

Smlouva o dílo
č.j.KRPB-249753-23/ČJ-2013-0600VZ

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
se sídlem: Kounicova 24, 611 32 Brno
zastoupená p. Milošem Valachem, vedoucím oddělení provozu a údržby majetku
IČ: 75151499
DIČ: CZ75151499
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno
číslo účtu: 135034881/0710
kontaktní spojení: Libor Grabec, tel.: 974 624 281, 725 086 067
e – mail: krpb.opum.podatelna@pcr.cz

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

obchodní firma: KONEKTA výtahy, a.s.
sídlí: Na Zeliskách 429/1, 635 00 Brno
zastoupená p. Oldřichem Kazíkem, předsedou představenstva
IČ: 25347195
DIČ: CZ25347195
bankovní spojení: K.B. a.s.
číslo účtu: 6994670277/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 2400
kontaktní spojení: p. Oldřich Kazík, tel.: 541 244 126
e – mail: konekta@volny.cz

na straně druhé (dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku, zákona č. 513/1991 Sb., v platném znění, tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět pro objednatele servis, opravy, revize a pravidelné prohlídky výtahů v objektech KŘP Jmk na základě dílčích telefonických nebo elektronických objednávek pověřeným pracovníkem Oddělení provozu a údržby majetku Odboru správy majetku KŘP Jmk - p. Liborem Grabcem (dále jen „pověřený pracovník“), a to dle podmínek dále specifikovaných.

2.2. Objednatel se zavazuje za dílo specifikované v čl.II. uhradit smluvní cenu dle čl. VII. této smlouvy.

2.3 Pokud práce, které jsou předmětem plnění, budou patřit do klasifikace produkce CZ-CPA č. 41 až 43, pak je zhotovitel povinen použít režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, ve kterém je vykonávána ekonomická činnost. Pokud je objekt KŘP Jmk využíván výlučně pro výkon veřejné správy, zhotovitel režim přenesení daňové povinnosti nepoužije. Konkrétní informace, zda předmět dílčího plnění patří do klasifikace CZ-CPA č. 41 až 43, a o využití objektu KŘP Jmk budou uvedeny v dílčích objednávkách.

Čl. III.

Povinnosti smluvních stran

3.1. Zhotovitel je zejména povinen:

- a) provést dílo řádně a včas,
- b) provést dílo ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a ve stanovené jakosti,
- c) opatřit věci potřebné k provedení díla,
- d) upozornit objednatele na překážky znemožňující provedení díla,
- e) odevzdat objednateli dílo řádně a včas,
- f) poskytnout záruky za jakost zhotoveného díla,
- g) nést odpovědnost za vadné a opožděné plnění a způsobené škody z tohoto plnění,
- h) provést dílo na náklad objednatele.

3.2. Objednatel je zejména povinen:

- a) poskytnout zhotoviteli potřebné spolupůsobení (součinnost),
- b) provedené dílo převzít,
- c) oznámit zhotoviteli vady díla a požadovat jejich odstranění v náhradním termínu, na němž se se zhotovitelem dohodne,
- d) zaplatit cenu díla.

Čl. IV.

Práva smluvních stran

4.1. Zhotovitel je zejména oprávněn:

- a) požadovat od objednatele potřebnou součinnost,
- b) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností objednatele,
- c) požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny.

4.2. Objednatel je zejména oprávněn:

- a) požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost,
- b) požadovat od zhotovitele náhradu za jeho vadné a opožděné plnění, včetně náhrady za způsobené škody,

- c) požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění jeho povinností dle článku III., odst. 3.1., a to v řádné či náhradní lhůtě,
- d) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností zhotovitele.

Čl. V. Dodací podmínky

5.1. Místo provádění díla:

Místem provádění díla jsou objekty a typy výtahů v teritoriu působnosti KŘP Jmk, jejichž přesná specifikace je uvedena v **Příloze č. 2 (viz Objekty a typy výtahů)**. Konkrétní místo bude uvedeno v dílčí objednávce, kterou bude předkládat pověřený pracovník objednatele. Současně s každým provedeným dílem předá zhotovitel objednateli předávací protokol, servisní list.

