Zadávací dokumentace

(dále jen "ZD")
veřejné zakázky malého rozsahu výběr na zpracovatele projektové dokumentace akce:

Projektová dokumentace - Stavební úpravy objektů Areálu bývalého kláštera Augustiniánů v Třeboni – 3. etapa

Č.j.:SOAT-3152/2015

Česká republika – Státní oblastní archiv v Třeboni, zastoupená PhDr. Václavem Ramešem, ředitelem ČR-Státního oblastního archivu v Třeboni (dále jen „zadavatel“),

vyhlašuje
veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na zpracování projektové dokumentace v rozsahu dle této zadávací dokumentace.

1. Údaje o zadavateli

Název veřejné zakázky:	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE - STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTŮ AREÁLU BÝVALÉHO KLÁŠTERA AUGUSTINIÁNŮ V TŘEBONI – 3. ETAPA

Zadavatel:	Česká republika – Státní oblastní archiv v Třeboni
Právní forma zadavatele	Organizační složka státu
Sídlo:	Husova 143, Třeboň 379 01
IČ:	70978956
DIČ:	CZ70978956
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	PhDr. Václav Rameš, ředitel
Kontaktní osoba:	Jakub Posel
Telefon, e-mail:	tel: 605 247 422
E-mail:	e-mail: jakub.posel@tb.ceskearchivy.cz

Obsah:

1.	Údaje o zadavateli	strana	1
2.	Vymezení plnění zakázky	strana	3
2.1.	Rozsah úprav objektu čp. 173 + budova bez č.p.	strana	4
2.2.	Rozsah úprav objektu čp. 125	strana	5
2.3.	Rekonstrukce nádvoří na pozemku p.č. 562/4	strana	7
2.4.	Rekultivace nezpevněných ploch	strana	7
3.	Zadávací podklady	strana	8
4.	Způsob plnění veřejné zakázky	strana	8
5.	Požadavky na kvalifikaci dodavatelů	strana	9
6.	Kritérium pro zadání veřejné zakázky	strana	9
7.	Lhůta pro podání nabídek	strana	9
8.	Místo pro podání nabídek a lhůta, v níž lze nabídky podat	strana	10
9.	Další požadavky a podmínky veřejné zakázky	strana	10
10.	Prohlídka místa plnění	strana	11
11.	Způsob zpracování nabídky	strana	11
12.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	strana	11
13.	Obchodní podmínky	strana	11
14.	Seznam příloh zadávací dokumentace	strana	12

2. Vymezení plnění zakázky

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace akce: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE - STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTŮ AREÁLU BÝVALÉHO KLÁŠTERA AUGUSTINIÁNŮ V TŘEBONI – 3. ETAPA.

Tato etapa zahrnuje:

- úpravy objektu č. p. 173 na pozemku parcelní číslo 562/4 a navazujícího objektu bez čísla popisného na pozemku parcelní číslo 562/3
- úpravy objektu č. p. 125 na pozemku parcelní číslo 562/1
- úpravy nádvoří na pozemku parcelní číslo 562/4
- úpravy zelených ploch na pozemcích parcelní čísla 564 a 571/3

vše v obci a katastrálním území Třeboň.

Budovy jsou součástí nemovité národní kulturní památky „Areál bývalé augustiniánské kanonie v Třeboni“ vyhlášené Nařízením Vlády České republiky číslo 262/1995 Sb., ze dne 16. srpna 1995 a vedené Národním památkovým ústavem pod rejstříkovým číslem 36509/3-2342. Z tohoto důvodu dodavatel zajistí závazná stanoviska orgánů památkové péče pro všechny objekty, restaurátorský průzkum na objektech č. p. 125, 173 a objektu bez č. p. na pozemku parc. č. 562/3 a archeologický průzkum, vše již ve fázi zpracování návrhu PD.

