

SMLOUVA O DÍLO č.0692013

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku
v platném znění (dále jen „obchodní zákoník“)

Článek 1

Smluvní strany:

Objednatel: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje**
Sídlo: Horova ul. 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupená: plk. Ing. Romanem Vyskočilem, vrchním radou, ředitelem Hasičského
záchranného sboru Ústeckého kraje
IČO: 70886300
DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: ČNB a.s., Ústí nad Labem, č.ú.: 76548881/0710
Osoba oprávněná jednat ve věcích technických: Josef Sokol, technický pracovník
Telefon: 950 430 274
Fax: 950 430 001
e-mail: josef.sokol@ulk.izscr.cz

(dále jen “objednatel”)

a

Zhotovitel: ECOTEN s.r.o.
Sídlo: Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2
Zastoupený: Ing. Jiří Tencar, Ph.D.
IČO: 291 36 440
DIČ:
Telefon: 736 630 021
Fax:
Bankovní spojení: FIO banka, a.s.
Číslo účtu: 2800349859/2010
e-mail: tencar@ecoten.cz
Zápis v obchodním rejstříku vedeného u: Městského soudu v Praze pod č. C 202460
Živnostenské oprávnění vydané: 15.11.2012 Úřad městské části Praha 2

(dále jen “zhotovitel”)

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

O výběru zhotovitele bylo rozhodnuto dne 9. května 2013 v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se veřejnou zakázku malého rozsahu evidovanou pod č.j. HSUL-1431/ÚE 2013.

Článek 3 Základní ustanovení

1. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je oprávněn podle platných právních předpisů, zejména zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů své kvalifikace a svých odborných znalostí plnit úkony a operace obsažené v předmětu této smlouvy a bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
3. Dílo bude provedeno v souladu s platnými ČSN, zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva průmyslu a obchodu č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, vyhláškou Ministerstva průmyslu a obchodu č. 337/2011 Sb. o energetickém štítkování a ekodesignu výrobků spojených se spotřebou elektrické energie ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy České republiky

Článek 4 Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je „**Zpracování a předání Průkazů energetické náročnosti budov (PENB) u celkem 4 budov v příslušnosti hospodaření Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje**“. Seznam těchto budov je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Předmět smlouvy a objem finančních prostředků je blíže specifikován v cenové nabídce zhotovitele ze dne 8.5.2013, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. PENB budou zpracovány na základě a v souladu se zákonem č. 318/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů se všemi stanovenými náležitostmi, zejména budou rozpracovány objektivně, pravdivě a úplně. Vlastní provedení PENB bude odpovídat vyhlášce Ministerstva průmyslu a obchodu č. 78/2013 Sb.
4. Zhotovitel tímto potvrzuje, že je osobou autorizovanou, s osvědčením Ministerstva průmyslu a obchodu ČR a zapsanou v Seznamu energetických expertů. Příslušný doklad o autorizaci tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

Článek 5 Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

Termín zahájení plnění předmětu smlouvy:

Termín dokončení a předání předmětu smlouvy: **28. června 2013**

2. Pokud zhotovitel připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu při dodržení všech ustanovení této smlouvy.
3. Místem plnění předmětu smlouvy jsou jednotlivé budovy Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Místem předání všech průkazů energetické náročnosti budov je sídlo objednatele – Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Horova ul. 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem.

Článek 6 Cena díla

1. Cena díla byla sjednána při potvrzení návrhu této smlouvy mezi smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako maximální a konečná, pro sjednaný předmět smlouvy nepřekročitelná, zahrnující veškeré související náklady (např. náklady na cestovné).
2. Cena za celý předmět smlouvy činí:

cena celkem včetně 21% DPH	10 900,- Kč
DPH 21%	zhotovitel není plátcem DPH
cena celkem včetně 21% DPH po zaokrouhlení	10 900,- Kč

slovy: desettisícdevětsetkorun

Článek 7 Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednavatel zapůjčí zhotoviteli na dobu nezbytně nutnou projektovou dokumentaci od hodnocených budov, kterou má k dispozici.
2. Objednavatel umožní zhotoviteli přístup do hodnocených budov za účelem zaměření a zjištění skutečného stavu, případné ověření podkladových údajů.
3. Objednavatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost.
4. Objednavatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu a koordinaci prováděného předmětu smlouvy.
5. Objednavatel je oprávněn upozornit zhotovitele na prokázané nedostatky při zpracování předmětu smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen dodržet rozsah a obsah předmětu této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen dbát na platné právní předpisy, vypracované návrhy sjednaných součástí předmětu smlouvy musí odpovídat všeobecně platným právním předpisům.
8. Zhotovitel je oprávněn vyžádat si od objednatele podklady, data, zprávy, atd. dle metodiky a prováděcích předpisů, přímo souvisejících s předmětem smlouvy, a to i v průběhu plnění předmětu smlouvy.
9. Zhotovitel má povinnost s údaji týkajícími se díla dle této smlouvy zacházet šetrně, bude o nich zachovávat mlčenlivost a nebudou jím zneužity ve vlastní prospěch, ani ve prospěch jiné osoby. Zapůjčené podklady řádně předá zpět objednateli společně s předáním díla.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

