

SMLOUVA O DÍLO č. SOALT/1064/54/2015

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“),
(dále jen „smlouva“)

Článek I Smluvní strany

STÁTNÍ OBLASTNÍ ARCHIV v LITOMĚŘICÍCH	
DOŠLO:	PŘÍLOHY
- 7. 10. 2015	
Č.j.	

ČR - Státní oblastní archiv v Litoměřicích

Sídlo: Krajská 48/1, 412 01 Litoměřice
IČ: 70979464
DIČ: CZ70979464, nejsme plátcí DPH
Zastoupený: PhDr. Markem Poloncarzem, ředitelem
Bankovní spojení: ČNB - pobočka Ústí nad Labem,
Číslo účtu: 2549881/0710

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Bc. Kateřina Kandlová
E-mail: kandlova@soalitomerice.cz
Telefon/mobil: 477 755 976/778 400 088
Kontaktní osoba ve věcech technických: Bc. Jan Beránek
E-mail: beranek@soalitomerice.cz
Telefon: 477 755 984

(dále jen „objednatel“)

a

Technicom Technology s.r.o.

Sídlo/místo podnikání: Třebízského 212, 413 01 Roudnice nad Labem
Kontaktní adresa: Třebízského 212, 413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 03934527
DIČ: CZ03934527
Jejímž jménem jedná: Mgr. Jiří Douša, MBA – jednatel společnosti
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 4052749329/0800
Kontaktní osoba: Michal Hubáček
E-mail: michal.hubacek@ttechnology.cz
Telefon: 602 716 194
Fax: -

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 35452

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, kterým se rozumí „**Pořízení EPS v SOA v Litoměřicích**“ (dále jen „dílo“), a to v rozsahu zadávací dokumentace a projektové dokumentace. Projektová dokumentace zhotovená Projekční kanceláří POLARECKÝ, s.r.o., Mrázova 26, 412 01 Litoměřice je **Přílohou č. 1 – Projektová dokumentace** této smlouvy. Nedílnou součástí je vypracování dokumentace skutečného provedení díla.
2. Dílo bude splňovat požadovanou specifikaci uvedenou v zadávací dokumentaci, technickou specifikaci v Příloze č. 1 – **Projektová dokumentace** a specifikaci v Příloze č. 2 – **Stavební rozpočet**, obsahující cenu a podrobný rozpis prací spojených s vyhotovením díla, datovanou a podepsanou statutárními orgány obou smluvních stran.
3. Předmětem smlouvy je také závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dané dílo a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
4. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 22. 9. 2015, která byla na základě zadávacího řízení zveřejněného pod číslem SOALT/1064/2015 vybrána jako nejvýhodnější.

Článek III

Způsob a termín zhotovení díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli, zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.
2. Objednatel se zavazuje předat veškeré jemu dostupné podklady pro zhotovení díla.
3. Místo plnění díla:
Státní oblastní archiv v Litoměřicích, Krajská 48/1, 412 01 Litoměřice
Kontaktní osoby:
Mgr. Daniela Brokešová, tel.: 477 755 988, e-mail: brokesova@soalitomerice.cz
Martin Hubený, tel.: 477 755 981, e-mail: hubeny@soalitomerice.cz.
4. **Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla je do 18. 12. 2015.**
5. Pro včasné zahájení stavby předá objednatel zhotoviteli projekt pro realizaci smlouvy v tištěné podobě v počtu dvou (2) kusů do deseti (10) pracovních dnů před zahájením stavby, tzn. předáním a převzetím staveniště.

Článek IV

Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena za dílo je stanovena ve výši **1 027.320,- Kč** bez DPH (slovy: jedenmiliondvacetsedmtisícčtyřicetdvacet korun českých) jako cena nejvýše přípustná, tj. **1 243.057,- Kč** s DPH (slovy: jedenmiliondvěstěčtyřicettřítisícšedesát sedm korun českých), při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
2. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

3. Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. **Fakturu** je zhotovitel povinen **doručit** objednateli **nejpozději do 21. 12. 2015**. Faktura musí obsahovat číslo jednací smlouvy o dílo a všechny údaje uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a údaje uvedené v § 435 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu o předání a převzetí díla.
5. Faktura je splatná do dvaceti jedna (21) kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli na adresu: **Státní oblastní archiv v Litoměřicích, Krajská 48/1, 412 01 Litoměřice**. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
6. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před datem splatnosti fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, není doložena kopie předávacího protokolu, která obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté ve smlouvě, a to s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen v případě vrácení faktury vyhotovit fakturu novou. Důvodným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.
7. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Zálohové platby objednatel neposkytuje.