Zadavatel požaduje zpracovat samostatné projektové dokumentace na každý z uvedených objektů. Projektové práce budou zahrnovat následující fáze:

a) **průzkumné práce se zaměřením stávajícího stavu**

   Tyto práce budou zahrnovat uvedené objekty v celém rozsahu. Průzkumné práce budou zahrnovat zejména zjištění a zdokumentování stavu stávajících konstrukcí a stavebních prvků z hlediska jejich životnosti a z hlediska stanovení jejich úprav, resp. obměny z hlediska požadovaného budoucího využití objektů. Výsledkem bude projektová dokumentace stávajícího stavu, která bude předána zadavateli ve fyzické podobě ve dvou vyhotoveních a v elektronické podobě ve formátech *.pdf a *.dwg. Součástí této fáze bude inženýrská činnost se zajištěním veškerých podkladů potřebných pro další projektové práce.

b) **projektová dokumentace** stavebních úprav v rozsahu požadovaném zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb **pro stavební řízení**; nad rámec tohoto rozsahu bude orgány památkové péče požadovaná detailní pasportizace výplní otvorů, historicky cenných dlažeb a komínových těles

   Tyto práce budou zahrnovat rozsah objektů podle požadavku zadavatele. Výsledkem bude 4x projektová dokumentace, která bude předána zadavateli ve fyzické podobě v šesti vyhotoveních a v elektronické podobě ve formátech *.pdf a *.dwg. Součástí této fáze bude inženýrská činnost se zajištěním veškerých dokladů potřebných pro stavební řízení.

c) projektová dokumentace stavebních úprav v rozsahu požadovaném zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb a zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění **pro provádění stavby a pro výběrové řízení na realizaci.**

Tyto práce budou zahrnovat rozsah objektů podle požadavku zadavatele a dalších podmínek stanovených v rozhodnutí stavebního úřadu. Výsledkem bude 4x projektová dokumentace, která bude předána zadavateli ve fyzické podobě v osmi vyhotoveních a v elektronické podobě ve formátech *.pdf a *.dwg. Součástí této fáze budou výkazy výměr podle podmínek stanovených vyhláškou č. 230/2012 Sb., které budou předané ve fyzické podobě v sedmi vyhotoveních a v elektronické podobě ve formátu *.xls. Dále bude zadavateli předán kontrolní rozpočet ve fyzické podobě v jednom vyhotovení a v elektronické podobě ve formátu *.pdf.

d) autorský dozor

Tyto práce budou prováděny v průběhu realizace stavebních úprav.

2.1. Rozsah úprav objektu č.p. 173 a budovy bez č.p. na pozemku parc. č. 562/3

- Stavební úpravy v části 1. PP, zajištění konstrukcí. Dispoziční úpravy v části 1. NP. Předpokládáme využití prostorů pro výstavní sál. 2. NP depozitář pro provoz státního oblastního archivu. Toto řešení zahrnuje:
  - odstranění některých příček
  - dispoziční úpravy odpovídající novému způsobu užívání
  - vyrovnání podlah v souvislosti s dispozičním řešením
  - nové podlahové krytiny
  - opravy vnitřních omítek
  - oprava výplní otvorů (interiérových i exteriérových)
  - rekonstrukce elektroinstalace
  - vybudování systému ústředního vytápění
  - vybudování systémů slaboproudých elektroinstalací (EZS, EPS, SK, CCTV) napojených na systémy budované v rámci stavebních úprav objektu čp. 143 a 137
  - případná oprava konstrukcí a stavebních prvků podle stavu zjištěného v rámci průzkumných prací
  - statické posouzení, zpevnění stropních konstrukcí v případě jejich nedostatečné únosnosti s ohledem na požadavky budoucího provozu (podle zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů a prováděcí vyhlášky č. 645/2004 Sb., je stanovena hodnota užitného zatížení 10 kN/m^2); v souvislosti s dosaženými parametry únosnosti určení typu regálových systémů včetně jejich rozmístění v jednotlivých prostorech

- oprava oken
- rekonstrukce zdravotních instalací včetně nutných oprav vnitřních povrchů, obkladů a dlažeb
- vybudování domovního plynovodu (přípojka na plynovod je již k objektu přivedena)
- oprava fasády objektu
- opravy vnitřních obkladů

- oprava konstrukce zastřešení podle stavu zjištěného v rámci průzkumných prací v návaznosti na již provedenou PD na opravu střechy tohoto objektu
- oprava střešního pláště včetně odvodnění střechy v návaznosti na již provedenou PD na opravu střechy tohoto objektu
- opravy komínových těles v prostoru půdy a ve venkovním prostoru včetně přístupů ke komínům
- instalace elektrického vyhřívání podokapních žlabů a svodů
- sanace vlhkosti objektu s technickým principem gravitačně odvodněných obvodových drenáží v rozsahu podél volně přístupných stěn objektu ze strany zahrady a ze strany nádvoří.

Poznámka: Vzhledem k charakteru budovy (národní kulturní památka) bude vyšší náročnost na zpracování průzkumných a projektových prací (jako např.: pasportizace stavebních prvků – výplně otvorů, komínových těles, historicky cenných prvků, dále technická řešení odpovídající dobovým materiálovým a technologickým postupům, až po projektem řešené náhrady replikami) a projednání s příslušnými orgány památkové péče.

2.2. Rozsah úprav objektu č.p. 125

Jedná se o úpravy, které souvisí se záměrem postupného zprovozňování tohoto areálu. V tomto konkrétním případu se jedná o budovu přímo navazující na, v současné době upravovaný objekt čp. 137, se kterým bude objekt čp. 125 propojen. Dále bude propojen přes Budějovickou bránu s objektem Státního zámku Třeboň. Toto propojení již existuje, ale vyžaduje ještě další vyřešení způsobu přepravy archivního materiálu.

Současná dispozice zahrnuje 1. PP sklepy, 1. - 3. NP byty.

Uvažovaný rozsah úprav:

- **dispoziční úpravy pro zajištění provozních podmínek**

  Předpokládáme využití prostor pro archivní depozitáře Státního oblastního archivu v Třeboni. Toto řešení zahrnuje:
  - odstranění většiny příček
  - dispoziční propojení s prostory v navazujícím sousedním objektu č.p. 137, včetně potřebného výškového vyrovnání; příprava dispozičního propojení s navazujícími

objekty č.p. 125 a č.p. 173. Podle podmínek řešení schodišti, rampami, plošinami, výtahy.

- statické posouzení a případné zpevnění stropních konstrukcí v případě jejich nedostatečné únosnosti s ohledem na požadavky budoucího provozu (podle zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů a prováděcí vyhlášky č. 645/2004 Sb., je stanovena hodnota užitného zatížení 10 kN/m^2); v souvislosti s dosaženými parametry únosnosti určení typu regálových systémů včetně jejich rozmístění v jednotlivých prostorech
- mechanické zabezpečení okenních a dveřních otvorů podle požadavků výše uvedeného zákona o archivnictví
- vyrovnání podlah v souvislosti s dispozičním řešením
- nové podlahové krytiny
- opravy vnitřních omítek
- oprava výplní otvorů (interiérových i exteriérových)
- opravy komínových těles v prostoru půdy a ve venkovním prostoru včetně přístupů ke komínům
- rekonstrukce elektroinstalace
- instalace elektrického vyhřívání podokapních žlabů a svodů
- rekonstrukce zdravotních instalací – v maximální míře demontáže rozvodů domovního vodovodu a domovní kanalizace
- vybudování systému ústředního vytápění
- vybudování systémů slaboproudých elektroinstalací (EZS, EPS, SK, CCTV) napojených na systémy budované v rámci stavebních úprav objektu č.p. 143
- vybudování systému větrání, případně na základě detailního posouzení v průběhu projektových prací pro zajištění parametrů vnitřního mikroklimatu požadovaných zákonem o archivnictví
- případná oprava konstrukcí a stavebních prvků podle stavu zjištěného v rámci průzkumných prací
- oprava konstrukce zastřešení podle stavu zjištěného v rámci průzkumných prací v návaznosti na již provedenou PD na opravu střechy tohoto objektu
- oprava střešního pláště včetně odvodnění střechy v návaznosti na již provedenou PD na opravu střechy tohoto objektu

- **sanace vlhkosti objektu**

  s technickým principem gravitačně odvodněných obvodových drenáží v rozsahu podél volně přístupných stěn objektu ze strany zahrady a ze strany nádvoří.

