

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku

### Článek 1 SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje**  
Sídlo: Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno  
Zastoupená: plk. Ing. Miloslavem Svatošem, ředitelem HZS Středočeského kraje, vrchním radou  
IČ: 70885371  
DIČ: není plátce DPH  
Telefon: 950 870 111  
Fax: 950 870 148  
Bankovní spojení: Česká národní banka a.s. Praha  
Číslo účtu: 8609881/0710  
e-mail: [spisovna@sck.izscr.cz](mailto:spisovna@sck.izscr.cz)  
Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: plk. Ing. Josef Setnička (OEČ:785348) ředitel územního odboru Benešov, tel.: 606 604 169 (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Filip Pazdera**  
Sídlo: Palackého nám. 60, 258 01 Vlašim  
Provozovna: Palackého nám. 60, 258 01 Vlašim  
Zastoupený: Filipem Pazderou  
IČ: 49529811  
DIČ: CZ7501160568  
Telefon: 737243834  
Bankovní spojení: 208440136/0600 - GE Money Bank  
(dále jen „zhotovitel“)

### Článek 2 PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

1. Nabídka zhotovitele ze dne 4. září 2015, která je nedílnou součástí a přílohou této smlouvy.

### Článek 3 ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je oprávněn podle platných právních předpisů, kvalifikace a odborných znalostí plnit úkony a operace obsažené v předmětu této smlouvy a bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji. Zároveň prohlašuje, že je odborníkem ve smyslu občanského zákoníku (např. § 2950).

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
3. Veškeré práce na předmětu smlouvy budou provedeny v souladu s předmětem smlouvy souvisejícími ČSN, ČSN EN, vyhláškami a zákony České republiky včetně předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování předpisů požární ochrany, platnými v době realizace stavby. Při realizaci plnění předmětu této smlouvy budou použity výhradně materiály a výrobky 1. jakosti, doložené příslušnými certifikáty a doklady o shodě.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu odstraněním těchto materiálů a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění veřejné zakázky nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
5. Zhotovitel respektuje skutečnost, že dílo bude provedeno za nepřetržitého provozu (24 hodinový provoz stanice HZS), zejména nesmí ohrozit akceschopnost jednotky a omezit včasný výjezd zásahových vozidel. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje, že postup prací bude vždy předem projednán se ředitelem územního odboru Benešov plk. Ing. Josefem Setníčkou.
6. Zhotovitel zodpovídá za řízení stavby a pořádek na staveništi. Zhotovitel zodpovídá za to, že nenaruší pořádek a čistotu okolí objektu, zejména v části, kde je bezprostřední kontakt s veřejností a v oblasti, kde jsou umístěny prostředky HZS. Zhotovitel je povinen na staveništi neodkladně odstranit na své náklady odpady (včetně nebezpečných odpadů) a nečistoty vzniklé prováděním prací. Dále je zhotovitel povinen zabezpečit prostor staveniště. Po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit, vyčistit prostor staveniště a uvést prostor staveniště do původního stavu a vzhledu. Do pěti (5) kalendářních dnů staveniště protokolárně předá zhotovitel objednateli. V případě porušení těchto povinností zhotovitelem vznikne právo objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody.
7. Zhotovitel zodpovídá v plném rozsahu za vady, škody a práce prováděné jím i jeho subdodavateli, je jediným odpovědným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce. Zhotovitel seznámí své subdodavatele se všemi dohodnutými podmínkami provádění prací.
8. Zhotovitel se bude po celou dobu provádění prací řídit platnými předpisy v oblastech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se dále zavazuje splnit za objednatele stavby, veškeré povinnosti uložené mu předpisy BOZP a zejména zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž plnění těchto povinností je zahrnuto v ceně díla.
9. Zhotovitel je pojištěn proti odpovědnosti za škody u Generali Pojišťovna a. s. na částku do 5.000.000,- Kč. Pojistka je koncipována tak, aby z ní bylo možno hradit škody vzniklé při realizaci předmětného díla. Zhotovitel se tímto zavazuje uhradit ze svých prostředků veškeré škody, které způsobí v rámci zhotovování díla, nebo které vzniknou činností jeho subdodavatelů, objednateli, popř. třetím osobám.
10. Zaměstnanci zhotovitele a subdodavatelů musí být prokazatelně proškoleni z povinností v oblasti požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí



