

**Bytová správa Ministerstva vnitra s.p.o.**

**Na Pankráci 1623/72B, 140 00 Praha 4, IČ: 65737393, DIČ: CZ65737393**

---

Č. j. BS – 247-9/T-2013

Počet listů: 7

Přílohy: 3/52

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

(dále jen „ZD“)

k veřejné zakázce:

### **„Provádění oprav na objektech BS MV“**

Dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a  
v souladu s nařízením ministra vnitra č. 51/2012

#### **OBSAH:**

- A) Údaje o zadavateli
- B) Předmět plnění a popis veřejné zakázky
- C) Podávání nabídek
- D) Lhůta pro podávání nabídek
- E) Zadávací lhůta
- F) Otevírání nabídek
- G) Termín a místa plnění, dodací podmínky
- H) Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazečů

- I) Platební podmínky
- J) Sankce
- K) Způsob hodnocení nabídek
- L) Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
- M) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky
- N) Vyhrazená práva centrálního zadavatele
- O) Zveřejňování
- P) Přílohy zadávací dokumentace

#### **A) Údaje o centrálním zadavateli**

##### **Bytová správa MV**

se sídlem: Na Pankráci 72, 140 00 Praha 4  
zastoupená: Ing. Miroslavem Boháčem, ředitelem  
číslo účtu: 31825881/0710  
IČ: 65737393  
DIČ: CZ65737393

Kontaktní údaje: Bytová správa MV, Na Pankráci 72, budova B, 140 00 Praha 4  
tel.: +420 974 849 707  
fax: +420 974 849 710  
e-mail: [bsmv@bsmv.cz](mailto:bsmv@bsmv.cz)

#### **B) Předmět plnění a popis veřejné zakázky (dále jen „VZ“)**

##### **Předmět plnění VZ**

Předmětem plnění je provádění oprav na objektech BS MV. Konkrétní práce jsou uvedeny ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí ZD (příloha č.2).

##### **Popis veřejné zakázky**

Cílem této veřejné zakázky je uzavřít smlouvu mezi zadavatelem Bytovou správou MV a vybraným uchazečem.

### **C) Podávání nabídek**

Nabídku je možné podat pouze v písemné podobě.  
Nabídku je možno podat v pracovní dny v době od 8:00 do 14:30.  
Nabídky se podávají sekretariátu (č. dveří 248) na adrese:  
Bytová správa Ministerstva vnitra s.p.o.  
Na Pankráci 72, budova B (1. patro)  
140 00 Praha 4

### **D) Lhůta pro podávání nabídek**

Lhůta pro doručení nabídek zadavateli končí dne **24.4.2014 v 12.00 hod.**

### **E) Zadávací lhůta**

Zadavatel stanovil v souladu s § 43 odst. 1 zákona zadávací lhůtu **do 24.7.2014.**

### **F) Otevírání nabídek :**

Otevírání nabídek proběhne v souladu s ustanovením § 71 a § 72 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

### **G) Doba, termín a místa plnění, dodací podmínky**

1. Předpokládaná účinnost smlouvy je od 1. července 2014.
2. Doba plnění veřejné zakázky je 48 měsíců od uzavření smlouvy s vybraným uchazečem.
3. Místem plnění veřejné zakázky jsou jednotlivé objekty, které jsou blíže specifikovány v seznamu objektů, který je nedílnou přílohou č. 1 návrhu smlouvy. Návrh smlouvy je nedílnou součástí zadávací dokumentace (příloha č. 1). Místa plnění si lze prohlédnout. V případě zájmu kontaktujte Jana Petráška, tel. 602 129 580.

## **H) Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazečů**

Uchazeči musí prokázat kvalifikační předpoklady ve smyslu zákona:

### **1. Základní kvalifikační předpoklady podle § 53 odst. 1 zákona:**

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů / § 53 odst. 1 písm. a) a b)/;
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení /§ 53 odst. 1 písm. f)/;
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce /§ 53 odst. 1 písm. h)/;
- d) čestného prohlášení /§ 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k)/;

§ 53 odst. 1 písm. a) až k) lze prokázat kompletně formou čestného prohlášení. Vybraný uchazeč požadovaná potvrzení dodá před podpisem smlouvy.

### **2. Profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 písm. a) a b) zákona:**

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

### **3. Ve smyslu § 50 odst. 1 písm. c) zákona předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.**

### **4. Pravost, stáří a jazyk dokladů (dle § 57a § 51 odst. 7 zák. č. 137/2006 Sb.)**

- a) Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.
- b) Zadavatel požaduje před uzavřením smlouvy s vybranými uchazeči předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.



