



č.j.KRPZ-97137-9/ČJ-2015-1500VZ-MET
Počet listů:6

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie Zlínského kraje
Sídlo: J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín
IČO: 72052767
DIČ: CZ72052767
Bankovní spojení: 28036881/0710
Jednající: Mgr. et Mgr. Martin Staněk, ekonomický ředitel
kontaktní osoby: ve věcech technických - Ing. Roman Mikulička, tel.: 974 661 594
- Ing. Vladimír Horníček tel.: 974 661 271

(dále jen "objednatel")

a

2. Ing. Pavel Medek
Sídlo/místo podnikání: Tř. Maršála Malinovského 278, 686 01 Uherské Hradiště
Kontaktní adresa: Tř. Maršála Malinovského 278, 686 01 Uherské Hradiště
IČ: 88650421
DIČ: CZ7402244619
Zastoupená: Ing. Pavlem Medkem
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 107-2474420217/0100
Kontaktní osoba: Ing. Pavel Medek
E-mail: pavel.medek@medeklima.cz
Telefon: +420 604 334 236

Fyzická osoba podnikající dle Živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku. Výpis z živnostenského rejstříku č.j. ZIV/U2110/2012/Jun, vydaný MÚ Uherské Hradiště

(dále jen "zhotovitel")

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

smlouvu o dílo
(dále jenom „smlouva“)

Název veřejné zakázky: „Doplnění klimatizačních jednotek do technologické místnosti pro IOS“

Technický dozor objednatele: Ing. Roman Mikulička
tel. 974 661 594

Osoby oprávněné k odevzdání a převzetí díla:
za zhotovitele: Ing. Pavel Medek
za objednatele: Ing. Roman Mikulička, Ing. Vladimír Horníček

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou o dílo (dále jen „dílo“)

„Doplnění klimatizačních jednotek do technologické místnosti pro IOS“

Dílem se rozumí:

Zhotovení stavby specifikované touto smlouvou o dílo a projektem (technickou specifikací) předaným zhotoviteli objednatelem.

Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení díla včetně všech prací souvisejících doplněním klimatizačních jednotek do technologické místnosti IOS, jež byly blíže specifikovány v podkladech pro zpracování nabídky. Dále provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Zhotovení díla zahrnuje také:

- kompletační a koordinační činnost,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň),
 - odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech při přejímacím řízení,
 - provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a prováděcími předpisy,
 - zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů,
 - vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla,
 - úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla.
2. **Změny díla:** Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména z důvodů:

- a) neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla,
- b) v případě, že objednatel bude požadovat dodatečné stavební práce, dodávky a služby, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách.

Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit.

III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

1. Předpokládaný termín zahájení doby plnění a předání staveniště: do 5 dnů po podpisu smlouvy.
Termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla: nejpozději **do 23. 11. 2015**.
2. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění, a to v důsledku legislativních překážek na straně objednatele, přičemž zhotovitel je povinen na tento požadavek objednatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména bez úpravy rozsahu díla a ceny díla, není-li dále uvedeno jinak, přistoupit. Z tohoto důvodu se posouvá i termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla, avšak doba realizace v kalendářních dnech zůstane nezměněna.
4. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně přerušit provádění díla z důvodů na straně objednatele anebo z objektivních důvodů (např. upřesnění technologie, klimatické podmínky aj.) na nezbytně nutnou dobu. Úmysl přerušit práce objednatel s předstihem oznámí písemně zhotoviteli. Toto přerušení nebude mít vliv na cenu za dílo. O dobu přerušení provádění díla se prodlouží doba realizace díla.
5. Objednatel si vyhrazuje právo v případě překážky na své straně prodloužit termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla, maximálně však o dva týdny.

IV. CENA DÍLA:

1. Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb. o cenách ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně: **296 322,- Kč bez DPH**, (slovy: dvěstadevadesátšesttisícetřístadvacetdvěkorunýčeské), tj. **358 549,62 Kč včetně DPH**, (slovy: třístapadesátosmtisícpětsetčtyřicetdevětkorun českých, šedesátdvahaléře)
2. Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem oceněné technické specifikace (položkového rozpočtu díla). Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

3. Do ceny díla jsou zahrnuty v technické specifikaci i neuvedené práce potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. II. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. U stavebních prací vystupuje objednatel (příjemce plnění) jako osoba povinná k dani. Režimu přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92 písm. e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, podléhá poskytnutí stavebních a montážních prací, které odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 až 43. Daň odvede zákazník.
5. Cena díla podle odst. 1 je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen za níže uvedených podmínek.
6. Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo dle odst. 1 je možné změnit v případě, že:
 - a) dojde před nebo v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla, v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění za práce neprovedené a nevyfakturované,
 - b) v případě dodatečných stavebních prací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci,
 - c) v případě méněprací.
7. Za vícepráce se nepovažují náklady vynaložené k dosažení plné funkčnosti předmětu díla, přičemž se objednatel nezříká odpovědnosti za zadávací dokumentaci. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Smluvní strany se dohodly na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích faktur (daňových dokladů), které budou vystavovány měsíčně dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací.

