Č. j.: HSKV-489-8/2014-EKO

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „Smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami tato Smlouva tohoto znění:

1. SMLUVNÍ STRANY

a) Objednatel:

Název:	**Česká republika – Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje**
Sídlo:	Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary
IČ:	70883611
DIČ:	CZ70883611 není plátcem DPH
Jejímž jménem jedná:	plk. Ing. Václav Klemák, ředitel Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje
Bankovní spojení:	ČNB Plzeň
Číslo účtu:	1247881/0710
Kontaktní osoba:	Ing. Peter Domian
E-mail:	peter.domian@hzs-kvk.cz
Telefon:	950 370 332, 724 208 434

(dále jen „**objednatel**“)

b) Zhotovitel:

Obchodní společnost:	**ARCUS PROJEKT s.r.o.**
Sídlo:	Svobody 1, 350 02 Cheb
IČ:	45349801
DIČ:	CZ45349801
Jejímž jménem jedná:	Ing. Petr Zítek, jednatel společnosti
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s. Cheb
Číslo účtu:	8807890207/0100
Kontaktní osoba:	Ing. Petr Zítek, jednatel společnosti
E-mail:	zitek@arcusprojekt.cz
Telefon:	603 560 368

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 2252

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(„**Objednatel**“ a „**Zhotovitel**“ společně dále také jen jako „**Smluvní strany**“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a náklad provést a předat, řádně a včas ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. 2.2 této Smlouvy. Předmětem Smlouvy je rovněž závazek Objednatele řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu sjednanou v čl. 5.

2.2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí:
Provedení projekčních prací v rozsahu:

- Zhotovení (úprava) projektové dokumentace pro stavební povolení – 5 paré tištěné podoby + 1 projektová dokumentace v elektronické verzi na nosiči CD
- Zhotovení rozpočtu a výkazu výměr pro vlastní provedení stavby – 2 paré tištěné podoby + 1 výtisk v elektronické verzi na nosiči CD

(dále jen „**dílo**")

2.3. Podkladem pro uzavření této Smlouvy o dílo je nabídka Zhotovitele ze dne 12. 5. 2014, která byla na základě zadávacího řízení zveřejněného pod číslem HSKV-489-8/2014-EKO vybrána jako nejvýhodnější.

3. ZPŮSOB A TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ DÍLA

3.1. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli jednotlivé řádně zpracované části díla v těchto termínech:

Projektová dokumentace pro stavební povolení – **nejpozději do 30. června 2014**

Rozpočet a výkaz výměr pro vlastní provedení stavby – **nejpozději do 30. června 2014**

3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho Zhotovením v souladu s podmínkami Smlouvy, předvedením způsobilosti sloužit svému účelu a jeho předáním Objednateli.

3.3. Místem předání díla je pobočka Zhotovitele:
ARCUS PROJEKT s.r.o. – Svobody 1, 350 02 Cheb

3.4. O předání a převzetí jednotlivých částí díla budou Zhotovitelem vyhotoveny dílčí protokoly. Dílo je považováno za předané a převzaté předáním a převzetím jeho poslední části a podepsáním protokolu o předání a převzetí díla ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma Smluvními stranami a každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu (dále jen „**Protokol**").

3.5. Osobou oprávněnou za Objednatele podepsat Protokol je jeho kontaktní osoba uvedená v úvodu této smlouvy.

3.6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude Zhotoveno řádně v souladu s touto Smlouvou, ve sjednané kvalitě, pokud bude neúplné nebo nebude způsobilé sloužit svému účelu. V takovém případě Objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně Zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

4. VLASTNICKÉ PRÁVO DÍLU A NEBEZPEČÍ ŠKODY

4.1. Vlastnické právo k jednotlivým částem díla a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na Objednatele dnem jejich převzetí Objednatelem.

4.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části nebo které bylo potřeba Zhotoviteli za účelem provedení díla předat, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této Smlouvy.

5. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy Objednatel zaplatí Zhotoviteli cenu díla ve výši **120.000,00 Kč** bez DPH (slovy: stodvacettisíckorunčeských) jako cenu nejvýše přípustnou, tj. **145.200,00 Kč** s DPH (slovy: stočtyřicetpěttisícdvěstě korun českých), při sazbě DPH ve výši 21%, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

5.2. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé Zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

5.3. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

5.4. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

5.5. Cena díla bude zaplacena na základě faktury - daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem po řádném provedení a předání díla. Faktura - daňový doklad vystavený Zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a Smlouvou.

5.6. Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu - daňový doklad za účelem provedení platby za dílo a zaslat je objednavateli do 15 ti kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.

5.7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury - daňového dokladu v délce dvacetijedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu Objednateli na jeho kontaktní adresu.

5.8. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. V případě, že faktura bude hrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není Objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.

