



Čj.: PPR-29898-6/Čj-2013-990656

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

PRO ZADÁNÍ PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

**dle ustanovení § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o
veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon“)**

pro veřejnou zakázku vedenou pod názvem

„Realizace úspor energie – Policie ČR, Praha 5, Na Baních 1304“

Tato zakázka je financována ze strukturálních fondů EU v rámci Operačního programu
Životní prostředí.

č. projektu CZ.1.02/3.2.00/12.13810

Věstník veřejných zakázek – evidenční číslo zakázky VZ 372797
Předběžné oznámení ve smyslu § 86 ZVZ bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek
12. 11. 2013

V Praze dne 22. 1. 2014

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Česká republika – Ministerstvo vnitra
Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
Zastoupený: Ing. Stanislavem Loskotem, zástupcem ředitele Správy
logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR
IČ: 00007064
DIČ CZ00007064
ID Datová schránka GS9AI55

(dále jen „zadavatel“)

Kontaktní osoba zadavatele:

Obchodní část:

Kontaktní osoba	Ing. Kamila Teřlová , majetkový referent OVZ SLP PP ČR
Telefon	974 884 563
Fax	974 884 409
E-mail	ovzslzpp@pcr.cz

Technická část:

Kontaktní osoba	Ing. Tomáš Nushart , investiční referent OSNM SLP PP ČR
Telefon	+420 722 202 168, 974 884 682
Fax	974 884 403
E-mail	tomas.nushart@pcr.cz

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem zadávacího řízení je uzavření smlouvy podle § 9 zákona mezi zadavatelem a dodavatelem na dobu určitou, jejímž předmětem je dodávka stavebních prací - zateplení a výměna oken v rozsahu projektové dokumentace pro stavební povolení vypracované firmou ORTEP, s. r. o., Hvozdíkova 2615/3, 106 00 Praha 10. Projektová dokumentace v elektronické podobě s názvem souboru - Příloha č. 1 - Projektová dokumentace je součástí této zadávací dokumentace a je zveřejněna společně se zadávací dokumentací a všemi přílohami na profilu zadavatele www.softender.cz

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy objektů v areálu Zbraslav, Na Baních 1304, 156 00 Praha 5 - Zbraslav s cílem zajištění provozních energetických úspor souboru objektů. Soubor objektů se skládá z šestipodlažních až sedmipodlažních administrativních objektů 01. 1.(A), 01. 2.(B), 01. 3.(C) vzájemně propojenými spojovacími krčky a třípodlažního objektu 03.3.

Stavební úpravy řeší zateplení vnějšího pláště vnějším kontaktním zateplovacím systémem, zateplení plochých střech, výměnu oken a dveří. Nedílnou součástí této zadávací dokumentace je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je obsažen v příloze č. 2 zadávací dokumentace. S názvem souboru – Příloha č. 2 – Slepý výkaz výměr. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné

rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona. Parcela a objekty, které na nich stojí, jsou majetkem investora akce. Stavební dílo je financováno ze SFŽP ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí, č. projektu CZ.1.02/3.2.00/12.13810.

Zadavatel tímto výslovně upozorňuje dodavatele na skutečnost, že předmětné dílo je realizováno v rámci projektu spolufinancovaného z prostředků Operačního programu Životní prostředí – OPŽP. Vybraný uchazeč je v rámci realizace předmětného projektu „osobou povinnou spolupracovat při výkonu veřejnosprávní kontroly“ ve smyslu § 2 písm e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a je vázán dalšími povinnostmi, uvedenými níže v této zadávací dokumentaci. Dodavatel stavby zajistí dodávku a montáž velkoplošného informačního panelu a trvalé pamětní desky. Grafické návrhy jsou součástí zadávací dokumentace v příloze č. 8 s názvem dokumentu Grafický manuál publicity pro OPŽP. Pokud jsou v projektové dokumentaci nebo ve výkazu výměr uvedeny technické nebo obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení očekávaných standardů použitých materiálů. Zadavatel jednoznačně deklaruje, že umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení a materiálů, pokud je uchazeč nabídne a pokud splní požadavky zadavatele na jejich kvalitu.

