



SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Dnešního dne, měsíce a roku, smluvní strany:

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
se sídlem Lhotecká 7, 143 01 Praha 12, doručovací adresa P.O. BOX 110, 143 00 Praha 4,
IČ: 604 98 021, DIČ: CZ60498021,
zastoupená ředitelem Mgr. Miloslavem Koudelným
(dále jen „**objednatel**“)

a

SIMACEK HS, spol. s r.o.
společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 38588,
se sídlem Trnkova 34, 628 00 Brno, IČ : 262 29 382, DIČ : CZ26229382,
bank. spojení : ČSOB, a.s., č.ú. 250544705/0300, tel.: 541 212 946,
zastoupená jednatelem Ing. Romanem Čajkou
(dále jen „**poskytovatel**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o poskytování služeb:

Čl. I.

Předmět smlouvy

Na základě veřejné zakázky č.j. UT-583/EO-2013 se poskytovatel zavazuje pro objednatele provádět pravidelné úklidové práce (dále též „*služby*“) specifikované v čl. II. této smlouvy, v prostorách objednatele a objednatel se zavazuje za tyto služby platit domluvenou odměnu v souladu s výsledkem zadávacího řízení a nabídky ze dne 20.8.2013.

Čl. II.

Specifikace předmětu smlouvy

1. Úklid je prováděn v prostorách objednatele na adrese: Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra, Pobytové středisko Kostelec nad Orlicí (dále také „PoS“), Tr. Rudé armády 1000, 517 41 Kostelec nad Orlicí, o celkové ploše **4.938,89 m²**.
2. Četnost úklidu je stanovena dle barev v příloze č. 1 „*Rozsah uklízených ploch*“, a to následovně:
 - modrá barva = pravidelně denně
 - červená barva = pravidelně 1 x týdně
 - bílá barva = bez úklidu= u místností č. 228, 111c, 212c, 312c, 6, 114, 109, bude úklid prováděn na náklady poskytovatele (tyto místnosti budou poskytnuty poskytovateli jako úklidové komory)
3. Popis základních úkonů při provádění úklidu v areálu PoS :
 - a) Zaměstnanecká a klientská část *
Pravidelně denně v celém areálu:
 1. vysypání odpadkových košů a jejich vyčištění, doplňování sáčků dle potřebyPravidelně týdně v celém areálu:
 1. otření všech lehce dosažitelných ploch do výše 170 cm od prachu, vyčištění, odstranění jiných nečistotPravidelně denně v modře vyznačených částech :
 1. vyčištění dveří a jejich rámců, v případě skleněných ploch, jejich otření a vyleštění
 2. zametení a vytření podlah s použitím desinfekce

Pravidelně 1 x týdně v červeně vyznačených částech objektu:

1. zametení a umytí podlah
2. otření zábradlí od prachu, vyčištění, odstranění jiných nečistot

Pravidelně 2x ročně v celém v areálu PoS

1. mytí oken (v příloze uvedená plocha oken = plocha okenní výplně), okna jsou dvojitá

b) Sociální zařízení

Pravidelně denně:

1. umytí záchodové mísy a desinfekce sociálního zařízení
2. vyčištění umyvadla a obkladů
3. leštění zrcadla
4. vyčištění baterii, dveří a zárubní (zejména kolem kování-klik)
5. zametení a vyčištění podlahy s použitím desinfekce
6. vysypání odpadkových košů

c) Dvůr a venkovní prostory

1. zametení – 2 x měsíčně
2. otření dveří, vypínačů, pavučin – 4 x ročně
3. zimní údržba venkovních prostor – dle potřeby

d) Chodníky a odpadní kontejnery (koše)

1. zametení chodníků a úklid okolo odpadových nádob – denně

4. Hygienické prostředky:

Veškeré související hygienické prostředky (toaletní papír, mýdlo, papírové ručníky a hygienické sáčky) budou dodávány dle potřeby objednatelem (poskytovatel bude doplňovat).