Článek V **Podmínky provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit si před začátkem prací pro veškeré plánované práce příslušná povolení dotčených orgánů státní správy na své náklady. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit veškeré podklady potřebné pro vydání kolaudačního souhlasu.
2. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu dle schválené a vzájemně odsouhlasené projektové dokumentace a výkazem výměr. Veškeré práce budou prováděny v souladu s právními předpisy a českými normami platnými pro příslušné části a celek díla. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
3. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví.
4. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování ekologických, hygienických a dalších platných předpisů vydaných právními orgány. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy, prokazatelně zaviněných zhotovitelem, zaplatí zhotovitel.
5. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním staveniště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Technické

a technologické provedení díla odpovídá současným bezpečnostním předpisům a normám dle EN a ČSN.

6. Zhotovitel se zavazuje provádět práce s maximální hospodárností a účelností. Zhotovitel je povinen oznámit včas případnou neúčelnost prováděných prací a současně navrhnout hospodárnější postup.
7. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Dále se zhotovitel zavazuje, že převezme na sebe odpovědnost původce odpadů, vyplývajících za zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a vyhlášky č. 383/2001 Sb. v platném znění a odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.

Článek VI

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona, a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
2. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu zhotovitele souhlasí. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zápis do stavebního deníku týkající se odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a změn nutných pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku autorský dozor objednatele, zodpovědný projektant stavby, dále státní orgány stavebního dozoru, popřípadě koordinátor BOZP a jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupce objednatele.
5. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím prověřeným zástupcem, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu, do tří pracovních dnů, své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.
6. Stavební deník uschovává zhotovitel do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě.

Článek VII

Kontrola provádění díla

1. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě kontrolu nad plněním podmínek této smlouvy a v jejím průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle smluvených podmínek a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tímto účelem má kdykoli přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí zhotovitele neprodleně upozornit a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad.

2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednatelům pověřené osobě podklady o provedených pracích a konzultovat s ním všechny postupy, které byly předem dohodnuty a odsouhlaseny objednatelům. Současně je zhotovitel povinen akceptovat veškeré připomínky odpovědné osoby, při případných neshodách bude rozhodující stanovisko objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje aktivně se účastnit kontrolních dnů pořádaných objednatelům a je povinen pro kontrolní den připravit nezbytné podklady provedených prací. Kontrolní dny budou pořádaný dle dohody minimálně 1x týdně.

Článek VIII

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Zhotovitel je vlastníkem všech věcí, strojů a mechanismů, které vnesl na staveniště, po celou dobu zhotovování díla, u materiálů a konstrukcí jen do doby jejich zpracování nebo zabudování do díla.
2. Nebezpečí škody nebo zničení stavby až do jejího předání nese zhotovitel.
3. Zhotovitel je pojištěn proti případným škodám způsobeným jeho činností včetně škod pracovníků zhotovitele. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit kopii platné pojistné smlouvy objednateli.
4. Zhotovitel uhradí veškeré škody prokazatelně způsobené svou činností na stávajících objektech nebo uvede vše do původního stavu.

Článek IX

Předání a převzetí díla

1. Dílo je dokončeno předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu. Objednatel po předvedení převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad.
2. Místem předání díla je dané místo plnění.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně sedm (7) dnů předem, kdy bude předmět díla připraven k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, tj. provedením všech stavebních a jiných prací, dle projektové dokumentace a uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků. Dále se tím rozumí vyklizení staveniště a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků bránících užívání díla a předání projektové dokumentace o skutečném provedení díla. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí díla a v případě vad a nedodělků, se kterými bylo převzato jejich úplným odstraněním.
5. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými platnými normami a projektovou dokumentací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla.
6. Objednatel je povinen připravit pro přejímací řízení veškeré své doklady tak, aby jejich porovnáním s doklady zhotovitele bylo zajištěno kvalitní a úplné provedení tohoto řízení.

7. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a objednateli předat:
- veškerou dokumentaci související s prováděním díla, veškeré obslužné návody, manipulační řády, certifikáty a provést zaškolení obsluhy včetně vydání osvědčení. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR pokud nebude dohodnuto jinak;
 - dokumentaci skutečného provedení díla – 2 paré a 1x CD/DVD, všechny výkresy budou označeny jménem a příjmením osoby, která odpovídá za výkres za objednatele a razítkem zhotovitele;
 - osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách;
 - stavební deník dle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebnímu řádu;
 - technické listy, atesty, certifikáty, doklady o požadovaných vlastnostech použitého materiálu a výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., v platném znění – prohlášení o shodě);
 - provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, které jsou potřebné k řádnému provedení a užívání díla;
 - a ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá a kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů.
8. Zhotovitel odpovídá za to, že zhotovené a objednateli předané dílo v rozsahu čl. II této smlouvy je kompletní, že má vlastnosti určené projektem, platnými ČSN a touto smlouvou a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech.
9. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven **protokol o předání a převzetí díla** (dále jen „protokol“) ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu.
10. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, které nebrání užívání, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost
11. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.
12. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
13. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě dvacet jedna (21) dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

14. Dílo se provedeno jejím dokončením a předáním.

Článek X

Vady plnění a odstoupení od smlouvy

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedených ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Vadné plnění je podstatným porušením smlouvy.
2. Objednatel má při vadném plnění právo na odstranění vady opravou věci nebo odstoupit od smlouvy.
3. Objednatel má povinnost oznámit zhotoviteli vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nejpozději však do dvou (2) let od předání díla.
4. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí (faxem, e-mailem) zhotoviteli její výskyt, kdy popíše vadu a její projevy. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vady díla do 24 hodin od nahlášení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Pokud nelze z technologických důvodů vadu odstranit do 24 hodin od zahájení odstraňování vady, dohodnou strany nový termín odstranění vady.
5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
6. Zhotovitel prohlašuje, že zboží nemá právní vady ve smyslu § 1920 a násl. občanského zákoníku.
7. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

Článek XI

Záruka za jakost

1. Na dílo bude poskytnuta zhotovitelem záruka za jakost, která zaručuje, že dílo bude po určitou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel. Zhotovitelem bude poskytnuta záruční doba v délce dvacet čtyři (24) měsíců, která začíná běžet okamžikem předání díla.
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit jím uznané reklamované vady nejpozději **do jednoho (1) pracovního dne** od písemného oznámení reklamace (faxem, e-mailem), nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady.
3. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem:
Martin Hubený, tel.: 477 755 981, e-mail: hubeny@soalitomerice.cz.

Článek XII

Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla, v souladu s projektem stavby a podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí

smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.

3. Z obsahu zápisu musí být jednoznačné:
 - předání staveniště zhotovitele ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle,
 - vytýčení hranice staveniště,
 - určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě.
4. Zařízení a odstranění staveniště si zabezpečuje zhotovitel.
5. Před předáním díla objednateli je zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady na staveništi tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a bezpečně provozovat.
6. Zhotovitel vyklidí staveniště do sedmi (7) dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem při převjímce díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do pěti (5) dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek, s uvedením do původního stavu.

Článek XIII

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích získaných v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odst. 1 všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na provádění díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
5. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
6. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek XIV

Sankce a smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III ze strany zhotovitele nebo v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 2.000,- Kč (slovy: dvatisíce korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení.

2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
3. Při bezdůvodném odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 30% z finanční částky odpovídající neodvedenému objemu prací, minimálně však 20% z celkové smluvní ceny díla.
4. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
 - za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé vady dle čl. X odst. 4 smlouvy a čl. XI odst. 2 ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení,
 - za neodstranění vad dle čl. X odst. 4 a čl. XI odst. 2 smlouvy v termínech vzájemně dohodnutých ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každou vadu a den,
 - za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu dle čl. XII odst. 6 smlouvy ve výši 5.000,- Kč (slovy: pětisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
5. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. XIII, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pětisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
6. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do dvaceti jedna (21) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
7. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
8. Všechny smluvní pokuty jsou uváděny bez DPH.

Článek XV Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen dokumenty související se zhotovením díla dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny díla, popř. poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými orgány.
2. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

Článek XVI Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
3. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
4. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 2633 občanského zákoníku.
5. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž jeden (1) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená Příloha č. 1 – **Projektová dokumentace** a Příloha č. 2 – **Stavební rozpočet**.