2. Přílohou daňového dokladu (faktury) musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací.
3. Daňový doklad (faktura) musí být vystavena zhotovitelem nejpozději 15. den ode dne zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.
4. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5. Splatnost daňových dokladů (faktur) je **30 dnů** ode dne jejich doručení do sídla objednatele. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem odepsání částky z účtu objednatele.

VI. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA:

1. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou a projektovou dokumentací.
2. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, nářadí a materiálu, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
3. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
4. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky ve smyslu § 2627 Občanského zákoníku, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně technickému dozoru objednatele písemně zápisem do stavebního deníku. Přerušit práce související s prováděním díla je zhotovitel oprávněn poté, co k tomu obdržel souhlas od objednatele. Pokud má zhotovitel oprávněný důvod se domnívat, že hrozí nebezpečí z prodlení, je oprávněn přerušit provádění díla bez výše uvedeného souhlasu, avšak je povinen o tom informovat bez odkladu objednatele. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu musí technický dozor objednatele ve stavebním deníku podepsat. Jestliže se technický dozor objednatele k prověření prací ve stanovené lhůtě, která nebude kratší než 5 dnů, nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 dnů od protokolárního předání a převzetí objednatelem, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.

VII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY:

1. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
2. Objednatel je povinen v rámci svého podstatného spolupůsobení bezplatně zhotoviteli:
 - a) předat technickou specifikaci (položkový rozpočet) 1x elektronicky na CD nosiči ke dni podpisu smlouvy o dílo
 - b) předat staveniště ke dni zahájení provádění díla

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK:

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
2. Přejímací řízení
 - 2.1 Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy.
 - 2.2 Přejímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla objednatelům. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků nebránící užívání a zprovoznění díla. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít.
 - 2.3 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
 - a) doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a obalů,
 - b) osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) osvědčení o jakosti stavebních dílů a další doklady, které bude objednatel požadovat.

IX. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE:

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelům. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.

X. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
3. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (vady skryté).
4. Záruční lhůta na práce se počítá ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla, a to

v délce 60 měsíců, na zařízení 36 měsíců.

5. Na opravené nebo nově dodané části díla poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Tyto nové záruční lhůty na opravené nebo vyměněné části však neuplynou nikdy dříve, než původní záruční lhůty.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
7. Smluvní strany se dohodly, že dva měsíce před uplynutím záruční doby provede objednatel za součinnosti zhotovitele prohlídku díla, při níž budou společně zjištěny případné vady, na něž se vztahuje záruka. Termín kontroly bude stanoven po vzájemné dohodě. Pokud se zhotovitel nezúčastní prohlídky, je objednatel oprávněn tuto provést sám.

XI. REKLAMACE:

1. Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamace). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
2. Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, faxem nebo písemně přijetí reklamace a do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v co možná nejkratší technicky obhájitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za nové části zařízení, a to na vlastní náklady, včetně potřebné demontáže a montáže, dopravních nákladů a nákladů za odborníky zhotovitele, kteří byli vysláni k provedení opravy. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace, v případě havarijního stavu do 12 hodin od nahlášení vad.
3. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
4. V případě, že zhotovitel do 3 pracovních dnů nezahájí odstraňování vad a tyto neodstraní v nejkratší, technicky obhájitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

XII. SMLUVNÍ SANKCE:

1. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne 15 kalendářních dnů, pak je zhotovitel povinen zaplatit objednateli souběžně další smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku smluvní pokuty, za šestnáctý a každý další i započatý kalendářní den prodlení,

- b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby ve výši 3 000,- Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady,
 - c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši 3 000,- Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady,
 - d) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši 3 000,- Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady,
 - e) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasně nevyklizené staveniště ve výši 3 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení,
 - f) V případě neuhrazení faktury objednatelem v termínu uvedeném v čl. V odst. 5 této smlouvy má zhotovitel právo na úroky z prodlení ve výši 0,03 % z neuhrazené ceny za každý, i započatý, den prodlení.
2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na čtrnáct kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
3. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

XIII. Odstoupení od smlouvy:

1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 Občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
2. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje.
3. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy, mimo ujednání uvedená v jiných člancích smlouvy, se rozumí:
- a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 15 (patnáct) kalendářních dnů,

- b) delší jako 30ti denní prodlení zhotovitele se splněním díla,
- c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní,
- d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele i přes písemné upozornění objednatele,
- e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm,
- f) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
- g) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
- h) zhotovitel vstoupí do likvidace.