11. Dodávané dílo (práce, materiály, části díla a vybavení atd.), se zhotovitel zavazuje dodat nové, nepoužité, v I. jakostní třídě, certifikované, homologované, nerepasované, kalibrované, odpovídající platným právním, technickým, bezpečnostním a oborovým normám a předpisům, včetně dokladů a certifikátů v českém jazyce.
12. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé vadou díla, užitých materiálů a prováděných prací, a to včetně škod na životech, zdraví i jiných věcech.

7. Zhotovitel splní povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem, podepsaným oběma smluvními stranami.
8. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
9. Podmínkou převzetí je taktéž předání případných atestů a certifikátů, které jsou požadovány dle právních předpisů, ČSN a ČSN EN platných v době realizace stavby a dále dle požadavků objednatele. Pokud obecně závazné předpisy a normy stanoví provedení zkoušek a revizí osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek a revizí předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a revizí a jejich výsledek plně ručí zhotovitel. Doklady o těchto zkouškách respektive kompletní předávací dokumentace je podmínkou k převzetí díla.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle platných právních předpisů a technických norem a podmínek stanovených touto smlouvou a po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti ve smlouvě ujednané.

## Článek 6 CENA DÍLA

1. Cena díla byla sjednána při potvrzení návrhu této smlouvy mezi smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako maximální a konečná, pro sjednaný předmět smlouvy nepřekročitelná, zahrnující veškeré související náklady (např. náklady na cestovné, nakládání s odpady včetně likvidace nebezpečných odpadů, přeprava a doprava atd.). Cena za dílo včetně DPH se stanovuje připočtením sazeb DPH platných v den fakturace podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Cena za celý předmět smlouvy činí:

|                                                |               |
|------------------------------------------------|---------------|
| a) cena bez DPH:                               | 163.636,37 Kč |
| b) DPH 21%:                                    | 34.363,64 Kč  |
| c) cena celkem včetně 21% DPH:                 | 198.000,01 Kč |
| d) cena celkem včetně 21% DPH po zaokrouhlení: | 198.000,00 Kč |

**e) slovy: „Jednostodevadesátosmtisíckorunčeských“**
3. Vícepráce a méněpráce jsou přípustné pouze s písemným souhlasem objednatele; vícepráce jsou přípustné výlučně jen z důvodů nepředpokladatelných profesionálem v daném oboru před zahájením prací. Cena je koncipována jako komplexní a úplná pro realizaci celého záměru a vícepráce jsou nežádoucím jevem.
4. Součástí plnění jsou veškeré práce, dodávky a montáže, které sice nejsou uvedeny v nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu této smlouvy, ale jsou nezbytné pro kompletní provedení, zprovoznění a bezvadné předání díla v souladu s požadavky na kompletní dodávku díla dle požadavků objednatele a zhotovitel je vzhledem ke své odborné způsobilosti musel v době podání nabídky a podpisu této smlouvy předpokládat. Pokud nabídka zhotovitele neobsahuje všechny náklady, které jsou nutné pro řádné dokončení plně funkčního díla bez vad bránícímu užívání a nedodělků, je toto riziko zhotovitele.
5. Pokud v průběhu realizace objednatel doplní předmět prováděného díla z důvodu jeho funkčnosti, musí být tyto změny řešeny v souladu s ustanoveními této smlouvy.



6. Pokud se při realizaci díla dohodne, že některé práce nebude nutno provádět v rozsahu dle uzavřené smlouvy, bude o cenu těchto méněprací snížena cena díla a neprovedené práce či dodávky nebude zhotovitel fakturovat.
7. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce písemně sjednány a odsouhlaseny.
8. Vícepráce, které nebyly odsouhlaseny nebo požadovány objednatelem, jdou k tíži zhotovitele a ten nemá právo za ně od objednatele požadovat žádná plnění a úhrady.
9. Cena je koncipována jako komplexní a úplná pro realizaci celého záměru. Zhotovitel garantuje, že se detailně seznámil s veškerou potřebnou dokumentací a precizně se seznámil rovněž s předmětem a rozsahem díla, a prohlašuje, že cena je kalkulována profesionálem v předmětném oboru jako úplná s podnikatelským rizikem plynoucím z nutnosti realizovat běžné vícepráce, se kterými měl nebo mohl počítat zkušený profesionál v oboru, a které jdou k tíži zhotovitele.

