

Technické podklady pro zadání veřejné zakázky

„ÚO PČR Prachatice – oprava ústředního topení“

- Čl. 1. Vymezení plnění zakázky
- Čl. 2. Zadávací podklady
- Čl. 3. Dodací podmínky
- Čl. 4. Schválení zadávacích podkladů

1. Vymezení plnění zakázky

- 1.1. Předmětem zakázky je stavební akce „ÚO PČR Prachatice – oprava ústředního topení“, Pivovarská ul., č.p. 4, na pozemku parc.č. 1259, v kat. území Prachatice. Jedná se o opravu ústředního topení v rozsahu podle projektové dokumentace a zadávacích podkladů.
- 1.2. Realizací zakázky se rozumí její úplné dokončení podle rozsahu projektové dokumentace a zadávací dokumentace, v termínech podle soutěžního návrhu, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání podkladů k ukončení stavby – dokladů o předepsaných zkouškách a revizích a dokladů k součástem stavby (záruční listy, návody k obsluze, provozní řády, certifikáty a pod.). Zpracování a předložení dokumentace skutečného provedení stavby. Odstranění případných zjištěných vad a nedodělků v dohodnutých termínech z investorského převzetí. U zabudovaných zařízení vyžadující obsluhu provést zaškolení pověřených pracovníků uživatele.

2. Zadávací podklady zahrnují:

- 2.1. Projektovou dokumentaci pro provedení zakázky a soupis prací dodávek a služeb ve formátu xls., zpracovanou firmou Josef Princ VvP, Jarošovská 753/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO 135 02 565 z července 2013.
- 2.2. Stanovisko technika PO a BOZP KŘP Jčk ze dne 12.8. 2013
- 2.3. Vyjádření SIKT KŘP Jčk Prachatice ze dne 12.8. 2013 (E.I. – slaboproud)
- 2.4. Vlastní prohlídku místa plnění.

3. Dodací podmínky

- 3.1. Dodávka bude realizována při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu § 536 a následujících Obchodního zákoníku.
- 3.2. Uchazeč je povinen předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu návrhu.
- 3.3. Záruční doba díla je požadována min. 60 měsíců.
- 3.4. Obvod staveniště je rámcově vymezen vlastním pozemkem zadavatele. Pokud bude uchazeč potřebovat pro vlastní realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej uchazeč na vlastní náklad, včetně povolení k záboru veřejného prostranství.
- 3.5. Zadavatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.
- 3.6. Elektrickou energii a vodu pro potřeby stavby poskytne zadavatel ze stávajících rozvodů v objektu za úhradu.
- 3.7. Zadavatel si vyhrazuje právo i v průběhu stavby měnit rozsah díla. Podmínkou je nové oslovení uchazeče a nový návrh.
- 3.8. Uchazeč je povinen zabezpečit, aby při realizaci stavební zakázky nedošlo ke škodám na dotčené stavbě, včetně sousedních pozemků a budov, případné vzniklé škody odstraní uchazeč na své náklady.
- 3.9. Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si jím označený vybouraný materiál. Ostatní vybouraný materiál, o který zadavatel nebude mít zájem, bude likvidován uchazečem na jeho náklad, včetně odvozu a skládkování.
- 3.10. Stavební práce lze provádět v pracovní dny od 7,00 – 15,30 hodin, případné nutné práce mimo stanovenou pracovní dobu je nutné s předstihem projednat se zástupci zadavatele.
- 3.11. Zadavatel nezajišťuje sociální zařízení staveniště.
- 3.12. Veškeré stavební práce budou prováděny za provozu budovy.
- 3.13. Před předáním staveniště budou zhotovitelem stavby předložen seznam pracovníků, kteří budou stavbu provádět, včetně jejich osobních údajů (č. OP) a seznam vozidel včetně SPZ, neboť stavební práce budou realizovány v uzavřeném areálu policie. Na stavbě je vyloučena účast cizích státních příslušníků.
- 3.14. Uchazeč je povinen ocenit soupis prací, dodávek a služeb předaný zadavatelem v elektronické podobě ve formátu xls. resp.xlsx. (ve shodné struktuře obsahu a členění elektronického zadávacího souboru).
- 3.15. Uchazeč doplní pouze jednotkovou cenu k jednotlivým položkám do „odemčeného“ sloupce nabídkového rozpočtu.
- 3.16. Nabídka uchazeče musí obsahovat ocenění veškerých Ostatních a Vedlejších nákladů (krycí list soupisu).

- 3.17. Cenová nabídka bude předložena v tištěné i elektronické podobě (formát xls.).
- 3.18. Financování akce – ze strany zadavatele nebude poskytnuta záloha. Úhrada skutečně provedených prací a dodávek bude realizována měsíčně, po odsouhlasení investorem.
- 3.19. Při vlastní realizaci zakázky musí být dodrženy veškeré podmínky uvedené ve vyjádřeních odborných služeb Policie ČR, citovaných v zadávacích podkladech.
- 3.20. Zadavatel požaduje provedení průběžného a zejména závěrečného úklidu dotčených prostor. Tento požadavek bude uchazečem zohledněn v soupisu prací dodávek a služeb v položkách vedlejších nákladů.
- 3.21. Před zahájením prací bude zhotovitelem předložen harmonogram výměny ÚT po jednotlivých místnostech a dnech realizace od data zahájení prací.
- 3.22. Uchazeč je povinen vyplnit krycí list nabídky.
- 3.23. Zakázka bude realizovaná v roce 2014, po ukončení topného období.
- 3.24. *Předpokládané zahájení stavby – 5. května 2014.*

4. Schválení zadávacích podkladů

Zadávací podklady byly schváleny dne: 17. září 2013.


vedoucí stavební skupiny OSNM KŘP Jčk

Ing. Milan Marek