

SMLOUVA O DÍLO

Č.j. KRPT-211003-14/ČJ-2015-0700VZ

uzavřená dle § 2586 z.č. 89/2012 Sb.

(dále jen „smlouva“)

Článek I.

Smluvní strany

Česká republika – Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje

Sídlo: 30. dubna 1682/24, 728 99 Ostrava – Moravská Ostrava
Zastoupená: RNDr. Ing. René Tichým, vedoucím odboru správy majetku
IČO: 75151502
DIČ: CZ75151502
Bankovní spojení: 28933881/0710
Osoba oprávněná
jednat ve věcech
technických: pí Lenka Bahrová, Bc. Jana Navrátilová
E-mail: krpt.opum@pcr.cz
Telefon: 974 721 589, 974 722 590
Fax: 974 721 919

(dále jen „objednatel“)

a

Jaroslav Škulec- ROJA

Kontaktní adresa: Komorní Lhotka č. 321, 739 53 Komorní Lhotka
IČO: 10983945
DIČ: CZ 5908037465
Bankovní spojení: GE Money Bank a.s.
Číslo účtu: 205738527/0600
Kontaktní osoba: Jaroslav Škulec
E-mail: skulec1@volny.cz
Telefon: 603 473 551

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět malířské a natěračské práce v objektech Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje (dále jen „dílo“), a to dle podmínek dále specifikovaných. Přesná specifikace prací je uvedena v příloze č.1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje případně provést i další druhy malířských a natěračských prací dle individuálních požadavků a potřeb objednatele. Dílo bude prováděno na základě konkrétních dílčích objednávek, které jsou oprávněni předkládat pověřeni pracovníci objednatele uvedeni v seznamu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „pověřený pracovník“).
2. Objednatel se zavazuje za výše uvedené dílo uhradit smluvní cenu dle čl. VII. této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“)

Článek III.

Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně a včas
 - b) provést dílo ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a ve stanovené jakosti
 - c) opatřit věci potřebné k provedení díla
 - d) upozornit objednatele na překážky znemožňující provedení díla
 - e) odevzdat objednateli dílo řádně a včas
 - f) provést dílo na náklad objednatele
2. Objednatel je zejména povinen:
 - a) poskytnout zhotoviteli potřebné spolupůsobení (součinnost)
 - b) řádně provedené dílo převzít
 - c) zaplatit cenu díla

Článek IV.

Práva smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména oprávněn:
 - a) požadovat od objednatele potřebnou součinnost
 - b) požadovat od objednatele řádné a včasné plnění jeho povinnosti dle čl. III, odst.2, a to v řádném či náhradním termínu, na němž se se zhotovitelem dohodne
 - c) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností objednatele
 - d) požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny
2. Objednatel je zejména oprávněn:
 - a) požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost
 - b) požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění jeho povinnosti dle čl. III, odst.1, a to v řádné či náhradní lhůtě
 - c) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností zhotovitele

Článek V.

Dodací podmínky

1. **Způsob provedení díla:**
Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo specifikované v čl. II odst.1 této smlouvy na základě konkrétních dílčích objednávek opakovaně.
2. **Místo a termín provádění díla:**
Místem provádění díla jsou objekty KŘP Msk. Doba zahájení malířských a natěračských prací v případě běžné objednávky do 3 pracovních dnů, pokud není dohodnuto jinak. Konkrétní místo a termín budou uvedeny v dílčí objednávce.
3. **Podmínky předání díla:**
Dílo dle konkrétní dílčí objednávky bude předáno formou předávacího protokolu nebo formou soupisu prací a dodávek odsouhlaseného pověřeným pracovníkem objednatele.
4. **Podmínky provádění díla:**
Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.
Zhotovitel se zavazuje:
 - nepověřit provádění díla jiné osobě
 - dílo provést v termínu dohodnutém v čl.V odst. 2 smlouvy

- dílo provádět odborně, předepsaným technologickým postupem a za použití malířských a natěračských hmot uvedených v příloze č.1 této smlouvy
- dodržovat při provádění díla veškeré požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- při realizaci díla eliminovat v maximální možné míře dopady na provoz pracoviště
- udržovat při provádění díla pořádek a čistotu a neprodleně odstraňovat vzniklé nečistoty

Objednatel se zavazuje:

- připravit v dohodnutém místě a termínu prostory pro provádění díla a umožnit zhotoviteli přístup do těchto prostor. Přesná pracovní doba bude dohodnuta mezi pověřenými pracovníky objednatele a zhotovitele
- předat předem zhotoviteli nezbytné informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II, odst.1 této smlouvy
- zajistit pracovníkům zhotovitele vhodný prostor pro odkládání osobních věcí a pracovních pomůcek

Článek VI.