## Článek 7 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost.
2. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu a koordinaci prováděného předmětu smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn upozornit zhotovitele na prokázané nedostatky při provádění předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen dodržet rozsah a obsah předmětu této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen dbát na platné právní předpisy, vypracované návrhy sjednaných součástí předmětu smlouvy musí odpovídat všeobecně platným právním předpisům.
6. Zhotovitel má povinnost s údaji týkajícími se díla dle této smlouvy zacházet šetrně, bude o nich zachovávat mlčenlivost a nebudou jím zneužity ve vlastní prospěch, ani ve prospěch jiné osoby.
7. Vlastnické právo k předmětu smlouvy náleží od počátku objednateli po celou dobu realizace díla a po jeho dokončení.
8. Nebezpečí vzniku škody na předmětu smlouvy přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran po předání bezvadného a řádně dokončeného předmětu smlouvy.

## Článek 8 PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Cenu za celý předmět smlouvy uhradí objednatel po předání a převzetí celého předmětu smlouvy bez vad a nedodělků na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel.
2. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem se sjednává na 21 dnů od doručení objednateli.
3. Objednatel nepřipouští dílčí plnění. Podkladem pro vystavení faktury a její nedílnou součástí bude Předávací protokol potvrzený oběma stranami.
4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, podle občanského

zákoníku (např. § 435) a dle z. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura nebude mít náležitosti dle výše uvedeného zákona nebo bude vystavena na částku, která je v rozporu s článkem 6 odst. 2 písm. d) této smlouvy, nebo bude-li obsahovat chyby, může ji objednatel vrátit zpět zhotoviteli k opravě nebo doplnění. Lhůta splatnosti ode dne doručení potom začíná dnem doručení opravené nebo doplněné faktury.

5. Faktura musí dále obsahovat přílohu, kde bude položkový soupis použitého materiálu (cena za 1 ks x počet kusů), rozpis a ocenění všech prací a služeb.
6. Faktura musí být doručena do sídla objednatele nejpozději do 10. 12. 2015.
7. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

#### Článek 9 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo ukončením jeho předmětu v souladu s podmínkami smlouvy a jeho předáním objednateli v dohodnutém termínu v místě jeho provádění. Pro uplatnění smluvní pokuty se dílo považuje za řádně realizované ve chvíli, kdy nevykazuje žádné vady a nedodělky, včetně vad ve smyslu čl. 9 odst. 5 této smlouvy.
2. O předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami sepsán Předávací protokol. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.
3. Má-li zhotovitel v úmyslu předat objednateli provedené dílo před termínem stanoveným v článku 5 této smlouvy, je povinen jej k převzetí díla písemně vyzvat.
4. Objednatel je povinen řádně provedené dílo od zhotovitele převzít, a to i před dobou podle článku 5 této smlouvy, byl-li k tomu zhotovitelem vyzván.
5. Vady a nedodělky, které podstatně nebrání užívání díla (drobné), je zhotovitel povinen odstranit podle Předávacího protokolu v předem dohodnutém termínu nejpozději v termínu dle čl. 10 odst. 6 této smlouvy.
6. Zásady přejímacího řízení:
  - a) Zhotovitel oznámí objednateli 10 dnů před platným termínem plnění, termín předání a převzetí díla. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany Předávací protokol.
  - b) Vady a nedodělky, vážně omezující řádné užívání díla, shledané objednatelům při předání díla a zapsané do Předávacího protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla. Je-li prodloužení odstranění těchto vad a nedodělků delší než 10 dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo dokončit jiným zhotovitelem a takto vzniklé finanční náklady předložit k úhradě původnímu zhotoviteli, který se zavazuje je uhradit.

