



Č.j. KRPC-126131- /ČJ-2014-0200VO-JEZ

SMLOUVA O DÍLO

dle zákona § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

č. smlouvy u zhotovitele: 515-017-0091

I.

Smluvní strany

1. Objednatel č. 1

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje,
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.
Zastoupená plk. Mgr. Ing. Ivanem Fantou, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje.
IČ: 75151511
Bankovní spojení: ČNB České Budějovice
Číslo účtu: 64133881/0710

Objednatel č. 2

Schwan Cosmetics CR s.r.o.,
se sídlem Průmyslová 176, 381 01 Český Krumlov
zastoupená Ing. Václavem Štefánkem, jednatelem
IČ: 26036835
DIČ: CZ26036835
Bankovní spojení: ČSOB a.s., České Budějovice
Číslo účtu: 212670903/0300
zapsaná dne 20. 6. 2001 u Krajského soudu v Č. Budějovicích pod číslem C 10600

2. Zhotovitel

společnost: **SWIETELSKY stavební s.r.o.**
odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby JIH
sídlo: České Budějovice, Pražská tř. 495, PSČ 370 04
zastoupený: Ing. Františkem Zákosteleckým, na základě plné moci
IČ: 48035599
DIČ: CZ48035599
Bankovní spojení: ČS, a.s., České Budějovice
Číslo účtu: 994404-0147137001/0800
Telefon 380 731 121
E-mail: f.zakostelecky@swietelsky.cz; j.markova@swietelsky.cz
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032

II.

Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla pod názvem „Střelnice Vyšný – oprava komunikace – úsek A“, na pozemkové parcele č. 632/1 v katastrálním území Vyšný, obec Český Krumlov.

2. Rozsah prací předmětu díla je blíže specifikován:

- zadávacími podklady objednatele,
- akceptovanou nabídkou zhotovitele, kdy položkový rozpočet z této nabídky tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.

III.

Doba a místo plnění

Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle nejpozději do **5 kalendářních dnů** od podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli do **24 kalendářních dnů (maximálně 25 kalendářních dnů)** od podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v termínu dle dohody, nejpozději však v den zahájení prací.
4. Místem plnění předmětu díla je „Střelnice Vyšný – oprava komunikace – úsek A“, na pozemkové parcele č. 632/1 v katastrálním území Vyšný, obec Český Krumlov.
5. Stavební práce lze provádět bez časového omezení, tj. 24 hodin denně. Veškeré stavební práce budou prováděny za provozu komunikace. Úplná dočasná uzavírka komunikace, bude-li z technologických důvodů potřebná, musí být oběma objednatelům oznámena v dostatečném předstihu (na níže uvedená tel. čísla osob oprávněných jednat ve věcech technických).

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena díla	370 950,00 Kč
DPH 21%	77 899,50 Kč
CELKEM	448 849,50 Kč

S l o v y: Třístasedmdesáttisícdevětsetpadesát korun českých bez DPH

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou. Překročení nebo změna nabídkové ceny je možná pouze za předpokladu, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
4. Jakákoliv záloha se nepřipouští.
5. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

V.

Platební podmínky

1. Akce bude fakturována dvěma fakturami po investorském převzetí skutečně provedených prací uvedených ve zjišťovacím protokolu.
2. Jedna třetina ceny díla bude jednou fakturou fakturována objednateli č. 1 a dvě třetiny ceny díla budou jednou fakturou fakturovány objednateli č. 2.

3. Oba objednatelé uhradí fakturovanou částku do 30 dnů od obdržení faktury zaslané vždy ve dvojím vyhotovení na jednotlivé adresy:

Objednatel č. 1 - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Odbor správy majetku – Oddělení správy nemovitého majetku, Skupina stavební, Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice

a

Objednatel č. 2 - Schwan Cosmetics CR s.r.o., Průmyslová 176, 381 01 Český Krumlov

Faktura musí být označena: „KRPC-126 131/ČJ-2014-0200VO-JEZ“.

Nebude-li faktura takto označena, nebo nebude-li ve dvojím vyhotovení, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.

4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy.

5. Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:

- nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy
- nesprávné náležitosti
- chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou

6. Způsob úhrady: převodním příkazem

Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

7. Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.

VI.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na staveništi a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na díle, včetně sousedních pozemků, budov a podzemních vedení.
3. Zhotovitel je povinen přijmout v průběhu realizace díla taková opatření, aby minimalizoval prašnost a hluchost prováděných prací.
4. Zhotovitel je před zahájením prací povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob.
5. Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.
6. Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady odstranit.
7. Odstraněný původní materiál bude likvidován zhotovitelem na jeho náklad včetně odvozu a skládkování.
8. Zhotovitel je v celém průběhu prací povinen minimalizovat neprůjezdnost komunikace jen na nezbytně nutnou dobu dle pracovních technologických postupů. Toto omezení průjezdnosti komunikace je zhotovitel povinen oznámit oběma objednatelům.
9. Obvod staveniště je rámcově vymezen vlastním objektem a pozemkem zadavatele. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro vlastní realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a ve vlastní režii včetně povolení k záboru veřejného prostranství.
10. Podzemní vedení musí být zhotovitelem před započetím stavební prací zjištěna a vyznačena. Práce v blízkosti těchto vedení musí být prováděny zhotovitelem ručně.