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo. Na dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet od předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem.
2. Reklamacce se řídí dle Občanského zákoníku v platném znění.
3. Zjištění kvalitativních nedostatků je pověřený pracovník objednatele povinen bez zbytečného odkladu sdělit písemně zhotoviteli.

Článek VII.

Cena plnění a platební podmínky

1. Cena díla a způsob jejího určení:

Cena za provedené práce včetně materiálu a dopravy je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 26.10. 2015. Cena prací a dodávek je uvedena v příloze č.1 této smlouvy včetně dopravy, použitého materiálu a hrubého úklidu. Zhotovitel je plátcem DPH.

2. U malířských a natěračských prací neuvedených v příloze č. 1 je zhotovitel povinen předložit po vyzvání objednatelem cenovou nabídku. Nová cenová nabídka bude nedílnou součástí dané dílčí objednávky.
3. Celková cena za provedení díla v součtu dílčích plnění na základě této smlouvy nedosáhne **1 990 000,- Kč bez DPH.**, slovy: jedenmiliondevětsetdevadesátisíc korun.
Celková cena díla je nejvýše přípustná.
4. V souladu s § 5 odst. 3, zákona č. 235/2004 Sb., Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje využívá přijaté plnění výhradně pro veřejnou správu. Nejedná se o přenesení daňové povinnosti mimo areály RZ Cyrilka v Čeladné, ubytovny v Ostravě-Přívoze, ul. Špálova 820/3 a objektu FKSP Nová Ves Ostrava.

Článek VIII.

Platební podmínky, fakturace

Objednatel uhradí zhotoviteli faktury za skutečně provedené práce dle odsouhlaseného soupisu prací a dodávek do 21 dnů od převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Faktury budou vystaveny do 3 dnů od data splnění díla. Přílohou každé faktury bude soupis prací a dodávek odsouhlasený objednatelem.

Faktura musí obsahovat především tyto údaje:

1. Číslo faktury a smlouvy o dílo
2. Název a sídlo objednatele a zhotovitele
3. Adresu objektu, patro, číslo kanceláře
4. Den vystavení, datum zdanitelného plnění, splatnosti faktury
5. Přesný název předmětu smlouvy a jeho množství
6. Strukturu platby
7. Číslo účtu, na který má být placeno

Faktura bude objednateli předána osobně nebo poštou v podobě originálu, nebo e-mailem jako elektronický dokument.

Za datum uhrazení faktury se považuje den, kdy částka uvedená ve faktuře byla připsána na účet zhotovitele.

Adresa pro zaslání faktury:

Česká republika-Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje

Oddělení provozu a údržby majetku

30.dubna 24

728 99 Ostrava

E-mail: krpt.opum@pcr.cz

Článek IX.

Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení se považuje zejména:
 - a) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu
 - b) zhotovitel může odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula
 - c) objednatel může odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel nebude používat malířské a natěračské hmoty uvedené v příloze č.1 této smlouvy

Článek X.

Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

1. V případě prodlení se splněním předmětu díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý den prodlení.
2. V případě neuhrazení faktury objednatelem v termínu uvedeném v čl. VIII této smlouvy, má zhotovitel právo na úroky z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené ceny za dílo za každý den prodlení.
3. Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků dle protokolu o předání smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý den prodlení.
4. Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v záruční době smluvní pokuta ve výši 250,- Kč za každý den prodlení.

5. Škody způsobené zhotovitelem při provádění díla na vlastnictví objednatele či třetích osob v místě plnění díla, odstraní zhotovitel na své náklady.

Článek XI.

Vznik, změna a zánik smlouvy

1. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. – Občanský zákoník.
2. Veškeré změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemného dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31.12. 2017.
Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Zakázka byla předmětem výběrového řízení dne 27.10. 2015 a je vedena pod č.j. KRPT-211003-2/ČJ-2015-0700VZ.
5. K zániku smlouvy dojde:
 - a) odstoupením jednou ze smluvních stran
 - b) dohodou smluvních stran
 - c) výpovědí jednou ze smluvních stran, výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet 1. den měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně
 - d) vyčerpáním finanční částky uvedené v čl. VII. odst. 3 této smlouvy

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, zhotovitel obdrží jeden a objednatel dva stejnopisy smlouvy.
2. Smlouva byla sepsána svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
3. Tato smlouva o dílo obsahuje celkem 5(pět) stran textu a dvě přílohy, které obsahují celkem 2 (dvě) strany textu, přílohou č. 1 je krycí list nabídky a příloha č. 2 obsahuje seznam osob objednatele, kteří jsou oprávněni předkládat dílčí objednávky.

