

Smlouva o dílo
č.j. KRPB-296590-20/ČJ-2013-0600VZ

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
se sídlem: Kounicova 24, 611 32 Brno
zastoupená plk. Ing. Janem Faitem náměstkem ředitele pro ekonomiku,
pověřen zastupováním
IČ: 75151499
DIČ: CZ75151499
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno
číslo účtu: 135034881/0710
kontaktní osoba: Bc. Michal Polášek, tel.: 974622531, 724846704
Bc. Vít Nebenführ, tel.: 974623011, 725514763

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

obchodní firma: ELMONT GROUP, a.s.
sídlo: Brno, Bieblova 1754/27, okres Brno-město, PSČ 613 00
zastoupená p. Rudolfem Langhamerem, předsedou představenstva
IČ: 25576119
DIČ: CZ25576119
bankovní spojení: KB
číslo účtu: 43-8935240217/0100
zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 3092
kontaktní spojení: p. Pavel Zouhar, tel.: 733715756, e-mail:
pavel.zouhar@elmontgroup.cz

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, tuto

smlouvu o dílo

A

ČI.II.

2.1. Předmět plnění:

Předmětem plnění je realizace st. akce „ITS NGN – stavební připravenost v objektu KŘP Jmk, Kounicova 24, Brno“ v rozsahu provedení přípojky NN (cca 23 m) a dodávky 2 ks UPS 5 kVA a datového rozvaděče včetně příslušenství a souvisejících rozvodů (dále jen „dílo“).

Dílo bude provedeno v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací pro provedení stavby včetně výkazu výměr zpracované firmou Ing. Jan Zárecký, Těšany 131, 664 54 Těšany, z prosince 2013.

Součástí předmětu plnění je:

- a) veškerá dodavatelská a inženýrská činnost,
- b) provedení stavebních a montážních prací a dodávek v rozsahu projektové dokumentace pro provedení stavby a při dodržení a splnění podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a v ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku,
- c) dodání všech dokladů o zkouškách, revizích, atestů a provozních návodů a předpisů v českém jazyce,
- d) zhotovitel zajistí veškeré práce, demontáže a odvoz a recyklaci, příp. zneškodnění odpadu a případných správních poplatků, při dodržení vyjádření orgánů státní správy a zajištění vyjádření souvisejících s uvedenou realizací díla.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem realizace díla v rozsahu, který je určen projektovou dokumentací pro provedení stavby a s veškerými informacemi potřebnými ke zpracování cenové nabídky.

Práce budou probíhat za plného provozu a při jejich provádění bude nutná vzájemná součinnost mezi zhotovitelem a objednatelem, zejména musí být důsledně dodrženy následující skutečnosti:

- zhotovitelem musí být zachován vstup do dotčených prostor,
- zhotovitel musí dbát zvýšené opatrnosti při provádění prací.

Zhotovitel je povinen dodržet příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, zajišťování požadavků BOZP.

2.2. Místo plnění: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova 24, 611 32 Brno,
kontaktní osoba:

za stavební část - Bc. Michal Polášek, tel.: tel.: 974622531, 724846704, Bc.
za SCP technol. - Vít Nebenführ, tel.: 974623011, 725514763.

2.3. Doba plnění:

Zahájení: dnem nabytí platnosti a účinnosti smlouvy.

Ukončení: nejpozději do 30.4.2014

2.3.1. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto zhotovitel písemně objednateli.

2.3.2. Termín dodání předmětu plnění může být přiměřeně prodloužen dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případě, jestliže překážky v práci byly prokazatelně způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.

2.3.3. Termín se prodlužuje o tolik kalendářních dnů, o kolik kalendářních dnů byly práce ke zhotovení díla přerušeny v souladu s touto smlouvou.

Čl. III.

Cena

3.1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 27.3.2014 (viz. příloha č. 1 této smlouvy) a činí:

Celková cena díla **bez DPH činí 176.318,86 Kč.**

Celková cena díla **vč. DPH činí 213.345,82 Kč.**

slovy: dvěstětřinácttisíctřistačtyřicetpětkorunosmdesátdvahalérůčeských

Celková cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkou změny zákonných sazeb DPH. Změna ceny je možná za stejných podmínek i směrem dolů.