5. Úklidové prostředky:

Veškeré související úklidové prostředky jsou nákladem poskytovatele. Úklidovými prostředky se rozumí veškeré vybavení potřebné pro řádné plnění předmětu smlouvy (např. čisticí a dezinfekční prostředky, mopy, hadry).

6. Odpadky:

Odpadky budou vyneseny do venkovních sběrných nádob objednatele. Náklady související s odvozem odpadů z kontejneru jsou nákladem objednatele.

7. Poskytovatel je povinen vykonávat služby řádně, kvalitně a dle sjednaných podmínek v této smlouvě.
8. Časový plán provádění úklidových prací je stanoven tak, že poskytovatel bude úklid provádět každý den (i o víkendu a ve dnech pracovního klidu) od 06,00 hodin do 08,00 hodin v klientské části a od 08,00 hodin do 12,00 hodin v ostatních prostorách, p o č í n a j e d n e m 01. 01. 2014.
9. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu po oznámení oprávněné reklamace objednatelem bezplatně odstranit právem reklamovanou vadu služby, a to nejpozději do následujícího pracovního dne.

Čl. III.

Cena a způsob úhrady

1. V souladu s výsledkem veřejné zakázky a nabídky poskytovatele byla stanovena cena ve výši 33.890,-Kč bez DPH, tj. **41.006,90,-Kč** včetně DPH (slovy : čtyřicetjedentisícšest_korun_českých_a_devadesát_haléřů) při sazbě 21 % za měsíc pravidelného úklidu v prostorách dle přílohy č. 1. Poskytovatel je/není plátcem DPH přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými předpisy.

***) vysvětlivky :** zaměstnanecká část (v příloze označena písm. **z**) – kanceláře a pracoviště zaměstnanců, technické zázemí, prostory nepřístupné klientům,
klientská část (v příloze označena písm. **k**) – ubytovací prostory klientů, společné prostory, televizní místnost, chodby atd.

2. Měsíční cena se sníží při výpadku úklidu vinou poskytovatele, případně z důvodu dohody smluvních stran.
3. Cena dle odst. 1. tohoto článku je konečná a obsahuje částky za úklid, náklady a veškeré vybavení, které poskytovatel k úklidu potřebuje.
4. Objednatel částku za služby provedené v běžném měsíci uhradí na základě faktury, která bude mít všechny náležitosti daňového dokladu a která bude poskytovatelem vystavena vždy na začátku následujícího měsíce, se splatností 21 dnů po doručení objednateli, a to bankovním převodem na účet poskytovatele uvedený na faktuře. Fakturační adresa objednatele : Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra, P.O. BOX 110, 143 00 Praha 4.
5. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti upravené ustanovením § 13a zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel je oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit, pokud obsahuje nesprávné cenové údaje nebo neobsahuje některou z dohodnutých náležitostí dle odst. 5. tohoto článku.

Čl. IV.

