

POLICEJNÍ AKADEMIE ČESKÉ REPUBLIKY



143 01 PRAHA 4, LHOTECKÁ 559/7

Č.j.: PA-03469/13

Počet listů: 2

Zjišťovací protokol

Stavba: Oprava pláště budov G a H

Objekt: Policejní akademie ČR v Praze

Zhotovitel: RENOP realizace staveb s.r.o.

Akátová 164/6

251 01 Říčany

zastoupený: ing. Aloisem Šibalem

Zástupce objednatele na stavbě: Ing. Libor Sychra - TD

V průběhu realizace díla na objektech bylo zjištěno nedostatečné upevnění okenních parapetů a na základě zkušeností získaných ve stejné době s uvolněnými parapety na objektu A1 bylo domluveno, že se provede celoplošné těsnění spáry PU pěnou pod parapety a přetěsnění svislých spár na styku okna a betonového panelu.

Dále bylo zjištěno, že podklady pod podestou a stav dlažby u vstupů je špatný a zpětná montáž žulových desek není možná. Žulová dlažba bude nahrazena novou betonovou jako u ostatních vyměňovaných podest.

U klempířských konstrukcí říms bylo zjištěno, že nejsou v neopravitelném stavu a jejich původně zamýšlená výměna není nutná. Proto je doporučena pouze jejich oprava s obnovením povrchu, čímž dojde k finanční úspoře. Finanční náklady za dodávku a montáž klempířských konstrukcí budou odečteny.

Pověření zástupci smluvních stran konstatují, že uvedené práce nebyly ani nemohly být předmětem zadávací dokumentace, protože mohly být zjištěny až detailním ohledáním stavebních povrchů, či fyzickou zkouškou jejich demontáže při vlastním provádění stavby. Realizace nápravy nedostatečného upevnění okenních parapetů je navržena na základě výše uvedené předchozí zkušenosti a to jako logické preventivní opatření k omezení rizika nepředvídatelných okolností.

Okamžité provedení všech navržených opatření je efektivní zejména z ekonomických důvodů kdy jsou momentálně k dispozici veškeré potřebné prostředky na probíhající stavbě a dále jejich neprodleným provedením bude zajištěna maximální míra účelu realizace díla.