

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a následujících a v souladu s § 262 Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., v platném znění

### I. SMLUVNÍ STRANY

**1. Objednatel:** ČR - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje  
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, Hradec Králové, PSČ 501 01  
Zastoupený: plk. Ing. Josefem Nerudou náměstkem ředitele pro ekonomiku  
Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje  
IČO: 75 15 15 45  
DIČ: CZ75151545  
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové  
Číslo účtu: 23235-881/0710  
Zást. pro věci tech.: pan Libor Pivokonský  
Telefon: 974 522 532  
Fax: 974 522 045  
E-mail: [suosvck@mvcv.cz](mailto:suosvck@mvcv.cz)

(dále jen „objednatel“)

**2. Zhotovitel:** STING NA s.r.o.  
Sídlo: Kamenice 110, 547 01 Náchod  
Zastoupený: Ing. Michalem Škodou, jednatelem společnosti  
IČO: 259 49 560  
DIČ: CZ25949560  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Náchod  
Číslo účtu: 78-8750980227/0100  
Zást. pro věci tech.: Ing. Michal Škoda, Ing. Josef Škoda  
Telefon, fax: 491428546, 605533606  
E-mail: [michal.skoda@sting-na.cz](mailto:michal.skoda@sting-na.cz)  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17007

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. II této smlouvy a objednatel se zavazuje k proplacení ceny za jeho provedení dle čl. IV. a V. této smlouvy a to za podmínek ve smlouvě uvedených.

### II. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované touto smlouvou a dále postoupit na objednatele majetková práva autora (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo a postoupení majetkových práv autora sjednanou cenu.
- 2.2 Předmětem díla je **vypracování dokumentace pro územní řízení** (územní souhlas), včetně inženýrské činnosti spojené se zajištěním územního souhlasu (vč. zajištění územního souhlasu) **pro akci zastřešení vstupu OOP Úpice, Regnerova 265** - dále jen dokumentace pro ÚŘ **a vypracování projektové dokumentace** pro stavební řízení (stavební povolení) včetně inženýrské činnosti spojené se zajištěním dokladů pro vydání stavebního povolení

(bez zajištění stavebního povolení) pro provádění stavby – dále jen dokumentace pro SR – určující stavbu (zastřešení vstupu) v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezí podrobnosti předmětu veřejné zakázky na stavební práce, jeho hmotové, materiálové, stavebně technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti, vzhled a jakost a která umožní vyhotovit soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr jako jeho součást.

2.2.1 Investiční záměr této veřejné zakázky byl zaregistrován v SMVS pod identifikačním číslem a názvem - **114V112003082 „OOP Úpice, Regnerova 265 – zastřešení vstupu“**. Tyto údaje budou použity pro označení identity zakázky ve výstupech předmětu díla a to na „krycích listech“ a deskách obou dokumentů, tj. na dokumentaci pro územní řízení a dokumentaci pro vydání stavebního povolení (dále jen „PD“).

### **2.3. Dokumentace – obecné i specifické náležitosti, obsah a rozsah dokumentace:**

2.3.1 Dokumentace pro ÚŘ a dokumentace pro SŘ bude zpracována v souladu s platnou legislativou a ČSN, EN, OTP, TNI apod. pro projektování a navrhování staveb, zejména pak dle §156 a §159 stavebního zákona. Dokumentace pro ÚŘ a SŘ bude obsahovat náležitosti dle příloh vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů o dokumentaci staveb (úměrně redukované předmětu, druhu, účelu, místu a rozsahu zadání) a dále náležitosti žádostí o územní souhlas a stavební povolení stanovené vyhl. č. 503/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

2.3.2 Jako podklad pro vypracování dokumentace pro ÚŘ a SŘ je schválený investiční záměr (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace), projektová dokumentace z roku 2003 (bude poskytnuta vybranému zhotoviteli po uzavření SoD na vyžádání).