V Litoměřicích, dne 5. 10. 2015

V Roudnici nad Labem, dne 7. 10. 15

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
PhDr. Marek Poloncarz
ředitel Státního oblastního archivu
v Litoměřicích

STÁTNÍ OBLASTNÍ ARCHIV
v LITOMĚŘICÍCH
Krajská 48/1
412 01 Litoměřice -18-

.....
Mgr. Jiří Douša, MBA
jednatel společnosti

Technicom TECHNOLOGY s.r.o.
Třebízského 212
413 01 Roudnice n.L.
IČ: 039 34 527

ROZPOČET PRO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

Projekční kancelář Polerecký, spol. s r.o.

zástupce: Ing. Polerecký
ulice: Mrázova 1328/26
město: Litoměřice - Předměstí
PSČ: 412 01
tel:
fax:
email:

Požární EPS v SOA v Litoměřicích

Rekapitulace rozpočtu

Dodávky celkem	624 663,00 Kč
Montážní práce a služby celkem	381 657,00 Kč
Další rozpočtové náklady	16 000,00 Kč
Dokumentace skutečného provedení	5 000,00 Kč
Celkem bez DPH	1 027 320,00 Kč

Daň z přidané hodnoty

Základní sazba DPH 21%	215 737,14 Kč
DPH celkem	215 737,14 Kč
Hlířové vyrovnání	-0,14 Kč
Celkem s DPH	1 243 057,00 Kč

Datum zpracování: 30.7.2015

Zdeněk Stankovský
projektant

- 5. 10. 2015

STÁTNÍ OBLASTNÍ ARCHIV
v LITOMĚŘICÍCH
Krajská 48/1
412 01 Litoměřice -18-

Technicom TECHNOLOGY s.r.o.
Třebízského 212
413 01 Roudnice n.L.
IČ: 039 34 527 ②