5.2. Místo dodání díla:

Místo dodání díla je totožné s místem provádění díla.

5.3. Podmínky provádění díla:

Zhotovitel nemůže pověřit prováděním díla jinou osobu.

Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné informace potřebné k zajištění činnosti.

Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

5.4. Termín provádění díla:

Konkrétní termín bude určen v dílčí objednávce.

Čl. VI. Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

6.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.

6.2. Reklamacce se řídí dle Obchodního zákoníku, v platném znění.

6.3. Zjištění kvalitativních nedostatků je pověřený pracovník objednatele povinen bez zbytečného odkladu sdělit písemně zhotoviteli.

6.4. Nástup na havarijní opravu od nahlášení – max. do 3 hodin.

Čl. VII. Cena plnění

7.1. Cena díla a způsob jejího určení:

Cena za předpokládané množství předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele platné v době uzavření smlouvy o dílo (**viz Příloha č. 1**) ze dne 22. listopadu 2013.

Jednotkové ceny v nabídce zhotovitele budou považovány za maximálně přípustné, s výjimkou změny zákonných sazeb DPH. Změna cen je možná za stejných podmínek i směrem dolů.

DPH činí 21%.

Celková cena za předpokládané množství úkonů na základě této smlouvy činí:

bez DPH Kč 205.900,-- Kč	DPH 21% 43.239,-- Kč	včetně DPH 249.139,-- Kč
---------------------------------	-----------------------------	---------------------------------

Celková cena je nejvýše přípustná a je včetně dopravy.

Množství úkonů uvedených **v položce 1 - 3 krycího listu** odpovídá povinné četnosti provádění prohlídek a zkoušek dle ČSN.

Množství úkonů uvedených **v položkách 4 - 7 krycího listu** je pouze předpokládané, skutečné množství závisí na potřebách objednatele.

Celková cena za provedení díla dle konkrétních dílčích objednávek **nepřesáhne bez DPH Kč 999.000,--**

slovy: devětsetdevadesátdevětisíkorunčeských.

Celková cena je nejvýše přípustná.

Čl. VIII.

Platební podmínky a fakturace

8.1. Platební podmínky:

Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 21-ti dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy na základě konkrétní dílčí objednávky, a to převodem na účet zhotovitele. Ceny musí být uvedeny včetně dopravy.

8.2. Fakturace

Daňový doklad bude zaslán na adresu objednatele, nejpozději do 5-ti dnů od data splnění díla.

Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:

- číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
- název a sídlo zhotovitele a objednatele,
- den vystavení, odeslání a splatnosti daňového dokladu,
- přesný název předmětu smlouvy a jeho množství,
- strukturu platby,
- datum dodání předmětu smlouvy,
- číslo účtu, na který má být placeno.

b) Za datum uhrazení daňového dokladu se považuje den, kdy byla částka uvedená v daňovém dokladu odepsána z účtu objednatele.

c) Daňový doklad zasílejte pouze na níže uvedenou adresu:

**Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
OPÚM, k rukám p. Libora Grabce
Kounicova č. 24
611 32 Brno.**

8.3. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

Čl. IX.

Podmínky odstoupení od smlouvy:

9.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

9.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

9.3. Za podstatné porušení se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dní a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
- b) pokud objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
- c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytuje nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
- d) nesplnění kvantitativních a kvalitativních požadavků objednatele,
- e) pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- f) v případě, kdy zhotovitel chybně vystaví daňový doklad vč. daně, přestože měl být uplatněn režim přenesené daňové povinnosti nebo doručí daňový doklad opožděně a objednatel se dostane zaviněním zhotovitele s platbou daní do prodlení, zaplatí dodavatel smluvní pokutu, a to ve výši úroku z prodlení dle § 252 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád (platí pouze v případě přenesené daňové povinnosti).

Čl. X.

Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

10.1. V případě prodlení se splněním předmětu díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny předmětu smlouvy bez DPH za každý i započatý den prodlení.