#### Článek 10 ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla, včetně způsobených škod objednateli i třetím osobám, a to včetně škod na zdraví a životech.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost). Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude předmět smlouvy, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, způsobilý k sesmluvněnému



účelu, a jinak není-li smlouvou stanoven speciální požadavek, tak alespoň obvyklému pro předmětné dílo a zachová si sesmluvněné vlastnosti, nejsou-li vyhrazeny speciálně, pak obvyklé vlastnosti.

3. Zhotovitel ručí za kvalitu díla, jeho jakost a vlastnosti v souladu jeho nabídkou, ostatními požadavky na jeho vlastnosti dle této smlouvy a souvisejících právních předpisů a norem ČR po celou záruční dobu, která u díla a všech jeho součástí a materiálů počíná běžet teprve dnem předání a převzetí celého díla objednateli, které bude předáno objednateli ve stavu plně způsobilém k jeho řádnému užívání.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět plnění v době jeho předání objednateli i za vady, které se objeví po odevzdání díla po dobu záruky uvedené v čl. 10 odst. 5.
5. Záruka díla se sjednává na dobu 60 měsíců od převzetí řádně a úplně dokončeného díla, nebo odstranění vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné záruční vady v co nejkratší možné lhůtě, písemně dohodnuté s objednatelem. Práce na odstranění veškerých vad a nedodělků musí zhotovitel zahájit do 3 dnů od jejich oznámení a dokončit nejpozději do 14 dnů od jejich zahájení. Při porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 11 odst. 1. To se týká i vad a nedodělků, které jsou uvedeny v čl. 9 odst. 5 smlouvy.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění a zhotovitel je povinen odstranit záruční vady neprodleně po jejich řádném oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
8. Po dobu od ohlášení vady do jejího odstranění neběží záruční lhůta.

#### Článek 11

#### SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného celého díla bez vad a nedodělků podle čl. 5 odst. 1 smlouvy ze strany zhotovitele, dále při porušení povinností uvedených v čl. 3 odst. 6, dále v případě nepřevzetí celého díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. 6. odst. 2 písm. d), za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystavené faktury - daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat po kupujícím úhradu úroku z prodlení z dlužné částky. Výše úroku z prodlení odpovídá ročně výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů.
3. Uplatněním výše uvedených smluvních sankcí se neruší práva smluvních stran na náhradu škody. Smluvní strany jsou oprávněny domáhat se náhrady škody v plné výši.
4. Smluvní strana, která se dostane vzhledem k výše uvedenému porušení smluvních povinností do pozice dlužníka, je i po zaplacení sankce zavázána splnit hlavní závazek, neboť jejím zaplacením tento závazek nezanikne.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty.
6. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu, i když porušení smluvní povinnosti zakládající nárok objednatele na smluvní pokutu sám nezavinil (objektivní odpovědnost zhotovitele).
7. Smluvní strany se dohodly, že případnou smluvní pokutu lze výlučně z podnětu objednatele započíst oproti ceně díla a tu bez dalšího o výši smluvní pokuty snížit; dále se smluvní strany dohodly, že ve smyslu § 2048 in fine občanského zákoníku může být smluvní pokuta

výlučně z podnětu objednatele a po vzájemné dohodě uhrazena rovněž formou jiného plnění než peněžitého (např. věcné plnění, poskytnutí služby apod.).

8. Zhotovitel zvláště významně prohlašuje a činí nepochybným, že smluvní pokutu stanovenou výše a její režim považuje za zcela přiměřenou a adekvátní, přičemž se zavazuje, že se v budoucnu nebude dovolávat její nepřiměřenosti, rozporu s dobrými mravy či jinak proti ujednané výši smluvní pokuty brojit.

## Článek 12 ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vznikne-li objednateli nebo třetí osobě v důsledku vad díla nebo porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele škoda na majetku odpovídá zhotovitel za škodu v plném rozsahu, a to za každou škodu či za více škod spolu souvisejících.
2. Vznikne-li objednateli nebo třetí osobě v důsledku vad díla nebo porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele škoda na zdraví nebo dojde k usmrcení, odpovídá zhotovitel za škodu v neomezeném rozsahu.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu v plné výši a je povinen nahradit škodu v jakékoli výši (finanční limit uvedený v ustanovení § 2939 odst. 3 občanského zákoníku je tímto ujednáním vyloučen).

