



Policejní akademie České republiky v Praze

Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 4, tel. 974 828 059, fax. 974 827 263,
e-mail : hubacek@polac.cz

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**„Oprava a zateplení pláště budov A1 a J -
projekt“**

OBSAH

OBSAH	2
ZADAVATEL.....	3
1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
2. ZÁKAZ PLNĚNÍ VZ SUBDODAVATELEM	4
3. OBCHODNÍ PODMÍNKY	4
4. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ.....	4
5. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI	4
5.1. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	5
5.2. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	7
5.3. EKONOMICKÉ A FINANČNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	7
5.4. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	7
5.5. K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ OBECNĚ.....	7
5.6. SEZNAM KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ	CHYBA! ZÁLOŽKA NENÍ DEFINOVÁNA.
5.6. PŘEDLOŽENÍ DOKLADŮ K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ.....	8
6. NÁKLADY ÚČASTI.....	8
7. ZMĚNY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	8
8. ZPRACOVÁNÍ A OBSAH NABÍDEK.....	9
8.1. JAZYK NABÍDEK.....	9
8.2. PRAVOST DOKLADŮ	9
8.3. NABÍDKA K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE	9
9. PODÁVÁNÍ NABÍDEK.....	9
10. POŽADAVKY NA ŘAZENÍ	10
11. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	10
12. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNÉ PŘEKROČIT NABÍDKOVOU CENU	11
13. ZADÁVACÍ LHŮTA	11
14. VARIANTY NABÍDKY.....	11
15. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	11
16. ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY	12
17. UZAVŘENÍ SMLOUVY	12
18. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	12
19. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, KTERÉ JSOU JEJÍ NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ.....	12

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu

„Oprava a zateplení pláštěů budov A1 a J - projekt“

základní údaje o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky:	„Oprava a zateplení pláštěů budov A1 a J - projekt“
Zadávací řízení :	Veřejná zakázka malého rozsahu
Předmět veřejné zakázky (VZ):	služba
Evidenční číslo zadavatele:	PA-01600/13

Zadavatel:

Název:	Policejní akademie ČR v Praze
Sídlo:	Lhotecká 559/7, 143 01, Praha 4
IČ:	48135445
DIČ:	CZ48135445
Statutární orgán:	doc. JUDr. Josef Salač, Ph.D., rektor Policejní akademie ČR v Praze
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Libor Sychra
Email:	sychra@polac.cz
Tel:	+420 974 828 070
FAX:	+420 974 827 263

Osoba zplnomocněná k vydávání zadávací dokumentace, k přejímání nabídek a k vyřizování dodatečných dotazů k zadávací dokumentaci - k jednání za pracoviště zakázek:

Jednající osoba:	Bc. Petr Hubáček
Telefon:	+420 974 828 059
Fax:	+420 974 827 263
E-mail:	hubacek@polac.cz

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem této veřejné zakázky na služby je vypracování projektové dokumentace pro vydání stavební povolení (př. č.5) zpracované v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby (př. č.6 vyhlášky 62/2013) vč. podkladů pro výběr dodavatele realizace na akci „Oprava a zateplení pláštěů budov A1 a J“ v areálu Policejní akademie ČR.

Technické podmínky tvoří součást této zadávací dokumentace jako její příloha č. 1.

2. ZÁKAZ PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SUBDODAVATELEM

Zadavatel si nevyhrazuje požadavek, že žádná část celkové předpokládané hodnoty veřejné zakázky nesmí být plněna prostřednictvím subdodavatele.

3. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky zadavatele jsou připojeny ve formě závazného vzoru smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace (dále též jen „příloha č. 2“).

Nabídka uchazečů musí obsahovat závazný návrh smlouvy podle vzoru obsaženého v příloze č. 2. Tento návrh smlouvy bude podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za zadavatele.

4. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

Místem plnění je sídlo zadavatele.

Předpokládaný termín zahájení doby plnění: **20.6.2013.**

Ukončení doby plnění : **do 2.9.2013**

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet předpokládaný termín zahájení doby plnění, je zadavatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu.

5. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Zadavatel v souladu s ust. § 50 odst. 2 zákona stanoví dále uvedené požadavky na prokázání splnění kvalifikace.

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splněním:

- a) základních kvalifikačních předpokladů
- b) profesních kvalifikačních předpokladů
- c) ekonomických kvalifikačních předpokladů
- d) technických kvalifikačních předpokladů

5.1. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který:

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm.

d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,

k) který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele,

l) který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 %.