3.3. Celková cena zahrnuje náklady na zařízení staveniště, náklady na odvoz odpadů vč. využitelného odpadu a recyklaci, příp. zneškodnění odpadů (zhotovitel je povinen stavební a demoliční odpady předat k recyklaci, není-li to možné ke zneškodnění), náklady na stěhování, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, pojištění, bankovní garance, daně, poplatky, náklady na provádění všech příslušných a normami, vyhláškami stanovených zkoušek, uvedení zařízení do provozu včetně školení pracovníků objednatele, zajištění případných vyjádření souvisejících s realizací a dokončením díla, správní poplatky, náklady na ubytování, stravné, dopravu pracovníků a jakékoli další výdaje potřebné pro realizaci zakázky a její dokončení. Pokud nejsou tyto náklady uvedeny samostatně, budou oceněny v rámci agregovaných položek, příslušných pro jednotlivé práce, a jejich úhrada bude zahrnuta v rámci úhrad příslušných prací.

3.4. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny zhotovitelem, objednatelem a projektantem, včetně jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento položkový rozpočet objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Objednatel se poté zavazuje přistoupit na úhradu těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.

Čl. IV.

Platební podmínky, fakturace

4.1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 30-ti dnů od obdržení konečných daňových dokladů, a to na část movitou a část nemovitou převodem na účet zhotovitele.

4.2. Tyto doklady budou dodány ve dvou vyhotoveních pro každou část.

4.3. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

4.4. Veškeré práce a dodávky (viz Předmět plnění) budou provedeny a dodány výhradně pro potřeby výkonu státní správy, a proto nespádají do kategorie přenesené daňové povinnosti podle § 92e) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4.5. Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:

- číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
- název a sídlo zhotovitele a objednatele,
- den vystavení, odeslání a splatnosti faktury,
- přesný název předmětu smlouvy a jeho množství,
- strukturu platby,
- datum dodání předmětu smlouvy,
- číslo účtu, na který má být placeno.

4.6. Zhotovitel je povinen daňový doklad zaslat na níže uvedenou adresu objednatele:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
Odbor správy nemovitého majetku
Bc. Michal Polášek
Kounicova 24
611 32 Brno

Čl. V.

Předání staveniště

5.1. Zhotovitel se zavazuje udržovat na předaném staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění přilehlých komunikací, popř. i mimoareálových, zavazuje se zhotovitel, že je vyčistí na své náklady.

5.2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli po dobu realizace díla potřebný zdroj vody a el. energie.

5.3. Objednatel bude při provádění díla organizačně spolupůsobit v rozsahu a čase odpovídajícím povaze a věci.

5.4. Převzetím staveniště k provedení díla nese zhotovitel nebezpečí všech škod, které vzniknou v důsledku provádění díla objednateli nebo třetím osobám.

5.5. Zhotovitel je povinen vzniklou škodu bez zbytečného odkladu odstranit, není-li to možné, uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel až do doby dokončení díla a jeho předání objednateli s výjimkou škod zaviněných objednatelem.

Zhotovitel nese na svůj náklad případné poškození nepředaného a nepřevzatého díla.

5.6. Zhotovitel se zavazuje respektovat při provádění podmínky vyplývající z charakteru prací v daném objektu a s dodržением interních předpisů objednatele (zejména provozní řád objektu, režim vstupu do objektu). S těmito bude zhotovitel seznámen při předání staveniště.

Čl. VI.

Podmínky provádění díla

6.1. Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

6.2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.

6.3. Dodávka bude provedena ve výborné kvalitě dle zpracované projektové dokumentace a souvisejících vyjádření, jakost všech výrobků, komponentů a zařízení, které budou použity při výstavbě, budou odpovídat I. jakostní třídě.

Čl. VII.

Předání díla

7.1. Předání a převzetí díla se provede formou zápisu o předání a převzetí stavby. Závazek zhotovitele je splněn a práva přechází na objednatele podepsáním zápisu o převzetí oběma stranami.

7.2. Nedokončené dílo nebo nedokončenou část není objednatel povinen převzít.

7.3. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně 2 pracovní dny předem.

7.4. Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli.

7.5. Zhotovitel je povinen předložit objednateli u přejímacího řízení:

a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, prohlášení shodě,

b) zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, revize.