## Článek 13 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených v této smlouvě a dále z důvodů uvedených v občanském zákoníku, a to zejména v případě podstatného porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného celého díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
  - b) neodstranění vad díla ve stanovené lhůtě;
  - c) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele;
  - d) práce jsou zhotovitelem prováděny nekvalitně;
  - e) práce jsou zhotovitelem prováděny v rozporu s podmínkami stanovenými nabídkou zhotovitele, popř. touto smlouvou.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace;
  - d) zhotovitel je trestně stíhán či odsouzen.
4. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třiceti denní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy



objednatele vážně ohroženy. Objednatel je povinen zhotoviteli vyrovnat provedené práce dokončené ke dni doručení výpovědi.

5. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

#### Článek 14 TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE

1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2626 občanského zákoníku. Za účelem provádění kontroly mají zástupci objednatele – zejména technický dozor objednatele přístup na staveniště.
2. Technický dozor objednatele má zejména tyto pravomoci:
  - a) předání staveniště,
  - b) kontrolu prováděných prací v souladu s nabídkou zhotovitele,
  - c) převzetí dílčího plnění: konstrukcí, které budou v dalším průběhu stavby zakryty,
  - d) kontrolu činnosti zhotovitele na staveništi,
  - e) kontrolu odstranění vad a nedodělků.

#### Článek 15 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně řešeny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími všeobecně platnými kogentními českými právními předpisy a normami zejména pro oblast stavebnictví.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž objednatel obdrží tři potvrzené výtisky a zhotovitel jeden výtisk.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
5. Spory vyplývající ze smlouvy se budou přednostně řešit smírně. Pokud se nepodaří smírně vyřešit spory, prorogují smluvní strany pro řešení jejich sporů Okresní soud v Kladně.
6. Smluvní strany se zavazují veškerou komunikaci provádět pouze v českém jazyce; všechny písemnosti, dokumenty, návody, dodatky, certifikáty apod. budou výhradně v českém jazyce.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí, prohlašují, že tato smlouva nebyla podepsána ani sjednána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek pro některou z nich a že plně vyjadřuje svobodnou vůli obou smluvních stran a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
8. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna toto ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců obou smluvních stran.
9. Zhotovitel bude s údaji týkajícími se díla dle této smlouvy zacházet šetrně, bude o nich zachovávat mlčenlivost a nebudou jím zneužity ve vlastní prospěch. Zapůjčené podklady řádně předá zpět objednateli společně s předáním díla.

10. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace a uvedených odkazů dostatečně určité, zejména co do doby realizace díla, jeho rozsahu, místa plnění, ceny díla, platebních a fakturačních podmínek, záruky a dalších skutečností, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
11. Zhotovitel souhlasí s poskytnutím informací týkajících se této smlouvy postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a bere na vědomí, že originál podepsané smlouvy bude v elektronické podobě zveřejněn na profilu zadavatele, a to bez časového omezení.
12. Zhotovitel se zavazuje umožnit osobám oprávněným k výkonu finanční kontroly provedení kontroly dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Ve Vlašimi dne:

V Kladně dne: 13 -10- 2015

**zde podpis**

za zhotovitele.  
Filip Pazdera  
Palackého nám. 60  
258 01 Vlašim

Filip Pazdera  
Palackého 60  
258 01 Vlašim  
IČ: 495 29 811

**zde podpis**

za objednatele:  
plk. Ing. Miloslav Svatoš  
ředitel HZS Středočeského kraje  
vrchní rada

Česká republika  
Hasičský záchranný sbor  
Středočeského kraje  
Jana Palacha 1970  
272 01 Kladno  
2



Filip Pazdera - IČ: 49529811  
Palackého nám. 60, 258 01 Vlašim  
E-mail: pazderafil@seznam.cz - tel.: +420737243834  
**CENOVÁ NABÍDKA - OPRAVY LODŽIE**