K prokázání shora uvedených základních kvalifikačních předpokladů předloží dodavatel následující dokumenty:

čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu uvedeném shora pod písm. a) až l).

5.2. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad prokazující živnostenské oprávnění k provozování příslušné řemeslné živnosti.

5.3. EKONOMICKÉ A FINANČNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

K prokázání ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů stanovuje zadavatel doložit:

- a) schopnost profinancování celé akce,

Dodavatel prokáže splnění uvedeného předpokladu čestným prohlášením.

- b) pojištění pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním smlouvy (př. § 16 zákona č. 360/1992Sb.)

Dodavatel doloží pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát vč. dokladu o zaplacení pojistného a pojistné podmínky.

5.4. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

K prokázání technických kvalifikačních předpokladů stanovuje zadavatel doložit:

- a) seznam významných realizovaných projektů v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu.

Dodavatel prokáže splnění uvedeného předpokladu čestným prohlášením.

5.5. K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ OBECNĚ

Pokud dodavatel není schopen prokázat splnění ekonomických a finančních nebo technických kvalifikačních předpokladů způsobem uvedeným v této zadávací dokumentaci, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, pokud je veřejný zadavatel z objektivních důvodů neodmítne. V případě, že tak dodavatel učiní, doporučuje zadavatel též v nabídce vysvětlit, z jakého důvodu nemohou být dané kvalifikační předpoklady prokázány požadovaným způsobem.

Není-li stanoveno jinak, předkládá dodavatel doklady k prokázání kvalifikace čestným prohlášením, či kopií.

Vybraný uchazeč, se kterým má být smlouva uzavřena, je povinen před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 dnů.

Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů jsou oprávněni prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci.

5.6. PŘEDLOŽENÍ DOKLADŮ K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Zadavatel stanoví, že uchazeč je povinen doklady k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů předložit v samostatné zapečetěné obálce nadepsané slovy „KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE“ a opatřené identifikačními údaji uchazeče. Tyto doklady musí být doručeny ve lhůtě pro podání nabídek a to na adresu určené pro podávání nabídek.

Zadavatel požaduje, aby byly dokumenty řazeny v obálce s kvalifikační dokumentací takto:

- a. Doklady k prokázání základních kvalifikačních předpokladů
- b. Doklady k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů
- c. Doklady k prokázání ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů
- d. Doklady k prokázání technických kvalifikačních předpokladů

6. NÁKLADY ÚČASTI

Uchazeči nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel není odpovědný a ani nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou uchazeči v souvislosti se zadávacím řízením vzniknout.

7. ZMĚNY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky.

Každá změna zadávacích podmínek bude tvořit součást zadávacích podmínek a její písemné vyhotovení bude doručeno všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

S přihlédnutím k charakteru změny zadavatel eventuálně upraví lhůtu pro podání nabídky.

8. ZPRACOVÁNÍ A OBSAH NABÍDEK

8.1. JAZYK NABÍDEK

Nabídka, všechny ostatní doklady a dokumenty s ní související a veškerá korespondence a musí být v českém jazyce.

Doklady, kterými zahraniční osoba prokazuje splnění kvalifikace, musí být předloženy v původním jazyce a též v úředně ověřeném překladu do českého jazyka. To neplatí, pokud jde o doklady ve slovenském jazyce.

8.2. PRAVOST DOKLADŮ

Nabídka musí být podána 1x v originále, ve lhůtách a způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci a ve výzvě k podání nabídek a musí být doručeny na adresu zadavatele.

Nabídka bude v písemné formě a bude podepsán osobou nebo osobami oprávněnými jednat jménem uchazeče. V případě, že bude uchazeč pro podání nabídky zastoupen, bude součástí nabídky i originál příslušného zmocnění.

8.3. NABÍDKA K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Nabídka bude koncipována tak, že uchazeč umístí nabídku do hlavní obálky (dle bodu 10.), která bude samostatně opatřena na uzávěru proti nežádoucí manipulaci s obsahem. Na této obálce budou uvedeny identifikační údaje uchazeče a adresa, na kterou je možné zaslat případnou korespondenci a název VZ „Oprava a zateplení pláštěů budov A1 a J - projekt“.

9. PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Nabídka musí obsahovat veškeré dokumenty vyžadované zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Nabídky nesmí obsahovat žádné změny ani doplňky.

