

SMLOUVA O DÍLO

Č.j. KRPB- 70826-11/ČJ-2013-0500NE-VZ

uzavřená dle § 536 a následujících a v souladu s § 262 Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **ČR - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje**
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, Hradec Králové, PSČ 501 01
Zastoupené: plk. Ing. Josefem Nerudou náměstkem ředitele pro ekonomiku
Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje
IČO: 75 15 15 45
DIČ: CZ75151545
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
Číslo účtu: 23235-881/0710
Zást. pro věci tech.: pan Libor Pivokonský
Telefon: 974 522 532
Fax: 974 522 045
E-mail: suosvck@mvcv.cz

Zhotovitel: : **Ing. Arch. Ladislav Svoboda**
Sídlo: 517 61, Rokytnice v Orlických horách 405
Zastoupený: Ing. Arch. Ladislav Svoboda
IČO: 648 23 261
DIČ: CZ5701290936
Bankovní spojení: Poštovní spořitelna
Číslo účtu: 225809548/0300
Zást. pro věci tech.: Ing. Arch. Ladislav Svoboda
Telefon, fax: +420 601248723
E-mail: pruzkpam@volny.cz

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. II této smlouvy a objednatel se zavazuje k proplacení ceny za jeho provedení dle čl. IV. a V. této smlouvy a to za podmínek ve smlouvě uvedených.

II. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované touto smlouvou a dále postoupit na objednatele majetková práva autora (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo a postoupení majetkových práv autora sjednanou cenu.
- 2.2 Předmětem díla je vypracování stavebně-historického průzkumu – nedestruktivního (dále jen SHP) objektu ul. Dlouhá č.p. 95, Hradec Králové, který je národní kulturní památkou č. 35176/6-405 (dále jen NKP).
- 2.3 **Vypracování stavebně-historického průzkumu – obecné i specifické náležitosti, obsah a rozsah dokumentace:**

2.3.1 Podkladem pro vypracování SHP je částečná stavební dokumentace objektu v tištěné podobě – neúplné půdorysy 1.a 2. NP objektu (bude poskytnuta vybranému zhotoviteli po uzavření SoD na vyžádání).

2.3.2 SHP bude zpracován v rozsahu a v souladu s metodikou státního ústavu památkové péče, zejména v souladu s odbornou a metodickou publikací, svazek 14 „Standardní nedestruktivní stavebně-historický průzkum“, vydanou Státním ústavem památkové péče v Praze, 1997.

2.3.3 SHP bude obsahovat:

Textovou část

- Dějiny objektu
- Prameny, plány, ikonografie, edice pramenů, literatura
- Rozbor objektu
- Stavební historie
- Umělecko-historické hodnocení, památkové hodnocení, kulturně historické hodnocení
- Hodnotné detaily a prvky
- Architektonické, urbanistické a památkové závady
- Náměty pro zachování objektu, náměty pro rehabilitaci (obnovu) objektu
- Seznam obrazových příloh

Obrazovou a plánovou přílohu

- Dokumentace historického vývoje objektu
- Dokumentace současného stavu
- Srovnávací materiál
- Grafické vyhodnocení SHP
- Profesionální fotografická dokumentace současného stavu

Obsahové náležitosti jednotlivých částí SHP jsou blíže určeny výše uvedenou metodickou publikací viz.bod 2.3.2.

Veškeré výše uvedené obsahové náležitosti budou vypracovány v nezbytném rozsahu úměrnému umělecko-historickému, památkovému a kulturně-historickému významu předmětného objektu.

2.3.4 SHP bude v průběhu zpracování konzultován s pracovníkem OPP Magistrátu města HK, o konzultaci bude doložen ověřený záznam.

2.3.5 Pět pracovních dnů před vydáním čístopisu, předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení jedno vyhotovení SHP.

III.

ZPŮSOB A TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ DÍLA

3.1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.

3.2 Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel

oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 557 obchodního zákoníku.

3.3 Termín předání řádně zhotoveného díla je do **31. října 2013**.

3.4 Dílo bude předáno objednateli vyhotovené v českém jazyce, a to tak, že zhotovitel je předá objednateli

- v 6-ti (šesti) ověřených vyhotoveních v tištěné podobě
- v kompletním provedení v elektronické podobě na CD - 1x ve formátu *.pdf
- řádně dokončený SHP bude předán objednateli předávacím protokolem podepsaným pověřenými zástupci obou smluvních stran.

3.5 Místem předání díla je kontaktní adresa objednatele:

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo náměstí 810, Hradec Králové, PSČ 501 01, - odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku.

3.6 O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu. Za objednatele je pověřen k převzetí díla zástupce objednatele pro věci technické pan Libor Pivokonský tel.: 974 522 532.

3.7 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

IV. CENA DÍLA

4.1 Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu článku II. a článku III. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a vychází z cenové nabídky zhotovitele.