Další ujednání

1. Poskytovatel se rovněž zavazuje, že nezneužije a svou činností nezpřístupní neoprávněným osobám jakýmkoliv způsobem jakékoliv informace a jejich nosiče, k nimž bude mít v průběhu plnění předmětu dle této smlouvy přístup.
2. Smluvní strany určují, pro vzájemný styk a zabezpečování povinností vyplývajících z této smlouvy tyto odpovědné osoby:
Za PoS Kostelec nad Orlicí, Jan Novotný, tel: 603 543 492.
Za objednatele : Správu uprchlických zařízení MV, Ing. Dana Boháčová, tel.: 974 827 141.
Za poskytovatele: Dagmar Podroužková, provozní technik, tel.: 721 941 792, ve věci smlouvy jedná : Ing. Lubomír Prosecký, regionální ředitel, tel.: 731 160 913, e-mail : lprosecky@simacek.cz.
4. Objednatel umožní zaměstnancům poskytovatele přístup do areálu PoS a prostor, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Objednatel na své náklady zajistí poskytovateli ve svých prostorách úklidovou uzamykatelnou místnost pro přechovávání úklidových prostředků a potřeb, dále zajistí přístup k elektřině a teplé i studené vodě.
6. Objednatel určí odpovědnou osobu, popř. pracoviště, která zkontroluje a převezme provedené úklidové práce poskytovatelem. Tato osoba bude současně oprávněná k udílení pokynů pracovníkům poskytovatele.
7. Objednatel seznámí poskytovatele s vnitřními směrnicimi stanovujícími provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu a jednání zaměstnanců v prostorách a zařízeních, které jsou předmětem této smlouvy a to tak, že mu tyto předpisy, resp. výpisy z nich předá oproti podpisu. Poskytovatel odpovídá za seznámení svých zaměstnanců provádějících úklid.
8. Poskytovatel se zavazuje, že nejpozději ke dni podpisu této smlouvy uzavře pojištění z odpovědnosti za způsobené škody na pojistnou částku minimálně jeden milion Kč.
9. Poskytovatel odpovídá objednateli:
 - a) za to, že služba (úklid) bude prováděna výhradně osobami/zaměstnanci bezúhonnými (*tzn. úmyslný trestný čin dle výpisu z evidence Rejstříku trestů*), které budou ve vztahu k poskytovateli v pracovním poměru a nikoliv v pracovněprávním vztahu jako např. dohody mimo pracovní poměr, agenturní zaměstnávání apod. (objednatel si vyhrazuje právo kontroly plnění písm. a),
 - b) za škody na majetku objednatele, event. zdraví pracovníků a návštěvníků objednatele, vzniklé jednáním pracovníků poskytovatele a porušením právních předpisů a norem pro poskytování služeb, případně používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným právním normám,
 - c) za dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele stanovujících provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu a jednání zaměstnanců v prostorách a zařízeních, které jsou předmětem plnění této smlouvy, seznámení provede poskytovatel, který výše uvedené dokumenty dostane k dispozici od objednatele,
 - d) za dodržování zákazu vnášení do areálu PoS : alkoholických nápojů, omamných a psychotropních látek, zbraní či jiných nebezpečných věcí (tj. předměty, jejichž primárním účelem je způsobení újmy na zdraví), dále hygienicky závadný materiál, pornografický materiál a materiál, který svým obsahem zjevně či skrytě propaguje náboženskou, etnickou či rasovou nenávist,

- e) za to, že osoby/zaměstnanci poskytovatele nebudou s klienty ubytovanými v PoS navazovat kontakty a vztahy nad rámec plnění pracovních povinností,
- f) za odevzdání všech zjevně ztracených věcí nalezených pracovníky poskytovatele na místech výkonu sjednaných služeb odpovědným pracovníkům objednatele,
- g) za vybavení svých pracovníků vykonávajících předmětné práce a služby odpovídajícími pracovními a ochrannými prostředky, v potřebném množství s ohledem na hygienické předpisy a normy pro dané prostředí a to na náklady poskytovatele,
- h) za proškolení svých pracovníků o povinnosti zachovávat mlčenlivost o všech informacích týkajících se objednatele a o důsledcích plynoucích z nedodržení této povinnosti,
- i) za to, že přizpůsobí úklidové práce pracovním podmínkám, provozu a režimu objednatele.

Čl. V.

Smluvní pokuta, úroky z prodlení a odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn požadovat na poskytovateli smluvní pokutu :

- a) za nedodržení rozsahu úklidu (čl. II. odst. 3 písm. a) – d)) ve výši **10.000,-Kč**,
(*tato smluvní pokuta může být udělena pokud byl poskytovatel 2x písemně upozorněn*)
- b) za neodstraněné vady – (reklamace služby není včas a řádně poskytovatelem odstraněna) ve výši **1.000,-Kč**, a to za každý i započatý den prodlení od marného uplynutí lhůty dle čl. II. odst. 9. této smlouvy,
- c) za porušení povinností poskytovatele (čl. IV. odst. 9 písm. a), c), d), e), f), h)) ve výši **2.000,-Kč**, za každý incident a bez písemného upozornění,
- d) za porušení povinností poskytovatele (čl. IV. odst. 9 písm. b), c), i), g) ve výši **1.000,-Kč**, za každý incident a bez písemného upozornění.

