčních a inženýrských prací pro akci „Modernizace bezpečnostních systémů areálu MV Letná“.

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele zejména níže uvedené činnosti za dále uvedených podmínek a parametrů.

Činnosti (v členění po etapách):

I. etapa

- opakovaná jednání se zástupcem Objednatele v souvislosti s prováděním Díla;
- zpracování výrobního harmonogramu projekčních a inženýrských činností dané etapy;
- aktualizace a dopracování/rozšíření Specifikace Technických systémů fyzické ochrany, autor Ing. Tomáš Mikula, 04/2015;
- stavebně-technický průzkum areálu zaměřený na vizuální kontrolu a lokální provádění mechanických zkoušek funkčnosti a použitelnosti posuzovaných částí, provozních celků nebo souborů (včetně sond na určení skladby vybraných konstrukcí odvrtem s následnou sanací) včetně pořízení fotodokumentace s cílem zachycení skutečného stavu rozsahu potřebném pro řádné provedení Díla;
- zajištění projekčních a inženýrských prací při Přípravě zakázky v rozsahu standardních i nadstandardních výkonů stanovených metodickou pomůckou vydanou ČKA a ČKAIT (Standardy profesních výkonů a souvisejících činností – část 2. Projektování staveb-pracovní text 06/2011);
- zpracování DNS (Dokumentace návrhu stavby) v rozsahu standardních i nadstandardních výkonů stanovených metodickou pomůckou vydanou ČKA a ČKAIT pro projekční a inženýrskou činnosti (Standardy profesních výkonů a souvisejících činností – část 2. Projektování staveb-pracovní text 06/2011);
- pro vybrané prostory (hlavního vstupu, operačního střediska, velínu) zpracování 3D modelu a renderování fotorealistických vizualizací;
- zpracování návrhu etapizace projekčních a inženýrských činností pro další Výkoné fáze projektu min. ve 3 variantách
- zpracování Odhadu nákladů, Principů ZOV, Harmonogramu stavby v členění na realizační etapy;
- pravidelná prezentace výstupů činnosti Objednateli dle požadavků Objednatele a na kontrolních dnech.

II. etapa

- opakovaná jednání se zástupcem Objednatele v souvislosti s prováděním Díla;
- zpracování výrobního harmonogramu projekčních a inženýrských činností dané etapy;
- zpracování DUR (Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí) v rozsahu standardních i nadstandardních výkonů stanovených metodickou pomůckou vydanou ČKA a ČKAIT pro projekční a inženýrskou činnosti (Standardy profesních výkonů a souvisejících činností – část 2. Projektování staveb-pracovní text 06/2011);
- zpracování DSP (Dokumentace ke stavebnímu povolení) v rozsahu standardních i nadstandardních výkonů stanovených metodickou pomůckou vydanou ČKA a ČKAIT pro projekční a inženýrskou činnosti (Standardy profesních výkonů a souvisejících činností – část 2. Projektování staveb-pracovní text 06/2011);
- inženýrská činnosti při získávání stanovisek DOSS, DOJŠ a jiných subjektů např. resortu MV, ZSMV apod.) včetně zastupování objednatelů při jednáních a řízeních vedených jednotlivými úřady;

- zpracování PZS (Projektová dokumentace pro zadání a provedení stavby) v rozsahu standardních i nadstandardních výkonů stanovených metodickou pomůckou vydanou ČKA a ČKAIT pro projekční a inženýrskou činnosti (Standardy profesních výkonů a souvisejících činností – část 2. Projektování staveb-pracovní text 06/2011) v členění na jednotlivé realizační etapy;
- pro vybrané prostory (hlavního vstupu, operačního střediska, velínu) zpracování Dokumentace pro provedení interiéru (včetně provedení výkonů dle předchozích výkonových fází) v rozsahu standardních i nadstandardních výkonů stanovených metodickou pomůckou vydanou ČKA a ČKAIT pro projekční činnosti (Standardy profesních výkonů a souvisejících činností – část 3. Interiérová tvorba a související činnosti-pracovní text 06/2011);
- zpracování Rozpočtu, ZOV, Harmonogramu stavby;
- aktualizace (zpracování všech výstupů) dokumentace skutečného stavu zpracovaná ve formátu BIM modelu dle ČSN/ISO 16739;
- pravidelná prezentace výstupů činnosti Objednateli dle požadavků Objednatele a na kontrolních dnech.

