

Smlouva o dílo
č.j. KRPB-224581-18/ČJ-2015-0600VZ

Čl. I.

Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
se sídlem: Kounicova 24, 611 32 Brno
zastoupená: plk. Ing. Janem Faitem, náměstkem ředitele pro ekonomiku
IČ: 75151499
DIČ: CZ75151499
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno
číslo účtu: 135034881/0710
pověřený pracovník: p. Jan Kunetka, tel.: 974 624267, 725086067
e – mail: jan.kunetka@pcr.cz

(dále jen jako "objednatel")

Zhotovitel:

jméno, příjmení: DAIMOND – chlazení, spol. s r.o.
místo podnikání: Vídeňská 267/56a, 639 00 Štýřice
zastoupená: p. Jaroslavem Pavlíčkem, jednatelem společnosti
IČ: 60728167
DIČ: CZ60728167
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 382281353/0300
kontaktní spojení: Jaroslav pavlíček, tel. 603 276 664, 543 210 162
e – mail: info@daimond.cz

(dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět pro objednatele pravidelné servisní prohlídky a opravy klimatizačních jednotek a vzduchotechniky (dále jen „klimatizační zařízení“) v objektech KŘP Jmk dle jednotlivých dílčích objednávek, které bude zasílat pověřený pracovník objednatele poštou, elektronicky nebo telefonicky (dále jen „pověřený pracovník“). V rámci servisních prohlídek se jedná o čištění všech částí klimatizačního zařízení a kontrola funkčnosti.

2. Objednatel se zavazuje za dílo uhradit smluvní cenu dle Čl. VI. této smlouvy.

Čl. III.

Povinnosti smluvních stran:

1. Zhotovitel je zejména povinen:

- a) provést dílo řádně a včas,
- b) provést dílo ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a ve stanovené jakosti,
- c) opatřit věci potřebné k provedení díla,
- d) upozornit objednatele na překážky znemožňující provedení díla,
- e) odevzdat objednateli dílo řádně a včas,
- f) poskytnout záruky za jakost zhotoveného díla,
- g) nést odpovědnost za vadné a opožděné plnění a způsobené škody z tohoto plnění,
- h) provést dílo na náklad objednatele.

2. Objednatel je zejména povinen:

- a) poskytnout zhotoviteli potřebné spolupůsobení (součinnost),
- b) provedené dílo převzít,
- c) oznámit zhotoviteli vady díla a požadovat jejich odstranění v náhradním termínu, na němž se se zhotovitelem dohodne,
- d) zaplatit cenu díla.

Čl. IV.

Práva smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména oprávněn:

- a) požadovat od objednatele potřebnou součinnost,
- b) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností objednatele,
- c) požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny.

2. Objednatel je zejména oprávněn:

- a) požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost,
- b) požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění jeho povinností dle článku III., odst. 1., a to v řádné či náhradní lhůtě,
- c) požadovat od zhotovitele náhradu za jeho vadné a opožděné plnění, včetně náhrady za způsobené škody,
- d) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností zhotovitele.

Čl. V.

Dodací podmínky

1. Způsob provedení díla:

Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět předmět plnění opakovaně při dodržování platných technických předpisů, bezpečnostních předpisů, předpisů na ochranu životního prostředí a ostatních zákonných ustanovení za současného dodržení vnitřních předpisů objednatele. Bude sepsán zápis o provedených pracích, který bude obsahovat zjištěné závady.

2. Místo provádění díla:

Místem provádění díla jsou objekty na teritoriu působnosti KŘP Jmk.
Konkrétní místo bude uvedeno v dílčí objednávce.

3. Místo dodání díla:

Místo dodání díla je totožné s místem provádění díla.

4. Podmínky provádění díla:

Zhotovitel nemůže pověřit prováděním díla jinou osobu.

Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné informace potřebné k zajištění činnosti.

Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

5. Termín provádění díla: konkrétní termín bude uveden v dílčí objednávce.

Čl. VI.

Cena za dílo

1. Cena díla:

Cena za předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 26.10.2015 viz Příloha č. 1 této smlouvy.

Jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 1 jsou považovány za maximálně přípustné a nepřekročitelné s výjimkou změny zákonné sazby DPH.

Ceny případných náhradních dílů budou stanoveny dle aktuálního ceníku zhotovitele ke dni předložení konkrétní dílčí objednávky.