- 2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
- 3. Objednatel se zavazuje, že bude hradit faktury včas a že v případě pozdní úhrady faktury uhradí úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý i započatý den prodlení z nezaplacené částky.
- 4. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne jejich písemného uplatnění.
- 5. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že :
 - a) poskytovatel neodstraní vady ve stanovené lhůtě,
 - b) služby neplní kvantitativní a kvalitativní požadavky.
- 6. Smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší některou ze svých povinností dle této smlouvy.
- 7. Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude s úhradou ceny v prodlení vyplývající z této smlouvy po dobu delší než 60 kalendářních dnů.
- 8. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení druhé smluvní straně.
- 9. Odstoupení od této smlouvy se děje písemným projevem vůle odstupující strany formou doporučeného dopisu a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně. V případě, že doporučený dopis o odstoupení nebude adresátem převzat, má se za to, že doporučený dopis o odstoupení byl doručen pátým dnem od podání tohoto doporučeného dopisu k přepravě poskytovateli poštovních služeb.

Čl. VI.

Doba trvání smlouvy, výpověď

- 1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2. Smluvní strany se dále dohodly, že smlouvu lze ukončit výpovědí. Sjednává se výpovědní lhůta dva měsíce a její běh započne prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Čl. VII.

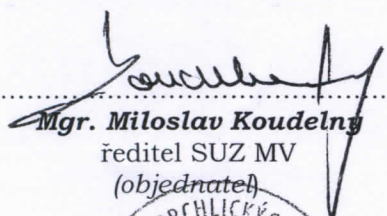
Závěrečná ustanovení

- 1. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
- 2. Ve vztazích touto smlouvou založených avšak výslovně neupravených se smluvní strany řídí zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zák., ve znění pozdějších předpisů, případně zák. č. 40/1964 Sb., občanský zák., ve znění pozdějších předpisů.

3. Doručovacími adresami pro poštovní zásilky se rozumí adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě změny adresy je smluvní strana, u které dojde ke změně adresy povinna tuto změnu písemně sdělit druhé straně doporučeným dopisem na aktuální adresy. Nesplněním této povinnosti se doručovací adresou rozumí posledně uvedená adresa a na této adrese platí při nepřevzetí doporučeného dopisu fikce doručení uplynutím pátého dne od předání zásilky k přepravě poskytovateli poštovních služeb.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že rozumí jejímu obsahu a s tímto obsahem souhlasí, což níže stvrzují svými vlastnoručními podpisy a otisky razítek.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány statutárními orgány smluvních stran.

V Praze dne 14. 10. /2013

V Brně dne 27. 9. /2013


Mgr. Miloš Koudelný
ředitel SUZ MV
(objednatel)


Ing. Roman Čajka
jednatel SIMACEK HS, spol. s r.o.
(poskyvatel)