2.3.3 Dokumentace pro SŘ bude dopracována o podrobnosti stanovené "vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr" a dále o podrobnosti dokumentace pro provádění stavby stanovené vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (pro účely výběrového řízení a pro provádění stavby).

2.3.4 **Součástí dokumentace pro SŘ** bude vypracování přílohy "Definice standardizace materiálů" s uvedením seznamu rozhodujících projektovou dokumentací požadovaných materiálů a výrobků (včetně materiálů a výrobků obsažených v položkách montáží) s jednoznačným definováním technických parametrů, kvalitativních podmínek nebo vlastností (příp. požadavky na kvalitu, jakost, odstín a vzhled). V ostatních částech PD vč. "Soupisu prací" budou adresné odkazy na tuto "Definici standardizace materiálů".

2.3.5 **Dokumentace pro SŘ**, zejména pak soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků (viz § 44 odst. 11 zákona č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

2.3.6 **Pokud jsou v PD ve výjimečných případech uvedeny konkrétní názvy výrobků nebo požadavky a odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jsou zde takové odkazy uvedeny, protože popis předmětu veřejné zakázky provedený postupem podle § 45 a 46 ZVZ by nebyl dostatečně přesný a srozumitelný. Uvedené odkazy pouze popisují požadovaný**

**standard. Objednatel v těchto případech umožní zhotoviteli pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.**

- 2.3.7 **Čtrnáct kalendářních dnů před předáním čistopisu**, předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení jedno vyhotovení dokumentace pro ÚŘ a SŘ v "tužkovém" provedení pro odsouhlasení komisí odborných služeb objednatele a uživatele. Zhotovitel je povinen se této komise zúčastnit, pořádat písemný zápis a zapracovat připomínky odborných služeb a uživatele do příslušné části dokumentace. Zápis o projednání bude nedílnou součástí dokumentace pro ÚŘ a SŘ.
- 2.3.8 **Pět pracovních dnů** před vydáním čistopisu, předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení jedno kompletní vyhotovení PD (včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
- 2.3.9 Pro soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude použita cenová soustava, která bude splňovat podmínky § 11 vyhl. č. 230/2012 Sb.

#### **2.4 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**

- 2.4.1 PD bude obsahovat položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis“) v jednom rozpočtovém programu a v jednotném grafickém výstupu. Nenacenený položkový soupis bude zpracován v členění podle třídění stavebních konstrukcí a prací, doporučených ceníků stavebních prací pro oceňování staveb a ceníků montážních prací, a bude zpracován jako nedílná součást projektu. Jednotlivé položky oddílů výkazů výměr budou opatřeny pořadovými čísly tak, aby každá položka měla svou nazaměnitelnou adresu.
- 2.4.2 Soupis bude součástí zadávací dokumentace pro uchazeče v soutěži na zhotovitele stavby. Z tohoto důvodu musí soupis ve svých podrobnostech dostatečně umožnit uchazečům ocenění jednotlivých položek tak, aby cena za celé dílo byla určena jednoznačně. Do soupisu budou zahrnuty veškeré práce, dodávky, montáže ale i ostatní činnosti a požadavky, které vyplnou z kterékoliv části PD a to včetně dokladové části. Zhotovitel PD ručí za správnost a úplnost položek soupisu a jejich soulad s výkresovou, textovou a dokladovou částí PD.
- 2.4.3 U soupisu v elektronické podobě budou buňky položek uzamčeny tak, aby bylo možno doplnit pouze jednotkovou cenu a vzorce budou nastaveny tak, aby cena jednotlivých položek i celková cena byla vypočtena automaticky po dosazení hodnot do jednotkové ceny.
- 2.4.4 Nacenený soupis bude předán samostatně objednateli jednou v tištěné a jednou v elektronické podobě v souladu se zadávací dokumentací.
- 2.4.5 V průběhu a na závěr prací (před odevzdáním čistopisů) budou dokumentace pro ÚŘ a SŘ ve všech částech (včetně soupisu) projednány se zadavatelem (za účasti odborných služeb) a o výsledku projednání bude zpracovatelem vypracován protokol jako nedílná součást dokladové části.
- 2.4.6 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