"Stanice HZS Benešov - oprava podlahy lodžie objektu ( 75 % ) na severní části objektu č.p. 2152"  
Objednavatel: Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno  
Za HZS Vyřizuje: plk. Ing. Josef Setníčka

| 0  | Zkrácený popis položky                                 | M.J. | množs  | dodávka  | montáž   | celkem            |                   |
|----|--------------------------------------------------------|------|--------|----------|----------|-------------------|-------------------|
|    |                                                        |      |        |          |          | dodávka           | montáž            |
|    | <b>LODŽIE NA SEVERNÍ STRANĚ OBJEKTU - ČÁST 75 %</b>    |      |        |          |          |                   |                   |
|    | <b>demontáže</b>                                       |      |        |          |          | <b>1 506,16</b>   | <b>8 038,20</b>   |
| 1  | odstranění stávajících nesoudržných částí z cca 40     | m2   | 11,24  | 134,00   | 180,00   | 1 506,16          | 2 023,20          |
| 2  | likvidace vybouraných hmot                             | kpl  | 0,75   |          | 1 380,00 |                   | 1 035,00          |
| 3  | vrtání beton.konstrukcí                                | kus  | 6,00   |          | 830,00   |                   | 4 980,00          |
|    | <b>izolace</b>                                         |      |        |          |          | <b>66 006,10</b>  | <b>26 231,70</b>  |
| 4  | folie 1,2*31,25+0,4*31,25+1,2*2*0,4                    | m2   | 42,00  | 395,00   | 280,00   | 16 590,00         | 11 760,00         |
| 5  | lišty 31,25*2*1,2                                      | mb   | 60,98  | 625,02   | 165,00   | 38 113,72         | 10 061,70         |
| 6  | podkladní ochranná textilní vrstva                     | m2   | 42,00  | 97,68    | 55,00    | 4 102,38          | 2 310,00          |
| 7  | vpustí dodávka a montáž                                | ks   | 6,00   | 1 200,00 | 350,00   | 7 200,00          | 2 100,00          |
|    | <b>povrchové úpravy</b>                                |      |        |          |          | <b>52 828,20</b>  | <b>9 026,00</b>   |
|    | dlažba na terče/doprava do 2.NP může být terasová      |      |        |          |          |                   |                   |
|    | v ceně je započítána 52*3=156x 1,1 = 171,6             | m2   | 28,14  |          |          |                   |                   |
| 8  | dlažba 40/60cm vymývaná dle požadavku investora        | ks   | 129,00 | 138,00   | 49,00    | 17 802,00         | 6 321,00          |
| 9  | terče D+M                                              | ks   | 516,00 | 36,00    | 40,00    | 18 576,00         | 20 640,00         |
| 10 | Dilatace - vodotěsné a mechanické spojení se stávající | mb   | 1,50   |          |          |                   |                   |
|    | již opravené části - speciální tmel                    | ks   | 4,00   | 80,00    | 500,00   | 320,00            | 2 000,00          |
| 11 | přesun                                                 | t    | 3,64   | 2 680,00 |          | 9 755,20          |                   |
| 12 | pomocné lešení                                         | kpl  | 0,75   | 8 500,00 |          | 6 375,00          |                   |
|    | <b>Celkem lodžii na severní straně objektu - 75 %</b>  |      |        |          |          | <b>120 340,46</b> | <b>43 295,90</b>  |
|    | <b>Celkem dodávka</b>                                  |      |        |          |          | <b>120 340,46</b> |                   |
|    | <b>Celkem montáž</b>                                   |      |        |          |          |                   | <b>43 295,90</b>  |
|    | <b>celkem dodávka a montáž</b>                         |      |        |          |          |                   | <b>163 636,36</b> |
|    | <b>celkem bez DPH</b>                                  |      |        |          |          |                   | <b>163 636,36</b> |
|    | <b>DPH</b>                                             |      |        |          |          |                   | <b>34 363,64</b>  |
|    | <b>CELKEM cena včetně DPH</b>                          |      |        |          |          |                   | <b>198 000,00</b> |

Ve Vlašimi dne : 4.9.2015  
Zpracoval: Filip Pazdera tel.: 737243834

Filip Pazdera

**zde podpis**