- **oprava fasády objektu**

Poznámka: Vzhledem k charakteru budovy (národní kulturní památka) bude vyšší náročnost na zpracování průzkumných a projektových prací (jako např.: pasportizace stavebních prvků – výplně otvorů, komínových těles, historicky cenných prvků, dále technická řešení odpovídající dobovým materiálovým a technologickým postupům, až po projektem řešené náhrady replikami) a projednání s příslušnými orgány památkové péče.

2.3. Rekonstrukce nádvoří na pozemku p.č. 562/4

Uvažovaný rozsah opravy a úprav:

- rekonstrukce v celé ploše včetně podkladních vrstev nádvoří
- rekonstrukce inženýrských sítí (venkovní vodovod, kanalizační stoky)
- vytvoření cca 25–ti parkovacích stání
- vytvoření příjemného prostředí pro uživatele s respektováním požadavků na provoz aut i pěších, v okolí stávající kašny vytvořit malou odpočinkovou zónu
- nutné provést inventarizaci stávajících stromů s dendrologickým průzkumem
- nově navrhnout venkovní elektrické osvětlení
- instalování mobiliáře

Poznámka: Vzhledem k charakteru pozemku nádvoří (součást národní kulturní památky) bude vyšší náročnost na zpracování průzkumných a projektových prací (jako např.: technická řešení odpovídající dobovým materiálovým a technologickým postupům a projednání s příslušnými orgány památkové péče).

2.4. Rekultivace nezpevněných ploch

Uvažovaný rozsah opravy a úprav:

- Pozemky parc.č. 562/1, 564, a 571/3
  - geometricky vytyčit přesnou hranici mezi pozemky 571/3, 571/4 a 570
  - pozemek p. č. 570 bude ze všech nezpevněných ploch nejvíce využíván a bude zpřístupněn veřejnosti, tento prostor by měl sloužit i k případnému konání výstav
  - inventarizace stávajících stromů s dendrologickým průzkumem, navržení jejich ošetření a ponechání, popř. kácení a novou výsadbu
  - návrh mobiliáře – lavičky, odpadkové koše apod.
  - vytvoření příjemného prostředí pro návštěvníky
  - vytvoření pěších komunikací celým parkánem (pozemek parc. č. 564)
  - elektrické osvětlení

Poznámka: Vzhledem k charakteru pozemků (součást národní kulturní památky) bude vyšší náročnost na zpracování průzkumných a projektových prací. Nutné projednání s příslušnými orgány památkové péče.

3. Zadávací podklady

3.1. Zadávací podklady zahrnují:

a. výpis z katastru nemovitostí

b. snímek z katastrální mapy

c. požadavky zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů a prováděcí vyhlášky č. 645/2004 Sb., vše v platném znění

d. stanoviska orgánů památkové péče k opravám střešních konstrukcí u č. p. 125 a 173 (**další závazná stanoviska musí zhotovitel získat již v průběhu zpracování návrhu PD pro stavební povolení a následně opět v průběhu zpracování návrhu PD pro realizaci stavby, přičemž orgány památkové péče se budou účastnit kontrolních dnů – konzultací – při zpracovávání těchto návrhů na místě budoucí realizace stavby**)

e. stavebně historický průzkum

f. analýza současného stavu objektů a přilehlých prostranství s návrhem opatření

g. prohlídka areálu

3.2. Do podkladů uvedených pod písmem *e, f* umožní zadavatel nahlédnout při prohlídce areálu a budou poskytnuté vítězi tohoto výběrového řízení.

3.3. Poskytnuté zadávací podklady zůstávají majetkem zadavatele a musí být uchazečem vráceny nejpozději současně s předložením soutěžní nabídky.

3.4. Prohlídka areálu se uskuteční v termínu stanoveném ve Výzvě k podání nabídek.

3.5. Veškeré dotazy k veřejné zakázce je možné požadovat pouze na základě písemného požadavku zaslaného v listinné podobě na adresu sídla zadavatele nebo elektronicky na e-mail: jakub.posel@tb.ceskearchivy.cz nejpozději do **15. srpna 2015.** Budou-li dodatečné informace vyžádány, bude odpověď zaslána uchazeči a zároveň uveřejněna na profilu zadavatele. Zadavatel umožňuje neomezený dálkový přístup k zadávací dokumentaci v elektronické podobě na profilu zadavatele.