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

Předmět zakázky je specifikován projektovou dokumentací (dále jen „PD“), která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace, položkovým rozpočtem v členění položek a s výměrami dle dokumentace stavby – slepý výkaz výměr (příloha č. 2). K záměru byl vypracován energetický audit (dále jen „EA“), který definuje úsporná opatření, která budou v rámci zakázky realizována. Na základě těchto opatření byla vytvořena PD, která bude podkladem při plnění veřejné zakázky. Opatření daná EA budou plně respektována a splněna.

2.1. Součástí předmětu zakázky je:

- zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks,
- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suť na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,

- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- provedení přejímky stavby,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
- dodání a montáž velkoplošného informačního panelu s důležitými údaji o prováděné stavbě dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí, kapitola 6, (dále jen „Závazné pokyny“), zveřejněných na stránkách www.opzp.cz,
- trvalá pamětní deska (viz Závazné pokyny).

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona výkaz výměr požadovaných stavebních prací v tištěné a elektronické podobě. Tištěná forma výkazu výměr má v případě rozporu mezi oběma dokumenty přednost. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PD, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí PD a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce akceptoval parametry navrhované v PD, zejména pak následující:

Konstrukce oken a dveří:

- maximální součinitel prostupu tepla (rámu, skla, celého okna/dveří),
- požadavek na ventilaci.

Zateplovací systém stěn:

- technické parametry izolantu (materiál, λ apod.),
- tloušťka izolantu.

Zateplovací systém střeš (podlah):

- technické parametry izolantu (materiál, λ apod.),
- tloušťka izolantu.

2.2. Termín realizace a místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je budova na adrese Na Baních 1304, 156 00 Praha 5 - Zbraslav.

Zadavatel předpokládá plnění veřejné zakázky v termínu od 1. 4. 2014 do 30. 11. 2014.

Lhůta ke zhotovení díla: 8 měsíců od předání staveniště.

Předpokládaný termín zahájení stavby je 1. 4. 2014.

Harmonogram výstavby tvoří přílohu č. 2 návrhu smlouvy o dílo a bude předložen ze strany uchazeče o veřejnou zakázku jako součást nabídky.

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání Staveniště.

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel (prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek nebo řízení před UOHS) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky podle nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

2.3. KÓD PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY CPV

45453000-7	Opravy a modernizace budov
45211100-1	Stavební úpravy budov
45262521-9	Fasády
45321000-3	Tepelné izolace
45421130-4	Instalace oken a dveří

2.4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 27.459.504,00 Kč bez DPH, tj. 33.226.000,00 Kč včetně 21 % DPH.

3. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění dle § 49 odst. 5 zákona.

Zadavatel prohlídku místa plnění doporučuje a zároveň upozorňuje, že na případné dotazy vzniklé z prohlídky se na místě nebude odpovídat, musí být podány písemně přes odbor veřejných zakázek SLZ PP ČR v souladu s § 49 odst. 1 zákona.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční dne 3. 2 2014 v 9:00 hodin, sraz na prohlídku místa plnění je v 8:55 hodin u hlavní vrátnice areálu.

Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění: Ing. Tomáš Nushart tel.: 974 884 682, mob. +420 722 202 168.

4. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů dle ust. § 53 odst. 1 zákona,
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle ust. § 54 písm. a), b), d) zákona,
- c) splnění technických kvalifikačních předpokladů dle ust. § 56 odst. 3 písm. a) zákona,
- d) předložení čestného prohlášení v souladu s ust. § 50 odst. 1 písm. c) zákona o finanční a ekonomické způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

4.1. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Uchazeč prokazuje splnění kvalifikace doklady stanovenými zákonem a doklady požadovanými zadavatelem v této části zadávací dokumentace.

4.2. PROKÁZÁNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje základní kvalifikační předpoklady v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 zákona. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

4.3. PROKÁZÁNÍ PROFESNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 54 odst. 1 písm. a), b) d) zákona. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad o prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- c) osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro odbor odpovídající a vztahující se k předmětu veřejné zakázky – Pozemní stavby – pro osobu pověřenou vedením stavby.

4.4. PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Zadavatel požaduje splnění technických kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 56 odst. 3 písm. a) zákona.

