

Č.j.: ZSM-98-28/OVZ-2015

## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

**o veřejné zakázce zadávané podle zákona č. 137/2006 Sb.,  
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon“)**

**s názvem:**  
**„Projekční a inženýrské služby pro akci  
Modernizace části areálu LD Tosca Karlovy Vary 2“  
(dále také „veřejná zakázka“)**

Číslo jednací zadávacího řízení: ZSM-98/OVZ-2015.

Zahájeno odesláním výzvy k podání nabídky dne: 6. 11. 2015.

### **Identifikační údaje zadavatele:**

|                             |                                         |
|-----------------------------|-----------------------------------------|
| Název:                      | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra |
| Sídlo:                      | Praha 10, Vršovice, Přípotoční 300/12   |
| IČO:                        | 67779999                                |
| DIČ:                        | CZ67779999                              |
| Statutární orgán:           | JUDr. Ladislav Máca, ředitel            |
| Kontaktní osoba zadavatele: | Bc. Milan Brož                          |
| Email:                      | m.broz@zsmv.cz                          |
| Tel.:                       | 974 844 504                             |
| Fax:                        | 974 844 733                             |

Zadavatel tímto ve smyslu ustanovení § 85 zákona podává tuto písemnou zprávu o veřejné zakázce. Tuto písemnou zprávu je zadavatel povinen uveřejnit na profilu zadavatele nejpozději do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení.

**Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky na služby je zajištění projekčních a inženýrských služeb pro akci „Modernizace části areálu LD Tosca Karlovy Vary“ včetně dalších činností specifikovaných ve smlouvě a jejích přílohách.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV – kód číselníku NIPEZ):  
71240000-2 – Architektonické, technické a plánovací služby.

**Cena sjednaná ve smlouvě:**

2 190 000,- Kč bez DPH.

**Zvolený druh zadávacího řízení:**

Zjednodušené podlimitní řízení.

**Identifikační údaje vybraného uchazeče:**

**Kokes partners s.r.o.**, se sídlem: Praha 9, Vysočany, Podnádražní 910/10, IČO: 29023033.

**Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:**

Jako jediné hodnotící kritérium byla zadavatelem v zadávacích podmínkách stanovena nejnižší nabídková cena bez DPH. Nabídka vybraného uchazeče byla v souladu s hodnotícím kritériem vybrána jako nejvhodnější.

**Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:**

Vybraný uchazeč může plnit veřejnou zakázku či její svěřenou část ve spolupráci se svým subdodavatelem společností BOMART spol. s r.o., IČO 25091905, s nímž má ve smyslu ust. § 51 odst. 4 zákona uzavřenu Smlouvu o spolupráci a subdodavatelskou smlouvu. Vybraný uchazeč může při plnění veřejné zakázky využít dodávek a služeb subdodavatele. Konkrétní rozsah subdodavatelského plnění je věcí konkrétního zadání vybraného uchazeče, plnění bude poskytnuto na základě pokynu či výzvy vybraného uchazeče učiněné směrem k subdodavateli. Konkrétní rozsah případného plnění subdodavatelem není v tuto chvíli blíže specifikován a není zadavateli znám.

**Identifikační údaje všech uchazečů:**

Hodnoceny byly následující nabídky:

|                        |                                                 |          |
|------------------------|-------------------------------------------------|----------|
| <b>Pořadové číslo:</b> | <b>1</b>                                        | Poznámka |
| <b>Obchodní firma:</b> | <b>Arch.Design, s.r.o.</b>                      |          |
| <b>Sídlo:</b>          | Sochorova 3178/23, 616 00, Brno -<br>Žabovřesky |          |
| <b>Právní forma:</b>   | společnost s ručením omezeným                   |          |
| <b>IČO:</b>            | 25764314                                        |          |

|                        |                                                 |          |
|------------------------|-------------------------------------------------|----------|
| <b>Pořadové číslo:</b> | <b>2</b>                                        | Poznámka |
| <b>Obchodní firma:</b> | <b>Kokes partners s.r.o.</b>                    |          |
| <b>Sídlo:</b>          | Podnádražní 910/10, 190 00,<br>Praha - Vysočany |          |
| <b>Právní forma:</b>   | společnost s ručením omezeným                   |          |
| <b>IČO:</b>            | 29023033                                        |          |

|                        |                                                  |          |
|------------------------|--------------------------------------------------|----------|
| <b>Pořadové číslo:</b> | <b>3</b>                                         | Poznámka |
| <b>Obchodní firma:</b> | <b>Ateliér Velehradský, s. r. o.</b>             |          |
| <b>Sídlo:</b>          | Libušino údolí 203/76, 623 00,<br>Brno - Pisárky |          |
| <b>Právní forma:</b>   | Společnost s ručením omezeným                    |          |
| <b>IČO:</b>            | 29263140                                         |          |

**Nabídkové ceny všech uchazečů:**

| Nabídka uchazeče |                               | Nabídková cena v Kč |             |
|------------------|-------------------------------|---------------------|-------------|
| Poř. čís.        | obchodní jméno                | bez DPH             | včetně DPH  |
| 1.               | Arch.Design, s.r.o.           | 2 695 000,-         | 3 260 950,- |
| 2.               | Kokes partners s.r.o.         | 2 190 000,-         | 2 649 900,- |
| 3.               | Ateliér Velehradský, s. r. o. | 4 200 000,-         | 5 082 000,- |

**Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

Z účasti v zadávacím řízení nebyl vyloučen žádný uchazeč.

**Identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti:**

Není uveden žádný zájemce. Nevztahuje se na tento druh zadávacího řízení.

**Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení:**

Žádný uchazeč nebyl vyloučen z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

**Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita:**

Žádná z uvedených možností nebyla využita.

**Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:**

Zadávací řízení zrušeno nebylo.

V Praze dne 28. 12. 2015

JUDr. Ladislav Máca, v.r.  
ředitel  
Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra