

TECHNICKÉ PODKLADY PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„ÚZ Lišov, Slabce – výměna oken a dveří“

- Čl. 1. Vymezení plnění zakázky
- Čl. 2. Zadávací podklady
- Čl. 3. Dodací podmínky
- Čl. 4. Schválení soutěžních podmínek

1. Vymezení plnění zakázky

- 1.1. Předmětem zakázky je stavební akce „ÚZ Lišov, Slabce – výměna oken a dveří“, v kat. území Lišov, okres České Budějovice.

Jedná se o stavební práce v 1.N.P. studijního, stravovacího a společenského objektu ÚZ Lišov a to konkrétně v následujícím rozsahu:

- Demontáž stávajících oken 6ks, v prostorech jídelny a demontáž balkónových dveří s nadsvětlíkem 5ks, v prostorech terasy.
- Likvidace oken a dveří.
- *Místnost TERASY v 1.N.P.:* V této místnosti se nachází 5 původních balkonových dveří s nadsvětlíkem, která budou vyměněny za okna plastová, dvoukřídlá, otevíravá s neotevíravým nadsvětlíkem a pevným rámem do obvyklé výšky parapetu. Výplň pevného rámu bude tvořena průsvitnou polykarbonátovou výplní v provedení „kůra“.
- *Místnost JÍDELNY v 1.N.P.:* V této místnosti bude vyměněno 6 stávajících dvoukřídlých oken, za okna plastová, původních rozměrů a formátů oken.
- Nátěr venkovních parapetů.
- Dodávka a montáž horizontálních žaluzií na 11ks dvoukřídlých oken.
- Dodávka a montáž vnitřních parapetů plastových 6ks.
- Zednické začištění ostění, parapetů, včetně výmalby.
- Barevné provedení: **Žaluzie** – barva stříbrná, **Plastové rámy** – exteriér zlatý dub, interiér bílá, **Parapety** – bílá
- Požadavky na okna: požadovaný součinitel prostupu tepla $U_w = 1,200 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$ pro celý prvek.

- Práce budou provedeny dle obvyklých technologických postupů.

1.2. Realizací zakázky se rozumí její úplné dokončení podle rozsahu zadávacích podkladů, v termínech podle soutěžního návrhu, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání příslušných dokladů (stavební deník, certifikáty, předepsané zkoušky a revize, záruční listy apod.). Odstranění případných zjištěných vad a nedodělků v dohodnutých termínech z investorského převzetí.

2. Zadávací podklady zahrnují:

2.1. Krycí list nabídky

2.2. Půdorys s vymezením míst výměny oken a dveří

2.3. Pohled stávajícího stavu a stavu nového.

2.4. Kopie katastrální mapy

2.5. Poskytnuté zadávací podklady zůstávají majetkem zadavatele a musí být uchazečem vráceny nejpozději současně s předložením soutěžního návrhu.

3. Dodací podmínky

3.1. Dodávka bude realizována při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu § 536 a následujících Obchodního zákoníku.

3.2. Uchazeč je povinen předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu návrhu.

3.3. Záruční doba díla je požadována min. 60 měsíců.

3.4. Zařízení staveniště bude vymezené areálem PČR.

3.5. Zadavatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.

3.6. Elektrickou energii a vodu pro potřeby stavby poskytne zadavatel ze stávajících rozvodů v objektu za úhradu.

3.7. Zadavatel si vyhrazuje právo i v průběhu stavby měnit rozsah díla. Podmínkou je nové oslovení uchazeče a nový návrh.

3.8. Uchazeč je povinen, pro sestavení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s jeho jednotlivými položkami, provést vlastní zaměření dotčených objektů.

3.9. Pokud uchazeč shledá nesrovnalost mezi zadávací dokumentací a skutečností, je povinen zohlednit tyto skutečnosti v cenové části návrhu a zároveň na tyto skutečnosti upozornit v návrhu. Nesrovnalosti zjištěné v průběhu stavby nebudou ze strany zadavatele cenově zohledněny.

3.10. Uchazeč je povinen zabezpečit, aby při realizaci stavební zakázky nedošlo ke škodám na dotčené stavbě, včetně sousedních pozemků a budov, případné vzniklé škody odstraní

uchazeč na své náklady.

- 3.11. Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si jím označený vybouraný materiál. Ostatní vybouraný materiál, o který zadavatel nebude mít zájem, bude likvidován uchazečem na jeho náklad, včetně odvozu a skládkování.
- 3.12. Stavební práce lze provádět v pracovní dny od 7,00 – 15,30 hodin, případné nutné práce mimo stanovenou pracovní dobu je nutné s předstihem projednat se zástupci zadavatele.
- 3.13. Zadavatel nezajišťuje sociální zařízení staveniště.
- 3.14. Veškeré práce budou prováděny za provozu areálu.
- 3.15. Před předáním staveniště budou zhotovitelem stavby předložen seznam pracovníků, kteří budou stavbu provádět, včetně jejich osobních údajů (č. OP) a seznam vozidel včetně SPZ, neboť stavební práce budou realizovány v uzavřeném areálu policie. Na stavbě je vyloučena účast cizích státních příslušníků.
- 3.16. Krycí list nabídky, který je součástí zadávací dokumentace, musí být oceněn v plném rozsahu. Položka krycího listu oceněná nulovou cenou se považuje za neoceněnou a zadavatel si vyhrazuje právo takto oceněnou nabídku ze soutěže vyřadit. Součástí nabídky bude uchazečem zpracovaný soupis prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr.
- 3.17. Financování akce – ze strany zadavatele nebude poskytnuta záloha. Úhrada skutečně provedených prací a dodávek bude realizována po celkovém dokončení akce a po odsouhlasení investorem a fyzickém převzetím prací uvedených v soupisu prací a dodávek pro fakturaci.
- 3.18. Předpokládané zahájení stavby – 09/2013.

4. Schválení zadávacích podkladů

Zadávací podklady byly schváleny dne: 10. července 2013.


vedoucí stavební skupiny OSNM KŘP Jčk

Ing. Milan Marek