



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

SMLOUVA O DÍLO č. 02/05/2013/Ka

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „obchodní zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

Článek I. Smluvní strany

Česká republika - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje

Sídlo: Ostrava
Kontaktní adresa: 30. dubna 24, 728 99 Ostrava
IČO: 75151502
DIČ: CZ75151502
Bankovní spojení: 28933881/0710
Zastoupená: plk. RNDr. Ing. Reném Tichým
náměstkem ředitele pro ekonomiku
Kontaktní osoba: Mgr. David Gurka
E-mail: ssmksuo@mvcf.cz
Telefon: 974 721581
Mob: 724297899
Fax: 974721919

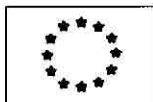
(dále jen „objednatel“)

a

BESKYDGROUP s.r.o.

Sídlo: Frýdek - Místek
Kontaktní adresa: Nad Přehradou 2442, Frýdek-Místek
IČO: 28614321
DIČ: CZ28614321
Její jménem jedná: Alena Květná
Bankovní spojení: Raiffeisen Bank a.s., pobočka Frýdek-Místek
Číslo účtu: 5146731001/5500
Kontaktní osoba: Alena Květná
E-mail: beskydgroup@seznam.cz
Telefon: 777 736018

(dále jen „zhotovitel“)

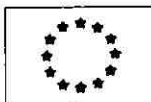


Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. II. (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
Specifikace díla: Realizace úspor energie objektu „ÚO PČR Karviná, Havířská 1511/26, Karviná – Město“ v rozsahu dle výzvy k podání nabídek pod čj.:KRPT-37844/ČJ-2013-0700VZ a projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří C.E.I.S. CZ, s.r.o., Masarykovy sady 51/27, 737 01 Český Těšín v souladu s touto smlouvou o dílo a technickými a kvalitativními normami.
2. Předmětem zakázky je realizace úspor energie objektu ÚO PČR Karviná, Havířská 1511/26 dle projektové dokumentace zpracované firmou C.E.I.S. CZ, s.r.o. Předmětem snížení energetické náročnosti objektu je provedení těchto hlavních částí díla:
 - výměna výplní stavebních otvorů včetně vnitřních a venkovních parapetů;
 - demontáž a montáž hromosvodů a klempířských prvků;
 - tepelná izolace střechy;
 - tepelná izolace podlahy půdy;
 - tepelná izolace obvodového pláště;
 - změna regulace topného systému.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní zodpovědnost.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
5. Místem plnění je objekt ÚO PČR Karviná, Havířská 1511/26, Karviná - Město.
6. Práce budou prováděny za stálého provozu objektu, na což musí zhotovitel prací brát ohled v souvislosti se zajištěním trvalé vodotěsnosti objektu a základních pracovních a hygienických potřeb pro zaměstnance PČR. Během realizace bude nutné zajištění veškerých právně závazných bezpečnostních opatření a interních předpisů Policie ČR.

Článek III. Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a

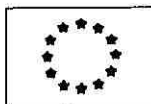


- za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a nebo zhotoviteli a nebo třetím osobám vznikly.
2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 557 obchodního zákoníku.
 3. Termín **zahájení díla bude 14 kalendářních dní od vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu životního prostředí. Předání řádně zhotoveného díla bude nejpozději do 6 měsíců ode dne předání staveniště.**
 4. Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě do deseti dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od uzavřené smlouvy odstoupit.
 5. Místem předání díla je adresa místa, kde bude dílo provedeno.
 6. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
 7. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění díla, napojení na elektrický proud a odběr vody. Náklady na úhradu spotřebovaných energií hradí zhotovitel a jsou součástí smluvní ceny.
 8. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol (dále jen „protokol“) ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu.
 9. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
 10. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, poznamená tuto skutečnost do stavebního deníku a o tuto dobu se prodlouží termín dokončení a předání díla.

Článek IV.

Cena díla a platební podmínky

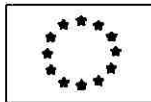
1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši **5 506 732,- Kč bez DPH** jako cenu nejvýše přípustnou, tj. **6 663 145,- Kč s DPH**, při sazbě DPH ve výši **21%**, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
2. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
3. Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
4. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady



- díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti kalendářních dnů.
6. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel postupně na základě dílčích faktur, vystavovaných vždy ke konci kalendářního měsíce, doložených soupisem provedených prací a dodávek odsouhlaseným odpovědným zástupcem objednatele. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu.
 7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti kalendářních dnů.
 8. V souladu s §5 odst. 3, zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, objednatel využívá přijaté plnění výhradně pro veřejnou správu. Z tohoto důvodu se nejedná o přenesenou daňovou povinnost a faktury budou vystaveny a hrazeny vč. aktuální sazby DPH.
 9. Cena se může měnit pouze v případě víceprací nebo méněprací oproti rozsahu sjednaného díla. Zhotovitel vyhotoví soupis těchto změn včetně jejich ocenění a předloží jej objednateli k odsouhlasení. Objednatel je povinen se k návrhu vyjádřit do deseti dnů ode dne doručení. Při tvorbě ceny případných víceprací musí být dodržen stejný způsob tvorby ceny jako u cen v nabídkovém rozpočtu. V případě tvorby nových cen ocení zhotovitel objednatelům požadovaný a vzájemně projednaný soupis změn s tím, že jako cenu maximální připouští objednatel cenu RTS Brno pro dané období, ve kterém práce budou realizovány. Dojde-li k věcnému a cenovému odsouhlasení víceprací, může zhotovitel přistoupit k jejich realizaci. Následně o této skutečnosti bude uzavřen dodatek ke smlouvě.
 10. V případě méněprací oproti rozsahu nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele nebude tyto méněpráce zhotovitel fakturovat.

Článek V. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
2. Dále zhotovitel zabezpečí přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter stavby vyžaduje.
3. Zhotovitel po provedení prací upraví pozemky dotčené stavbou a zápisem o předání a převzetí je předá jejich majitelům, pokud to charakter stavby vyžaduje.
4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.
5. Zhotovitel zajistí oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
6. Pokud to bude v rámci provádění díla nutné, pak zhotovitel zabezpečí povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací a kácení zeleně, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. podle zadávací dokumentace stavby a uvedení



- do původního stavu vč. předání správci. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod.
7. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
 8. Zhotovitel prokazatelně písemně vyzve objednatele nejméně pět pracovních dnů předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. Pokud tato písemná výzva nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se pro tyto překážky nedostaví a zhotovitel přesto bude pokračovat v provádění díla, nebudou mu tyto provedené práce uhrazeny a bude povinen na žádost objednatele na svůj náklad odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupné.
 9. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných objednatelům zápisem ve stavebním deníku alespoň 3 dny předem.
 10. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen zajistit zhotovitel.
 11. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost jako by je prováděl sám.
 12. Na soukromých komunikacích dotčených stavbou je zhotovitel povinen řídit se pokyny jejich vlastníků, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 13. Zhotovitel je povinen řídit se v průběhu provádění díla pravomocným sdělením stavebního úřadu.
 14. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Plnění tohoto ustanovení jsou zástupci objednatele oprávněni kdykoliv kontrolovat. Zhotovitel je rovněž povinen respektovat zákaz požívání alkoholu na pracovišti a zákaz kouření mimo vyhrazená místa. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Objednatel souhlasí s tím, že práce na částech díla, pro které nemá zhotovitel vlastní odborné kapacity, provedou zhotovitelem sjednání subdodavatelé, mající příslušnou kvalifikaci, které má objednatel právo odsouhlasit či neodsouhlasit.
 15. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
 16. Budou-li při vlastní realizaci prací dotčeny sousední pozemky, nese veškeré důsledky a náklady z toho plynoucí zhotovitel. Dojde-li v průběhu přepravy nebo při provádění prací k znečištění silnic, příjezdových ploch nebo jiných veřejných prostranství, je zhotovitel povinen plochy očistit a uvést do původního stavu.
 17. Bude-li v souvislosti s prováděním prací potřeba umístit nebo přemístit dopravní značení, projedná to s příslušnými orgány zhotovitel. Zhotovitel následně ručí za udržování, přemísťování a umístění dopravního značení.
 18. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu



práci v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu nebo faxu.

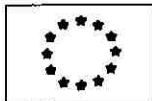
19. Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli oznámit kontrolní den nejméně pět pracovních dnů před kontrolním dnem písemně nebo telefonicky.
20. Vzhledem k tomu, že projekt je spolufinancován Evropskou unií, je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů (Státní fond životního prostředí ČR, Ministerstvo vnitra ČR, Ministerstva životního prostředí ČR, Ministerstvo financí ČR, Evropská komise, Evropský účetní dvůr, Nejvyšší kontrolní úřad, příslušný finanční úřad a další oprávněné orgány) provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním smlouvy.
21. Zhotovitel zajistí ochranné pomůcky na zakrytí stávajícího nábytku a jiného zařízení v jednotlivých kancelářích a místnostech. Po provedení díla provede zhotovitel kompletní úklid včetně umytí oken od případných nečistot (prach z podlahových lešení, nečistoty z fasády nebo jejího nátěru, popřípadě nečistot z malby vnitřních prostor).
22. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu smlouvy, po dobu 10 let od ukončení realizace díla.
23. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné vstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektu, tj. logy Evropské unie dle Grafického manuálu publicity z OPŽP.