5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:

- a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak patnáct kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu,
- b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším jak 45 dní počítaného ode dne jejich splatnosti.

6. Důsledky odstoupení od smlouvy:

6.1 Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

6.2 Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoli odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.

6.3 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
- zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí převjímací řízení“;
- objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

7. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí ČR. V případě, že je toto prohlášení nepravdivé anebo v případě, že bude zhotovitel dodatečně zapsán v registru nespolehlivých plátců DPH v průběhu účinnosti této smlouvy a nevyrozumí o tom ihned objednatele, má objednatel právo od smlouvy odstoupit, a to v souladu s odst. 2 tohoto článku.

XIV. POVINOST MLČENLIVOSTI

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

XV. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Zhotovitel nesmí převádět úplně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této smlouvy, aniž by obdržel předem od objednatele písemný souhlas s převodem, s výjimkou práv a povinností na základě Smluv o dílo uzavřených se svými subdodavateli díla.
2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
3. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
4. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými za podmínky, že je platná.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
6. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.
7. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.

8. Přílohou č. 1 této smlouvy je oceněná technická specifikace (položkový rozpočet) o 1 (slovy: jedné) straně textu.
9. Smlouva se vyhotovuje ve třech rovnocenných vyhotoveních o 11 (jedenácti) stranách textu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

Ve Zlíně dne 15.10.2015

Za objednatele:



Mgr. et Mgr. Martin Staněk
Ekonomický ředitel

V 04.10.2015 dne 19.10.2015

Za zhotovitele:



Ing. Pavel Medek

Klimatizace serverovny IOS - Slepý výkaz výměr

příloha č. 1 k č.j. 97137-ČJ-2015-1500VZ-MET
počet listů : 1

Název položky	Měrná jednotka	Množství	cena za MJ bez DPH	cena bez DPH	cena vč. DPH
D+M Podstropní klimatizační jednotka - vnitřní , určena do velkých prostor (umístění pod stropem), výkon chlazení min. 2,6 - max. 16 kW, výkon topení 2,4-19 kW, energetická třída (A,A), průtok vzduchu min. 2040 m3/h, výkon chlazení: 0,65-6,33 kW, výkon topení: 0,65-6,89 kW, max. délka potrubí 50 bm, max. převýšení do 30 bm, chladivo R410A, max. hlučnost 46 dB(A)	ks	2	29 800,00	59 600,00	72 116,00
D+M Klimatizační jednotka - venkovní , tvoří součást příslušenství k vnitřní jednotce, výkon chlazení 16 kW, výkon topení 2,4-19 kW, energetická třída (A,A), průtok vzduchu min. 6180 m3/h	ks	2	79 500,00	159 000,00	192 390,00
D+M Kabelový ovladač - LCD display, (min.režimy - teplota, ventilátor, vzduchové lamely, týdenní časovač), teplotní senzor v ovladači, kontrola stavu filtrů, kontrola termínu údržby, zobrazení kodu chyby při vzniku poruchy	ks	2	2 612,50	5 225,00	6 322,25
Propojovací CU potrubí (CU, izolace, kabeláž, svary) - délka 2x25bm	m	50	750,00	37 500,00	45 375,00
Odvod kondenzátu (PVC potrubí, komplet, vč. kolen a těsnění) - d. 2x5,5bm	m	11	227,00	2 497,00	3 021,37
Ocelové konzoly venkovních jednotek - pro daný typ jednotky	ks	2	1 400,00	2 800,00	3 388,00
Bourací práce, prostupy stav. konstrukcemi (zdivo tl. až do 450 mm)	soubor	6	850,00	5 100,00	6 171,00
Stavební zapravení prostupů, těsnění, pož. ucpávky, montážní pěna, atd...	soubor	6	500,00	3 000,00	3 630,00
Bourání střešní konstrukcí, vč. zaizolování střešního prostupu	kpl	1	2 350,00	2 350,00	2 843,50
Kompletní montážní materiál, montážní prvky, ocel. úchytky	kpl	1	850,00	850,00	1 028,50
Montáž vnitřních a venkovních jednotek, zprovoznění, odzkoušení	kpl	1	12 000,00	12 000,00	14 520,00
Veškeré elektroinstalace a připojení jednotky, 2x el. jištění 3x20A	soubor	2	800,00	1 600,00	1 936,00
Přívodní kabel CYKY-J5x4	m	50	70,00	3 500,00	4 235,00
Revize elektroinstalace	kpl	1	1 300,00	1 300,00	1 573,00
				358 549,62 Kč	

Celkem vč. DPH

DATUM: 29.9.2015

Ing. Pavel Medek

Ing. Pavel Medek
IČO: 253 537 235
DIČ: 4819
03.02