1. Cenu za celý předmět smlouvy uhradí objednavatel po předání a převzetí celého předmětu smlouvy na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel.
2. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem se sjednává na 21 dnů od doručení objednateli.
3. Objednavatel nepřipouští dílčí plnění. Faktura musí obsahovat rozpis dle jednotlivých míst plnění dle cenové nabídky zhotovitele.

4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a podle § 13a obchodního zákoníku. Pokud faktura nebude mít náležitosti dle výše uvedeného zákona nebo bude vystavena na částku, která je v rozporu s článkem 6 této smlouvy, může ji objednatel vrátit zpět zhotoviteli k opravě nebo doplnění. Lhůta splatnosti ode dne doručení potom začíná dnem doručení opravené nebo doplněné faktury.
5. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

Článek 9 Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo ukončením celého předmětu smlouvy v souladu s podmínkami smlouvy a jeho předáním objednateli.
2. Dílo – zpracované PENB budou předány vždy ve dvou tištěných, autorizovaných výtiscích.
3. Objednatel je povinen řádně provedené dílo od zhotovitele převzít.
4. Předáním díla se rozumí jeho písemné předání a převzetí na základě předávacího protokolu.

Článek 10 Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel nese odpovědnost za provedení díla a odpovídá za to, že předmět smlouvy - Průkaz energetické náročnosti budov je zhotoven podle podmínek smlouvy a příslušných právních předpisů a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Průkaz energetické náročnosti budov v době jeho předání objednateli nebo v záruční době.
3. Záruka na dodaný Průkaz energetické náročnosti budov se sjednává na dobu jeho platnosti.

Článek 11 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu včasného, řádného dokončení a předání kompletního předmětu smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla vč. DPH uvedeného v čl. 6 odst. 2 této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
2. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v souladu s § 517 odst. 2 občanského zákoníku, který odkazuje na prováděcí předpis – nařízení vlády č. 142/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů z oprávněné fakturované částky.
3. Uplatněním výše uvedených smluvních sankcí se neruší práva smluvních stran na náhradu škody. Smluvní strany jsou oprávněny domáhat se náhrady škody v plné výši.
4. Smluvní strana, která se dostane vzhledem k výše uvedenému porušení smluvních povinností do pozice dlužníka, je i po zaplacení sankce zavázána splnit hlavní závazek, neboť jejím zaplacením tento závazek nezanikne.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty.

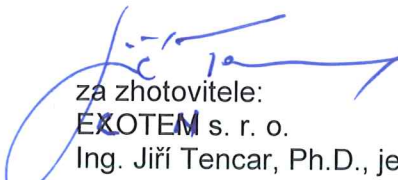
Článek 12
Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze písemně odstoupit v souladu s § 344 a násl. obchodního zákoníku a v případě podstatného porušení smlouvy.
2. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy zejména:
 - a) zhotovitel je v prodlení se zahájením prací,
 - b) prováděné práce jsou i přes upozornění objednatele prováděny nekvalitně nebo dochází k prodlení při provádění prací,
 - c) prodlení s úhradou déle než 2 měsíce ode dne splatnosti faktury.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotoviteli hrozí insolvenční řízení, vyhlášení konkurzu, exekuce na majetek zhotovitele apod.
4. Ukončení platnosti této smlouvy může být provedeno pouze dohodou obou smluvních stran.

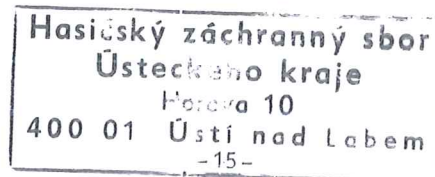
Článek 13
Závěrečná ujednání

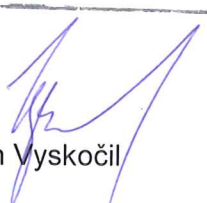
1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou upraveny v této smlouvě, se řídí obchodním zákoníkem.
2. Zhotovitel se zavazuje povinností umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
3. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž objednatel obdrží dva potvrzené výtisky a zhotovitel jeden výtisk.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Praze dne: 31. 05. 2013


za zhotovitele:
EXOTEM s. r. o.
Ing. Jiří Tencar, Ph.D., jednatel

V Ústí nad Labem dne: 31. 05. 2013




za objednatele:
plk. Ing. Roman Vyskočil
vrchní rada
ředitel Hasičského záchranného
sboru Ústeckého kraje