III. etapa

- opakovaná jednání se zástupcem Objednatele v souvislosti s prováděním Díla;
- zpracování výrobního harmonogramu projekčních a inženýrských činností dané etapy;
- zajištění VDS (Spolupráce při výběru zhotovitele stavby) v rozsahu standardních i nadstandardních výkonů stanovených metodickou pomůckou vydanou ČKA a ČKAIT pro projekční a inženýrskou činnosti (Standardy profesních výkonů a souvisejících činností – část 2. Projektování staveb-pracovní text 06/2011);
- pravidelná prezentace výstupů činnosti Objednateli dle požadavků Objednatele a na kontrolních dnech.

IV. etapa

- opakovaná jednání se zástupcem Objednatele v souvislosti s prováděním Díla;
- zajištění ADR (Autorský dozor při realizaci stavby) v rozsahu standardních i nadstandardních výkonů stanovených metodickou pomůckou vydanou ČKA a ČKAIT pro projekční a inženýrskou činnosti (Standardy profesních výkonů a souvisejících činností – část 2. Projektování staveb-pracovní text 06/2011) samostatně pro jednotlivé realizační etapy;
- pravidelná prezentace výstupů činnosti Objednateli dle požadavků Objednatele a na kontrolních dnech.

Výstupy:

- veškerá dokumentace bude vyhotovena a předána Objednateli jak v tištěné tak elektronické podobě vždy v 6-ti vyhotoveních;
- přesná specifikace bude odsouhlasena Objednatelem před nebo v průběhu projekčních a inženýrských prací, zejména bude odevzdáno:
 - Zpráva o stavebně technickém průzkumu;
 - DNS;
 - Fotorealistické vizualizace;
 - Odhad nákladů, Principy ZOV, Harmonogram stavby v členění na jednotlivé etapy;
 - DUR;
 - DSP;
 - PZS;
 - Projekt interiéru
 - Zásady organizace výstavby, Rozpočet, Harmonogram stavby.

Personální zdroje:

Zhotovitel se zavazuje při provádění díla využít a po celou dobu provádění Díla zajistit současně výkony:

- Autorizovaného architekta v oboru architektura (ČKA) nebo autorizovaného inženýra pro obor pozemní stavby (ČKAIT);
- Autorizovaného technika nebo inženýra v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT, s praxí v oblasti projektování „bezpečnostních systémů“;
- Vedoucího realizačního týmu.

Termíny plnění:

Zhotovitel zajistí činnosti v níže uvedených termínech. Činnost specifikovaná v:

- I. etapě nejpozději do 90 dnů od podpisu smlouvy o dílo;
- II. etapě nejpozději do 160 dnů od výzvy Objednatele;
- III. etapě nejpozději do 45 dnů od výzvy Objednatele;
- IV. etapě po celou dobu realizace stavby až do úplného odstranění vad a nedodělků stavby.

Kvalita:

Kvalita Díla bude odpovídat zejména:

- Standardů dle ČSN/ISO 16739 pro tvorbu BIM modelu;
- Vyhláše 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb;
- Vyhláše 230/2012 Sb. kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- kodexu definovanému Českou komorou architektů a Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků v dokumentu Standardy profesních výkonů a souvisejících činností - Metodická pomůcka (manuál) stanovující rozsah a obsah projektových prací a souvisejících činností v procesu územního plánování, projektování a realizace staveb – Pracovní text 06/2011;
- platným právním předpisům;
- technickým a odborným normám (včetně doporučených);
- technologickým postupům, propozicím a instrukcím výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení,
- správné praxi v příslušném oboru;
- Standardům objednatel jak jsou tyto definovány ve Smlouvě.

Kvalita veškerých činností a zejména výstupů musí převyšovat běžnou praxi v oboru. V případě, že každý jednotlivý výše uvedený výstup bude obsahovat více než **20 vad nebo nedodělků**, pak má objednatel právo Dílo označit za nedokončené.

Součinnost objednatele:

Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo tak, aby nutnost součinnosti Objednatele omezil na nejnižší možnou míru, tj. zejména na předání podkladů, dílčí konzultace a závěrečné hodnocení výstupů. Pokud si to však Objednatel v průběhu realizace vyžádá, bude Zhotovitel pravidelně koordinovat i dílčí plnění s Objednatelem a řídit se při tom jeho pokyny.

Poznámky: Projekční a inženýrské práce budou zajišťovány v rozsahu Specifikace Technických systémů fyzické ochrany zpracované Ing. Tomášem Mikulou, 04/2015, včetně souvisejících prostorů. V prostorách hlavního vstupu bude mimo výše uvedené vyřešen přístup pro handicapované osoby.

Přílohy: Specifikace Technických systémů fyzické ochrany, autor Ing. Tomáš Mikula, 04/2015