VII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.

2. Objednatel nezajišťuje sociálního zařízení staveniště.
3. Objednatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost při zpřístupnění předmětu díla.
4. Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.

VIII.

Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 5 dnů od písemné výzvy zhotovitele (nebude-li dohodnuto jinak). Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu je dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání díla.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší odpovědní pracovníci všech smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla.

IX.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60 měsíců (minimálně 60 měsíců)** ode dne podepsání zápisu o převzetí díla. Záruka na dodaný materiál je stanovena dle záruk výrobců.
2. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách uvedených níže.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 7 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení (při zohlednění aktuálních klimatických podmínek), nedohodne-li se s objednatelem jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 15 kalendářních dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

X.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Za prodlení kteréhokoliv z objednatelů s úhradou faktury, zaplatí objednatel, jenž je v prodlení, zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací má právo každý objednatel samostatně na smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel každému objednateli samostatně smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.

5. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku IX. odst. 4, mají objednatelé právo každý samostatně na smluvní pokutu v částce 1.000, - Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.

6. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Smluvní pokuta bude uhrazena tomu z objednatelů, který ji uplatnil.

XI.

Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemně ujednáním všech smluvních stran výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.

2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatelů, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

XII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník způsobem stanoveným ve vyhlášce. Objednatelé jsou povinni při vedení deníku v předepsané míře spolupůsobit.

2. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.

3. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.

4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

XIII.

Kontaktní osoby

1. Za objednatele č. 1 je ve věcech technických oprávněn jednat:

p. Radek Kofroň, tel.: 974 224 504.

Za objednatele č. 2 je ve věcech technických oprávněn jednat:

p. Lubomír Adamec, tel.: 380 708 185.

2. Za zhotovitele je ve věcech smluvních oprávněn jednat:

Ing. František Zákostelecký, na základě plné moci, tel.: 602 109 642

Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat:

Miroslav Řepa, stavbyvedoucí, telefon: 602 612 961

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými osobami všech smluvních stran.
2. Smlouva je sepsána v pěti (5) stejnopisech, z nichž tři (3) obdrží objednatel č. 1, jeden (1) objednatel č. 2 a jeden (1) zhotovitel.

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

příloha č. 1: plná moc

příloha č. 2: krycí list nabídky; soupis prací, dodávek a služeb – 5 listů

příloha č. 3: pohledová identifikace pozemku – 1 list

V Českých Budějovicích

dne: 8. 10. 2014

V *Čes. Krumlov*

dne: 16. 10. 2014

Fanta
.....
plk. Mgr. Ing. Ivan Fanta
náměstek ředitele Krajského ředitelství policie JČK
za objednatele č. 1



Štefánek
.....
Ing. Václav Štefánek
jednatel Schwan Cosmetics CR, s.r.o.
za objednatele č. 2

V *Č. Krumlov*

dne: 16. 10. 2014

František
.....
Ing. František Zákostelecký
na základě plné moci
za zhotovitele

 **SWIETELSKY** [®]
stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby JIH
ČR - 370 04 České Budějovice, Pražská tř. 495/58
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599

PLNÁ MOC

Obchodní firma: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby JIH
se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice,
IČO: 480 35 599
DIČ: CZ48035599
Registrovaná: obchodním rejstříkem Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 8032
Zastoupená: Ing. Františkem Fryšem, vedoucím odštěpného závodu Dopravní stavby JIH
nar. 16.4.1963, bytem Pod Vrchy 142, 377 01 Jindřichův Hradec III

uděluje tímto

panu Ing. Františkovi Zákosteleckému, bytem Mokré 129, 370 01 České Budějovice

plnou moc

k samostatnému zastupování a podepisování za společnost při podávání obchodních nabídek na stavební práce a s tím souvisejících smluv o dílo a kupních smluv včetně souvisejících dokumentů a činností (např. objednávek, zápisů, k podávání žádostí o uzavírky apod.), a to do výše bez platné DPH:

6 mil. Kč (slovy: šestmilionů korun českých)

Podepisování se děje tak, že k napsanému nebo natištěnému názvu společnosti připojí zmocněnec svůj podpis.

Dále je zmocněn k samostatnému předání nabídky, účasti při otevírání obálek, případně k úkonům spojeným s nahlédnutím do zprávy o posouzení a hodnocení nabídek a pořízení jejího opisu.