7.6. Práce zhotovitele provedené nad rámec smlouvy o dílo bez odsouhlasení objednatele nemá objednatel povinnost uhradit. Zhotovitel je musí na vyžádání objednatele v přiměřené lhůtě odstranit.

Čl. VIII.

Odpovědnost za vady a záruka

8.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.

8.2. Záruční doba na stavební a montážní práce činí 60 měsíců od předání a převzetí díla, záruční doba na technologická zařízení a dodávky je zhotovitelem poskytována v délce a rozsahu poskytnutých výrobcí těchto zařízení min. však 24 měsíců od předání a převzetí díla.

8.3. V případě reklamování vady v záruční lhůtě doloží zhotovitel písemné stanovisko do dvou pracovních dnů a návazně do 48 hodin nastoupí k odstranění vad, které odstraní nejpozději do 10 dnů.

8.4. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou vadným plněním ze smlouvy v rozsahu stanoveném českým právním řádem.

Čl. IX.

Smluvní pokuty

9.1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu splnění předání díla ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

9.2. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení se sjednává ve výši Kč 500,- za každý i započatý den prodlení.

9.3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době se sjednává ve výši Kč 500,- za každý i započatý den prodlení.

9.4. V případě nedodržení splatnosti daňových dokladů je zhotovitel oprávněn požadovat úroky z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.

9.5. Smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele ve výši 3 % ze sjednané ceny díla.

9.6. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne obdržení výzvy k zaplacení.

Čl. X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 30-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

10.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

10.3. Za podstatné porušení se považuje, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 12 dní a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel

b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu.

c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta marně uplynula.

d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele.

e) objednatel může také odstoupit od smlouvy v případě, jestliže zhotovitel provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, příp. pokyny objednatele, používá materiály v kvalitě, která neodpovídá účelu stanovenému ve smlouvě a pokud vlastnosti deklarované v dokladech neodpovídají skutečným vlastnostem dodaných materiálů.

f) pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. XI.

Všeobecná ustanovení

11.1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

11.2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.

11.3. K zániku smlouvy může dojít:

a) dohodou smluvních stran,

b) odstoupením jednou ze smluvních stran.

11.4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

11.5. Tato smlouva o dílo je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel dva stejnopisy.

11.6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

11.7. Tato smlouva o dílo obsahuje 7 (slovy: sedm) stran textu a jednu přílohu o 3 (slovy: tři) strany textu.

V Brně dne 10. 4. 2014



za zhotovitele
Rudolf Langhamer
předseda představenstva

Elmont 
Bieblova 1754 / 27
613 00 Brno, DIČ: CZ25576119
tel: 541 242 796, fax: 541 246 396

V Brně dne

- 9 -04- 2014



zastupitele
Ing. Jan Fait
náměstek ředitele pro ekonomiku
pověřen zastupováním

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
611 32 BRNO, KOUNICOVA 24

Příloha č. 2 k č.j. KRPB-296590-9/ČJ-2014-0600VZ

Krycí list nabídky:

Název veřejné zakázky malého rozsahu: „ITS NGN – stavební připravenost v objektu KŘP Jmk, Kounicova 24, Brno“

A. Identifikační údaje uchazeče:

právní osoba:

Obchodní firma nebo název:	ELMONT GROUP, a.s.
Sídlo:	Bieblova 1754/27 613 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	255 76 119
Bankovní spojení:	KB číslo účtu: 43-893 524 0217/0100
Telefon:	541 246 396 e-mail: elmontgroup@elmontgroup.cz

B. Nabídková cena (nejvýše přípustná):

Předmět veřejné zakázky	cena bez DPH v Kč	DPH 21% %	cena vč. DPH v Kč
ITS NGN – stavební připravenost v objektu KŘP Jmk, Kounicova 24, Brno	176.318,86	37.026,96	213.345,82

Uchazeč prohlašuje, že předmět plnění dodá v souladu se všemi podmínkami, které jsou uvedeny v této výzvě vč. všech jejích příloh k této veřejné zakázce.

Elmont
group a.s.