Příloha č.1 : Rozsah uklizených ploch



PoS Kostelec nad Orlicí					
čís.	označ.	název / účel	výměra	poschodí	druh pod-
obj.	místnosti	místnosti	v m ²		lahoviny
1	-	-	-	-	-
1	002 (k)	schodiště	6,00	suterén	dlažba
1	003 (z)	zádveří	3,10	suterén	beton
1	005 (k)	chodba	18,60	suterén	beton
1	006 (k)	chodba	33,90	suterén	beton
1	007(k)	prádelna	36,90	suterén	dlažba
1	008 (k)	herna	37,50	suterén	beton
1	101(z)	zádveří	6,20	přízemí	dlažba
1	102 (z)	umývárna+WC-muži	9,70	přízemí	dlažba
1	103 (z)	chodba	8,70	přízemí	dlažba
1	104 (z)	pokladna	8,90	přízemí	plovoucí podlaha
1	105 (z)	správce	11,90	přízemí	plovoucí podlaha
1	106 (z)	kuchyňka	6,70	přízemí	dlažba
1	107 (z)	sociál.zařízení-ženy	8,70	přízemí	dlažba
1	108 (z)	vedoucí oddělení provozu	29,60	přízemí	plovoucí podlaha
1	109 (z)	ekonom	19,60	přízemí	plovoucí podlaha
1	110 (z)	vedoucí odd.práce se žadateli	18,00	přízemí	plovoucí podlaha
1	111 (z)	vedoucí org.odd.+programátor	19,60	přízemí	plovoucí podlaha
1	112 (z)	sekretářka	17,50	přízemí	plovoucí podlaha
1	113 (z)	vedoucí odboru	18,30	přízemí	plovoucí podlaha
1	114 (z)	zasedací místnost	19,60	přízemí	plovoucí podlaha
1	115 (z)	sociální zařízení-muži	17,60	přízemí	dlažba
1	116a (k)	chodba	40,30	přízemí	dlažba
1	116b (k)	schodiště	33,60	přízemí	dlažba
1	116c (k)	chodba	27,10	přízemí	dlažba
1	116d (k)	chodba	27,90	přízemí	dlažba
1	117 (z)	zádveří	10,90	přízemí	dlažba
1	118 (z)	kancelář nevládní organizace	17,60	přízemí	plovoucí podlaha
1	119 (z)	stálá služba	40,20	přízemí	plovoucí podlaha
1	120 (z)	sociální služba	16,80	přízemí	plovoucí podlaha
1	121 (z)	sociální služba	20,30	přízemí	plovoucí podlaha
1	122 (z)	místnost OAMP	18,40	přízemí	plovoucí podlaha
1	123 (z)	místnost OAMP	19,90	přízemí	plovoucí podlaha
1	124 (z)	místnost OAMP	27,50	přízemí	plovoucí podlaha

1	125 (z)	umývárna+WC-ženy	10,20	přízemí	dlažba
1	126 (z)	sociální zařízení-muži	8,00	přízemí	dlažba
1	127 (z)	kuchyňka	8,00	přízemí	dlažba
1	128 (z)	místnost B	8,10	přízemí	plovoucí podlaha
1	129 (z)	místnost CP	8,10	přízemí	plovoucí podlaha
1	130 (z)	místnost CP	21,10	přízemí	plovoucí podlaha
1	131 (z)	zádveří	7,40	přízemí	dlažba
1	132 (z)	místnost OAMP	10,20	přízemí	plovoucí podlaha
1	133 (z)	místnost OAMP	6,60	přízemí	plovoucí podlaha
1	201 (z)	kabinet pro učebnu	10,00	patro	plovoucí podlaha
1	202 (z)	kabinet pro učebnu	6,90	patro	plovoucí podlaha
1	203 (z)	učebna	20,60	patro	plovoucí podlaha
1	204 (k)	sociální zařízení-děti	10,90	patro	dlažba
1	205 (k)	sociální zařízení-ženy	8,90	patro	dlažba
1	206 (k)	chodba	13,90	patro	dlažba
1	207 (k)	učebna	46,40	patro	plovoucí podlaha
1	208 (k)	chodba	21,30	patro	dlažba
1	209 (k)	knihovna	21,90	patro	plovoucí podlaha
1	210 (z)	kancelář	21,40	patro	plovoucí podlaha
1	211 (k)	sociální zařízení-muži	17,50	patro	dlažba
1	212 (k)	schodiště	19,40	patro	dlažba
1	214a (k)	chodba	41,80	patro	dlažba
1	214b (k)	chodba	41,80	patro	dlažba
1	217 (k)	společenská místnost	32,50	patro	dlažba
1	225 (k)	kuchyňka	9,90	patro	dlažba
1	226 (k)	umývárna+WC-ženy	20,10	patro	dlažba
1	227 (k)	umývárna+WC-muži	24,20	patro	dlažba
1	228 (z)	úklidová komora	2,00	patro	dlažba
1	301 (z)	schodiště	18,40	podkroví	PVC
1	302 (z)	chodba	96,20	podkroví	PVC
1	303 (z)	předsíň	3,80	podkroví	PVC
1	304 (z)	sociální zařízení	4,00	podkroví	dlažba
1	305 (z)	kuchyňka	2,40	podkroví	PVC
1	306 (z)	pokoj	20,80	podkroví	koberec
1	307 (z)	předsíň	8,40	podkroví	PVC
1	308 (z)	sociální zařízení	5,90	podkroví	dlažba
1	309 (z)	kuchyňka	2,20	podkroví	PVC
1	310 (z)	pokoj	49,90	podkroví	koberec