Tato plná moc je platná do 31. 03. 2015

V Českých Budějovicích dne 10. července 2014

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zmocnitel:

.....
Ing. František Fryš
vedoucí odštěpného závodu

Tuto plnou moc přijímáme:

Zmocněnec:

.....
Ing. František Zákostelecký

„Střelnice Vyšný – oprava komunikace – úsek A“

Krycí list nabídky

A. Navrhovatel:

- název: SWIETELSKY stavební s.r.o.
- odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby JIH
- adresa: České Budějovice, Pražská tř. 495, PSČ 370 04
- korespondenční adresa: Kájov 168, 382 21 Kájov

- statutární zástupce: Ing. František Zákostelecký, na základě plné moci
- telefon: 380 731 121 e-mail: f.zakostelecky@swietelsky.cz
- kontaktní osoba: Jana Marková, telefon: 380 731 118, e-mail: j.markova@swietelsky.cz

B. Cenová nabídka:

Číslo řádku	Část předmětu soutěže	Nabídková cena základní	DPH 21 %	Cena včetně DPH
1	Oprava komunikace	361 950,00 Kč	76 009,50 Kč	437 959,50 Kč
2	Vedlejší náklady	6 000,00 Kč	1 260,00 Kč	7 260,00 Kč
3	Ostatní náklady	3 000,00 Kč	630,00 Kč	3 630,00 Kč
4	<u>Cena stavby celkem:</u>	370 950,00 Kč	77 899,50 Kč	448 849,50 Kč

C. Navrhovaný termín realizace:

zahájení: (předpoklad 15. 10. 2014)

dokončení: 07. 11. 2014

počet kalendářních dnů celkem: 24 kal. dní (max. 25 kalendářních dnů od podpisu SoD)

D. Navrhovaná záruční doba: 60 měsíců (min. 60 měs.)

datum

razítko

podpis zpracovatele

29. 09. 2014

 **SWIETELSKY** ¹⁴
stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby JIH
ČR - 370 04 Č. Budějovice 3, Pražská tř. 495/58
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : 07/2014
Sřelnice Vyšný - oprava komunikace - úsek A

Cena bez DPH: 370 950

Zadavatel : Krajské reditelství policie Jihočeského kraje
Lannova tr. 193/26
37074 České Budejovice

IČO : 75151511
DIČ : CZ75151511

Projektant :

IČO :
DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Ostatní a vedlejší náklady		1,00	
00 Vedlejší a ostatní náklady		1,00	9 000,00
Inženýrský objekt		1,00	
Sřelnice Vyšný - oprava komunikace - úsek A	822.29.9.9	1,00	361 950,00
Celkem za stavbu			370 950,00

		Cena
Rekapitulace DPH		0,00
Základ pro DPH 15 %		0,00
DPH 15 %		370 950,00
Základ pro DPH 21 %		77 899,50
DPH 21 %		
Celkem za stavbu s DPH		448 849,50

 **SWIETELSKY**®
stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby JH
ČR - 370 04 Č. Budějovice 3, Pražská tř. 495/58
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599

[Handwritten signature]

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	07/2014	Stelnice Vyšný - oprava komunikace - úsek A
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	01	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	VN	Vedlejší náklady				6 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
2	01V	Doplňující práce	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
Díl:	ON	Ostatní náklady				3 000,00		
3	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		RTS
		Náklady na vytvoření návrhu dočasného dopravního značení, dodání dopravních značek, jejich rozmístění a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.						

Stavba :	07/2014	Sřelnice Vyšný - oprava komunikace - úsek A	JKSO :	822.29.9.9
Objekt :	01	Sřelnice Vyšný - oprava komunikace - úsek A		

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje

01
Sřelnice Vyšný - oprava komunikace - úsek A

Třídník stavební	822	Komunikace pozemní a letiště
	822.2	Komunikace pozemní
	822.29	komunikace pozemní ostatní
	822.29.9	kryt (materiál konstrukce krytu) z jiných materiálů
	822.29.9.9	ostatní stavební akce

Rozsah: 810,00 m2

Rekapitulace soupisů náležitých k objektu

Soupis		Cena (Kč)
01	Sřelnice Vyšný - oprava komunikace - úsek A	361 950,00
	Celkem objekt 01	361 950,00

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	361 950,00
DPH	21 %	76 009,50
Celkem za objekt s DPH		437 959,50

Položkový soupis prací a dodávek

S:	07/2014	Sřelnice Vyšný - oprava komunikace - úsek A
O:	01	Sřelnice Vyšný - oprava komunikace - úsek A
R:	01	Sřelnice Vyšný - oprava komunikace - úsek A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	5	Komunikace				360 350,00		
1	02V	Podklad z asf.recykliátu tl.5 cm 270x3	m2	810,00000	45,00	36 450,00		Vlastní
2	03V	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl.5cm	m2	810,00000	190,00	153 900,00		Vlastní
3	04V	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl. 5cm do 3m včetně stávající výhybny	m2	850,00000	200,00	170 000,00		Vlastní
Díl:	93	Dokončovací práce inženýrských staveb				1 600,00		
4	01V	Očištění povrchu krytu nebo podkladu živitného	m2	40,00000	40,00	1 600,00		Vlastní