10.2. V případě neuhrazení daňového dokladu objednatelem v termínu uvedeném ve smlouvě, má zhotovitel právo na úroky z prodlení podle § 369 Obchodního zákoníku ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.

10.3. V případě prodlení zhotovitele či v případě vadného plnění, které bude mít za následek způsobení škody, bude postupováno dle ustanovení § 373 a následujících Obchodního zákoníku.

10.4. Škody způsobené zhotovitelem při provádění díla na vlastnictví objednatele či třetích osob v místě plnění díla, odstraní zhotovitel na své náklady.

Čl. XI.

Vznik, změna a zánik smlouvy:

11.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

11.2. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do vyčerpání celkové ceny uvedené v čl. VII., nejpozději však do 30. listopadu 2016.

11.3. Veškeré změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemného dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami.

11.4. K zániku smlouvy může dojít:

- a) uplynutím doby, na kterou byla uzavřena,
- b) dohodou smluvních stran,
- c) odstoupením jednou ze smluvních stran,
- d) výpovědí jednou ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc

a začíná plynout 1. den měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně,
e) vyčerpáním finanční částky uvedené ve smlouvě.

Čl. XII.

Závěrečná ustanovení:

12.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

12.2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Objednatel obdrží jedno vyhotovení, zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy.

12.3. Smlouva byla sepsána svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.

12.4. Tato smlouva o dílo obsahuje celkem 6 (slovy: šest) stran textu a 2 (slovy: dvě) přílohy, které obsahují celkem 2 (slovy: dvě) strany textu.

V Brně dne - 5 -12- 2013

Za zhotovitele:


Oldřich Kažík
předseda představenstva

KONERTA výhledy, s.r.o.
Na Zelinkách 429/1, 635 00 Brno-Bystře
IČ: 263 47 195
DIČ: CZ05947195

V Brně dne 3 -12- 2013

Za objednatele:


Miroš Valach
vedoucí Oddělení provozu a údržby majetku

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
611 32 BRNO, KOUNICOVA 24

Příloha č. 1 k č.j. KRPB-249753-5/ČJ-2013-0600VZ

Krycí list

Název veřejné zakázky malého rozsahu: „Oprava, servis, pravidelné odborné prohlídky, odborné zkoušky a inspekční prohlídky výtahů“.

A. Identifikační údaje uchazeče:

právní osoba:

Obchodní firma nebo název:	KONEKTA výťahy a.s.		
Sídlo:	Na Zeliskách 429/1 BRNO - BYSTRC		
Právní forma:	PRÁVNICKÁ		
IČ:	25 34 71 95		
DIČ:	CZ 25 34 71 95		
Bankovní spojení:	číslo účtu:		
Kontaktní osoba:	KAZÍK OLDRICH	tel: 544 24 41 26	e-mail: KONEKTA@VOLNY.cz

B. Nabídková cena (nejvýše přípustná):

		počet úkonů	cena v Kč za úkon (hod.) bez DPH	cena v Kč za úkon (hod.) vč. DPH	cena v Kč celkem bez DPH	DPH v %	cena v Kč celkem vč. DPH
1	cena za odbornou prohlídku /úkon/	420	150,-	181,50	63.000,-	13.230,-	76.230,-
2	cena za odbornou zkoušku /úkon/	35	1800,-	2.178,-	63.000,-	13.230,-	76.230,-
3	cena za inspekční prohlídku /úkon/	18	1.800,-	2.178,-	32.400,-	6.804,-	39.204,-
4	cena za opravu Kč/hod	100	190,-	229,90,-	19.000,-	3.990,-	22.990,-
5	havarijní oprava Kč/hod	150	190,-	229,90,-	28.500,-	5.985,-	34.485,-
6	vyproštění osob /úkon/	10	ZDARMA	ZDARMA	ZDARMA	ZDARMA	ZDARMA
7	proškolení dozorce výtahu /úkon/	15	ZDARMA	ZDARMA	ZDARMA	ZDARMA	ZDARMA
	Celkem				205.900,-	43.239,-	249.139,-

Nástup na havarijní opravu požadujeme od nahlášení max. do tří hodin.

Ceny uveďte včetně dopravy.