Rozpočet

Dodávka EPS					
Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
MHU 110	Ústředna EPS analogová - 256 adres	1	ks	31 083,00 Kč	31 083,00 Kč
12V/26Ah	Akumulátor	1	ks	936,00 Kč	936,00 Kč
	Kryt akumulátoru	1	ks	325,00 Kč	325,00 Kč
	Držák krytu	1	ks	169,00 Kč	169,00 Kč
06XV.8250660	Montážní sáček k akumulátoru	1	ks	221,00 Kč	221,00 Kč
06XK.1996611	Deska přídatná pro OPPO	1	ks	1 080,30 Kč	1 080,30 Kč
MHY 912	Obslužné pole požární ochrany	1	ks	8 190,00 Kč	8 190,00 Kč
	Klíčový trezor	1	ks	21 970,00 Kč	21 970,00 Kč
SO/R/DR/10C	Zábleskový maják	1	ks	1 132,30 Kč	1 132,30 Kč
ROLPSB/RL/R/D	Sírelna + zábleskový maják	12	ks	2 243,80 Kč	26 925,60 Kč
MHG 261	Hlásič optickokouřový	112	ks	1 162,20 Kč	130 166,40 Kč
MHG 861	Hlásič multisenzorový	3	ks	1 318,20 Kč	3 954,60 Kč
MHY 734	Zásuvka	115	ks	156,00 Kč	17 940,00 Kč
MHA 141	Hlásič tlačítkový	12	ks	1 263,60 Kč	15 163,20 Kč
	Reflexní štítek k tlačítkovému hlásiči	12	ks	65,00 Kč	780,00 Kč
MHY 918/R	Reléová skříň	3	ks	4 777,50 Kč	14 332,50 Kč
MHG 942	Hlásič technologický	8	ks	1 006,20 Kč	8 049,60 Kč
2405STE	Pomocný zálohovaný napájecí zdroj 24V/5A	1	ks	9 920,30 Kč	9 920,30 Kč
4346.224911217	Akumulátor 12V/17Ah	2	ks	936,00 Kč	1 872,00 Kč
500x500mm	Instalační plech - pomocná konstrukce	8	ks	299,00 Kč	2 392,00 Kč
PRAFlaCom 2x2x0	Sdělovací kabel s třídou reakce na oheň B2ca s1d0 PRAFlaCom 2x2x0.8	2200	m	36,99 Kč	81 367,00 Kč
PRAFlaDur 3x1.5	Kabel 3x1.5 PH120-R B2caS1D0	80	m	37,82 Kč	3 025,36 Kč
PRAFlaGuard 2x2	Sdělovací kabel s funkční integritou trasy při požáru min. P30-R, třída reakce n	750	m	36,89 Kč	27 670,50 Kč
PRAFlaGuard 10x	Sdělovací kabel s funkční integritou trasy při požáru min. P30-R, třída reakce n	50	m	106,60 Kč	5 330,00 Kč
DA 275 DJ	Přepěťová ochrana	2	ks	1 164,49 Kč	2 328,98 Kč
CL-30	Přepěťová ochrana sign.linky	4	ks	1 683,50 Kč	6 734,00 Kč
6A/B	Jistič	2	ks	81,89 Kč	163,77 Kč
OBBO GRIP-M	Kabelová příchytka + kotva - EI30	850	ks	55,35 Kč	47 050,90 Kč
PK 110x70 D	Parapetní žlab plastový	250	m	258,52 Kč	64 629,50 Kč
LHD 40x20	Lišta elektroinstalační bezhalogenová	950	m	24,30 Kč	23 082,15 Kč
LHD 40x40	Lišta elektroinstalační bezhalogenová	420	ks	14,00 Kč	5 880,42 Kč
EN1520HA	Trubka PVC tuhá průměr 20mm	30	m	9,27 Kč	278,07 Kč
EN1520HA	Příchytka pro PVC trubku	30	ks	2,87 Kč	86,19 Kč
M4x60	Hmoždinka + vrut	3500	ks	2,55 Kč	8 918,00 Kč
	Ocelové nosné lanko prům. 4mm	1290	m	8,06 Kč	10 397,40 Kč
	Kotva + napínák pro nosné lanko + svorka	72	ks	55,90 Kč	4 024,80 Kč
400x200mm	Instalační plech - pomocná konstrukce	70	ks	169,00 Kč	11 830,00 Kč
7608 PO GMT	Kabelová příchytka KOPOS	280	ks	4,47 Kč	1 252,16 Kč
M6x1000mm	Závitová tyč	40	ks	17,55 Kč	702,00 Kč
	Matka M6 + podložka	400	ks	1,64 Kč	655,20 Kč
	Kotva pro závitovou tyč M6	100	ks	11,39 Kč	1 138,80 Kč
	Hmota utěšňovací protipožární	6	kg	520,00 Kč	3 120,00 Kč
	Provozní kniha EPS	1	ks	325,00 Kč	325,00 Kč
	Ostatní montážní materiál	1	kpl	18 070,00 Kč	18 070,00 Kč
Celkem					624 663,00 Kč