5.9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není Objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněných či opravených faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacetijedna (21) kalendářních dnů.

5.10. Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není Objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacetijedna (21) kalendářních dnů.

6. ZÁSADY A KONTROLA ZHOTOVOVÁNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je osobou odbornou pro zhotovení díla.

6.2. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli a/nebo Zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.

6.3. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb Objednatele.

6.4. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné Objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.

6.5. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost potřebnou ke zhotovení díla.

7. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA

7.1. Podepsáním Protokolu nejsou dotčena práva Objednatele vyplývající z vadného plnění. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání Objednateli nebo v záruční době.

7.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo nebo jeho část po celou dobu životnosti stavby, které se zhotovovaná projektová dokumentace týká

7.3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce **24 (dvaceti čtyř)** měsíců ode dne protokolárního předání díla (článek 3.4).

7.4. Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se Zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů, pokud se Smluvní strany nedohodnou na jiném termínu.

7.5. Zhotovitel je povinen předat dílo Objednateli po odstranění vad dle čl. 3.3 a 3.4.

7.6. Reklamace jsou ze strany Objednatele řešeny pověřeným pracovníkem, kterým je Ing. Peter Domian, tel. 950 370 332, mob. 724 208 434 , e-mail: peter.domian@hzs-kvk.cz .

8. SMLUVNÍ POKUTA, ÚROK Z PRODLENÍ A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

8.1. Smluvní strany se dohodly, že při nesplnění sjednaného termínu předání díla uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý byť i započatý kalendářní den prodlení.

8.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Objednatele s úhradou faktury bude účtován zhotovitelem úrok z prodlení ve výši 0,05% z nesplacené částky včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.

8.3. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace a odstraněním vady dle čl. 7 této smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,00 Kč, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení.

8.4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich písemného uplatnění, tj. od doručení písemné výzvy povinné straně.

8.5. Pokud strana povinná nesplní povinnost uvedenou v článku 8.4, má strana oprávněná právo po ní žádat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z nesplacené částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. Tento úrok z prodlení je splatný ve lhůtě a za podmínek uvedených v článku 8.4.

8.6. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení dle článku 8.1 a 8.2 anebo úroku z prodlení dle článku 8.5 není dotčen nárok Smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu, ani povinnost Zhotovitele řádně dokončit dílo.

8.7. Za podstatné porušení této smlouvy Zhotovitelem, které zakládá právo Objednatele na odstoupení od této Smlouvy, se považuje zejména:

a) prodlení Zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;

b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl.7.4;

c) nepravdivé nebo zavádějící prohlášení Zhotovitele podle čl. 6.1;

d) porušení jakékoli povinnosti Zhotovitele podle čl. 8;

e) nezapracování připomínek Objednatele do díla;

f) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny Objednatele.

8.8. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že

a) v insolvenčním řízení proti Zhotoviteli bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;

b) insolvenční návrh proti Zhotoviteli byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;

c) Zhotovitel vstoupí do likvidace.

8.9. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.

8.10. Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

8.11. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně. V takovém případě je Zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy Objednatele vážně ohroženy.

9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

9.1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé Smluvní straně změnu údajů v záhlaví Smlouvy.

9.2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.

9.3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle Smlouvy (tj. originální vyhotovení Smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů) uchovávat v originálním vyhotovení nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny díla, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle Smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

9.4. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle Smlouvy ze strany Objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, územních finančních orgánů a Nejvyššího kontrolního úřadu, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.

9.5. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud Zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této Smlouvy.

9.6. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve Smlouvě včetně ceny díla.

10. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

10.1. Kontaktní osoby Smluvních stran uvedené v článku 1 jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle Smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu Smlouvy.

10.2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

10.3. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva se řídí podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku.

10.4. Smluvní strany mohou měnit Smlouvy pouze na základě vzájemné dohody ve formě písemných dodatků odsouhlasených a schválených oběma Smluvními stranami.

10.5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací Smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy ČR.

10.6. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž 2 (dva) obdrží Objednatel a 1 (jeden) Zhotovitel.

10.7. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření Smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují Smluvní strany k Smlouvě své podpisy.

V Karlových Varech dne: - 4 -06- 2014

.....

Za objednatele:

plk. Ing. Václav Klemák
ředitel Hasičského záchranného sboru
Karlovarského kraje

Hasičský záchranný sbor
Karlovarského kraje
Závodní 205
360 06 Karlovy Vary
(7)

V Chebu dne: - 4 -06- 2014

Ing. Petr Zítek
ARCUS PROJEKT s.r.o.

.....

Za zhotovitele:

Ing. Petr Zítek
jednatel společnosti
ARCUS PROJEKT s.r.o.