1	311 (z)	předsíň	3,50	podkroví	PVC
1	312 (z)	sociální zařízení	3,80	podkroví	dlažba
1	313 (z)	kuchyňka	2,80	podkroví	PVC
1	314 (z)	pokoj	14,20	podkroví	koberec
1	315 (z)	předsíň	11,80	podkroví	PVC
1	316 (z)	sociální zařízení	4,00	podkroví	dlažba
1	317 (z)	kuchyňka	2,10	podkroví	PVC
1	318 (z)	pokoj	18,00	podkroví	koberec
1	319 (z)	předsíň	3,60	podkroví	PVC
1	320 (z)	kuchyňka	2,20	podkroví	PVC
1	321 (z)	sociální zařízení	4,90	podkroví	dlažba
1	322 (z)	pokoj	20,60	podkroví	koberec
1	328 (z)	výlez na střeche	1,50	podkroví	beton
		plocha celkem	1441,20	poč.oken/plocha	115/260
				obklady plocha m2	371

čís. obj.	označ. místnosti	název / účel místnosti	výměra v m ²	poschodí	druh pod- lahoviny
2	-	-	-	-	-
2	009 (k)	chodba	71,40	1.podzemní podl.	beton
2	011 (k)	prádelna	47,80	1.podzemní podl.	dlažba
2	016 (k)	chodba	81,76	1.podzemní podl.	beton
2	026 (k)	chodba	37,74	1.podzemní podl.	beton
2	101 (k)	kuchyňka	19,69	1.nadzemní podl.	dlažba
2	102 (k)	kuchyňka	24,69	1.nadzemní podl.	dlažba
2	109 (k)	chodba	278,00	1.nadzemní podl.	litá podlaha
2	110 (k)	společenská místnost	122,40	1.nadzemní podl.	dlažba
2	111 (k)	umývárna-muži	20,33	1.nadzemní podl.	dlažba
2	111a (k)	WC-muži	16,90	1.nadzemní podl.	dlažba
2	111b (k)	předsíň	6,39	1.nadzemní podl.	dlažba
2	111c (z)	úklidová komora	1,26	1.nadzemní podl.	dlažba
2	116 (k)	umývárna+WC	13,00	1.nadzemní podl.	dlažba
2	117,118 (z)	kancelář	52,45	1.nadzemní podl.	plovoucí podlaha
2	119 (z)	sklad	21,87	1.nadzemní podl.	PVC
2	120 (z)	sklad	15,31	1.nadzemní podl.	PVC

