



Smlouva o dílo

Čj.: KRPC-56829/ČJ-2013-0200VO-BA

SMLOUVA O DÍLO

dle zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. Objednatel

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje,
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.

Zastoupená plk. Mgr. Ing. Ivanem Fantou, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje.

IČ: 75151511

Bankovní spojení: ČNB České Budějovice

Číslo účtu: 64133881/0710

2. Zhotovitel

společnost: Kryš Martin - KRHA

sídlo: Balbínova 1128/12, 787 01 Šumperk

zastoupený: Kryš Martin

IČ: 60976021

DIČ: CZ7205065769

Bankovní spojení: KB a.s., Šumperk

Číslo účtu: 5831840257/0100

Telefon/fax: 602 769 750

E-mail: krha.strechy@seznam.cz

Zapsán v živnostenském rejstříku v Šumperku pod čj. MUSP/19418/2013

II.

Předmět díla

1. Předmětem díla je stavební akce „Vyhřívání okapů a svodů na objektech KŘPJČK Dvořákova 2, 8, 10 a Žižkova 35“. Jedná se o dodávky a práce v rozsahu podle zadávacích podkladů.

2. Součástí předmětu díla je také dodání potřebných materiálů a výrobků.

III.

Doba a místo plnění

Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle nejpozději do **10 kalendářních dnů** od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli do **30 kalendářních dnů** od zahájení prací.

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v termínu dle dohody, nejpozději však v den zahájení prací.

Čj.: KRPC-56829/ČJ-2013-0200VO-BA

4. Místem plnění předmětu díla jsou budovy KŘPJČK Dvořákova 2, 8, 10 a Žižkova 35.
5. Stavební práce lze provádět v pracovní dny od 07:00 – 15:30 hod., případné nutné práce mimo stanovenou pracovní dobu je nutné s předstihem projednat se zástupcem objednatele.
6. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že veškeré stavební práce budou prováděny za provozu budovy.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena díla	138 998,00 Kč
DPH 21%	29 189,58 Kč
CELKEM	168 187,58 Kč

S l o v y : Jednostošedesátosmtisícstoosmdesátsedmkorun padesátosmhaléřů.

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou.
4. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

V.

Platební podmínky

1. Akce bude fakturována jednorázově, po dokončení prací a po odsouhlasení investorem.
2. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 15 dnů od obdržení faktury zaslané ve dvojím vyhotovení na adresu: **Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Odbor správy majetku – Oddělení správy nemovitého majetku, Skupina stavební, Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.**

Faktura musí být označena: „**KRPC-56829/ČJ-2013-0200VO-BA**“.

Nebude-li faktura takto označena, nebo nebude ve dvojím vyhotovení, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.

3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy.

4. Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:

- nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy
- nesprávné náležitosti
- chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou

5. Způsob úhrady: převodním příkazem

Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

6. Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.

VI.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na staveništi a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na dotčeném pozemku, na sousedních pozemcích, na budovách, trvalých porostech a podzemním vedení. Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen odstranit neodkladně na své náklady.
3. Zhotovitel je před zahájením prací povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob procházejících v okolí stavby.

Čj.: KRPC-56829/ČJ-2013-0200VO-BA

4. Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.
5. Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady odstranit.
6. Před započítím díla předá zhotovitel objednateli seznam všech pracovníků, kteří budou stavbu provádět, včetně čísel OP a seznam vozidel, vč. registračních značek, která budou na místo plnění vjíždět.
7. Objednatel si vyhrazuje právo ponechat si jím označený vybouraný materiál.
8. Ostatní vybouraný materiál, o který objednatel nebude mít zájem, bude likvidován zhotovitelem na jeho náklad včetně odvozu a skládkování.

VII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.
2. Objednatel není povinen zabezpečit a nezabezpečuje sociální zařízení staveniště.
3. Objednatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost při zpřístupnění jednotlivých prostor.
4. Elektrickou energii a vodu pro potřeby stavby poskytne objednatel ze stávajících rozvodů v objektu za úhradu, dle skutečné spotřeby.
5. Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.
6. Na objektu, kde bude systém vyhřívání aplikován ve dvorní části, je obvod staveniště rámcově vymezen vlastním pozemkem zadavatele. Na ostatních objektech, kde bude systém vyhřívání aplikován směrem do ulice, bude uchazečem nutno využít ostatní prostory, které nejsou v majetku KŘP Jčk. Tyto prostory si uchazeč zajistí na vlastní náklad, včetně povolení k záboru veřejného prostranství a včetně vlastní úhrady.

VIII.

Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky v rozsahu dle zadávací dokumentace v termínech stanovených v této smlouvě, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání podkladů stavby – dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, dokladů k součástem stavby (stavební deník, záruční listy, návody k obsluze, certifikáty apod.). Zpracování a předložení dokumentace skutečného provedení díla.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 10 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele, zapsané ve stavebním deníku. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu je dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání díla.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší odpovědní pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla.

IX.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60** měsíců ode dne podepsání zápisu o převzetí díla. Záruka na dodaný materiál je stanovena dle záruk výrobců.
2. Výskyt eventuelních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách uvedených níže.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 15 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 30 kalendářních dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
5. Zhotovitel je povinen vést samostatně na tuto akci stavební deník v souladu s platnými předpisy.

X.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací má právo objednatel na smluvní pokutu v částce 5.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
5. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku IX. odst. 4, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 5.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
6. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

XI.

Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzením ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh

Čj.: KRPC-56829/ČJ-2013-0200VO-BA

ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

XII.

Ostatní ujednání

1. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

XIII.

Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: Bc. Petr Kadlec, telefon: +420 974 224 510.
2. Za zhotovitele je ve věcech smluvních oprávněn jednat: Kryš Martin, telefon: 602 769 750
3. Za zhotovitele je věcech technických oprávněn jednat: Kryš Martin, telefon: 602 769 750

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany.
2. Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Přílohy: Příloha č. 1: Položkový rozpočet

za objednatele

V Českých Budějovicích dne 28-05-2013

za zhotovitele

V Šumperku dne 17.6.2013

Fanta



plk. Mgr. Ing. Ivan Fanta
náměstek ředitele
Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje

STŘECHY & IZOLACE
Kryšová Leona - KRHA
Balbínova 12, Šumperk 787 01
IČO: 746 28 208 DIČ: CZ7354055764
TEL: 602 769750 FAX: 583 215994

Kryš Martin STŘECHY & IZOLACE
Kryš Martin - KRHA
Balbínova 12, Šumperk 787 01
IČO: 60976021 DIČ: CZ7205065769
TEL: 602 769750 FAX: 583 215994

Jméno zpracovatele: Krvš Martin

krha.strechv@seznam.cz

Tel:602769750

CELKEM bez DPH

138.998-

29.189.58

168.187.58 Kč.

SMITHY & SOLACE

Krvš Martin - KRHA

Krys Maruk - KKR
Balhínova 12, Šumperk 787 01

Balbinova L., balbinov@phs.ru,
 ICG-60075021, balbinov@phs.ru,
 Tel.: C77205065769

TEL: 602 7697240 FAX: 583 215994