V Ostravě dne 2.11.2015

V OSTRAVĚ dne 2.11.2015

Za objednatele:



RNDr. Ing. René Tichý
vedoucí odboru správy majetku



Za zhotovitele:



Jaroslav Škulec - ROJA
Komorní Lhotka 321
739 53 Komorní Lhotka
IČ:10983945 DIČ:CZ5908037465
Mob.: 603 473 551

Jaroslav Škulec

CÍ LIST NABÍDKY**Malířské a natěračské práce v objektech KŘP MSK**

Uchazeč o VZ: Jaroslav Škulc

se sídlem: 739 53 Komorní Lhotka 321

zastoupen: Jaroslavem Škulcem

IČ: 10983945

DIČ: CZ5908037465

Položka vč. dopravy a materiálu	Jednotka	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč vč. DPH
1. Malba směsí tekutou 2x, bílá barva, ořezuvzdorná, místnost do 3,8 m výšky, např. Primalex Plus, Remal Plus, včetně přikrývání (nábytek, žaluzie a podlah.krytiny) a hrubého úklidu po malování	m ²	17	20,57
2. Malba směsí tekutou 2x, tónovaná, ořezuvzdorná, místnost do 3,8 m výšky, např. Primalex Plus, Remal Plus, včetně přikrývání (nábytek, žaluzie a podlah.krytiny) a hrubého úklidu po malování	m ²	19	22,99
3. Odstranění staré malby oškrábáním v místnosti do 3,8 m výšky	m ²	6	7,26
4. Izolace skvrn (po zatečení, plísně, kouř apod.), např. Primalex Izoprím	m ²	5	6,05
5. Nátěr kovových konstrukcí, nátěr syntetický 1x + 2x email	m ²	65	78,65
6. Odrezivění kovových konstrukcí vč. odmaštění	m ²	18	21,78
7. Nátěr kovových konstrukcí, Eternal mat. akrylátový 1x Z(odlišný odstín) + 2x email	m ²	75	90,75
8. Nátěr syntetický, zárubeň ocelová, CgU vč. základu	m ²	70	84,7
9. Nátěr dveří a oken, syntetický, oboustranně vč. přípravy podkladu, 2x Z + 1x email vč. tmelení a odstranění hrubých nečistot	m ²	75	90,75
10. Opálení starého nátěru u truhlářských prvků	m ²	15	18,15
11. Nátěr syntetický, potrubí do 50 mm, 1x Z + 2x email	m ²	16	19,36
12. Nátěr syntetický litinových radiátorů, 1x Z + 2x email	m ²	50	60,5
13. Drobné opravy omítek vnitřních vápenocementových štukových stěn a stropů na ploše do 1 m ²	m ²	20	24,2
14. Penetrace pod malbu	m ²	5	6,05
Celkem bod 1 - 14		456	551,76

Uchazeč o VZ prohlašuje, že nabídková cena je konečná.

Uchazeč tímto prohlašuje, že akceptuje všechny podmínky veřejné zakázky a je vázán celým obsahem nabídky.

Minimální požadovaná záruka na provedené práce: 24 měsíců.

datum: 26.10. 2015

podpis oprávněného zástupce uchazeče: Jaroslav Škulc

Jaroslav Škulc - ROKA
 Komorní Lhotka 321
 739 53 Komorní Lhotka
 IČ:10983945 DIČ:CZ5908037465
 Mob.: 803 473 551

Příloha č. 2 ke Smlouvě o dílo

č.j.: KRPT-211003-14/ČJ-2015-0700VZ

Oprávnění k předkládání dílčích objednávek

Níže uvedení zaměstnanci KŘP Msk jsou oprávnění předkládat dílčí (ústní nebo písemné) objednávky na provádění malířských a natěračských prací v objektech KŘP Msk u firmy

.....

Jméno a příjmení	Služební zařazení	Kontakt
RNDr. Ing. René Tichý	vedoucí odboru správy majetku	974 721 520
Bc. Ivo Hořín	zástupce vedoucího odboru správy majetku	974 721 610
Ing. Jaroslav Beer	vedoucí EO KŘP Msk Ostrava	974 722 580
Bc. Jana Navrátilová	vedoucí skupiny provozu budov OPÚM OSM KŘP Msk Ostrava	974 722 590
Ing. Ivana Křištofová	vedoucí EO Bruntál	974 731 240
Bc. Jakub Žejdlík	vedoucí EO Frýdek - Místek	974 732 240
pí Michaela Kněžíková	správce objektu EO Karviná	974 734 242
p. Jaroslav Kamas	vedoucí EO Nový Jičín	974 735 240
Mgr. Jan Chovanec	vedoucí EO Opava	974 737 240
Bc. Libuše Vojtková	vedoucí EO MŘ Ostrava	974 725 240