Celková cena za provedení díla dle konkrétních dílčích objednávek nepřesáhne bez DPH Kč 900.000,--

slovy: devětsettisíckorunčeských

Celková cena je nejvýše přípustná.

Čl. VII.

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

1. Odpovědnost za vady se řídí Občanským zákoníkem.

2. Zjištění kvalitativních a kvantitativních nedostatků je pověřený pracovník objednatele povinen bez zbytečného odkladu sdělit písemně zhotoviteli.

3. Zhotovitel poskytuje na opravárenské práce záruku v délce 6 měsíců. Záruční doba začíná běžet od předání díla zhotovitelem objednateli, na náhradní díly je zhotovitelem poskytována záruka v takové délce a rozsahu, jak ji poskytují výrobci těchto zařízení. V záruční době je zhotovitel povinen případné vady primárně bezodkladně a bezplatně odstranit. Nebude-li to možné, bude následně postupováno dle Občanského zákoníku.

Čl. VIII.

Platební podmínky, fakturace

1. Platební podmínky:

Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 21-ti dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy vč. dopravy na základě konkrétní dílčí objednávky, a to převodem na účet zhotovitele.

2. Fakturace:

a) Daňový doklad bude zaslán nejpozději do 5 dnů od data splnění předmětu smlouvy. Součástí daňového dokladu bude **vždy dodací list nebo servisní list potvrzený zástupcem objednatele.**

Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:

- číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
- název a sídlo zhotovitele a objednatele,
- den vystavení, odeslání a splatnosti daňového dokladu,
- přesný soupis provedených prací na jednotlivé objekty,
- strukturu platby,
- datum dodání předmětu smlouvy,
- číslo účtu, na který má být placeno.

b) Za datum uhrazení daňového dokladu se považuje den, kdy byla částka uvedená v daňovém dokladu odepsána z účtu objednatele.

c) Daňový doklad zasíláte pouze na níže uvedenou adresu:

**Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
Oddělení provozu a údržby majetku
Bc. Jan Kunetka
Kounicova 24
611 32 Brno.**

3. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

4. Pokud práce, které jsou předmětem plnění, budou patřit do klasifikace produkce CZ-CPA č. 41 a 43, pak je zhotovitel povinen použít režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, ve kterém je vykonávána ekonomická činnost. Pokud je objekt KŘP Jmk využíván výlučně pro výkon veřejné správy, zhotovitel režim přenesení daňové povinnosti nepoužije. Konkrétní informace, zda předmět dílčího plnění patří do klasifikace CZ-CPA č. 41 a 43, a o využití objektu KŘP Jmk budou uvedeny v dílčích objednávkách.

Čl. IX.

Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

3. Za podstatné porušení se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dní a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
- b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
- c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
- d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,
- e) zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. X.

Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

1. V případě prodlení se splněním objednaných prací zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě neuhrazení daňového dokladu objednatelem v termínu zaplatí objednatel úroky z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za předmět plnění včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele či v případě vadného plnění, které bude mít za následek způsobení škody, bude postupováno dle občanského zákoníku.
4. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
5. Škody způsobené zhotovitelem při provádění díla na vlastnictví objednatele či třetích osob v místě plnění díla, odstraní zhotovitel na své náklady.

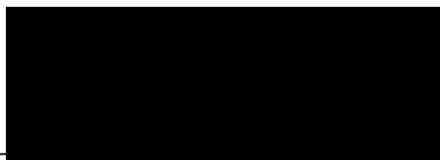
Čl. XI.

Vznik, změna a zánik smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do doby, kdy celková cena za dílo odebrané na základě konkrétních dílčích objednávek dosáhne částky bez DPH Kč 900.000,--, nejpozději však do 31. října 2018.
3. Veškeré změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemného dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami.
4. K zániku smlouvy může dojít:
 - a) uplynutím doby, na kterou byla uzavřena,
 - b) dohodou smluvních stran,
 - c) odstoupením jednou ze smluvních stran,
 - d) výpovědí jednou ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná plynout 1. den měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně,
 - e) vyčerpáním finanční částky uvedené v ČL. VI. této smlouvy.
5. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
6. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
7. Tato smlouva obsahuje celkem 5 (slovy: pět) stran textu a jednu přílohu o 2 (slovy: dvou) stranách textu.