Množství úkonů uvedených v položce 1 - 3 krycího listu odpovídá povinné četnosti provádění prohlídek a zkoušek dle ČSN.

Množství úkonů uvedených v položce 4 - 7 krycího listu je pouze předpokládané, skutečné množství závisí na potřebách objednatele.

Uchazeč prohlašuje tímto, že akceptuje všechny podmínky veřejné zakázky, je vázán tímto obsahem nabídky a souhlasí s obchodními podmínkami pro návrh smlouvy.

22. 11. 2013

datum

KONEKTA výťahy, a.s.
Na Zeliskách 429/1, 635 00 Brno - Bystrc
IČ: 253 47 195
DIČ: CZ25347195

razítko

podpis osoby oprávněné
jednat jménem nebo za uchazeče

Příloha č. 4 k č.j. KRPB-249753-5/ČJ-2013-0600VZ**Objekty a typy výtahů**

č.	město	místo	typ	rok	číslo	stanic	
1	Hodonín	Velkomoravská 1051/16	plošina OMEGA 225	2007			
2	Břeclav	U Splavu 3047/2B-ubytovna	MB 100	1986		3/3	nájem
3	Vyškov	Brněnská 402/7, schodiště	OTIS 500	2002		5/5	
4	Vyškov	Brněnská 402/7, sklad	VAN 42M1	2002		5/5	dočasně vyřazen z provozu
5	Blansko	Bezručova 31, schodiště	OT SX 500kg	1978		7/7	
6	Blansko	Bezručova 31, schodiště	OT SX 500kg	1978		7/7	
7	Znojmo	Pražská 2486/59, schodiště	MD 13MA2L-46007B	1999		5/5	
8	Znojmo	Pražská 2486/59, kuchyně	GVN 250	1958		3/3	
9	Podhradí n/D	Riviéra, schodiště	NV do 500kg	1990		3/3	
10	Podhradí n/D	Riviéra, schodiště	MB 100	1989		3/3	
11	Šlapanice	Masarykovo nám.99, schodiště	OTI 500	1992		4/4	dočasně vyřazen z provozu
12	Brno	Rybářská 944, schodiště	OHIVA 1000	2006		3/3	
13	Brno	Rybářská 944, schodiště	OTV 320	2006		3/3	
14	Brno	Rybářská 944,	NGS 500	2006		3/3	
15	Brno	Rybářská 944,	plošina SITES	2006			dočasně vyřazen z provozu
16	Brno	Rybářská 944,	plošina, SITES	2006			
17	Brno	Cejl 4/6, schodiště	TOV 250	1979		8/8	
18	Brno	Cejl 4/6, schodiště	TOV 250	1979		8/8	
19	Brno	Kounicova 24, schodiště	TOV 320	1973		8/8	
20	Brno	Kounicova 24, schodiště	TOV 320 D	1995		7/7	
21	Brno	Kounicova 24, schodiště	TOV 320 D	1995		7/7	
22	Brno	Kounicova 24, schodiště	TOV 550	2000		10/10	
23	Brno	Kounicova 24, kuchyně	SGNV 500	2005		2/2	
24	Brno	Kounicova 24, kuchyně	MB 320	2003		3/3	
25	Brno	Kounicova 24, vchod	plošina	2013			
26	Brno	Tř.kpt.Jaroše, schodiště	TOV 250	1974		8/8	
27	Brno	Tř.kpt.Jaroše, schodiště	TOV 500	1974		8/8	
28	Brno	Zvonařka 18, schodiště	TOV 250	1986		5/5	

29	Brno	Zvonařka 18,schodiště	schod.plošina ALTECH	1986		2/0	
30	Brno	Veveří 47,schodiště	TOV 250	1978		5/5	
31	Brno	Příční 31,schodiště	NV 500	1963		5/5	
32	Brno	kasárna Renčova 20,sklady	GNV 500	1973		2/2	nájem
33	Brno	Malátova 3,	plošina, OMEGA 225	1998			
34	Brno	Běhounská 1,schodiště	TOV 320	2004		6/6	
35	Kuřim	Svatopluka Čecha	plošina	2013			