2	121 (k)	kuchyňka	28,44	1.nadzemní podl.	PVC
2	122 (k)	umývárna-ženy	15,62	1.nadzemní podl.	dlažba
2	122a (k)	WC-ženy	16,25	1.nadzemní podl.	dlažba
2	122b (k)	předsíň	3,53	1.nadzemní podl.	dlažba
2	123 (k)	schodiště	49,28	1.nadzemní podl.	dlažba
2	124 (k)	vstup	12,10	1.nadzemní podl.	dlažba
2	201 (k)	kuchyňka	20,00	2.nadzemní podl.	dlažba
2	202 (k)	kuchyňka	25,08	2.nadzemní podl.	dlažba
2	209 (k)	chodba	291,50	2.nadzemní podl.	dlažba
2	210,211 (k)	společenská místnost	123,73	2.nadzemní podl.	dlažba
2	212 (k)	umývárna-muži	20,08	2.nadzemní podl.	dlažba
2	212a (k)	WC-muži	16,90	2.nadzemní podl.	dlažba
2	212b (k)	předsíň	6,00	2.nadzemní podl.	dlažba
2	212c (z)	úklidová komora	1,26	2.nadzemní podl.	dlažba
2	222 (k)	kuchyňka	29,05	2.nadzemní podl.	dlažba
2	223 (k)	umývárna-ženy	15,62	2.nadzemní podl.	dlažba
2	223a (k)	WC-ženy	16,35	2.nadzemní podl.	dlažba
2	223b (k)	předsíň	3,73	2.nadzemní podl.	dlažba
2	224 (k)	schodiště	49,28	2.nadzemní podl.	dlažba
2	301 (k)	kuchyňka	20,00	3.nadzemní podl.	dlažba
2	302 (k)	kuchyňka	25,08	3.nadzemní podl.	dlažba
2	309 (k)	chodba	291,50	3.nadzemní podl.	dlažba
2	311 (k)	společenská místnost	118,93	3.nadzemní podl.	dlažba
2	312 (k)	umývárna-muži	20,08	3.nadzemní podl.	dlažba
2	312a (k)	WC-muži	17,30	3.nadzemní podl.	dlažba
2	312b (k)	předsíň	6,70	3.nadzemní podl.	dlažba
2	312c (z)	úklidová komora	1,26	3.nadzemní podl.	dlažba
2	319 (k)	kuchyňka	29,05	3.nadzemní podl.	dlažba
2	320 (k)	umývárna-ženy	15,62	3.nadzemní podl.	dlažba
2	320a (k)	WC-ženy	16,35	3.nadzemní podl.	dlažba

2	320b (k)	předsíň	3,73	3.nadzemní podl.	dlažba
2	321 (k)	schodiště	49,28	3.nadzemní podl.	dlažba
		plocha celkem	2189,67	poč.oken/plocha obklady plocha m2	138/429 576

čís. obj.	označ. místnosti	název / účel místnosti	výměra v m ²	poschodí	druh pod- lahoviny
3	-	-	-	-	-
3	101 (k)	chodba	4,80	přízemí	dlažba
3	102 (z)	ostraha	12,10	přízemí	dlažba
3	103 (k)	soc.zařízení	3,20	přízemí	dlažba
3	104 (k)	soc.zařízení	3,20	přízemí	dlažba
3	105 (k)	soc.zařízení	3,90	přízemí	dlažba
3	106 (k)	návštěvní místnost	6,70	přízemí	dlažba
		plocha celkem	33,90	poč.oken/plocha obklady plocha m2	13/10 44

čís. obj.	označ. místnosti	název / účel místnosti	výměra v m ²	poschodí	druh pod- lahoviny
4	-	-	-	-	-
4	1 (k)	vstup - zádveří	2,41	přízemí	dlažba
4	2 (k)	čekárna	22,31	přízemí	PVC
4	3 (z)	sklad	4,71	přízemí	PVC
4	4 (k)	WC ženy	3,12	přízemí	dlažba
4	5 (k)	WC muži	3,08	přízemí	dlažba
4	6 (z)	úklidová komora	4,20	přízemí	dlažba
4	7 (z)	předsíňka	2,25	přízemí	PVC
4	8 (z)	kancelář	15,32	přízemí	PVC
4	9 (z)	kancelář	15,82	přízemí	PVC
4	10 (z)	šatna personál	4,95	přízemí	PVC
4	11 (z)	sprcha personál	1,45	přízemí	dlažba
4	12 (z)	WC personál	3,37	přízemí	dlažba
4	13 (z)	vstup - zádveří	1,73	přízemí	dlažba
		plocha celkem	84,72	poč. oken/plocha obklady plocha m2	,1/12 104

čís. obj.	označ. místnosti	název / účel místnosti	výměra v m ²	poschodí	druh pod- lahoviny
5	-	-	-	-	-

