

NÁJEMNÍ SMLOUVA SE SERVISNÍMI SLUŽBAMI

Číslo pronajímatele: 00918/15/010

Číslo nájemce:

uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku

I.

Smluvní strany

1. Pronajímatel:

Název: RICOH Czech Republic s.r.o.
Sídlo: U Hellady 697/4, 140 00 Praha 4
Statutární orgán: Ivan Konečný, jednatel
IČ: 48117820
DIČ: CZ48117820
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 13149111/0100
Osoby oprávněné k podpisu smlouvy: Ing. Bohumil Hlouch, obchodní ředitel
Kontaktní osoba: Ing. Ivo Matoušek
Telefon: +420 271 123 174
Fax: +420 271 123 136
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 27720
(dále jen „pronajímatel“)

2. Nájemce:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje
se sídlem: Jana Palacha 1970, Kladno, PSČ 272 01
zastoupená: plk. Ing. Miloslavem Svatošem, ředitelem HZS Středočeského kraje, vrchním radou
IČ: 70885371
DIČ: není plátcem
bankovní spojení: Česká národní banka Praha
číslo účtu: 8609881/0710
pověřený pracovník: kpt. Ing. Jan Kraydl
telefon: +420 950 870 151
e-mail: jan.kraydl@sck.izscr.cz
(dále jen „nájemce“)

II.

Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je pronájem multifunkčního tiskového zařízení včetně zajištění veškerých služeb s tím souvisejících v rozsahu specifikovaném touto smlouvou (viz příloha č. 1) a v množství dle této smlouvy:

- B20_A3

1 ks

včetně instalace a dopravy do místa plnění viz čl. V. této smlouvy.

III.

Technické podmínky

1. Předmět plnění musí splňovat minimální technické parametry uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Další podmínky pronájmu:
 - a) Délka pronájmu 60 měsíců.
 - b) Cena za pronájem zahrnuje:
 - pronájem zařízení
 - dopravu a instalaci zařízení
 - připojení k datové síti dle požadavků provozních techniků a zprovoznění skenerů
 - zaškolení obsluhy
 - pojištění zařízení
 - odvoz prázdných tonerů
 - automatické zasílání tonerů při jejich nízké kapacitě
 - c) Cena za kopii zahrnuje:
 - zhotovení jednostranné kopie A4
 - dodávky veškerého spotřebního materiálu doporučeného výrobcem (vyjma xerografického papíru) a náhradních dílů nutných pro provoz zařízení včetně dopravného, tak aby byla zajištěna jeho nepřetržitá funkčnost
 - veškerý servis a pravidelnou údržbu (stanovenou výrobcem zařízení) zajišťující nepřetržitou funkčnost zařízení včetně dopravného
 - d) V případě poruchy zařízení nebo jeho nefunkčnosti se pronajímatel zavazuje zabezpečit nástup technika k odstranění závady zařízení do 6 hodin od nahlášení na dispečink pronajímatele (faxem, e-mailem nebo telefonem, čas se počítá v pracovní dny v době od 8.00 – 16.00 hod.)

Kontaktní údaje servisního oddělení pronajímatele:
telefon: +420 577 571 777, fax: +420 577 571 771
e-mail: helpdesk@ricoh.impromat.cz
 - e) Pronajímatel se zavazuje provést instalaci jiného zařízení stejných parametrů nejpozději následující den do uplynutí lhůty 24 hodin od nahlášení závady na stávajícím zařízení na dispečink pronajímatele, pokud nebude stávající zařízení ve lhůtě 24 hodin od nahlášení závady na dispečink pronajímatele zprovozněno, (faxem, mailem nebo telefonem, čas se počítá v pracovní dny v době od 00.00 – 24.00 hod.)
 - f) Vyúčtování bude prováděno měsíčně a bude se skládat z částky za pronájem stroje za měsíc a částky za provedené kopie. Ostatní platební podmínky viz. čl. VI. této smlouvy.
 - g) Zařízení musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
 - h) Zařízení musí splňovat požadavky směrnice Evropského parlamentu a Rady 2002/95/ES ze dne 27. ledna 2003, o omezení používání některých nebezpečných látek v elektrických a elektronických zařízení (RoHS Direktive), transponované zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

- i) Zařízení musí splňovat normy pro energetický výkon ENERGY STAR stanovené rozhodnutím Evropské komise 2009/347/ES.

IV.

Cena

1. Nájemce je povinen platit měsíční částku za pronájem a částku za skutečně provedené kopie.
2. Částka za měsíční pronájem je stanovena ve výši:

B20_A3	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
Cena za pronájem 1 ks/měsíc	858 Kč	180	1 038
Cena za pronájem 1ks/60 měsíců	51 480 Kč	10 811 Kč	62 291 Kč

3. Částka za jednu černobílou kopii A4 je stanovena ve výši:

Typ zařízení B20_A3	cena bez DPH	0,15 Kč
	DPH 21%	0,03 Kč
	cena s DPH	0,18 Kč

Částka za jednu barevnou kopii A4 je stanovena ve výši:

Typ zařízení B20_A3	cena bez DPH	0,90 Kč
	DPH 21%	0,19 Kč
	cena s DPH	1,09 Kč

4. Cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen v případě zvýšení sazby DPH.

V.