Bieblova 1754 / 27
613 00 Brno, DIČ: CZ25576119
tel: 541 242 796, fax: 541 246 396

27.3.2014

datum

razítko

jméno a příjmení a podpis
osoby oprávněné jednat
jménem či za uchazeče

ROZPOČET - ITS NGN - STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST

Rekapitulace rozpočtu

ILAVA I. Projektové a průzkumné práce

Dokumentace skutečného provedení stavby

Celkem	1 000,00 Kč
Celkem	1 000,00 Kč

ILAVA III Základní rozpočtové náklady

Dodávky celkem

Montážní práce a služby celkem

Mimostav. doprava 3.6% z dodávky

PPV 1% obor 001-025

PPV 6% mimo oboru 001-025

Celkem

160 105,01 Kč
6 461,34 Kč
5 763,78 Kč
1 601,05 Kč
387,68 Kč

Celkem	174 318,86 Kč
---------------	----------------------

ILAVA X Náklady hrazené z provozních prostředků

Revize a zkoušky

Celkem

Celkem bez DPH

1 000,00 Kč
1 000,00 Kč
176 318,86 Kč

Daň z přidané hodnoty

sazba DPH

21	% z	176 318,86	37 026,96 Kč
----	-----	------------	--------------

DPH celkem

Celkem s DPH

37 026,96 Kč
213 345,82 Kč

úsob zpracování rozpočtových cen:

any montáží byly zpracovány dle ceníku URS M21, M22, M46.

any materiálů a dodávek dle platných velkoobchodních ceníků.



Blatná 1754 / 27
613 00 Brno, DIČ: CZ25576119
tel: 541 242 796, fax: 541 246 396

Dodávka + montáž

č. položka	popis položky	množ.	m.j.	Materiál		Montáž	
				j. cena	celkem	j. cena	celkem
1							
2	Komponenty						
3	Datový rozvaděč 42U 800x800 šedy, skleněné dveře, zámek, vodící lišty	1	ks	8 786,40	8 786,40	2 880,00	2 880,00
4	Ventilační jednotka s termostatem	1	ks	2 598,75	2 598,75	135,00	135,00
5	19" police 550mm	1	ks	358,05	358,05	75,00	75,00
6	Rozvodný panel 5x 230V s předpětovou ochranou	4	ks	465,15	1 860,60	180,00	720,00
7	2x UPS 5 kVA/4,5 kW, VFI (on-line), 230V, rack v redundantním zapojení, doba zář. 15 min.	1	kpl	141 396,26	141 396,26	0,00	0,00
8							
9	Doplňení rozvaděče RT - jistič C/140A, vč. montáže a zapojení, v.č. C03	1	ks	245,51	245,51	60,00	60,00
10	Kabely						
11	Kabel CYKY 3Cx10 vč. uložení a zapojení, ukončení	23	m	64,67	1 487,40	17,07	392,61
12	Šňůra H07RN-F 3G10 vč. uložení a zapojení, ukončení	3	m	126,76	380,27	17,07	51,21
13	Vodič Cu 10 ZŽ	25	m	21,30	532,61	16,29	407,25
14	Kabelové trasy						
15	Kabelový žlab Merkur 200/50 včetně uložení a 1 T-kusu	6	m	134,93	809,55	75,69	454,14
16	Krabice odbočná IP44 na povrch vč. svorkovnice do 10mm ²	1	ks	92,57	92,57	110,13	110,13
17	Osazení hmoždinky 8 mm včetně vrutu	10	ks	1,88	18,80	10,80	108,00
18	Drobný instalační materiál	1	kpl	420,00	420,00	0,00	0,00
19	Stahovací pásek PVC 150mm	30	ks	0,53	15,75	0,60	18,00
20							
21	Protipožární ochrana, např. tmel HILTI	1	kpl	1 050,00	1 050,00	450,00	450,00
22	Průraz, drážky, zapravení	1	kpl	52,50	52,50	600,00	600,00
23							
24							
25	SOUČET BEZ DPH				160 105,01		6 461,34

Poznámka:

Obchodní firmy, názvy a typy výrobku jsou uváděny pouze pro popis předmětu a specifikace tech. parametrů. Lze použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných.



Blebova 1754/27
613 00 Brno, DIČ: CZ25576119
tel: 541 242 786, fax: 541 246 396