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatel předloží:

Seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací, tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně, v následujícím rozsahu:

Dodavatel předloží v nabídce minimálně tři realizované stavby obdobného charakteru za posledních 5 let, přičemž každá musí být v hodnotě minimálně 16.000.000,00 Kč včetně DPH. Do požadovaného seznamu stavebních prací obdobného charakteru lez zařadit pouze stavby, jejichž předmětem bylo zateplení obvodových konstrukcí a výměna otvorových výplní.

4.5. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Uchazeč může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu (§ 127 zákona). Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 a
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a), b) zákona, v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

4.6. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM

Uchazeč může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem vydaným v rámci Systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, 4 a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů. Certifikát dodavatel předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace. Certifikát musí být platný ve smyslu § 140 odst. 1 zákona.

4.7. SUBDODAVATELÉ A SPOLEČNÁ NABÍDKA VÍCE DODAVATELŮ

Dodavatel je povinen v nabídce uvést, které části zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům včetně identifikačních údajů těchto subdodavatelů.

Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se § 51 odst. 4 zákona použije obdobně.

V případě, že má být předmět zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

Zhotovitel akceptuje omezení subdodávek. Maximální přípustný objem subdodávek na veřejnou zakázku může dosáhnout max. **30 %** z objemu stavebních nákladů veřejné zakázky. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení. Do tohoto limitu se nezapočítává dodávka výplní otvorů. Vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.

4.8. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE ZAHRANIČNÍ OSOBY

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka; pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

4.9. PRAVOST A STÁŘÍ DOKLADŮ

Dodavatel je povinen předložit doklady prokazující splnění kvalifikace v kopii, není-li výslovně uvedeno jinak.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

5. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Veškeré obchodní a platební podmínky jsou uvedené v návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace. Uchazeč doloží doplněný závazný text návrhu smlouvy. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou. Závazný text smlouvy uchazeč doplní pouze o údaje označené ve vzoru smlouvy či požadované v Zadávací dokumentaci. Zadavatel si vyhrazuje právo o konečném znění smlouvy dále jednat a vyžadovat její upřesnění nebo změnu s výjimkou změny jakýchkoliv závazných podmínek stanovených v zadávacích podmínkách.

Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové i finanční plnění stavby. I tento harmonogram výstavby musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.

Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen. K jeho zpracování uchazeč použije podrobný výkaz výměr, který je uveden v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

6. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

Dodavatel předloží v nabídce ocenění položek dle předloženého výkazu výměr včetně krycího listu a rekapitulace s uvedením celkové výše ceny celé stavby bez DPH a včetně DPH.

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, částka s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

Prokáže-li se v budoucnu (při plnění veřejné zakázky), že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré úkony související s řádnou realizací veřejné zakázky a veškeré náklady související s řádnou realizací předmětu plnění, tj., veškerých hotových výdajů (cestovné, telefonní poplatky, poštovné atd.).

Nabídková cena za celý předmět plnění bude uvedena v českých korunách Kč včetně DPH v členění na cenu bez DPH, sazbu DPH v % a cenu včetně DPH.

Překročení nebo změna nabídkové ceny je možná pouze za předpokladu, že v průběhu realizace stavebních prací dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle změny sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění, a to ve výši odpovídající změně sazby daně z přidané hodnoty.

7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY – OBSAH NABÍDKY

Uchazeč je povinen v nabídce uvést informace a skutečnosti vyplývající ze zákona.

Uchazeč je povinen v nabídce dále uvést, které části veřejné zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a uvést identifikační údaje každého subdodavatele.

Zadavatel doporučuje uchazeči, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

Nabídka bude předložena v českém jazyce ve dvojím vyhotovení (1x originál, 1x prostá kopie) a 1x na CD, a to ve formátu pdf a doc. Tato povinnost se netýká dokladů prokazujících splnění kvalifikace uchazeče.

Všechny listy nabídky musí být číslovány vzestupnou číselnou řadou a musí být zajištěny proti manipulaci (svázané a na přelepu svázání opatřeny razítkem a podpisem uchazeče).

Cizojazyčné písemnosti musí být opatřeny úředně ověřeným překladem do českého jazyka, vyjma reklamních materiálů (prospektů).