3.6. Profil zadavatele: **https://www.zakazky.mvcr.cz/profile_display_40.html**.

4. Způsob plnění veřejné zakázky

4.1. Dodávka bude realizována při splnění všeobecných dodacích podmínek v souladu s příslušnými ustanoveními z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník. Projektová dokumentace bude vyhotovena jako dokumentace pro provádění staveb v rozsahu a obsahu dle vyhlášky č. 62/2013 Sb., s přiloženým soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaném dle vyhlášky č. 230/2012 Sb.

4.2. Uchazeč je povinen se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky.

4.3. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu realizace zakázky měnit její rozsah. Tato skutečnost by byla vždy řešena formou písemného oboustranně schváleného dodatku ke smlouvě o dílo.

4.4. V případě změny rozsahu zakázky na základě požadavků zadavatele, odlišného od rozsahu uvedeného v soutěžní nabídce, budou dodací podmínky sjednány za podmínek shodných se soutěžními. Tyto podmínky budou uvedeny ve smlouvě o dílo.

4.5. Uchazeč je povinen při zpracování všech částí předmětu veřejné zakázky koordinovat a konzultovat návrhy a opatření s kontaktní osobou zadavatele.

4.6. Místem plnění je místo předání předmětu plnění, kterým je odborné pracoviště zadavatele. Kontaktní osoba zadavatele je uvedena ve Výzvě k podání nabídek nebo v čl. 1. Zadávací dokumentace.

4.7. Způsob plnění veřejné zakázky je uveden v Zadávací dokumentaci. Zadavatel uzavře s vítězným uchazečem smlouvu o dílo.

5. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

5.1. Zadavatel omezil rozsah požadované kvalifikace pouze na informace a doklady bezprostředně související s předmětem veřejné zakázky. Z uvedeného důvodu zadavatel požaduje současně s nabídkou předložení:

- čestného prohlášení (viz příloha č. 2)
- prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán nebo
- prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

6. Kritérium pro zadání veřejné zakázky

6.1. Vyhodnocení nabídek bude provedeno na základě jediného hodnotící kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH.

6.2. Hodnotit se bude celková nabídková cena bez DPH za všechny čtyři objekty.

7. Lhůta pro podání nabídek

7.1. Lhůta pro podání nabídek skončí dne **19. srpna 2015 v 10:00 hodin**. Do tohoto termínu musí být nabídka doručena na adresu uvedenou v článku 8. této ZD.

8. Místo pro podání nabídek a lhůta, v níž lze nabídky podat

8.1. Nabídka musí být v uzavřené zalepené obálce, která bude opatřena identifikačními údaji o uchazeči včetně zpětné adresy a dále viditelně označena nápisem:

„Nabídka na zpracování PD – Klášter 3. etapa. Neotvírat.“

8.2. Obálka s nabídkou, která nebude označena dle odst. 1, nebude zadavatelem přijata a bude vrácena zpět uchazeči.

8.3. Uchazeči mohou doručit nabídku zadavateli buď:

- *doporučeně poštou, prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba) nebo osobně na adresu a to pouze v pracovní dny od 07:30 hod do 15:00 hod, dne 19. 8. do 10.00 hodin na adresu*:
  Česká republika
  Státní oblastní archiv v Třeboni
  Husova 143, 379 01 Třeboň

8.4. Při podání nabídky ve formě doporučené zásilky zaslané prostřednictvím držitele poštovní licence (např. Česká pošta, s.p.) se za termín doručení nabídky považuje datum a hodina převzetí zásilky hlavní podatelnou zadavatele.

9. Další požadavky a podmínky veřejné zakázky

9.1. Uchazeč podá nabídku v listinné podobě. Podání nabídky elektronickými prostředky zadavatel nepřipouští.

9.2. Předložená nabídka bude zpracována výhradně v českém jazyce, a to včetně všech příloh a dokumentů. Bude-li nabídka obsahovat jakýkoliv doklad nebo dokument v jiném než českém jazyce, bude současně s tímto dokladem nebo dokumentem předložen úředně ověřený překlad vyhotovený autorizovaným překladatelem.