Doba a místo plnění

1. Pronajímatel je povinen dodat předmět plnění, včetně jeho instalace, nájemci do 21 kalendářních dnů od data uzavření této smlouvy na základě přejímacího protokolu, který bude podepsán oběma zúčastněnými stranami. Ode dne instalace začíná běžet sjednaná doba pronájmu.
2. Při instalaci strojů je nutná přítomnost IT technika nájemce.
3. Místo plnění: místa instalací viz příloha č. 3.

VI.

Platební podmínky

1. Vyúčtování a platby za pronájem multifunkčních tiskových zařízení a zhotovené kopie bude prováděno měsíčně bezhotovostním převodem na účet pronajímatele na základě faktury, kterou vystaví pronajímatel vždy do 5. dne následujícího měsíce, a to dle skutečného počtu provedených kopií zjištěného odečtem z počítačového zařízení.
2. Odečet kopií bude realizován automaticky, vždy k poslednímu pracovnímu dni v měsíci (uvést název nájemce, typ zařízení, výrobní číslo zařízení a počet zhotovených kopií).
3. Faktura musí obsahovat seznam zařízení (typ, výrobní číslo) s uvedením výše měsíčního nájemného a cenou za jednu kopii u každého konkrétního zařízení, počáteční a konečný stav počítačového zařízení za účtovaný měsíc u konkrétního zařízení a celkový počet kopií pořízených na jednom zařízení.

4. Faktury musí obsahovat číslo jednací nájemní smlouvy, ke které se dodávka vztahuje a všechny údaje uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Faktury jsou splatné do 21 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení nájemci na adresu:
 - Česká republika - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, Kladno, PSČ 272 01
6. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu nájemce ve prospěch účtu pronajímatele.
7. Nájemce je oprávněn vrátit pronajímateli bez zaplacení příslušnou fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, u které není proveden rozpis fakturované částky dle odst. 3 tohoto článku, obsahuje jiné cenové údaje, a to s uvedením důvodu vrácení. Pronajímatel je povinen v případě vrácení faktury povinen fakturu opravit nebo vyhotovit fakturu novou. Důvodným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.
8. Platby budou probíhat výhradně v korunách českých (Kč) na základě předložené faktury.
9. Zálohové platby nájemce neposkytuje.

VII.

Podstatné porušení smlouvy

1. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy:
 - a) prodlení pronajímatele s dodáním předmětu této nájemní smlouvy o více než 5 pracovních dní, než je stanoveno v čl. V této smlouvy,
 - b) neplnění kvantitativních, kvalitativních a technických požadavků nájemce pronajímatelem,
 - c) nedodržení požadavku na platnost pojistné smlouvy, kterou je pronajímatel povinen nejpozději při podpisu nájemní smlouvy předložit nájemci, nebo její kopii, či jiný odpovídající doklad (např. pojistný certifikát, potvrzení o pojištění).

VIII.

Záruka

1. Pronajímatel se zavazuje poskytnout záruku na nepřetržitou funkčnost kopírovacích strojů po celou dobu pronájmu, tj. 60 měsíců.

IX.

Sankce

1. Nájemce je oprávněn požadovat na pronajímateli smluvní pokutu za nedodržení lhůty dle čl. V. této smlouvy, ve výši 0,5 % z částky nedodaného předmětu plnění s DPH z uzavřené nájemní smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení. Výše sankce není omezena.
2. Nájemce je oprávněn požadovat na pronajímateli smluvní pokutu za nedodržení podmínek uvedených v čl. III. odst. 2 písm. d) a e) této smlouvy ve výši 0,5 % z částky za vyúčtování nájemného a provedených kopií za minulý měsíc s DPH, avšak minimálně ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení podmínek uvedených v čl. III. odst. 2 písm. d) a e) této smlouvy, nebude pronajímatel účtovat nájemci poměrnou část měsíčního nájemného za pronájem zařízení, a to za každý i započatý den.

4. Nesplnění podmínek uvedených v čl. III. odst. 2 písm. d) a e) této smlouvy, v termínu do 5 pracovních dnů od doby, kdy měly nastat, opravňuje nájemce k okamžitému odstoupení od nájemní smlouvy bez sankce.
5. Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena oprávněnou stranou písemná výzva k jejich zaplacení, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
6. Pronajímatel je povinen uhradit smluvní pokutu, i když porušení smluvní povinnosti zakládající nárok nájemce na smluvní pokutu sám nezavinil /princip objektivní odpovědnosti/.
7. Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystavených faktur – daňového dokladu je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci úhradu úroku z prodlení z dlužné částky. Výše úroku z prodlení odpovídá ročně výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů.
8. Smluvní strany se dohodly, že případné smluvní pokuty lze výlučně z popudu nájemce započíst oproti kupní ceně a tu bez dalšího o výši smluvní pokuty snížit; dále se smluvní strany dohodly, že ve smyslu § 2048 odst. 1 in fine občanského zákoníku může být smluvní pokuta výlučně z popudu nájemce po vzájemné dohodě uhrazena rovněž formou jiného plnění než peněžitého (např. věcné plnění, poskytnutí služby apod.).