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

Uchazeči jsou povinni strukturovat svou nabídku následujícím způsobem:

- Krycí list nabídky (dle závazného vzoru).
- Doklady k prokázání splnění kvalifikace.

- Doklady dle ust. § 68 odst. 3 zákona.
- Návrh smlouvy o dílo.
- Položkový rozpočet díla, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace – projektové dokumentace) doplněním jednotkových cen jednotlivých položek „slepého rozpočtu“. Položkový rozpočet díla musí být stanoven jako nedílná příloha návrhu smlouvy o dílo.
- Časový harmonogram a finanční harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky, který bude nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo.
- Čestné prohlášení uchazeče, že uzavře s účinností nejpozději ke dni podpisu smlouvy o dílo ve prospěch zadavatele pojištění stavebně montážní na budovu, která je předmětem díla, přičemž výše pojistné částky bude činit 10 mil. Kč. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků atd.).
- Případné další dokumenty.

Uchazeči podávají své nabídky v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: Neotvrat – „Realizace úspor energie Policie ČR Praha 5, Na Baních 1304“

Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na kterou je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona.

7.1. Nabídky lze podat:

- a) osobně každý pracovní den lhůty v době od 08:00 do 14:00 hod. (poslední den lhůty do **9 hodin**) na adresu: Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení, Odbor veřejných zakázek, Nádražní 16, 150 05 Praha 5 – Smíchov, 2. patro, kanceláře č. 209, 205, 206, 207 a 208, čtvrté patro, kancelář č. 4 24, 425.
- b) doporučenou poštou na kontaktní adresu: Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení, Odbor veřejných zakázek, P. O. BOX 6, 150 05 Praha 5 Smíchov.
- c) kurýrní službou na adresu: Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení, Odbor veřejných zakázek (příp. podatelna), Nádražní 16, 150 05 Praha 5 - Smíchov.

Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravním se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí podatelnou nebo pracovníkem Odboru veřejných zakázek zadavatele na adrese výše uvedené.

Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravním nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou v souladu s § 71 odst. 6 zákona otevírány.

Zadavatel nepřipouští předložení variantní nabídky.

8. **ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ**

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 78 odst. 1, písm. b) zákona základní hodnotící kritérium, kterým je nejnižší nabídková cena.

Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny, nabídky seřadí od nejnižší po nejvyšší.

9. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

9.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **17. 2. 2014 v 9:00 hod.**

10. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **17. 2. 2014 v 10:00 hod.** na pracovišti zadavatele Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení, Odbor veřejných zakázek, Nádražní 16, Praha 5 Smíchov. Sraz případných zájemců je ve vrátnici objektu v 9:55 hodin.

Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové hodnotící komise, zástupci zadavatele a zástupci uchazečů (max. 1 osoba za jednoho uchazeče).

Zadavatel je oprávněn ze závažných důvodů termín otevírání obálek s nabídkami změnit. O takové změně budou uchazeči písemně informováni ve lhůtě alespoň 5 kalendářních dní předem.

11. DALŠÍ NÁLEŽITOSTI NABÍDKY

- Součástí nabídky musí být také doklady v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 zákona. V případě neexistence seznamu osob podle ust. § 68 odst. 3 písm. a) zákona, uchazeč v čestném prohlášení musí uvést, že takový seznam neexistuje.
- Pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Pojistná smlouva musí být účinná po celou dobu realizace zakázky. Dodavatel předloží pojistnou smlouvu, z níž bude patrná výše pojistné částky pro tento druh pojištění v minimální výši 10 milionů Kč pro jednu pojistnou událost.

12. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Podmínky mající vliv na realizaci veřejné zakázky. Dodavatel je povinen dodržovat následující:

- Práce budou převážně prováděny za provozu.
- Práce, které znemožňují užívání administrativních prostor (např. výměna oken apod.), je nutné provádět pouze po dohodě se zadavatelem, budou prováděny úklidové práce v průběhu výstavby, zakrývání vybavení kanceláří a společných prostor, opatření pro zabránění šíření prachu a hluku (zástěny).
- Neobtěžovat okolní bytovou zástavbu hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.
- Nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den, ve všední den od 19:00 hodin do 7:00 hodin
- Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.
- Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně

zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci uchazeče, je třeba postupovat dle § 58 zákona.

- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.
- Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- Zadavatel požaduje, aby vítězný uchazeč nejpozději ke dni podpisu smlouvy sdělil zadavateli informace o osobách odpovědných za realizaci stavby, a to:
 - pracovníka pověřeného vedením stavby
 - pracovníka odpovědného za zpracování projektové realizační dokumentace, návrhu provozních předpisů
 - pracovníka pověřeného koordinací dodávek /subdodávek a kompletací díla
 - pracovníka odpovědného za vedení a zasílání účetních dokladů vůči zadavateli

13. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

13.1. ZMĚNA PODMÍNEK ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.

13.2. ZVEŘEJŇOVÁNÍ

Podáním nabídky dodavatel bere na vědomí, že zadavatel poté, co bude uzavřena smlouva s dodavatelem, který podal nejvhodnější nabídku, nebo poté, co bude výběrové řízení zrušeno, zveřejní na webových stránkách profilu zadavatele www.softender.cz zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, protokol o otevírání obálek, protokol o posouzení kvalifikace, protokol o jednání hodnotící komise, jejichž součástí budou mimo jiné i identifikační údaje všech dodavatelů, kteří podali nabídku, a informace o nabídkových cenách těchto uchazečů a smlouvu s vybraným uchazečem a vyslovuje s výše uvedeným souhlas.

14. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

14.1. ZÁKLADNÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Základním hodnotícím kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky je nejnížší nabídková cena dle § 81 odst. 1 písm. b) zákona při zachování kvalitativních parametrů díla daných textovou i výkresovou částí projektové dokumentace a dodržení podmínek zadávací dokumentace.

Dodavatel předloží v nabídce ocenění položek dle předloženého výkazu výměr včetně krycího listu a rekapitulace s uvedením celkové výše ceny celé stavby bez DPH a včetně DPH.

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena s DPH stanovená uchazečem v návrhu smlouvy na plnění zakázky.

15. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Tato zadávací dokumentace včetně příloh je též k dispozici ke stažení na internetových stránkách zadavatele profilu zadavatele www.softender.cz.

16. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemné dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podávání nabídek.

Bude-li žádost o dodatečné informace učiněna telegraficky, dálnopisem nebo elektronickými prostředky, musí splňovat požadavky stanovené pro písemnou formu občanským zákoníkem.

Kontaktní osoba Ing. Kamila Teřlová, tel 974 884 563, fax 974 884 409, e-mail: ovzslzpp@pcr.cz

16.1. POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávací dokumentaci doručené ve lhůtě stanovené zákonem zadavatel doručí dodavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním dodavatelům, kteří si vyžádali zadávací dokumentaci.

16.2. POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ BEZ PŘEDCHOZÍ ŽÁDOSTI

Zadavatel má právo poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele. Takovéto dodatečné informace doručí zadavatel všem dodavatelům, kteří si vyžádali zadávací dokumentaci nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

16.3. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zrušení zadávacího řízení je možné za podmínek stanovených v § 84 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

17. LHŮTA, PO KTEROU JSOU DODAVATELÉ SVOU NABÍDKOU VÁZÁNI

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Délka zadávací lhůty činí 120 kalendářních dnů.

18. PŘÍLOHY

- | | | |
|--------------|--------------|---|
| 18.1. | Příloha č. 1 | Projektová dokumentace pro stavební povolení vč. EA |
| 18.2. | Příloha č. 2 | Slepý výkaz výměr v elektronické podobě |
| 18.3. | Příloha č. 3 | Čestné prohlášení - Základní kvalifikační předpoklady |
| 18.4. | Příloha č. 4 | Ekonomická a Finanční způsobilost |
| 18.5. | Příloha č. 5 | Návrh smlouvy o dílo |
| 18.6. | Příloha č. 6 | Krycí list nabídky |
| 18.7. | Příloha č. 7 | Doklady dle § 68 ZVZ |
| 18.8. | Příloha č. 8 | Grafický manuál publicity OPŽP |
| 18.9. | Příloha č. 9 | Fotografie |

Ing. Stanislav Loskot
zástupce zadavatele