Výše uvedeným způsobem budou označeny také veškeré originální účetní doklady. Zhotovitel je povinen označovat veškeré originální účetní doklady také názvem programu (Operační program Životní prostředí) a projektu (Realizace úspor energie – Policie ČR Karviná), jeho registračním číslem (CZ.1.02/3.2.00/09.04523) a informací, že projekt je spolufinancován EU.

Článek VI.

Vlastnické právo k zhotovenému dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem zaplacení celkové ceny díla objednatelem. Riziko nebezpečí přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání a převzetí díla.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla po delší dobu než 30 dnů objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel učiní potřebná opatření, která znemožní objednateli užívání díla až do úplného zaplacení.
3. Nebezpečí škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.
4. Vlastníkem zhotovovaného předmětu smlouvy je objednatel.
5. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.



6. Za škody vzniklé na prováděném díle nese zodpovědnost až do převzetí díla objednatelem zhotovitel. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.

Článek VII.

Odpovědnost za vady, záruky, reklamace, sankce a jejich nedodržení

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku (§ 560 a násl.)
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla takto:
Zhotovitel ručí za řádnou funkci předmětu díla po dobu:
 - u stavebních prací 60 měsíců
 - na okna 120 měsíců
 - na technologická zařízení 24 měsícůZáruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
Objednatel je povinen vady zjištěné po předání díla telefonicky nebo písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu, zhotovitel oznámí nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci zhotovitel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruky, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruky se považuje za včas uplatněnou.
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel telefonicky nebo písemně toto oznámí zhotoviteli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, zhotovitel započne s odstraňováním vady do 5 dnů od doby oznámení nebo doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit jím uznané reklamované vady ve lhůtě stanovené objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové částky, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
6. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny Mgr. Davidem Gurkou, tel 974 721581 nebo jiným pověřeným pracovníkem KŘP Ms kraje - OSNM.

Článek VIII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích o spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

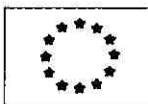


2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na provedení díla dle této smlouvy.
3. Za porušení mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na provedení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek IX.

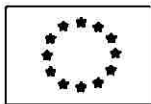
Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05%** z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši **0,05%** z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
5. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. VII.;
 - c) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
6. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
7. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát kalendářních dní.
8. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.



Článek X. Stavební deník

1. Zhotovitel povede stavební deník dle platných právních předpisů. Toto ustanovení je dle dohody zadavatele a uchazeče součástí této smlouvy. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla, respektive, které vyplývají z této smlouvy.
2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel a pracovník k tomu objednatelem pověřený. Zhotovitel zápis v deníku neprodleně předloží objednateli nebo jeho zástupci k vyjádření. Pověřený pracovník objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě pěti pracovních dnů od jeho předložení zástupci zhotovitele, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za závazný podklad pro smluvní úpravy smlouvy a jako důkazní prostředek pro případ sporu.
3. Stavební deník musí obsahovat zejména:
základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů, základní údaje o stavbě v souladu s realizační projektovou dokumentací stavby, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, přehled smluv a dodatků, případně změn.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
5. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu;
 - b) druh použitých materiálů a technologií;
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti realizační dokumentaci stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce;
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby;
 - e) výzvy k účasti na zkouškách dle § 555 obchodního zákoníku.
6. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby sjednané v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
7. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci po dobu provádění díla první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
8. Zhotovitel bude do deníku zapisovat i vícepráce nebo méně práce. Tyto zápisy budou sloužit jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení



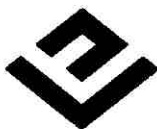
návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.

Článek XI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli služby na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
4. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
5. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva se řídí § 536 a násl. obchodního zákoníku.
4. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou - dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel. Objednatel po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

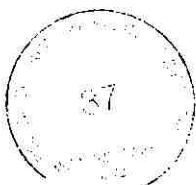
skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

9. Nedílnou součástí této smlouvy je projektová dokumentace, zadávací dokumentace, dokumenty a stanoviska uvedené v Článku II.
10. Smlouva nabude účinnosti ve chvíli vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu životního prostředí evidované pod akceptačním číslem 09035083 Státním fondem životního prostředí.

V Ostravě dne : 20. 05. 2013

Ve Frýdku-Místku dne : 20. 05. 2013

Za objednatele:



Za zhotovitele:

BESKYDGROUP s.r.o.

Nad Přehradou 2442
738 01 Frýdek-Místek
IČ: 286 14 321

.....
plk. RNDr. Ing. René Tichý
náměstek ředitele pro ekonomiku

.....
Alena Květná
ředitelka společnosti