X.

Ukončení smlouvy

1. Nájem končí uplynutím doby, na kterou byl sjednán, nedohodne-li se pronajímatel s nájemcem jinak.
2. Nájemce je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů, že vůči majetku pronajímatele probíhá insolvenční řízení nebo pronajímateli hrozí trestní stíhání. Nájemce je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy pronajímatelem viz čl. VII. této smlouvy.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, očíslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními orgány obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Z důvodu právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí právní řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z této nájemní smlouvy budou řešeny nejprve smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení. Smluvní strany si pro řešení sporu prorogují Okresní soud v Kladně a české právo.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 1 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.

7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou: Příloha č. 1 – Cenová nabídka
Příloha č. 2 – Specifikace zařízení
Příloha č. 3 – Místa instalace

V Praze dne

V Kladně dne

18-11-2015

zde podpis

zde podpis

Ing. Bohumil Hlouch
Obchodní ředitel

Za nájemce

plk. Ing. Miloslav Svatoš,
ředitel HZS Středočeského kraje,
vrchní rada

RICOH Czech Republic s.r.o.
U Hellady 697/4, 140 00 Praha 4
IČO: 48117820, DIČ: CZ48117820
tel.: +420 271 123 111, fax: +420 241 404 499
www.ricoh.cz

Česká republika
Hasičský záchranný sbor
Středočeského kraje
Jana Palacha 1970
272 01 Kladno
2

Příloha č. 1 Cenová nabídka

B20_A3	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
Cena za pronájem 1 ks/měsíc	858 Kč	180	1 038
Cena za pronájem 1ks/60 měsíců	51 480 Kč	10 811 Kč	62 291 Kč

Částka za jednu černobílou kopii A4 je stanovena ve výši:

Typ zařízení B20_A3	cena bez DPH	0,15 Kč
	DPH 21%	0,03 Kč
	cena s DPH	0,18 Kč

Částka za jednu barevnou kopii A4 je stanovena ve výši:

Typ zařízení B20_A3	cena bez DPH	0,90 Kč
	DPH 21%	0,19 Kč
	cena s DPH	1,09 Kč

Příloha č. 2. – Specifikace zařízení

	Plnobarevné kopírovací stroje - minimální požadované technické parametry	Parametry nabízené uchazečem
Název a typ zařízení	B20-A3	Ricoh Aficio MPC2011SP
princip tisku	laserový	LASER
rychlost kopírování - ČB	20-39 str./min.	20
rychlost kopírování - plnobarevně	20-39 str./min.	20
nastavení počtu kopií	1-999	1-999
čas první kopie	10 sekund	ČB 5,5s/Color 7,7 s
rozlišení kopírování/tisk	600/600 dpi	600/600 dpi
kapacita paměti RAM	768 MB	1,5 GB
HDD	200 GB	250 GB
kapacita papíru	2200	2300
počet zásobníků min.	4	4
boční (ruční) podavač	Ano	ANO
výstupní kapacita	600	600
rozměry papíru	A5 - A3	A5 - A3
gramáž papíru	70 - 220 g/m ²	52 - 300 g/m ²
tisk na fólie	Ano	Ano
uživatelské kódy	100	100
maximální měsíční zatížení	15 000	15 000
TEC (typická týdenní spotřeba el. Energie)	1 kWh	0,7 kWh
Příslušenství		
oboustranný podavač dokumentů	Ano	Ano
elektronické třídění	Ano	Ano
automatický oboustranný tisk (duplex)	Ano	Ano
stolek	Ne	Ne
zabezpečení odloženého tisku	Ano	Ano
tisk z USB	Ano	Ano
kompletní sada tonerů	Ano	Ano
z toho životnost černý min.	13.000 A4	15.000 A4
z toho životnost žlutý min.	9.000 A4	9.500 A4
z toho životnost červený min.	9.000 A4	9.500 A4
z toho životnost modrý min.	9.000 A4	9.500 A4
Sítový tisk		
kompatibilita s OS	Microsoft, Novell	Microsoft, Novell
tiskové jazyky	PCL5e, PCL6	PCL5e, PCL6
síťová karta (rozhraní)	USB2.0, Ethernet (10Base-T/100Base-TX)	USB2.0, Ethernet (10Base-T/100Base-TX)
tisk ze SAP	Ano	Ano
Síťového skenování		
barevně	Ano	Ano
rozlišení	600 dpi	600 dpi
rychlost skenování barevně	20 str./min.	54 str./min.
skenování do e-mailu	Ano	Ano
skenování do složek	SMB, FTP,	SMB, FTP,
formát	TIFF, PDF, JPEG	TIFF, PDF, JPEG

Příloze č. 2. – Místa instalace

Položka	Značka a typ zařízení	Mírná jednotka	Množství	Místo plnění	Kontaktní osoba	Telefon
B20-A3		ks	1	Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, stanice HZS Rakovník, Dukelských hrdinů 2502, 269 01 Rakovník.	Kraydl	950 870 151