



(125) 16.5.2013

93/2013

28.5.2013

Čj.: KRPC-44509/ČJ-2013-0200VO-LO

S M L O U V A O D Í L O

dle zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. Objednatel

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje,
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.

Zastoupená plk. Mgr. Ing. Ivanem Fantou, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje.

IČ: 75151511

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: ČNB České Budějovice

Číslo účtu: 64133881/0710

2. Zhotovitel

společnost: Roman Kučera - stavitelství

sídlo: Karla Kovařovice 1315/1, 370 07 České Budějovice

zastoupený: Romanem Kučerou, majitelem firmy

IČ: 608 23 020

DIČ: CZ6908271249

Bankovní spojení: FIO banka a.s.

Číslo účtu: 2500196205/2010

Telefon: 386 322 042

E-mail: stavkucera@volny.cz

Zapsán v ŽL č.j.: Ž/00/01/00364/I, ev. č. 330100-24504-02

II.

Předmět díla

1. Předmětem díla je „*Oprava asfaltových povrchů v areálu Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje, Plavská 2 v Českých Budějovicích*“.

2. Rozsah prací předmětu díla je blíže specifikován níže uvedenými dokumenty:

- situace s vymezením dotčených ploch opravy,
- výpis z katastru nemovitostí,
- fotografie z místa plnění,
- prohlídkou místa plnění,
- akceptovanou nabídkou zhotovitele, kdy položkový rozpočet z této nabídky tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.

3. Součástí předmětu díla je také dodání potřebných materiálů a výrobků.

III.

Doba a místo plnění

Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle nejpozději do 5 kalendářních dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli do **12 kalendářních dnů** ode dne zahájení prací.

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v termínu dle dohody, nejpozději však v den zahájení prací.
4. Místem plnění předmětu díla je areál Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje, Plavská 2 v Českých Budějovicích, na pozemku parc. č. 3908/1, v k.ú. České Budějovice 7.
5. Stavební práce budou prováděny v pracovní dny od 07:00 – 15:30 hod., případné nutné práce mimo stanovenou pracovní dobu je nutné s předstihem projednat se zástupcem objednatele.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena díla	126 089,12 Kč
DPH 21%	26 478,72 Kč
CELKEM	152 567,84 Kč

S l o v y : Jednodtopadesátdvatisícipětsetšedesátsedmkorunosmdesátčtyřihaléřů

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou.
4. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

V.

Platební podmínky

1. Akce bude fakturována jednou fakturou po investorském převzetí skutečně provedených prací, uvedených ve zjišťovacím protokolu odpovědným pracovníkem objednatele.
2. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 14 dnů od obdržení faktury zaslané ve dvojím vyhotovení na adresu: **Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Odbor správy majetku – Oddělení správy nemovitého majetku, Skupina stavební, Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.**

Faktura musí být označena: „**KRPC-44509/ČJ-2013-0200VO-LO**“.

Nebude-li faktura takto označena, nebo nebude ve dvojím vyhotovení, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.

3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy.

4. Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:

- nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy
- nesprávné náležitosti
- chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou

5. Způsob úhrady: převodním příkazem

Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

6. Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.

VI.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na staveništi a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na majetku objednatele a na majetku třetích osob, v příčinné souvislosti s realizací díla.
3. Zhotovitel je povinen přijmout v průběhu realizace díla taková opatření, aby minimalizoval prašnost a hlučnost prováděných prací.
4. Zhotovitel je před zahájením prací povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob pohybujících se v předmětném objektu a jeho okolí.
5. Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.
6. Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady odstranit.
7. Před předáním staveniště je zhotovitel povinen předat objednateli seznam všech pracovníků včetně čísel OP a registračních značek vozidel, která budou vjíždět na místo plnění.
8. Objednatel si vyhrazuje právo ponechat si jím označený vybouraný materiál.
9. Ostatní vybouraný materiál, o který objednatel nebude mít zájem, bude likvidován zhotovitelem na jeho náklad včetně odvozu a skládkování.
10. Obvod staveniště je rámcově vymezen vlastním objektem a pozemkem zadavatele. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro vlastní realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a ve vlastní režii.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré práce budou prováděny za provozu objektu.

VII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.
2. Objednatel není povinen zabezpečit a nezabezpečuje sociální zařízení staveniště.
3. Objednatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost při zpřístupnění jednotlivých prostor.
4. Elektrickou energii a vodu pro potřeby stavby poskytne objednatel ze stávajících rozvodů v objektu za úhradu, dle skutečné spotřeby.
5. Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.

VIII.

Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 10 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele, zapsané ve stavebním deníku. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu je dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání díla.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší odpovědní pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla.

IX.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60 měsíců** ode dne podepsání zápisu o převzetí díla. Záruka na dodaný materiál je stanovena dle záruk výrobců.
2. Výskyt eventuelních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách uvedených níže.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 7 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 15 kalendářních dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

X.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací má právo objednatel na smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
5. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku IX. odst. 4, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
6. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

XI.

Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzením ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

XII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník způsobem stanoveným ve vyhlášce. Objednatel je povinen při vedení deníku v předepsané míře spolupůsobit.
2. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

XIII.

Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:
Bc. Petr Kadlec, telefon: 974 224 510.
 2. Za zhotovitele je ve věcech smluvních oprávněn jednat:
Roman Kučera, telefon: 602 438 174.
- Za zhotovitele je věcech technických oprávněn jednat:
Roman Kučera, telefon: 602 438 174.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany.
2. Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Příloha č. 1: Oceněný položkový rozpočet

V Českých Budějovicích

dne: - 9 -05- 2013



.....
plk. Mgr. Ing. Ivan Fanta
náměstek ředitele Krajského ředitelství policie JČK



V Českých Budějovicích

dne: 16.5 2013



.....
Roman Kučera
Roman Kučera - stavitelství



ROMAN KUČERA
STAVITELSTVÍ
K. Kovařovic 1515/1
(I) 370 07 Č. Budějovice
IČ: 60823020, DIČ: CZ6908271249



Krycí list objektů (3, 2, 4, 1)

Název Stavby:	Oprava asfaltových povrchů v areálu KŘ	Objednatel:	ČR - KŘ policie Jč kraje	IČO/DIČ	75151511/CZ75151511
Druh stavby a účel:	Oprava komunikací	Projektant:	Dle zadávacích podkladů objednatele	IČO/DIČ	
Lokalita:	Plavská 2, České Budějovice	Zhotovitel:	Roman Kučera-stavitelství	IČO/DIČ	60823020/CZ6908271249
Začátek výstavby:	20.5.2013	Konec výstavby:	31.5.2013	Položek:	32
JKSO:	12/2013	Zpracoval:	Kučera Roman	Datum:	24.4.2013

Rozpočtové náklady v Kč

A		Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky		81 938,10	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž		30 326,03	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky		0,00	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž		0,00				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky		0,00				Ostatní		0,00
	Montáž		0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál			0,00						
Přesun hmot a sutí			13 824,99						
ZRN celkem			126 089,12	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
Základ 0%		0,00	Základ 15%	0,00	Základ 21%	126 089,12	Celkem bez DPH	126 089,12	
			DPH 15%	0,00	DPH 21%	26 478,72	Celkem včetně DPH	152 567,84	

Projektant	Objednate	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis



ROMAN KUČERA
STAVITELSTVÍ

K. Kovařovičky 1315/1
370 07 Č. Budějovice
IČ: 60823020, DIČ: CZ6908271249

Stavební rozpočet

Název Stavby: Oprava asfaltových povrchů v areálu KŘ policie Doba výstavby: 12 dní Objednatel: ČR - KŘ policie Jč kraje
Druh stavby a účel: Oprava komunikací Začátek výstavby: 20.5.2013 Projektant: Dle zadávacích podkladů objednatele
Lokalita: Plavská 2, České Budějovice Konec výstavby: 31.5.2013 Zhotovitel: Roman Kučera-stavitelství
JKSO: 12/2013 Datum zpracování: 24.4.2013 Zpracoval: Kučera Roman

Č	Ob	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady - celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Jednotkov	Celková
1			Oprava poškozeného asfaltu				18 584,55	8 395,24	26 979,79		34,117
1	11		Přípravné a přidružené práce				0,00	2 514,40	2 514,40		9,050
1	1	113107142R00	Odstranění podkladu pl. do 200 m2, živice tl. 10 cm	m	50	50,29	0,00	2 514,40	2 514,40	0,18100	9,050
1	18		Povrchové úpravy terénu				0,00	450,00	450,00		0,000
2	1	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním po zásypu	m	50	9,00	0,00	450,00	450,00	0,00000	0,000
1	56		Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				938,75	336,75	1 275,50		4,900
3	1	564811111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm	m	50	25,51	938,75	336,75	1 275,50	0,09800	4,900
1	57		Kryty šterkových a živichých komunikací a ploch				15 885,00	3 289,62	19 174,62		19,150
4	1	572952112R00	Vyspravení krytu po překopu asf.betonem tl.do 5 cm	m	50	220,00	9 593,50	1 406,50	11 000,00	0,15800	7,900
5	1	574391111R00	Makadam penet.hrubý, kamen.hrubé z asfaltu, 7 cm	m	50	148,00	6 291,50	1 108,50	7 400,00	0,22500	11,250
6	1	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živichý	t	19,15	40,45	0,00	774,62	774,62	0,00000	0,000
1	89		Ostatní konstrukce				74,94	828,33	903,27		1,017
7	1	899332111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, snížení poklopu	kus	3	301,09	74,94	828,33	903,27	0,33900	1,017
1	91		Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				1 685,86	976,14	2 662,00		0,000
8	1	919731122R00	Zarovnání styčné plochy živiché tl. do 10 cm	m	22	22,00	0,00	484,00	484,00	0,00000	0,000
9	1	919735113R00	Řezání stávajícího živichého krytu tl. 10 - 15 cm	m	22	99,00	1 685,86	492,14	2 178,00	0,00000	0,000
2			Oprava provizorního zašterkování				57 706,22	23 516,04	81 222,26		123,45
2	11		Přípravné a přidružené práce				0,00	3 846,93	3 846,93		40,800
1	2	113107112R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.žezené tl.20 cm	m	170	22,63	0,00	3 846,93	3 846,93	0,24000	40,800