### III. ZPŮSOB A TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
- 3.2 Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 557 obchodního zákoníku.
- 3.3 Řádné dokončení díla (předání dokumentace) v termínu do:  
Dokumentace pro ÚŘ včetně územního souhlasu : 10.11.2013  
Dokumentace pro SŘ včetně dokladů pro SP: 29.11.2013

**Termín předání řádně zhotoveného díla je nejdéle do 29. listopadu 2013.**

- 3.4 **Dílo bude předáno objednateli vyhotovené v českém jazyce, a to tak, že zhotovitel je předá objednateli**
- **v listinné formě v počtu v 6-ti (šesti) tištěných vyhotoveních z toho 3x tištěných vyhotoveních (ověřených způsobilým zpracovatelem)**
  - **v kompletním provedení v elektronické podobě na CD - 1x ve formátu \*.pdf a 1x v editovatelných formátech (\*.dwg, \*.doc, \*.xls)**
  - **nenaceněný „soupis prací“ – 1x v elektronické podobě ve formátu \*.xls (excel s uzamčenými buňkami a vzorci) na CD nebo e-mailem a 1x v tištěné podobě (s poskytnutím přístupového hesla k možnosti otevření buněk)**
  - **naceněný „soupis prací“ - 1x v elektronické podobě ve formátu \*.xls na CD nebo e-mailem a 1x v tištěné podobě**
  - **řádně dokončená dokumentace pro ÚŘ a dokumentace pro SŘ bude předána objednateli předávacím protokolem podepsaným pověřenými zástupci obou smluvních stran.**
- 3.5 **Místem předání díla je kontaktní adresa objednatele:**
- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo náměstí 810, Hradec Králové, PSC 501 01, - odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku.
- 3.6 O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu. Za objednatele je pověřen k převzetí díla zástupce objednatele pro věci technické pan Libor Pivokonský tel.: 974 522 532.
- 3.7 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

### IV. CENA DÍLA

- 4.1 Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu článku II. a článku III. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a vychází z cenové nabídky

zhotovitele.

4.2 Cena za zhotovení díla:

<b><u>Dokumentace pro ÚŘ</u></b>	
dokumentace pro ÚŘ	10.500,-Kč
inženýrská činnost spojená se zajištěním územního souhlasu a územní souhlas	1.500,-Kč
cena celkem bez DPH	12.000,-Kč
vyčíslení 21% DPH	2.520,-Kč
<b>celková cena včetně 21% DPH</b>	<b>14.520,-Kč</b>

<b><u>Dokumentace pro SŘ</u></b>	
dokumentace pro SŘ	12.000,-Kč
inženýrská činnost spojená se zajištěním územního souhlasu a územní souhlas	790,-Kč
cena celkem bez DPH	12.790,-Kč
vyčíslení 21% DPH	2.686,-Kč
<b>celková cena včetně 21% DPH</b>	<b>15.476,-Kč</b>

**Celková nabídková cena dokumentace stavby pro ÚŘ a SŘ včetně 21% DPH činí 29.996,-Kč**

Slovy: dvacetdevět tisíc devět set devadesát šest korun českých

- 4.3. Jednotková cena za výkon autorského dozoru v rozsahu této smlouvy je stanovena včetně cestovních a jiných nákladů, nezbytných k plnění předmětu díla a zisku zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou a bude závazná pro uzavření samostatné příkazní smlouvy (objednávky).