9.3. Uchazeč se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této veřejné zakázky v tajnosti a zjištěné údaje nezveřejňovat ve vztahu k třetím osobám.

9.4. Podpisové doložky v nabídce musí odpovídat způsobu podepisování uvedenému v zápise do obchodního rejstříku. Bude-li nabídku předkládat fyzická osoba, která není zapsaná v obchodním rejstříku, budou u všech podpisových doložek doplněny následující údaje: *titul, jméno, příjmení a podpis* držitele oprávnění k podnikání a tyto údaje budou doplněny *otiskem razítka* (pokud je používáno).

9.5. Uchazeč je povinen se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky.

9.6. Zadavatel si vyhrazuje právo i v průběhu realizace zakázky měnit její rozsah, informace o všech změnách budou, jako „dodatečné informace“, uveřejněny na profilu zadavatele a zároveň prokazatelným způsobem zaslány všem známým uchazečům.

9.7. Náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení a se zpracováním nabídek zadavatel uchazečům nehradí. Veškeré náklady zadávacího a výběrového řízení, které uchazeči vzniknou, nese uchazeč.

10. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **10. srpna 2015 od 13:30** hodin se srazem účastníků před budovou čp. 143, Husova ulice, 379 01 Třeboň.

11. Způsob zpracování nabídky

11.1. Uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

11.2. Uchazeč musí akceptovat minimální podmínky, zformulované ve výzvě k podání nabídek a jejích příloh, zejména této zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo. Uchazeč je povinen do návrhu smlouvy o dílo doplnit všechny chybějící údaje.

11.3. Při doplňování údajů do návrhů smluv o dílo nesmí ze strany uchazeče dojít k takovým úpravám, které by měly vliv na zadávací podmínky této veřejné zakázky.

11.4. Uchazeč vyplní krycí list nabídky ve všech položkách.

12. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky činí **1 200 000,- Kč bez DPH**.

13. Obchodní podmínky

13.1. Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové nabídky:

Nabídková cena veřejné zakázky bude zpracována v členění uvedeném v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo.

13.2. Platební podmínky:

a. Akce bude fakturována fakturami dle návrhu smlouvy o dílo, po převzetí předmětu plnění.

b. Jednotlivé části předmětu veřejné zakázky uhradí zadavatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání dílčí části předmětu díla a po jeho odsouhlasení ze strany zadavatele. Úhrada faktur bude prováděna výhradně bezhotovostním převodem.

c. Doba splatnosti faktury je uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

d. Faktury budou zasílány na adresu zadavatele nejpozději třetí pracovní den po jejich vyhotovení. V případě pochybností bude dodavatel povinen zadavateli datum odeslání faktury prokazatelně doložit.

e. Fakturační adresa: Česká republika, Státní oblastní archiv v Třeboni, Husova 143, 379 01 Třeboň.

f. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a občanského zákoníku.

g. Zadavatel není plátcem DPH.

h. Bude-li faktura obsahovat nesprávné náležitosti nebo bude-li ve faktuře některá náležitost chybět nebo nebude-li cena odpovídat údajům uvedeným ve smlouvě o dílo, bude zadavatel oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit dodavateli. Splatnost opravené faktury bude v délce dle příslušné smlouvy o dílo s tím, že musí být zadavateli doručena nejpozději třetí pracovní den.

i. Faktura se považuje za uhrazenou odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.

j. Další platební podmínky jsou uvedeny v návrzích smluv o dílo, které jsou přílohou této ZD.

14. Seznam příloh zadávací dokumentace

- Příloha č. 1 - Výpis z katastru nemovitostí
- Příloha č. 2 - Snímek z katastrální mapy
- Příloha č. 3 - Stanoviska orgánů památkové péče k opravám střešních konstrukcí u č. p. 125 a 173
- Příloha č. 4 - Požadavky vyplývající ze zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů a prováděcí vyhlášky č. 645/2004 Sb.

V Třeboni dne 31. července 2015

PhDr. Václav Rameš
Ředitel Státního oblastního archivu v Třeboni