Montáž EPS					
Číslo položky	Popis položky	Počet	MJ	Jedn. cena	Celkem
220330704	Montáž ústředny EPS analogové do 256 adres	1	ks	1 167,00 Kč	1 167,00 Kč
210240551	Montáž akumulátoru 12V/28Ah	1	ks	48,00 Kč	48,00 Kč
	Montáž krytu akumulátoru	1	ks	96,00 Kč	96,00 Kč
	Montáž desky přídavné pro OPPO	1	ks	477,00 Kč	477,00 Kč
	Montáž obslužného pole požární ochrany	1	ks	4 151,00 Kč	4 151,00 Kč
	Montáž klíčového trezoru	1	ks	8 302,00 Kč	8 302,00 Kč
220330172	Montáž majáku na budovu	1	ks	259,00 Kč	259,00 Kč
220330166	Montáž poplachové sirény	12	ks	259,00 Kč	3 108,00 Kč
220330351	Montáž automatického hlásiče	115	ks	173,00 Kč	19 895,00 Kč
220330111	Montáž zásuvky hlásiče na omítku	115	ks	156,00 Kč	17 940,00 Kč
220330101	Montáž tlačítkového hlásiče na omítku	12	ks	207,00 Kč	2 484,00 Kč
	Montáž reflexního štítku k tlačítkovému hlásiči	12	ks	8,00 Kč	96,00 Kč
	Montáž reléové skříně	3	ks	1 402,00 Kč	4 206,00 Kč
	Montáž technologického hlásiče	8	ks	156,00 Kč	1 248,00 Kč
220880155	Montáž napájecího zdroje typu st nebo vss	1	ks	336,00 Kč	336,00 Kč
210240551	Montáž akumulátoru 12V/17Ah	2	ks	48,00 Kč	96,00 Kč
	Montáž instalačního plechu - pomocná konstrukce	8	ks	240,00 Kč	1 920,00 Kč
744741110	Montáž sdělovacího kabel s třídou reakce na oheň B2ca s1d0 PRAFlaCom 2x2x0,8	2200	m	7,80 Kč	17 160,00 Kč
744741210	Montáž kabelu 3x1.5 PH120-R B2caS1D0	80	m	10,40 Kč	832,00 Kč
744741110	Montáž sdělovacího kabelu s funkční integritou trasy při požáru min. P30-R, tříd	750	m	7,80 Kč	5 850,00 Kč
744741110	Montáž sdělovacího kabelu s funkční integritou trasy při požáru min. P30-R, tříd	50	m	10,40 Kč	520,00 Kč
	Montáž přepětové ochrany 230V	2	ks	192,00 Kč	384,00 Kč
	Montáž přepětové ochrany signalizační linky	4	ks	192,00 Kč	768,00 Kč
220330161	Montáž jističe se signalizací	2	ks	59,70 Kč	119,40 Kč
	Montáž kabelové příchytka + kotva - EI30	850	ks	20,70 Kč	17 595,00 Kč
	Montáž parapetního žlabu 110x70mm	250	m	53,20 Kč	13 300,00 Kč
220301012	Montáž lišta elektroinstalační LV 40 x 15 vkladací	950	m	36,30 Kč	34 485,00 Kč
220301011	Montáž lišta elektroinstalační LV 40 x 40 vkladací	420	m	36,30 Kč	15 246,00 Kč
210010012	Montáž trubek plastových tuhých D 23 mm uložených pevně	30	m	23,30 Kč	699,00 Kč
59030651	Hmoždinka natloukácí K 6/35 bal. 100 ks	35	ks	12,50 Kč	437,50 Kč
	Montáž ocelového nosného lanka prům. 4mm	1290	m	28,80 Kč	37 152,00 Kč
	Kotva + napínák pro nosné lanko + svorka	72	ks	144,00 Kč	10 368,00 Kč
	Montáž instalačního plechu - pomocná konstrukce	70	ks	240,00 Kč	16 800,00 Kč
	Závitová tyč	40	ks	16,10 Kč	644,00 Kč
	Matka M6 + podložka	400	ks	16,10 Kč	6 440,00 Kč
	Kotva pro závitovou tyč M6	100	ks	10,40 Kč	1 040,00 Kč
	Hmota utěšňovací protipožární	6	kg	477,00 Kč	2 862,00 Kč
	Příprava na montáž	1	ks	3 840,00 Kč	3 840,00 Kč
220261661	Vytyčení trasy v zastavěném terénu	1930	m	6,20 Kč	11 966,00 Kč
	Průvrt zdíkem průměr 30mm, délka 500mm	55	ks	143,00 Kč	7 865,00 Kč
	Průvrt zdíkem průměr 30mm, délka 1000mm	30	ks	480,00 Kč	14 400,00 Kč
	Průvrt zdíkem průměr 30mm, délka 1500mm	1	ks	623,00 Kč	623,00 Kč
	Pomocné stavební výkony	86	ks	51,80 Kč	4 454,80 Kč

	Uvedení povrchu zdiva do původního stavu	86	ks	28,50 Kč	2 451,00 Kč
	Výmalby	86	ks	48,00 Kč	4 128,00 Kč
	Ostatní montážní materiál	1	kpl	18 230,00 Kč	18 230,00 Kč
	Uvedení do provozu ústředny EPS	1	ks	6 850,00 Kč	6 850,00 Kč
	Přezkoušení 1 vstupu/výstupu zařízení EPS	140	ks	119,00 Kč	16 660,00 Kč
	Zákaznický text - 1 prvek	140	ks	156,00 Kč	21 840,00 Kč
	Revize EPS 1 hlásič	135	ks	136,00 Kč	18 360,00 Kč
	Zaškolení obsluhy včetně vydání protokolu	1	kpl	1 458,00 Kč	1 458,00 Kč
Celkem					381 656,70 Kč