5	1(z)	schodiště	17,05	suterén	beton
5	2 (z)	šatny zaměstnanců	126,70	suterén	dlažba
5	117 (k)	chodba	27,09	přízemí	dlažba
5	118 (k)	schodiště	14,45	přízemí	dlažba
5	130 (z)	sklad	20,02	přízemí	dlažba
5	131 (k)	učebna	60,45	přízemí	dlažba
5	132 (z)	sklad	8,41	přízemí	dlažba
5	201 (k)	schodiště	16,93	patro	dlažba
5	202 (k)	chodba	10,60	patro	dlažba
5	203 (z)	šatna	13,08	patro	dlažba
5	204 (z)	WC-ženy	6,94	patro	dlažba
5	205 (z)	WC-muži	7,98	patro	dlažba
5	206 (k)	spol. místnost - učebna	198,25	patro	dlažba
		plocha celkem	527,95	poč.oken/plocha	49/98
				obklady plocha m2	89

čís. obj.	označ. místnosti	název / účel místnosti	výměra v m ²	poschodí	druh pod- lahoviny
9	-	-	-	-	-
9	101 (k)	sprchy + wc	4,11	přízemí	dlažba
9	102 (k)	WC	2,54	přízemí	dlažba
9	103 (z)	kancelář	10,76	přízemí	PVC
9	104 (k)	malá herna	13,53	přízemí	PVC
9	105 (z)	šatna	12,24	přízemí	dlažba
9	106 (k)	WC	15,97	přízemí	dlažba
9	107 (k)	dětské centrum	62,89	přízemí	PVC
9	108 (z)	pec, sklad, dozor	14,55	přízemí	dlažba
9	109 (k)	internet	2,97	přízemí	dlažba
9	110 (k)	výtvarný ateliér	59,63	přízemí	dlažba
9	111 (k)	zádveří	8,62	přízemí	dlažba
9	112 (k)	chodba, šatna	18,70	přízemí	dlažba
9	113 (k)	čítárna	33,33	přízemí	PVC
9	114 (z)	úklid	2,23	přízemí	dlažba
9	115 (z)	sklad sport	15,50	přízemí	beton
9	116 (k)	schodiště	14,36	přízemí	dlažba
9	117 (k)	WC zam.	2,21	přízemí	dlažba
9	118 (k)	WC ženy	11,57	přízemí	dlažba
9	119 (k)	WC muži	12,46	přízemí	dlažba
9	120 (k)	tělocvična	50,27	přízemí	PVC
9	124 (z)	denní místnost	13,44	přízemí	PVC
9	125 (k)	chodba	13,89	přízemí	dlažba
9	126 (z)	denní místnost	13,44	přízemí	PVC
9	127 (k)	chodba	9,02	přízemí	dlažba

9	201 (k)	chodba	18,68	patro	dlažba
9	202 (k)	schodiště	12,99	patro	dlažba
9	203 (z)	sklad	6,01	patro	dlažba
9	204 (z)	kancelář	7,31	patro	PVC
9	205 (k)	WC muži	2,94	patro	dlažba
9	206 (k)	WC ženy	2,94	patro	dlažba
9	207 (k)	společenská místnost	68,78	patro	PVC
		plocha celkem	537,88	poč.oken/plocha	63/72
				obklady plocha m2	105

čís. obj.	označ. místnosti	název / účel místnosti	výměra v m ²	poschodí	druh pod- lahoviny
10	-	-	-	-	-
10	104 (z)	skladník	10,13	přízemí	PVC
10	106 (z)	chodba	18,61	přízemí	ker.dlažba
10	107 (z)	WC - ženy	6,25	přízemí	ker.dlažba
10	108 (z)	umývárna ženy	5,17	přízemí	ker.dlažba
10	109 (z)	úklid	2,08	přízemí	ker.dlažba
10	110 (z)	WC - muži	8,68	přízemí	ker.dlažba
10	111 (z)	umývárna muži	11,34	přízemí	ker.dlažba
10	112 (z)	denní místnost	16,97	přízemí	PVC
		plocha celkem	123,57	poč.oken/plocha	21/27
				obklady plocha m2	136

Celkem PoS	plocha celkem m2	4938,89	poč.oken/plocha	410/908
			obklady plocha m2	1425