4.2 Cena za zhotovení díla:

Náklady spojené s vypracováním „Textové části“SHP

/ v souladu s bodem 3.4/

cena bez DPH	30.000,-Kč
vyčíslení 21% DPH	0,-Kč
cena včetně 21% DPH	30.000,-Kč

Náklady spojené s vypracováním „Obrazové a plánové přílohy“SHP

/ v souladu s bodem 3.4/

cena bez DPH	58.800,-Kč
vyčíslení 21% DPH	0,-Kč
cena včetně 21% DPH	58.800,-Kč

Celková nabídková cena za stavebně-historický průzkum

Cena bez DPH 88.800,-Kč

Vyčíslení DPH 0,-Kč

Celková cena včetně 21% DPH činí 88.800,-Kč

Slovy: osmdesátosmtisíc osmsetkoručeských

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smlouvenou cenu za řádně předaný předmět díla specifikovaný v čl. II. a čl. III. této smlouvy.
- 5.2 Cena SHP dle čl. IV bod 4.2 této smlouvy bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem dle platných právních předpisů do 21 dnů od jejího doručení objednateli. **Faktura bude vystavena zhotovitelem a doručena objednateli do max. tří dnů po převzetí předmětu díla objednatel, nejpozději do 11. prosince 2013. V případě, že nebude dodržena podmínka doručení faktury do 11. prosince 2013, určuje se délka splatnosti faktury na 90 dní od doručení.**
- 5.3 Faktura-daňový doklad musí dle platných právních předpisů mimo jiné obsahovat:
- obchodní jméno a sídlo zhotovitele a objednatele, podpis zástupce zhotovitele,
 - označení faktury a její číslo, lhůtu splatnosti dle smlouvy,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu zhotovitele,
 - označení předmětu díla
 - účtovanou částku k úhradě v Kč bez DPH,
 - DPH a částku vč. DPH (pokud je zhotovitel plátcem DPH).

Bez těchto náležitostí je faktura neplatná a objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli do data její splatnosti. Objednatel je rovněž oprávněn vrátit zhotoviteli do data splatnosti fakturu, pokud obsahuje nesprávné cenové údaje. Objednatel se vrácením faktury z uvedených důvodů nedostává do prodlení s její splatností.

- 5.4 Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VI. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 6.1 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobil při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 6.2 Zhotovitel veřejné zakázky je povinen archivovat originální vyhotovení uzavřené smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku uzavřené smlouvy o dílo. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

VII. SANKCE Z PRODLENÍ

- 7.1 **V případě prodlení s dokončením díla bude objednatel uplatněna na zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.**
- 7.2 V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury uplatní zhotovitel úrok z prodlení ve výši 0,5 % z fakturované částky bez DPH za každý započatý den prodlení.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, SMLUVNÍ POKUTA A ZÁRUKA

- 8.1 Odpovědnost za vady díla se řídí ustanovením § 560 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti pro daný rozsah obvyklé.
- 8.3 Zhotovitel ručí za správnost a úplnost předávaného díla.
- 8.4 Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla kdykoli po předání díla. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit neprodleně nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení reklamace nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli po odstranění vady dle čl. III.
- 8.5 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo **záruku v délce trvání min. 60 měsíců** od data předání objednateli.
- 8.6 Reklamace vad musí být provedena písemně, ze strany objednatele budou reklamace řešeny pověřeným pracovníkem p. Liborem Pivokonským.
- 8.7 Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí díla.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit jím uznané reklamované vady ve lhůtě čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení reklamace objednatele.
- 8.9 Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
- 8.10 Jestliže se jakékoli prohlášení zhotovitele ukáže nepravdivým nebo zvažujícím nebo zhotovitel poruší jiné povinnosti v souladu se smlouvou, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za jednotlivé porušení povinností.

IX. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", popř. je možné po dohodě obou smluvních stran provést novaci smlouvy. Jiné zápisy, protokoly, ujednání a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.
- 9.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 9.3 Zástupce objednatele ve věcech technických není oprávněn uzavírat závazky mající za následek změnu ustanovení této smlouvy.

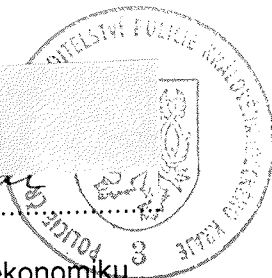
X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží objednatel a zhotovitel.
- 10.2 Smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran, do doby splnění veškerých závazků z této smlouvy vyplývajících.
- 10.3 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu smlouvy.

V Hradci Králové dne 10. září 2013

Za objednatele:

Plk. Ing. Josef Neruda
Náměstek ředitele pro ekonomiku
Krajského ředitelství Policie ČR KHK



V Rokdytnici v Orlických horách dne

Za zhotovitele:

Ing. Arch. Ladislav Svoboda