Bude-li v nabídce provedena nějaká změna, doplnění nebo vypuštění požadavků stanovených zadavatelem v zadávací dokumentaci nebo jestliže budou dokumenty neúplné nebo nesprávně vyplněné, bude nabídka vyřazena a uchazeč vyloučen ze zadávacího řízení.

Všechny stránky nabídky budou spojeny takovým způsobem, aby s nimi nemohlo být manipulováno a aby byla znemožněna jakákoliv následná výměna kteréhokoliv listu. Z téhož důvodu musí být všechny stránky nabídky očíslovány, a to vzestupnou a nepřerušovanou číselnou řadou. Uzavřené obaly nabídek musí být zabezpečeny proti pozměnění, opatřeny názvem veřejné zakázky a identifikačnímu údaji uchazeče.

Nabídky se podávají na adrese zadavatele. O přijetí nabídky doručované osobně bude vystaveno písemné potvrzení, obsahující pořadové číslo nabídky, datum a přesný čas podání nabídky.

Nabídky, které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, pracoviště veřejných zakázek PA ČR nebude otevírat a zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Včasné doručení je odpovědností uchazeče.

Nabídky nemohou být po jejich podání měněny ani odvolány.

10. POŽADAVKY NA ŘAZENÍ

Nabídku bude tvořit jedna hlavní obálka obsahující čtyři (4) samostatné obálky označené 1 – 4 v tomto pořadí a členění:

Obálka č.1 Formální náležitosti

- a) základní kvalifikační předpoklady
- b) profesní kvalifikační předpoklady
- c) ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady
- d) technické kvalifikační předpoklady.

Obálka č.2 Obsah – text nabídky.

Obálka č.3 Nabídková cena zpracovaná dle bodu 11. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY“.

Obálka č.4 Závazný návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

11. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady spojené s řádným plněním veřejné zakázky. Správné a profesionální odhadnutí veškerých nákladů zadavatel ze strany dodavatelů očekává a nad rámec nabídkové ceny nebude přípustná úhrada jakýchkoliv dodatečných či neplánovaných nákladů ze strany dodavatele.

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za splnění veřejné zakázky s tím, že přiloží podrobnou kalkulaci celkové ceny, přičemž u každého dílčího plnění uvede cenu v korunách bez DPH, výši DPH v procentech a v korunách a cenu v Kč, včetně DPH.

Nabídková cena bude uvedena ve formě ceny za provedení díla včetně dopravy a všech ostatních nákladů. Uchazeč nabídne cenu za provedení díla zaokrouhlenou na dvě desetinná místa.

Nabídková cena bude uvedena v Kč (CZK). Nabídková cena bude uvedena v členění na:

- cenu v Kč (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH)
- sazbu DPH v %
- DPH v Kč
- nabídkovou cenu v Kč včetně DPH.

12. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNÉ PŘEKROČIT NABÍDKOVOU CENU

Zadavatel nepřipouští změny – překročení nabídkové ceny. Za změnu nabídkové ceny se nepovažuje změna v sazbách DPH, která se účtuje podle sazby platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

13. ZADÁVACÍ LHŮTA

Doba, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami, činí 150 dnů.

Uchazeči jsou povinni v nabídce učinit prohlášení o vázanosti nabídkou po celou dobu běhu zadávací lhůty.

14. VARIANTY NABÍDKY

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

15. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Základním hodnotícím kritériem pro každou část veřejné zakázky je nejnížší nabídková cena.

16. ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky na základě posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komisí.

17. UZAVŘENÍ SMLOUVY

Žádné činnosti nebudou prováděny před uzavřením smlouvy. Pouze uzavřená smlouva představuje právní závazek ze strany zadavatele.

18. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel se vyhrazuje právo zrušení zadávacího řízení.

19. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, KTERÉ JSOU JEJÍ NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ

Přílohy zadávací dokumentace tvoří:

- č. 1 Technické podmínky veřejné zakázky,
- č. 2 Obchodní podmínky (SoD),
- č. 3 Výkresová dokumentace (A1-pohledy, J-pohledy)
- č. 4 Prohlídka místa plnění VZ „Oprava a zateplení plášťů budov A1 a J“

V Praze dne 24 .5. 2013

.....
Za zadavatele PA ČR
pověřen JUDr. Ivo Nádvorník