- c) Uchazeči zapsaní do „Seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „výpis“)" mohou prokázat splnění kvalifikace „Výpisem ze seznamu" (§127 zákona), který nahrazuje prokázání splnění: základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky. Zadavatel přijme „výpis", pokud ke lhůtě pro podání nabídek, ke které má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu starší než 3 měsíce.

***Zahraniční dodavatel předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka.***

**I) Platební podmínky**

Platební podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace a je její nedílnou součástí.

**J) Sankce**

Sankce jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace a je její nedílnou součástí.

**K) Způsob hodnocení nabídek**

- a) Předložené nabídky budou posouzeny z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele, které jsou uvedeny v této ZD. Nabídky, které nesplní posuzované požadavky, budou vyřazeny.
- b) Základní a jediné kritérium hodnocení je podle § 78 odst. 1 písm. b) zákona, nejnižší nabídková cena.

**L) Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

- a) Při zpracování nabídkové ceny postupuje uchazeč dle pokynů uvedených v příloze č. 3 ZD.

### **M) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky**

- a) Zadavatel požaduje, aby uchazeč jako součást nabídky předložil krycí list nabídky.
- b) Zadavatel požaduje, aby uchazeč jako součást nabídky předložil vyplněný a podepsaný výkaz výměr uvedené v příloze č. 2.
- c) Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 1 písm. a) zákona - seznamem nejméně 3 referenčních zakázek obdobného charakteru, provedených uchazečem v posledních 3 letech s celkovým finančním objemem minimálně 3 miliony.
- d) Předložená nabídka musí být vypracována v českém jazyce včetně všech příloh a dokumentů. Pokud některý z požadovaných dokumentů nebo jejich kopií má uchazeč k dispozici pouze v jiném jazyce než českém, předloží v nabídce úřední překlad tohoto dokumentu do českého jazyka nebo jeho úředně ověřenou kopii.
- e) V souladu s § 68 zákona nabídka musí obsahovat:
  - identifikační údaje o uchazeči:
    - obchodní firma,
    - právní forma,
    - sídlo, korespondenční adresa,
    - IČ, DIČ,
    - číslo bankovního účtu,
    - statutární zástupce uchazeče,
    - zástupci oprávnění jednat jménem uchazeče,
    - telefonní, e-mailové a faxové spojení,
  - doklady a informace prokazující splnění kvalifikace,
  - **návrh smlouvy - uchazeč doloží doplněný závazný text Smlouvy. Návrh Smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Zadavatel si vyhrazuje právo o konečném znění Smlouvy dále jednat a vyžadovat její upřesnění nebo změnu s výjimkou změny jakýchkoliv závazných podmínek stanovených v zadávacích podmínkách,**
  - prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

### **N) Vyhrazená práva zadavatele**

- a) Podáním nabídky vyslovuje uchazeč souhlas s Návrhem smlouvy, uvedené v příloze č. 1 ZD, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace a jeho text je pro uchazeče závazný.
- b) Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.

- c) Na základě § 49 zákona je uchazeč oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Případné požadavky na dodatečné informace zasílejte na adresu: Bytová správa MV, Na Pankráci 72, 140 00 Praha 4; fax 974 849 710. Zadavatel doporučuje požadavky na dodatečné informace zasílat prostřednictvím elektronického nástroje.
- d) Zadavatel je oprávněn poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti uchazečů.

#### **O) Zveřejňování**

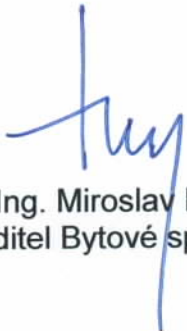
Podáním nabídky uchazeč bere na vědomí, že zadavatel, poté, co bude uzavřena smlouva s vybraným uchazečem, který podal nejvhodnější nabídku, nebo poté, co bude výběrové řízení zrušeno, zveřejní zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, jejíž součástí budou mimo jiné i identifikační údaje všech uchazečů, kteří podali nabídku, a informace o nabídkových cenách těchto uchazečů a vyslovuje s výše uvedeným souhlas.

#### **P) Přílohy zadávací dokumentace**

Nedílnou součást ZD tvoří:

příloha č. 1	Návrh smlouvy
příloha č. 2	Výkaz výměr
příloha č. 3	Pokyn k vyplnění výkazu výměr

- 5. 02. 2014

  
Ing. Miroslav Boháč  
Ředitel Bytové správy MV