**Cena za autorský dozor za 1 hodinu v Kč bez DPH činí 380,-**

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smlouvenou cenu za řádně předaný předmět díla specifikovaný v čl. II. a čl. III. této smlouvy.
- 5.2 Cena dokumentace dle čl. IV bod 4.2 této smlouvy bude uhrazena na základě faktur samostatně pro dokumentaci ÚŘ a dokumentaci SŘ vystavených zhotovitelem dle platných právních předpisů do 21 dnů od jejího doručení objednateli. **Faktura bude vystavena zhotovitelem a doručena objednateli do max. tří dnů po převzetí předmětu díla objednatel, nejpozději do 11. prosince 2013. V případě, že nebude dodržena podmínka doručení faktury do 11. prosince 2013, určuje se délka splatnosti faktury na 90 dní od doručení.**
- 5.3 Faktura-daňový doklad musí dle platných právních předpisů mimo jiné obsahovat:
- obchodní jméno a sídlo zhotovitele a objednatele, podpis zástupce zhotovitele,
  - označení faktury a její číslo, lhůtu splatnosti dle smlouvy,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu zhotovitele,
  - označení předmětu díla,
  - účtovanou částku k úhradě v Kč bez DPH,
  - DPH a částku vč. DPH (pokud je zhotovitel plátcem DPH).

Bez těchto náležitostí je faktura neplatná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli do data její splatnosti. Objednatel je rovněž oprávněn vrátit zhotoviteli do data splatnosti fakturu,

pokud obsahuje nesprávné cenové údaje. Objednatel se vrácením faktury z uvedených důvodů nedostává do prodlení s její splatností.

- 5.4 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením faktury. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacetijedna (21) kalendářních dnů.
- 5.5 Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

## VI. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 6.1 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 6.2 Zhotovitel veřejné zakázky je povinen archivovat originální vyhotovení uzavřené smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku uzavřené smlouvy o dílo. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

## VII. SANKCE Z PRODLENÍ

- 7.1 **V případě prodlení s dokončením díla bude objednatelem uplatněna na zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.**
- 7.2 Zhotovitel se nedostává do prodlení, jestliže nezávisle na jeho vůli není možné v řádném termínu získat stanoviska účastníků stavebního řízení, zejména dotčených orgánů státní správy, nutná pro zpracování do PD.
- 7.3 V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury uplatní zhotovitel úrok z prodlení ve výši 0,5 % z fakturované částky bez DPH za každý započatý den prodlení.

## VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, SMLUVNÍ POKUTA A ZÁRUKA

- 8.1 Odpovědnost za vady díla se řídí ustanovením § 560 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za to, že dokumentace budou mít vlastnosti pro daný stupeň dokumentace obvyklé.
- 8.3 Zhotovitel ručí za správnost a úplnost předávané dokumentace včetně úplnosti položek v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 8.4 Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla kdykoli po předání díla. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit neprodleně nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení reklamace nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla

přiměřená. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli po odstranění vady dle čl. III.

- 8.5 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce trvání 60 měsíců od data předání objednateli.
- 8.6 Reklamace vad musí být provedena písemně, ze strany objednatele budou reklamace řešeny pověřeným pracovníkem panem Liborem Pivokonským.
- 8.7 Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí díla.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit jím uznané reklamované vady ve lhůtě čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení reklamace objednatele.
- 8.9 Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.

### IX. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", popř. je možné po dohodě obou smluvních stran provést novaci smlouvy. Jiné zápisy, protokoly, ujednání a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.
- 9.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 9.3 Zástupce objednatele ve věcech technických není oprávněn uzavírat závazky mající za následek změnu ustanovení této smlouvy.

### X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží objednatel a zhotovitel.
- 10.2 Smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran, do doby splnění veškerých závazků z této smlouvy vyplývajících.
- 10.3 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu smlouvy.

V Hradci Králové dne

23. 09. 2013

Za objednatele:

PIK. Ing. Josef Neruda  
Náměstek ředitele pro ekonomiku  
Krajského ředitelství Policie ČR KHK

V Náchodě dne

1. 10. 2013

Za zhotovitele:

STING NA S.R.O.

Atelier  
Náchod  
46  
5949560

Ing. Michal Škoda, jednatel společnosti