Č	Ob	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady - celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Jednotkov	Celková
2	18		Povrchové úpravy terénu				0,00	1 530,00	1 530,00		0,000
1	2	181101102R00	Úprava pláně v zářezích v hor. 1-4, se zhutněním	m	170	9,00	0,00	1 530,00	1 530,00	0,00000	0,000
2	56		Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch								
1	2	564811111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm	m	170	25,51	3 191,75	1 144,95	4 336,70		16,660
2	57		Kryty šterkových a živiničných komunikací a ploch								
1	2	574391111R00	Makadam penetr.hrubý, kamen.hrubé z asfaltu, 7 cm	m	170	148,00	54 009,00	11 184,70	65 193,70	0,09800	16,660
1	2	572952112R00	Vyspravení krytu po překopu asf.betonem tl.do 5cm	m	170	220,00	21 391,10	3 768,90	25 160,00	0,22500	38,250
1	2	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živiničný	t	65,11	40,45	32 617,90	4 782,10	37 400,00	0,15800	26,860
2	89		Ostatní konstrukce				0,00	2 633,70	2 633,70	0,00000	0,000
1	2	899432111R00	Výšková úprava do 20 cm, snížení krytu šoupěte	kus	2	289,92	122,32	758,61	880,93		0,883
1	2	899332111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, snížení poklopu	kus	1	301,09	97,34	482,50	579,84	0,27200	0,544
2	91		Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				24,98	276,11	301,09	0,33900	0,339
1	2	919731122R00	Zarovnání stýčné plochy živiničné tl. do 10 cm	m	224,5	22,00	393,15	5 050,85	5 434,00		0,000
1	2	919735113R00	Řezání stávajícího živiničného krytu tl. 10 - 15 cm	m	5	99,00	0,00	4 939,00	4 939,00	0,00000	0,000
							383,15	111,85	495,00	0,00000	0,000
3			Ostatní náklady				1 209,71	10 300,44	11 510,15		1,792
3	93		Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				1 209,71	38,69	1 248,40		1,792
2	3	931943411R00	VRN 1%	kus	1	1 248,40	1 209,71	38,69	1 248,40	1,79200	1,792
3	S0		Přesuny sutí								
2	3	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	32,478	149,76	0,00	10 261,75	10 261,75		0,000
2	3	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	162,39	7,44	0,00	4 863,91	4 863,91	0,00000	0,000
2	3	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	32,478	9,00	0,00	1 208,18	1 208,18	0,00000	0,000
2	3	979999999R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	32,478	120,00	0,00	292,30	292,30	0,00000	0,000
							0,00	3 897,36	3 897,36	0,00000	0,000
4			Oprava poškozeného asfaltu u vjezdu				4 437,62	1 939,30	6 376,92		6,620
4	11		Přípravné a přidružené práce				0,00	502,90	502,90		1,810
2	4	113107142R00	Odstranění podkladu pl.do 200 m2, živice tl. 10 cm	m	10	50,29	0,00	502,90	502,90	0,18100	1,810
4	18		Povrchové úpravy terénu								
2	4	181101102R00	Úprava pláně v zářezích v hor. 1-4, se zhutněním po zásypu	m	10	9,00	0,00	90,00	90,00	0,00000	0,000
4	56		Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch								
2	4	564811111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm	m	10	25,51	187,90	67,20	255,10	0,09800	0,980
4	57		Kryty šterkových a živiničných komunikací a ploch				187,90	67,20	255,10	0,09800	0,980
							3 176,90	503,10	3 680,00		3,830

Veřejný přístup

Č	Ob	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M	Množstv	Jednotko va cena (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady - celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Jednotkov	Celková
2	4	57439111R00	Makadam penetr hrubý, kamen.hrubé z asfaltu, 7 cm	m	10	148,00	1 258,20	221,80	1 480,00	0,22500	2,250
2	4	572952112R00	Vyspravení krytu po překopu asf.betonem tl.do 7 cm	m	10	220,00	1 918,70	281,30	2 200,00	0,15800	1,580
	4	91	Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				1 072,82	621,18	1 694,00		0,000
3	4	919731122R00	Zarovnání styčné plochy živé tl. do 10 cm	m	14	22,00	0,00	308,00	308,00	0,00000	0,000
3	4	919735113R00	Řezání stávajícího živého krytu tl. 10 - 15 cm	m	14	99,00	1 072,82	313,18	1 386,00	0,00000	0,000
	4	H22	Komunikace pozemní a letiště				0,00	154,92	154,92		0,000
3	4	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živý	t	3,83	40,45	0,00	154,92	154,92	0,00000	0,000

Celkové náklady 126 089,12 Kč