V Brně dne

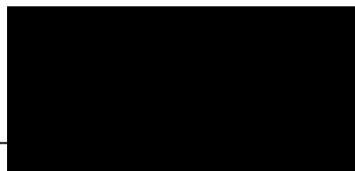
4. 11. 2015



za zhotovitele
Jaroslav Pavlíček
jednatel společnosti

V Brně dne

2/11/2015



přk. Ing. Jan Fait
náměstek ředitele pro ekonomiku

DAIMOND - CHLAZENÍ, spol. s r.o.

Videňská 56a, 639 00 Brno ①
tel./fax: 543 210 162

DIČ: CZ60728167, E-mail: info@daimond.cz

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
611 32 BRNO, KOUNICOVA 24

Příloha č.1 k č.j. KRPB-224581-4/ČJ-2015-0600VZ

Název veřejné zakázky malého rozsahu: „Servisní prohlídky a opravy klimatizačních zařízení“

Krycí list

A. Údaje o uchazeči:

Obchodní firma nebo název:	DAIMOND - chlazení
Sídlo:	VIDENSKÁ 56a, BRNO 639 00
Právní forma:	spol. s r.o.
IČ:	60728167
DIČ:	CZ60428167
Bankovní spojení:	ČSOB číslo účtu: 382281353 0300
Kontaktní osoba:	PAULIEK JAROSLAV
e-mail:	INFO@DAIMOND.CZ
	603 246 664 543 210 162

B. Nabídková cena (nejvýše přípustná):

Servisní prohlídka klimatizačních zařízení:

klimatizační jednotka

590, Kč/ks

(Jedná se o klimatizační jednotky zn. Fujitsu, Carrier, Sinclair, Daikin, Midea, Toshiba, Delchi, Panasonic, Mitsubishi, Haier, Whirlpool).

Pozn.: Údržbou klimatizačních jednotek se rozumí: čištění a desinfekce venkovních jednotek, čištění filtrů a desinfekce vnitřních jednotek, kontrola provozuschopnosti zařízení, režijní náklady na servisního technika.

vzduchotechnické zařízení

690, Kč/ks

Pozn.: Údržbou VZT se rozumí: revize VZT, výměna vzduchových filtrů (cena filtrů bude při fakturaci uváděna zvlášť, dle platného ceníku pro jednotlivé typy VZT), kontrola odsávacích ventilátorů, kontrola a odvětrání TUV pro VZT, kontrola elektrického připojení (včetně měření a dotažení el. spojení), režijní náklady na servisního technika.

Servisní práce budou prováděny dle požadavků objednavatele, minimálně však 1x ročně.

Pravidelná kontrola klimatizačních zařízení s náplní regulované látky:

s obsahem regulované látky nejméně 3 kg

350, Kč/ks

Pozn.: Pravidelnou kontrolou se rozumí zejména kontrola těsnosti těchto zařízení v pravidelných termínech dle zákona č. 483/2008 Sb., § 26 odst. 1. včetně vystavení a vedení evidenční knihy.

Servis klimatizačních zařízení v případě poruchy:

Havarijní servisní zásah do 2 hod. od nahlášení

280, Kč/hod

Servisní zásah ve dnech pracovního volna

330, Kč/hod

Servisní zásah v běžném pracovním týdnu
Doprava (po městě Brně)
Doprava (mimo město Brno)

260,- Kč/hod
9,00,- Kč/km
9,00,- Kč/km

Pozn.: V případě poruch vzniklých na strategicky důležitých místech PČR (technologické místnosti), jež nebude možno opravit ihned, zajistí zhotovitel chlazení z vlastních zdrojů o odpovídajícím výkonu. Tato služba necht' je zahrnuta v námi nastaveném krycím listě.

Prohlášení uchazeče:

Uchazeč prohlašuje tímto, že akceptuje všechny podmínky veřejné zakázky, je vázán celým obsahem nabídky a souhlasí s obchodními podmínkami pro návrh smlouvy.

DAIMOND - CHLAZENÍ, spol. s r.o.

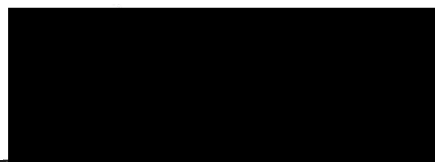
Vídeňská 56a, 639 00 Brno ①
tel./fax: 543 210 162

DIČ: CZ60728167, E-mail: info@daimond.cz

26. 10. 2015

datum

razítko



podpis osoby

oprávněné jednat jménem nebo za uchazeče